

🕒 Создано: 05.09.2025 в 08:04

🔄 Обновлено: 06.04.2026 в 07:29

Собственник

79509314539

**Республика Башкортостан, Уфа, улица
Калинина, 3**

6 000 000 ₴

Республика Башкортостан, Уфа, улица Калинина, 3

Округ

[Уфа, Орджоникидзевский](#)

Улица

[улица Калинина](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

40 м²

Площадь кухни

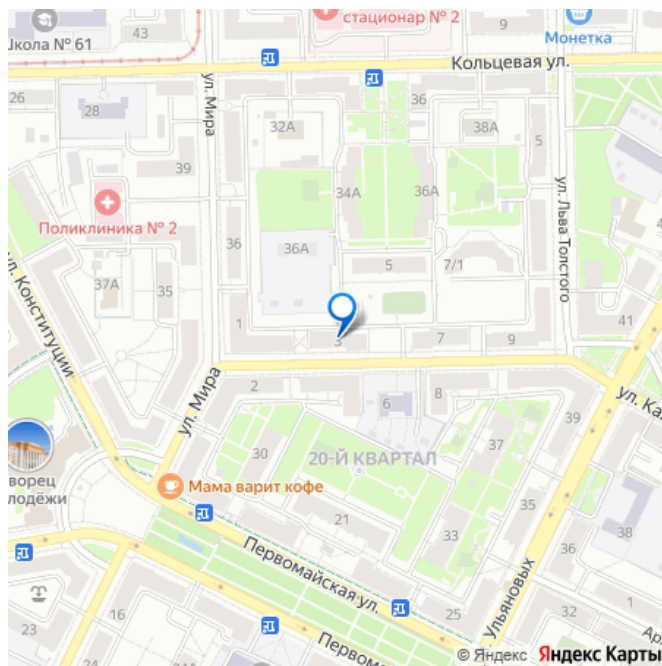
12 м²

Общая площадь

60 м²

Этаж

1/4



для заметок

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Риелторы, читайте внимательно и до конца!!!!!! Очень Вас прошу!!!! Продается квартира, от собственника!!! У квартиры чистая и короткая история с момента приватизации (с 1992г.), т. е. на ней никаких залогов, кредитов, маткапиталов и т. д. никогда не было!!! Два собственника, один с 1992г. Второй, по завещанию вступил в права (собственники оба до 55 лет). Это очень хороший показатель, т. к. По суду у вас её обратно не отсудят. Соответственно проверка со стороны «помощников» Не требуется!!! Квартира тёплая и находится на первом этаже в тихом спальном районе. Риелторам без реальных покупателей, не звонить!!!!!!! (я не понимаю, как риелтор хочет всегда прийти и посмотреть квартиру без потенциальных покупателей, а потом своими словами им рассказывать, какая она). Для понимания, договор на комиссию не заключаю!!!! Если продадите эту квартиру, откат будет, т. е. Все, что сверху цены, ваше! Обмен на коммерческую землю, недвижимость с доплатой. Предлагайте варианты.

