

Динара Раисовна Лесовская, Этажи -
Стерлитамакский офис
79870917660

Республика Башкортостан, Стерлитамак,
проспект Октября, 59

4 300 000 ₽

Республика Башкортостан, Стерлитамак, проспект Октября,
59

Улица

[проспект Октября](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

30 м²

Площадь кухни

7 м²

Общая площадь

60.7 м²

Этаж

9/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

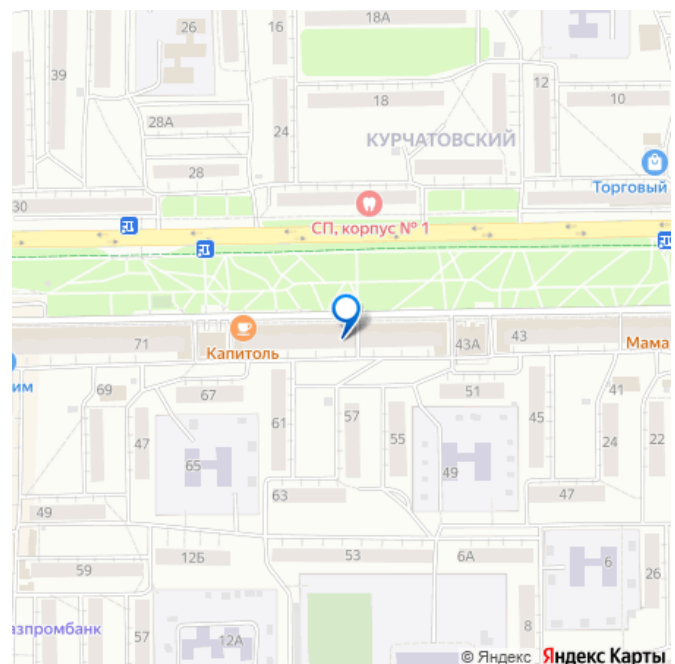
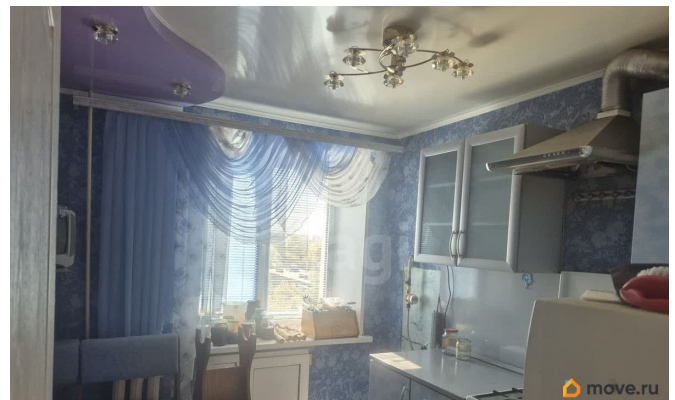
Тип балкона

лоджия

Покупка в ипотеку

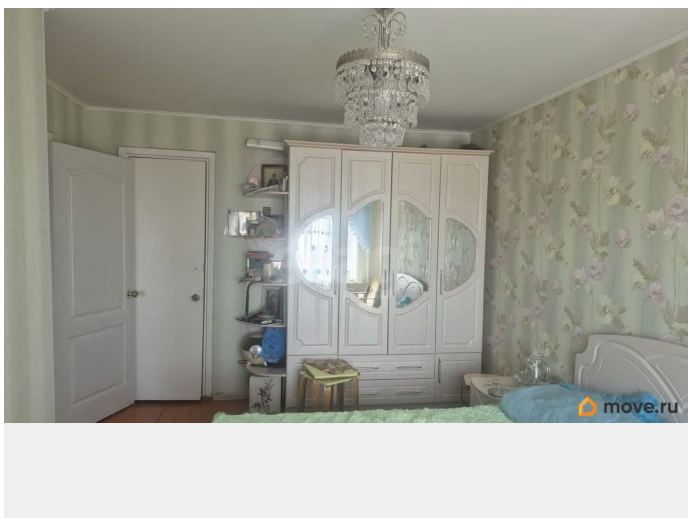
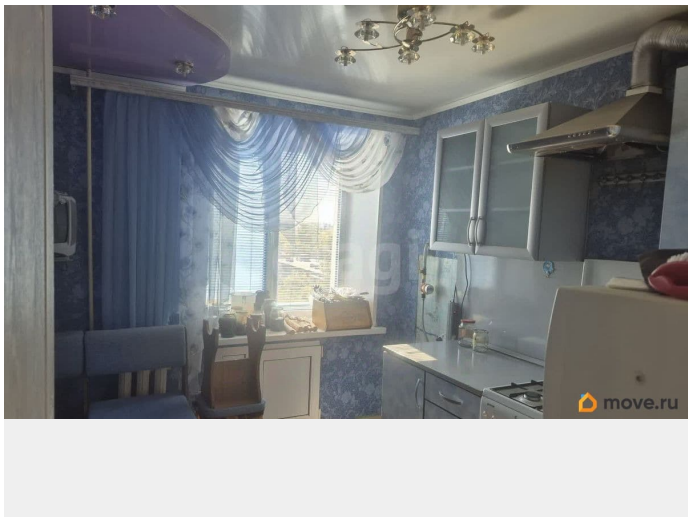
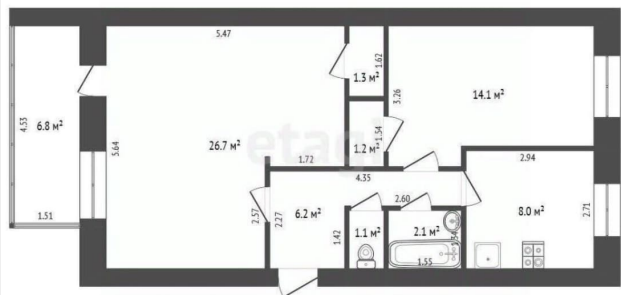
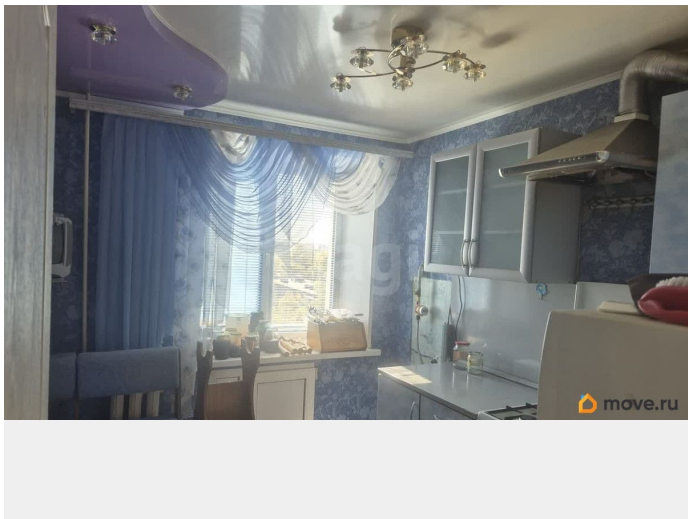
да

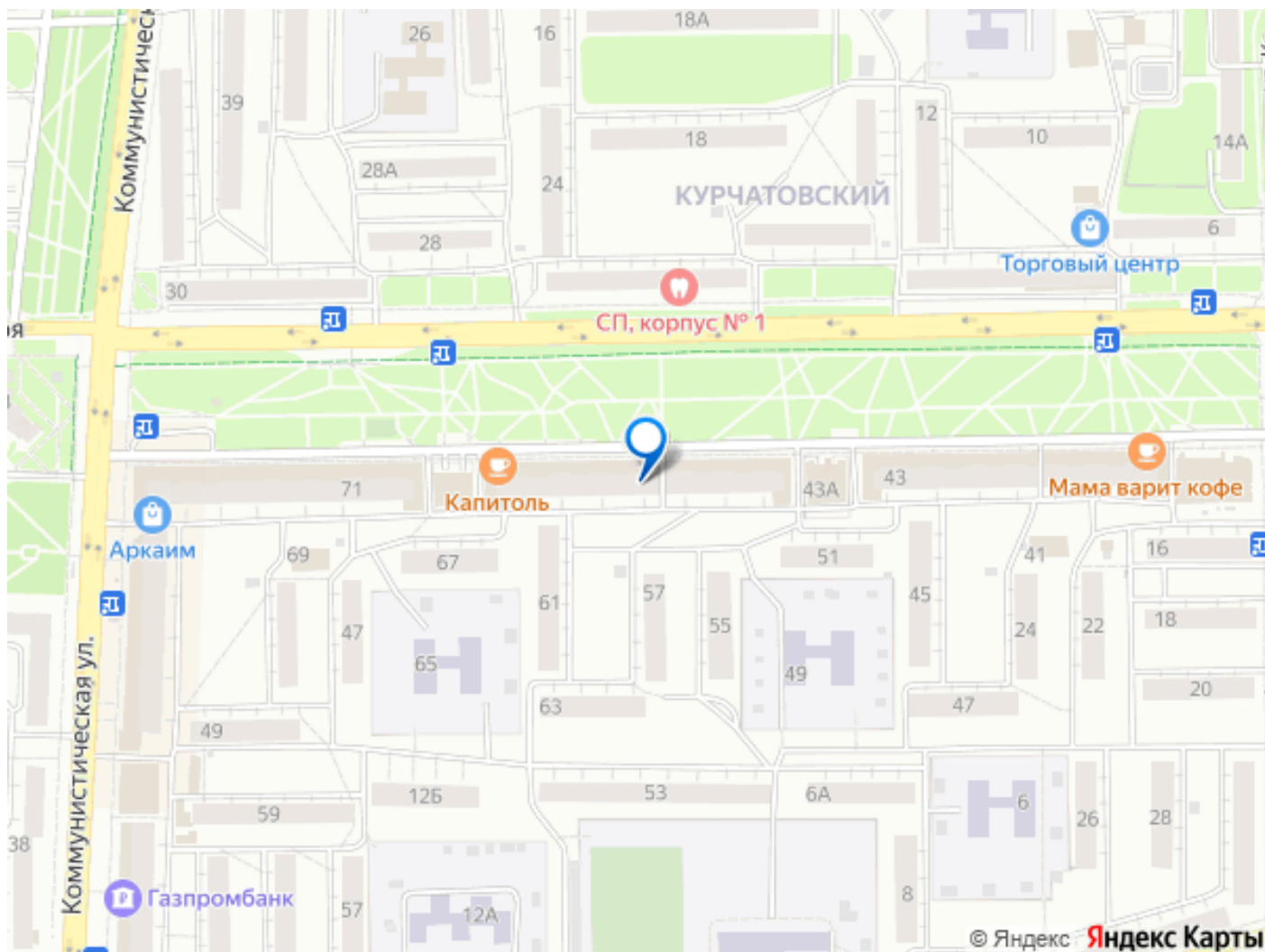
для заметок



Описание

Продается двухкомнатная квартира в кирпичном доме в центральном районе города с отличной транспортной доступностью и развитой инфраструктурой. Объект расположен на красной линии, что обеспечивает удобный подъезд и высокую ликвидность. Квартира находится в собственности двух физических лиц, продается без обременений и долгов, возможна быстрая и прозрачная сделка. Помещение светлое, с косметическим ремонтом: установлены пластиковые стеклопакеты в спальне и на кухне, натяжные потолки, металлическая входная дверь. Лоджия застеклена, что увеличивает полезную площадь и позволяет использовать ее круглый год. Санузел отдельный, стены и отделан керамической плиткой в ванной, вся сантехника в хорошем состоянии. Кухня оборудована гарнитуром. Дом отличается спокойной атмосферой, соседи доброжелательные. Район идеально подходит для комфортного проживания: в шаговой доступности детские сады, школа, игровые площадки, пешеходная аллея по проспекту Октября. Вблизи расположены продуктовые магазины, кафе, аптеки, отделения банков, почта и МФЦ. Остановки общественного транспорта позволяют быстро добраться до любой точки города. Квартира подойдет как для постоянного проживания семьи, так и для инвестиций — удачное расположение и состояние объекта гарантируют стабильный спрос на аренду. Код пользователя: 78930 Номер в базе: 8919609





Move.ru - вся недвижимость России