

Создано: 03.10.2025 в 17:03

Обновлено: 31.01.2026 в 16:47

Республика Башкортостан, Уфа, улица  
Заки Валиди, 58

**10 990 000 ₽**

Республика Башкортостан, Уфа, улица Заки Валиди, 58

Округ

[Уфа, Кировский район](#)

Улица

[улица Заки Валиди](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

30 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

12 м<sup>2</sup>

Общая площадь

60 м<sup>2</sup>

Этаж

5/7



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

ЛОДЖИЯ

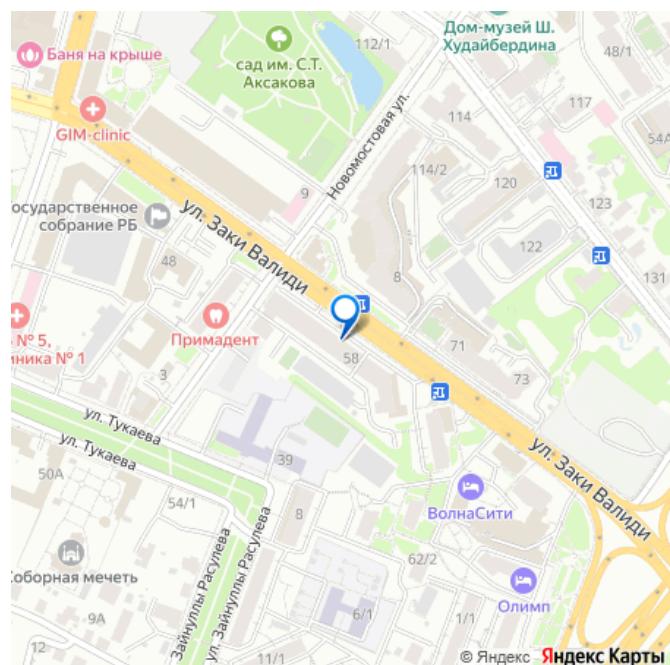
Тип санузла

<https://ufa.move.ru/objects/9285447203>

Гузель Меньшикова, Жилищная  
инициатива

**79047353119**

для заметок



совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2013 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## **Описание**

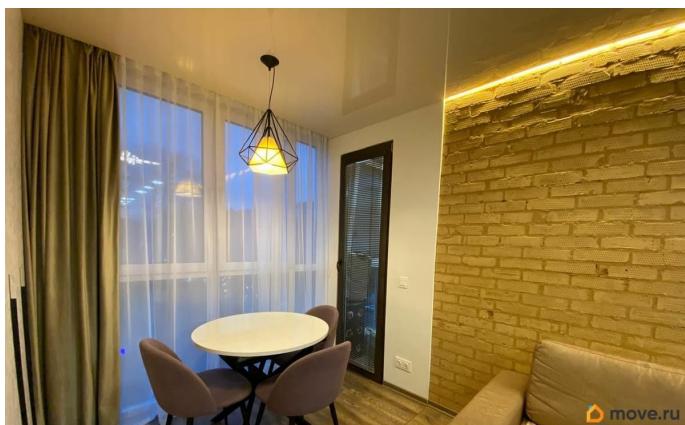
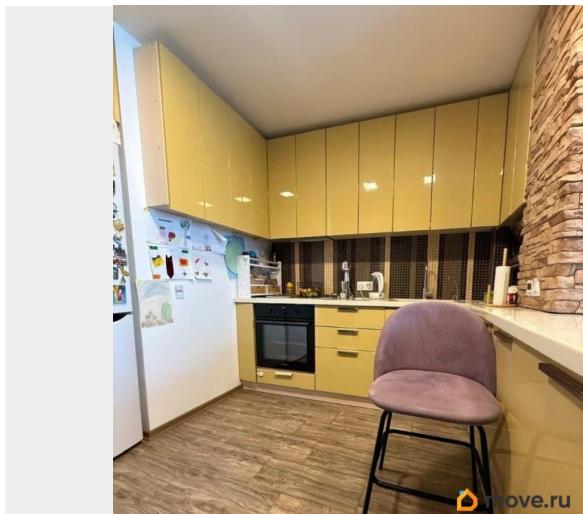
Арт. 118889041 Продаётся отличная уютная 2-х комнатная квартира по ул. Заки Валиди, д. 58 Параметры квартиры: Квартира находится на 5 этаже 7 этажного кирпичного дома. Площадь квартиры составляет: Общая 60, 4 кв.м. Жилая - 30,5 кв.м. Кухня - 12, кв.м.. Высота потолка 2, 7м В квартире выполнен качественный ремонт. Комнаты изолированы. Просторный коридор. Лоджия с выходом из кухни. Квартира в отличном состоянии. Ремонт выполнен в классическом стиле. Заменены все межкомнатные двери. Окна ПВХ. Установлена новая сантехника. В комнате установлен кондиционер. Квартира чистая и опрятная. Достоинства квартиры: Кирпичный дом со своей уникальной инфраструктурой. Удачная планировка квартиры - окна выходят во двор. Качественный ремонт. В квартире остаётся встроенная мебель. Чистый и опрятный подъезд. Дружелюбные соседи. Обустроенная придомовая территория с

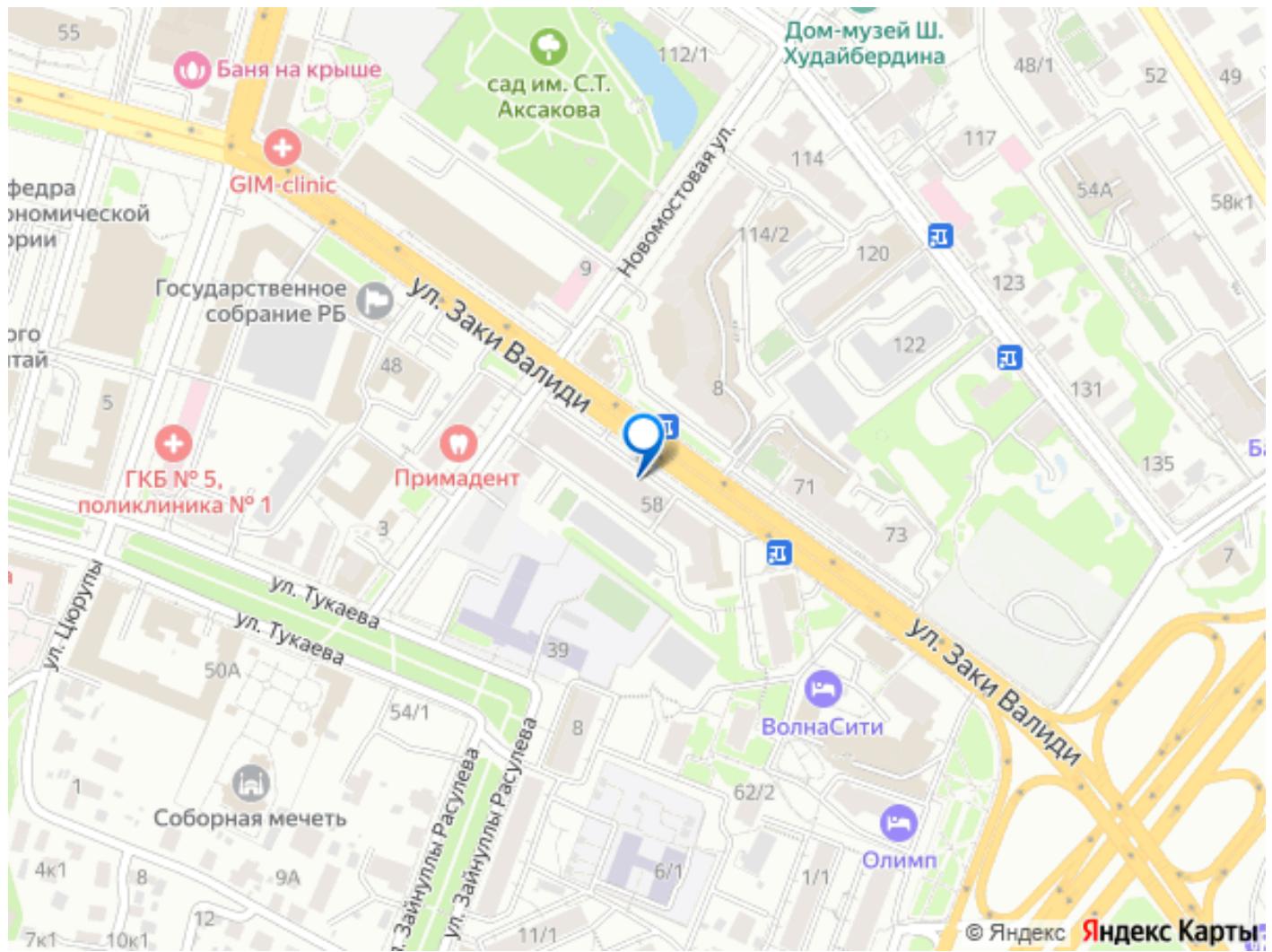
детской площадкой им множеством парковочных мест для авто. Въезд во двор через шлагбаум. Расположение: Дом находится в Центре Уфы. Рядом расположен Аксаковский парк.. В непосредственной близости от дома находятся несколько магазинов, аптека, школы 3, 14, несколько детских садов. Всё в шаговой доступности. Ближайшие улицы: Заки Валиди, Пушкина, Октябрьской революции, Тукаева, Воровского. Особенность: Живущие в этом доме могут легко воплотить в жизнь Теорию нулевого километра — модную концепцию, последователи которой стремятся организовать свою жизнь так, чтобы тратить минимум времени на дорогу. Ведь здесь все рядом - и магазины, и парк, и кафе, а для кого-то и работа Это просто удобно!

Квартира без долгов и обременений. Один взрослый собственник, вся сумма в договоре.

ЗВОНИТЕ! Отвечу на все интересующие вопросы. Покажу по предварительной договоренности.







Move.ru - вся недвижимость России