

Создано: 05.02.2026 в 02:13

Обновлено: 07.02.2026 в 02:17

<https://ufa.move.ru/objects/9288815835>**Садыкова Айгуль Вильевна, Риелтор****89251234567****Республика Башкортостан, Уфа****7 550 000 ₽**

Республика Башкортостан, Уфа

**Квартира**

Количество комнат

2

Общая площадь

61.1 м<sup>2</sup>

Этаж

12/25

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

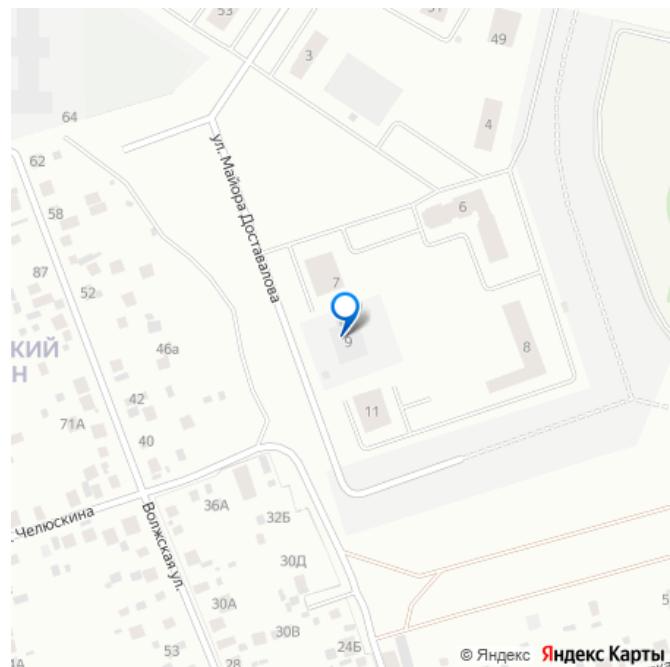
[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

**Описание**

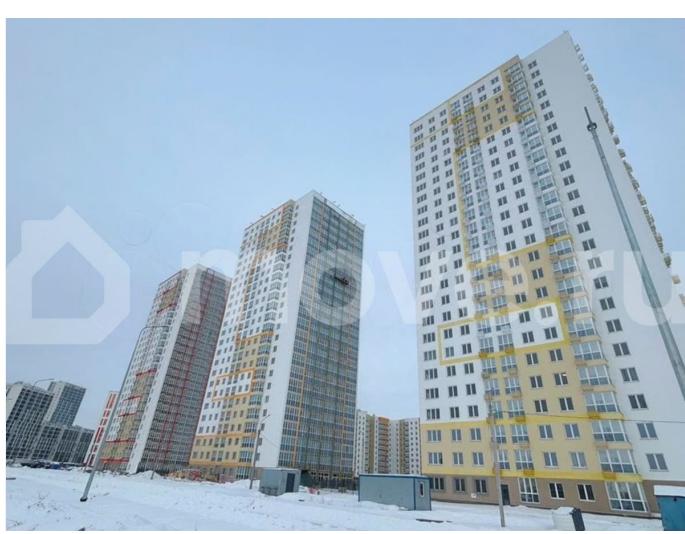
Я НАШЛА ЕЁ ДЛЯ ВАС!!! Полнценная 2 ух к.квартира 61,06 кв.м. (либо 3 смарт) с большой кухней почти 17 кв.м.! в НОВОМ жилом комплексе NOVALAND (мкр. Затон в Ленинском районе гор. Уфы) Литер 10, по ул. Майора Доставалова, д. 9. Дом на финальной стадии строительства, передача ключей 2

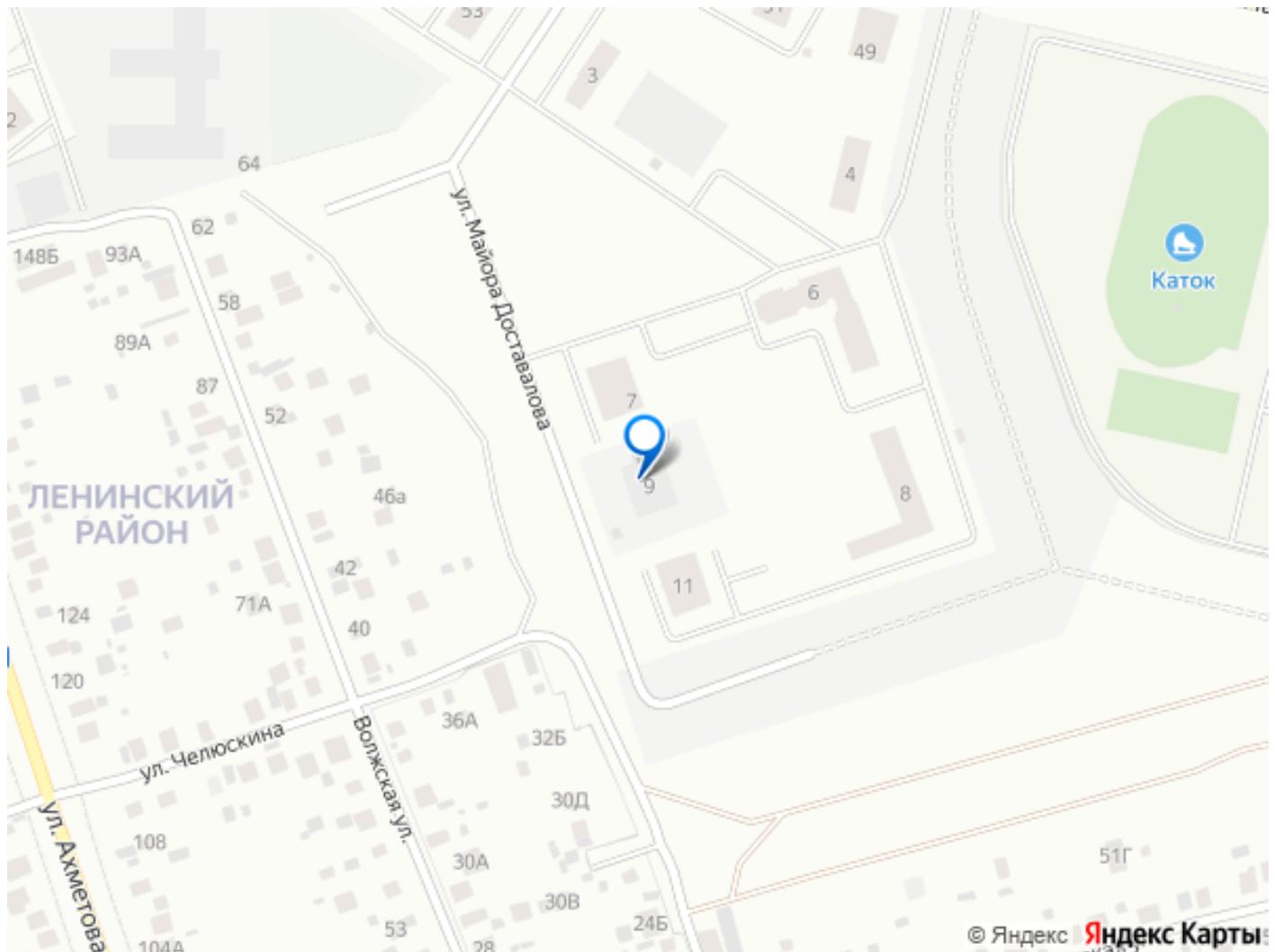
кв.2026 года. Квартира расположена на 12 этаже 25 этажного дома. Суперский этаж, с большими окнами! Отличная инсоляция делают квартиру по-настоящему уютной и тёплой. Высота потолков 2.7 м. Комнаты изолированные. Квартира сдается в качественной предчистовой отделке, стены выровнены по маякам, ровная цементная стяжка пола, электромонтажные работы, разведены коммуникации, подведены все коммуникации, индивидуальный тепловой счетчик не даст вам переплачивать за коммуналку!!! Закрытая территория, двор без машин. Детские и спортивные площадки во дворе с прорезиненным покрытием.

Консьерж, три скоростных лифта, колясочная на первом этаже. 1 Взр.собственник, Мат.капитал не применялся, Чистая продажа.

А инфраструктура какая?! В паре минутах — садики и школа, вы сможете наблюдать из окна, как ваши дети идут со школы домой. В шаговой доступности мощный спортивный кластер: Центр фехтования и комплекс Римы Баталовой, где созданы условия для занятия по множеству видов спорта: плавание, легкая атлетика, борьба, фехтование... Даже если вы не планируете стать Олимпийским чемпионом ( а зря!), то здоровье своё и детей вы точно сможете поддерживать! Поблизости магазины, аптеки, салоны и зоны отдыха — всё под рукой. Район стремительно развивается, а значит — рост стоимости и отличная инвестиционная перспектива. До центра города всего 10 мин.езды. НИКАКОЙ КОМИССИИ при покупке данной квартиры !

Если ВАМ НУЖНА ПОМОЩЬ в продаже своего объекта недвижимости, то готова сделать для ВАС эту работу с удовольствием ! С уважением, Садыкова Айгуль Вильевна.





Move.ru - вся недвижимость России