

🕒 Создано: 13.01.2026 в 21:32

🔄 Обновлено: 24.02.2026 в 11:29

Юлий Лобанов, Макромир Уфа

79174706089

Республика Башкортостан, Уфа, улица

Ульяновых, 46

7 900 000 ₺

Республика Башкортостан, Уфа, улица Ульяновых, 46

Округ

[Уфа, Орджоникидзевский](#)

Улица

[улица Ульяновых](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

33.3 м²

Площадь кухни

7 м²

Общая площадь

60 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

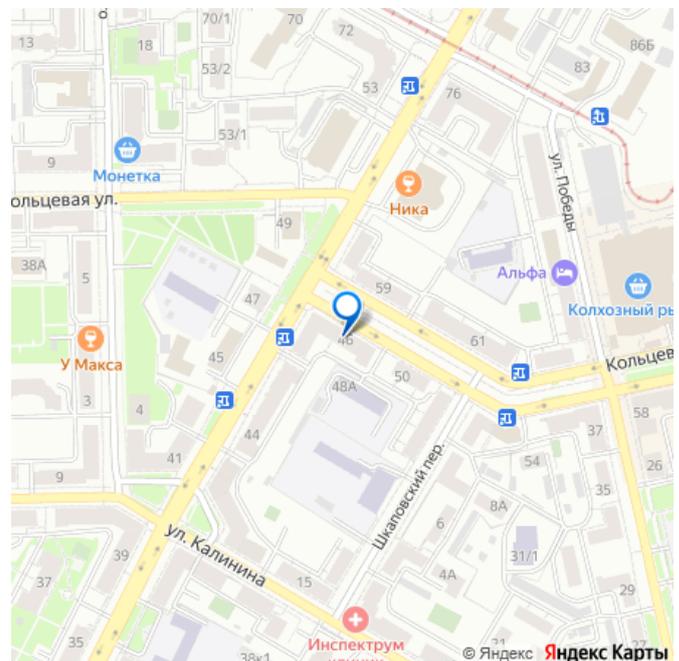
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



балкон

Тип санузла

раздельный

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

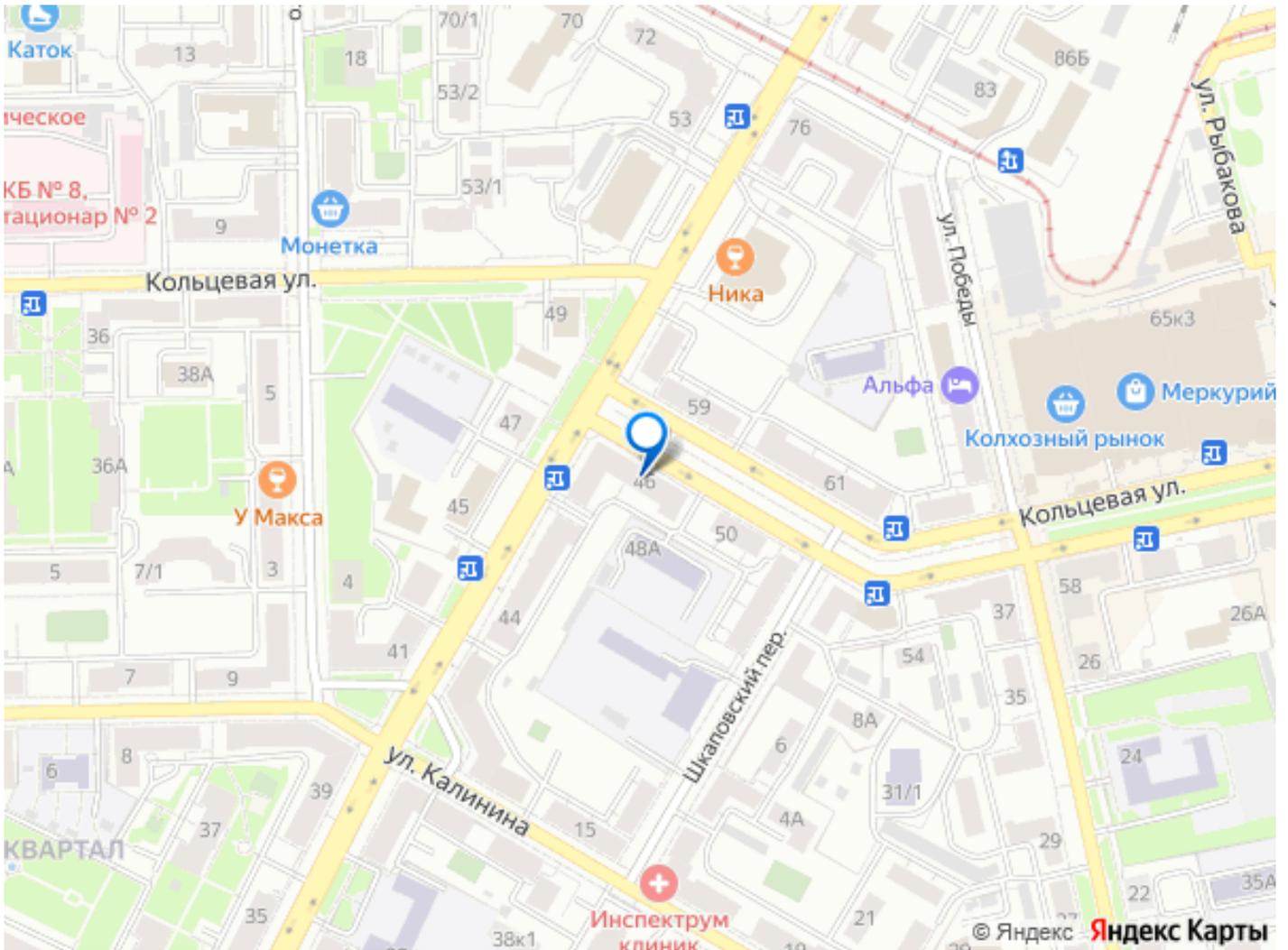
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается большая полнотражная двухкомнатная квартира с изолированными комнатами, прачечной, раздельным санузлом, кухней и балконом. В теплом кирпичном доме. Площадь 60 кв.м. Потолки 3м. Отличный ремонт и отделка - ламинат, обои, дизайнерский кафель, керамогранит, стильные светильники. Есть кондиционер, резервный бойлер водонагреватель. Большие изолированные комнаты - зал 18 кв.м. и спальня 15,3 кв.м. Большая прихожая со встроенным зеркальным гардеробом и отдельной антресолю. Так же встроенный гардероб есть в спальне. На кухне современный встроенный белый гарнитур, встроенная варочная панель и духовой шкаф Bosh, стиральная машина в прачечной той же марки. Раздельный санузел, что очень удобно. Застеклённый обшитый балкон. Мебель и техника в полном комплекте, что то остаётся по договорённости, вопрос обсуждается. Уютная комфортабельная квартира. Чистый просторный подъезд, парковка во дворе. Рядом детский сад, магазины, остановка транспорта. Один взрослый собственник, в собственности более 5 лет, без долгов. Обременение Сбербанк, остаток ипотеки, гасится банком сразу после

сделки. Разумный торг на месте. Возможна покупка в ипотеку и за наличный расчет. Юридическая прозрачность и чистота сделки. Выезд и показ по предварительной договорённости.





Move.ru - вся недвижимость России