

Создано: 16.06.2025 в 15:18

Обновлено: 10.01.2026 в 08:26

Республика Башкортостан, Уфа, улица Энтузиастов, 10

**9 599 000 ₽**

Республика Башкортостан, Уфа, улица Энтузиастов, 10

Округ

[Уфа, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Энтузиастов](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

34 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

11.6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

60.8 м<sup>2</sup>

Этаж

3/20

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

ЛОДЖИЯ

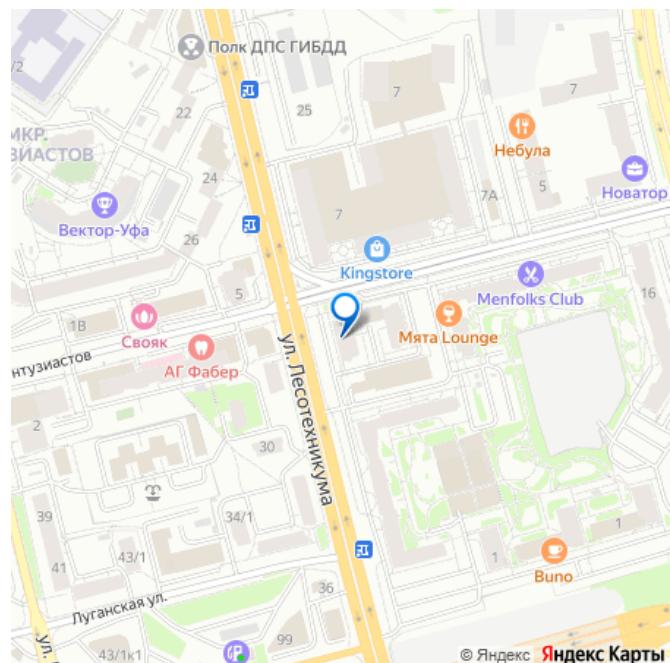
Тип санузла

<https://ufa.move.ru/objects/9281418866>

Гульнара Хуснутдинова, Гульнара Хуснутдинова

**79177618737**

для заметок



два

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2022 г.

Покупка в ипотеку

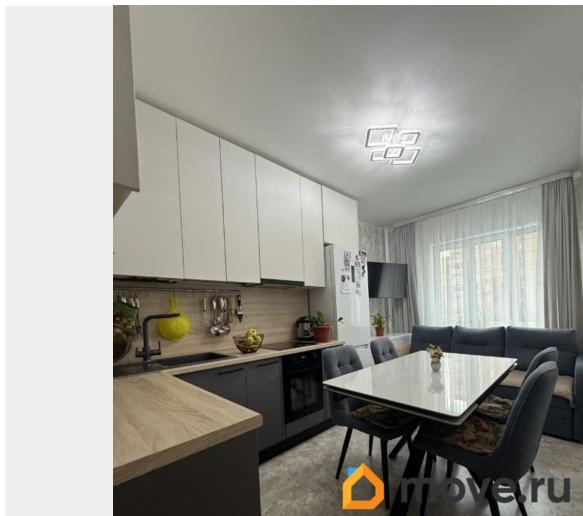
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Вариант — Заехать и Жить! Предлагаем вашему вниманию уютную двухкомнатную квартиру общей площадью 60.8 кв.м, расположенную на третьем этаже нового жилого комплекса, построенного в 2022 году. Адрес квартиры: г. Уфа, микрорайон Планета, ул. Энтузиастов, дом 10. Преимущества квартиры - Общая площадь: 60.8 кв.м - Жилая площадь: 34 кв.м - Площадь кухни: 11.6 кв.м - Раздельный санузел - Ремонт выполнен качественно, квартира готова к проживанию без дополнительного вложения средств. - Балкон, который можно оборудовать под зону отдыха или зеленый уголок - Остается вся мебель и бытовая техника, включая: - Кухонный гарнитур со встроенной бытовой техникой - Столы и стулья - Шторы и люстры - Спальный гарнитур в спальне - Встроенный шкаф-купе - Две кровати, стол и шкаф в детской комнате - Шкаф-купе в коридоре Инфраструктура района Район отличается отличной инфраструктурой, идеально

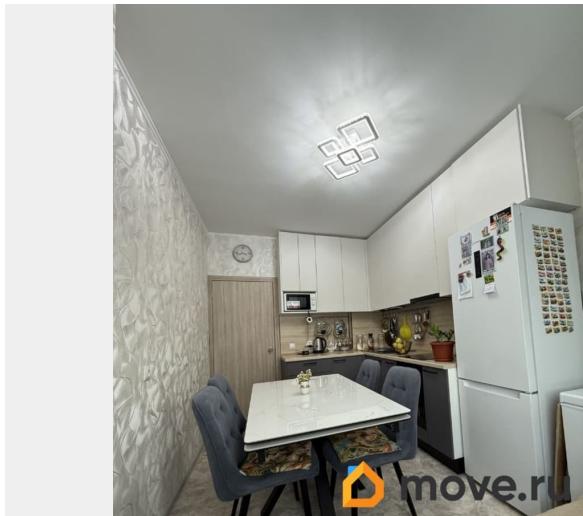
подходящей для комфортной семейной жизни: - Рядом расположены школа и детский сад, что обеспечивает удобство ежедневной рутины родителей и детей. - Во дворе установлены детская площадка и спортивный комплекс для активных видов досуга. - В непосредственной близости находится парк, где можно прогуляться и отдохнуть на свежем воздухе. - Недалеко расположен современный фитнес-центр для поддержания физической формы. - Многочисленные заведения общепита: кафе, рестораны, специализированные кофейни (например, Milestone Coffee и Mama Varit Kofe). - Студия красоты Ria, расположенная неподалеку, предлагает услуги по уходу за собой и красотой. Безопасность и Комфорт - Закрытая территория жилого комплекса обеспечивает дополнительную безопасность жильцов. - Кодовая дверь ограничивает доступ посторонних лиц. - Подземная парковка позволяет хранить автомобиль надежно и удобно. Эта квартира станет прекрасным выбором для всех, кто ищет комфортные условия проживания, качественное жилье и возможность наслаждаться жизнью в приятной атмосфере спокойствия и гармонии. Приглашаем вас познакомиться с вашей будущей квартирой и убедиться лично в её преимуществах и комфорте. --- Готовая квартира ждет своих счастливых владельцев!



move.ru



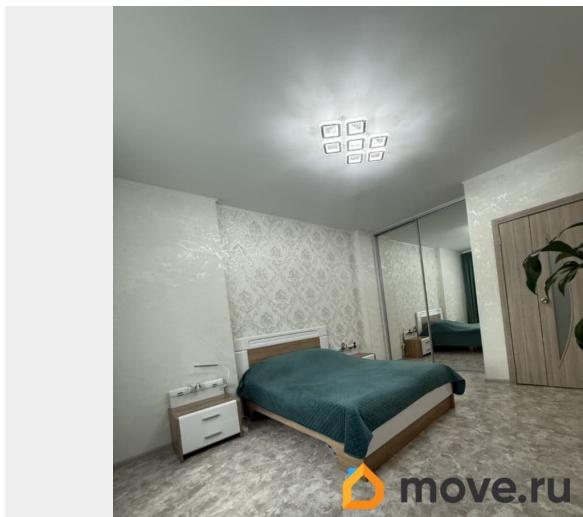
move.ru



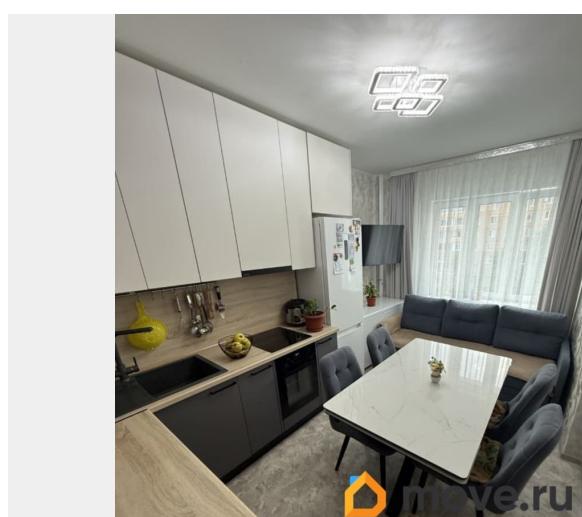
move.ru



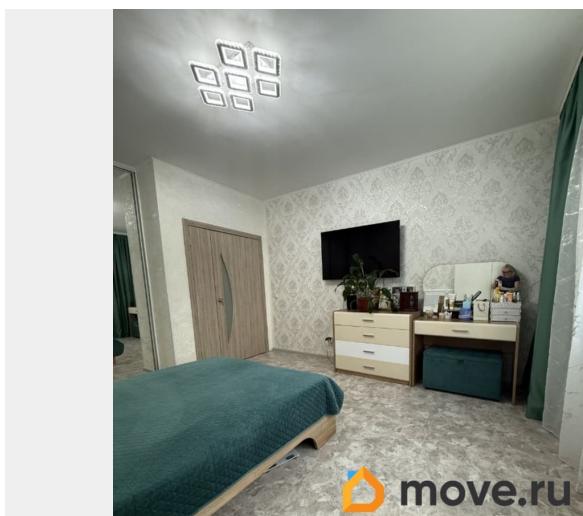
move.ru



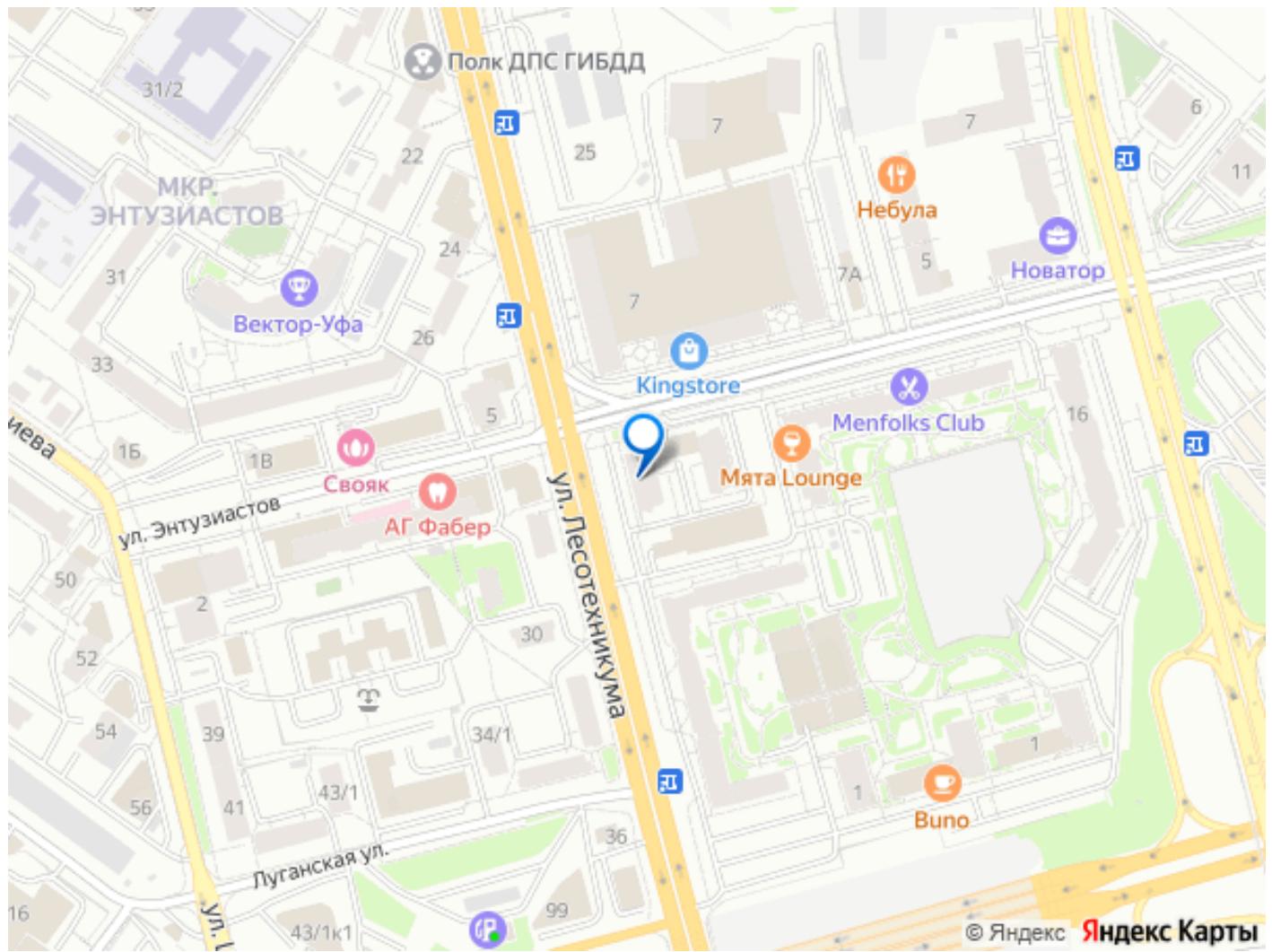
move.ru



move.ru



move.ru



Move.ru - вся недвижимость России