

🕒 Создано: 25.04.2025 в 07:47

🔄 Обновлено: 14.12.2025 в 15:25

**Собственник**

**79177814866**

**Республика Башкортостан, Уфа,**

**Высотная улица, 10/1**

**9 990 000 ₹**

Республика Башкортостан, Уфа, Высотная улица, 10/1

для заметок

Округ

[Уфа, Кировский район](#)

Улица

[улица Высотная](#)

### Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

40 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

16 м<sup>2</sup>

Общая площадь

60 м<sup>2</sup>

Этаж

4/9

### Детали объекта

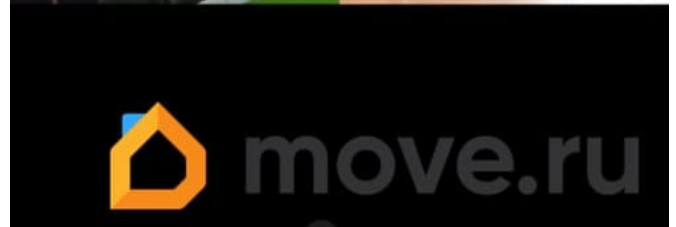
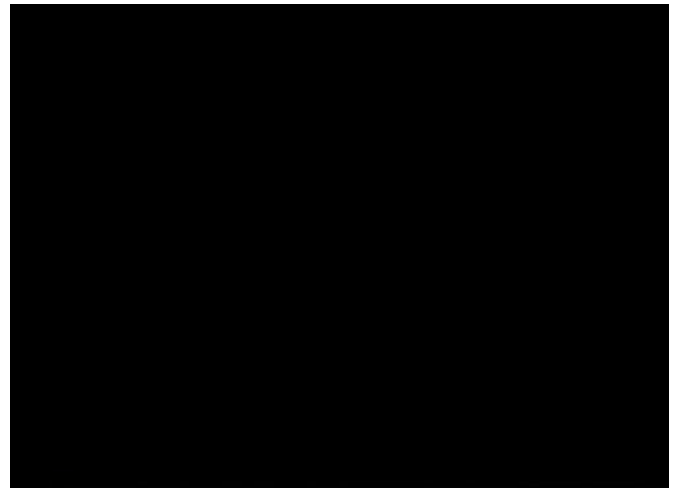
Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

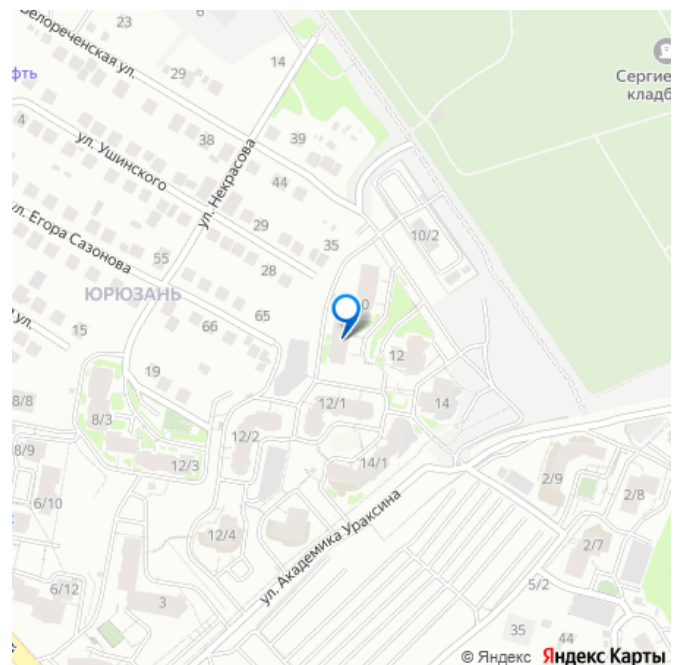


	лоджия
Тип санузла	
	раздельный
Вид из окна	
	на улицу
Ремонт	
	евро
Покупка в ипотеку	
	да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продается уютная 2-комнатная квартира в Уфе на Высотной улице, 10/1. Просторные 60 кв. м включают 40 кв. м жилой площади и 16 кв. м кухни. Квартира находится на 4 этаже 9-этажного кирпичного дома, построенного в 2011 году. Потолки высотой 2,5 метра создают ощущение простора. Из окон открывается вид на реку Белая и весь город, как на ладони, окна выходят как на улицу, так и во двор. В квартире сделан качественный евроремонт. Благодаря удачной планировке, каждая комната функциональна и удобна. Просторная кухня станет отличным местом для семейных ужинов. В квартире есть отдельный санузел и лоджия для уютных вечеров. Дом поддерживается в отличном состоянии. На территории есть наземная парковка, поэтому вам не придется беспокоиться о месте для автомобиля. Здание оборудовано пассажирским и грузовым лифтами, а также пандусом для удобства жителей. В шаговой доступности находятся школы, детские сады и клиники, что делает этот район особенно привлекательным для семей с детьми. Рядом



есть магазины для ежедневных покупок и все необходимое для комфортной жизни.

Отличная транспортная доступность: до ближайших остановок общественного транспорта можно дойти пешком за несколько минут. Квартира продается от собственника, что упрощает процесс сделки и снижает возможные риски. Возможна покупка в ипотеку. Юридически квартира чиста, без обременений. Записывайтесь на просмотр и убедитесь сами, насколько эта квартира может стать вашим новым уютным домом. Мы будем рады приветствовать вас!

