

🕒 Создано: 06.03.2026 в 17:17

Обновлено: 06.03.2026 в 17:08

**Собственник**

**79174510125**

**Республика Башкортостан, Уфа, улица  
Мингажева, 158**

**7 999 000 ₽**

Республика Башкортостан, Уфа, улица Мингажева, 158

для заметок

Округ

[Уфа, Советский район](#)

Улица

[улица Мингажева](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

33.8 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

60 м<sup>2</sup>

Этаж

7/10

## Детали объекта

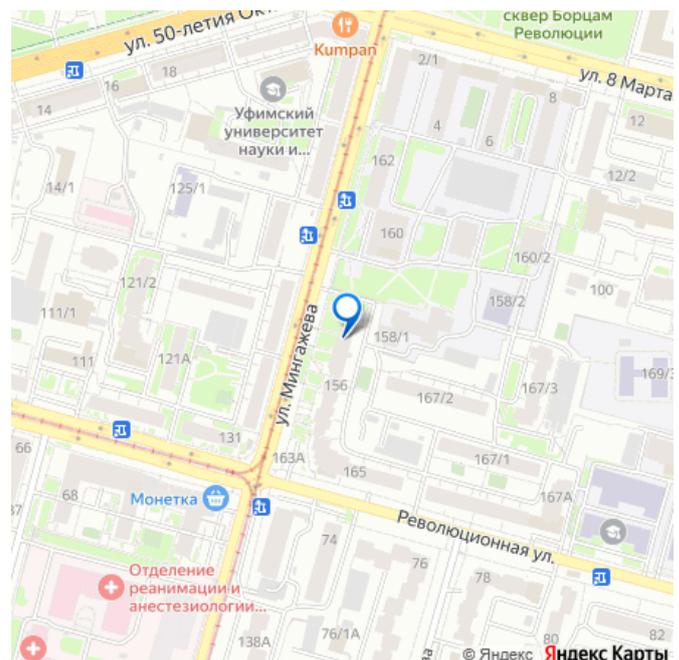
Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона



лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

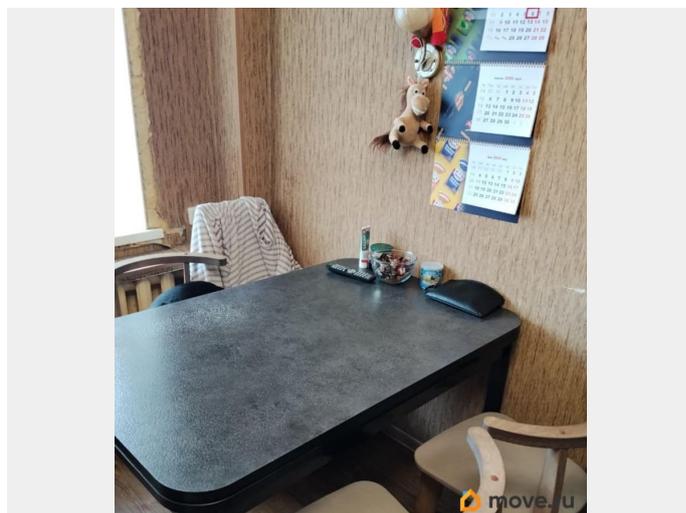
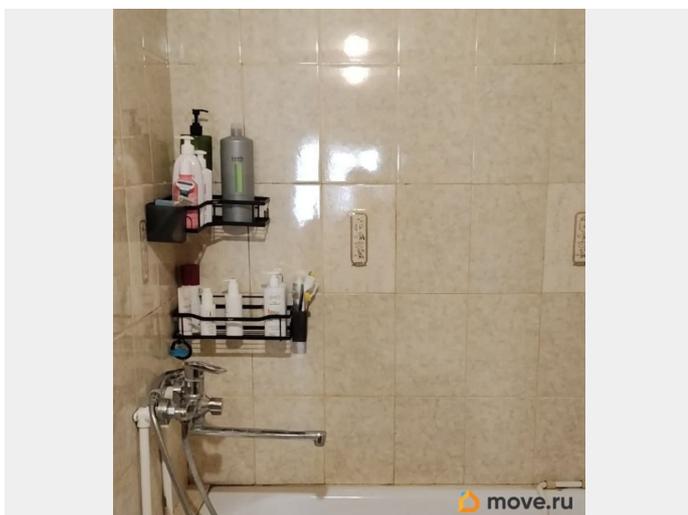
да

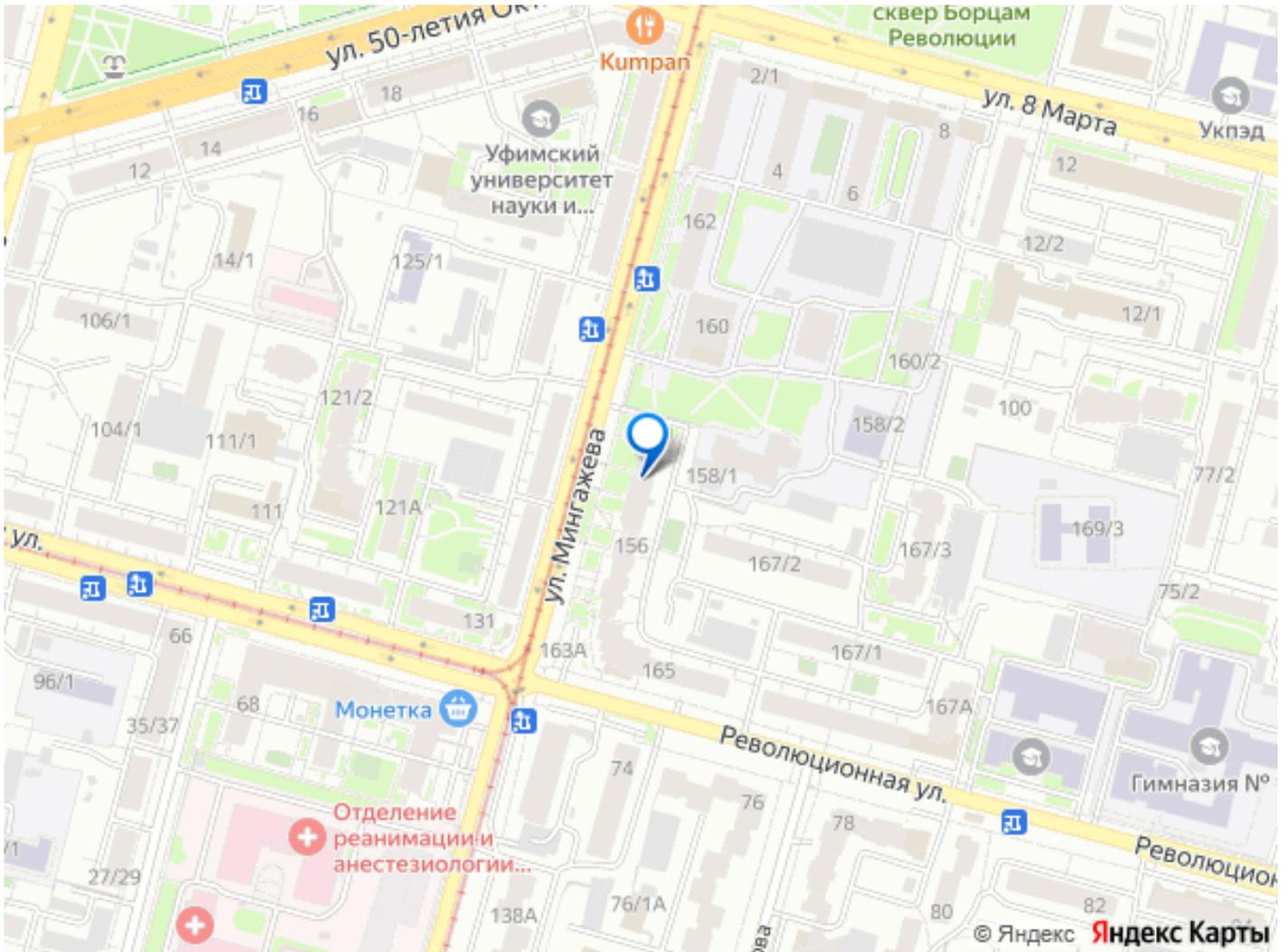
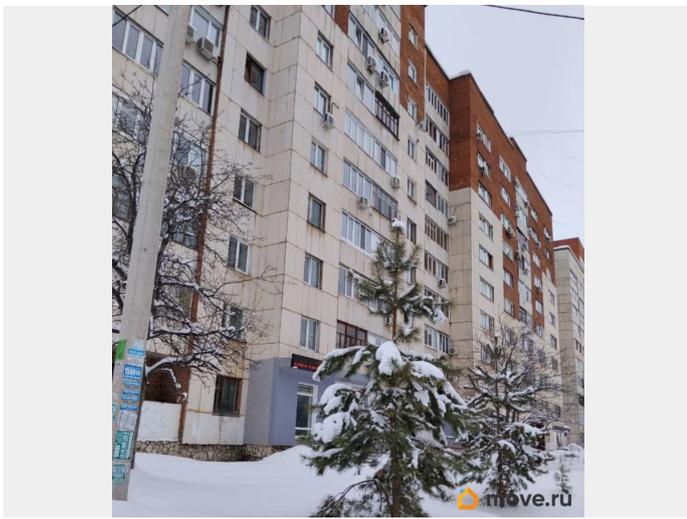
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продается уютная двухкомнатная квартира площадью 60 кв. м на 7 этаже 10-этажного кирпичного дома. Жилая площадь составляет 33,8 кв. м, кухня - 10 кв. м, поэтому у вас будет достаточно пространства для комфортной жизни. Высота потолков 2,5 метра, что создает ощущение простора. Окна выходят во двор, поэтому в квартире тихо и спокойно. В доме есть пассажирский лифт и мусоропровод, что делает проживание еще более удобным. Квартира с косметическим ремонтом, можно сразу заехать и жить. В комнатах светло и уютно, отделка выполнена в светлых тонах. На кухне достаточно места для приготовления пищи и семейных обедов. Санузел раздельный, что очень удобно для семьи. Также есть лоджия, где можно обустроить зону отдыха или хранить сезонные вещи. Дом построен в 1989 году, материал постройки - кирпич, что обеспечивает отличную звукоизоляцию и теплоизоляцию. Наземная парковка рядом с домом, поэтому у вас всегда будет место для автомобиля. В шаговой доступности находятся школы, детские сады, клиники и

магазины, поэтому все необходимое будет у вас под рукой. Хорошая транспортная доступность позволяет легко добраться до любого района города. Остановка общественного транспорта находится в нескольких минутах ходьбы. Продажа от собственника, без посредников, что исключает лишние затраты. Возможна ипотека, все документы готовы к сделке. Приглашаем вас на просмотр! Звоните и записывайтесь, чтобы лично убедиться в преимуществах этой квартиры.





Move.ru - вся недвижимость России