

🕒 Создано: 25.11.2025 в 20:29

Обновлено: 04.12.2025 в 20:08

<https://ufa.move.ru/objects/9286885578>

Собственник

79876010905

**Республика Башкортостан, Уфа, улица
Маршала Жукова, 4/4**

7 500 000 ₽

Республика Башкортостан, Уфа, улица Маршала Жукова, 4/4

Округ

[Уфа, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Маршала Жукова](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

34.1 м²

Площадь кухни

13.1 м²

Общая площадь

60.6 м²

Этаж

6/10

Детали объекта

Тип сделки

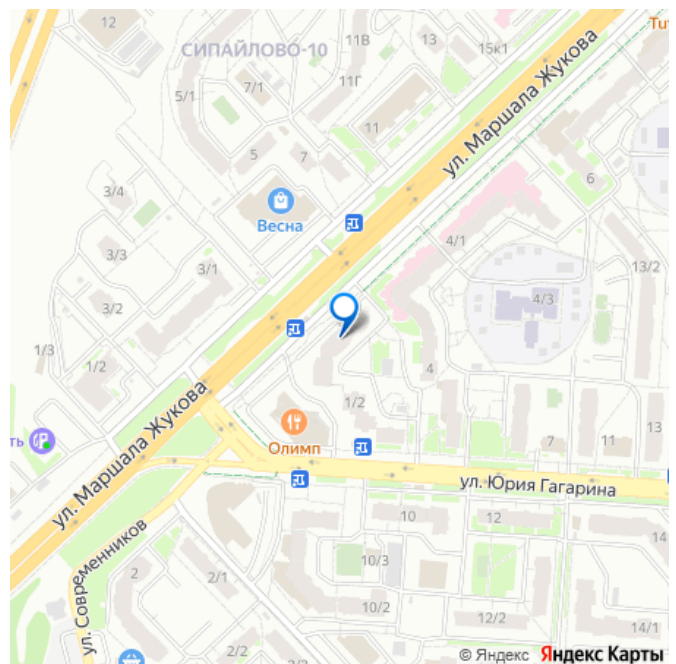
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

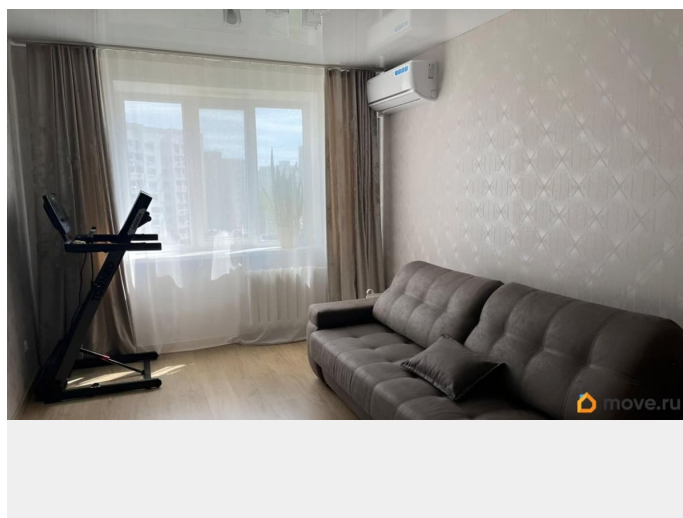
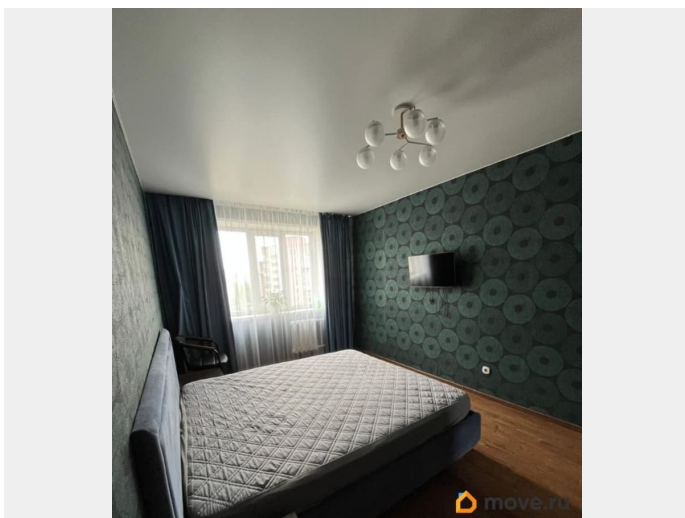
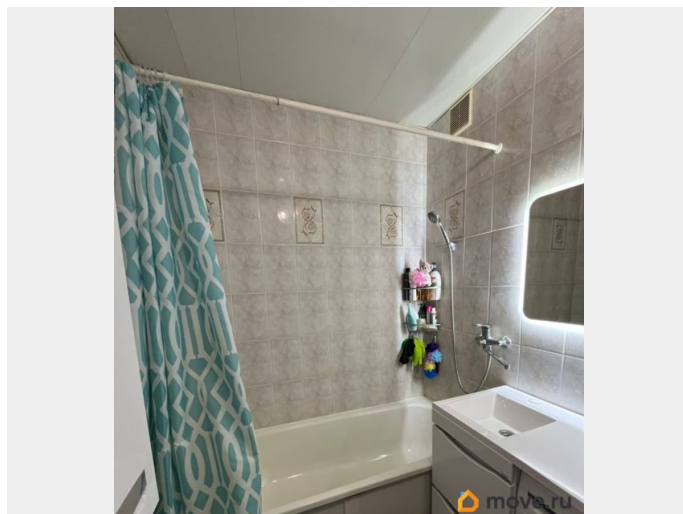
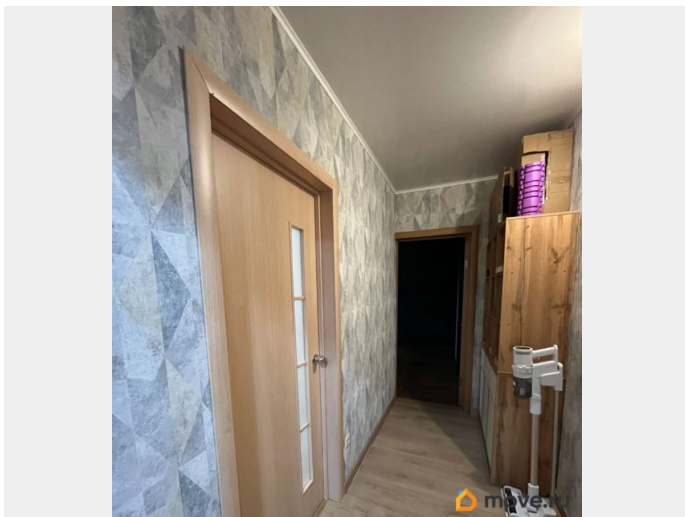
возможна ипотека, лифт, парковка

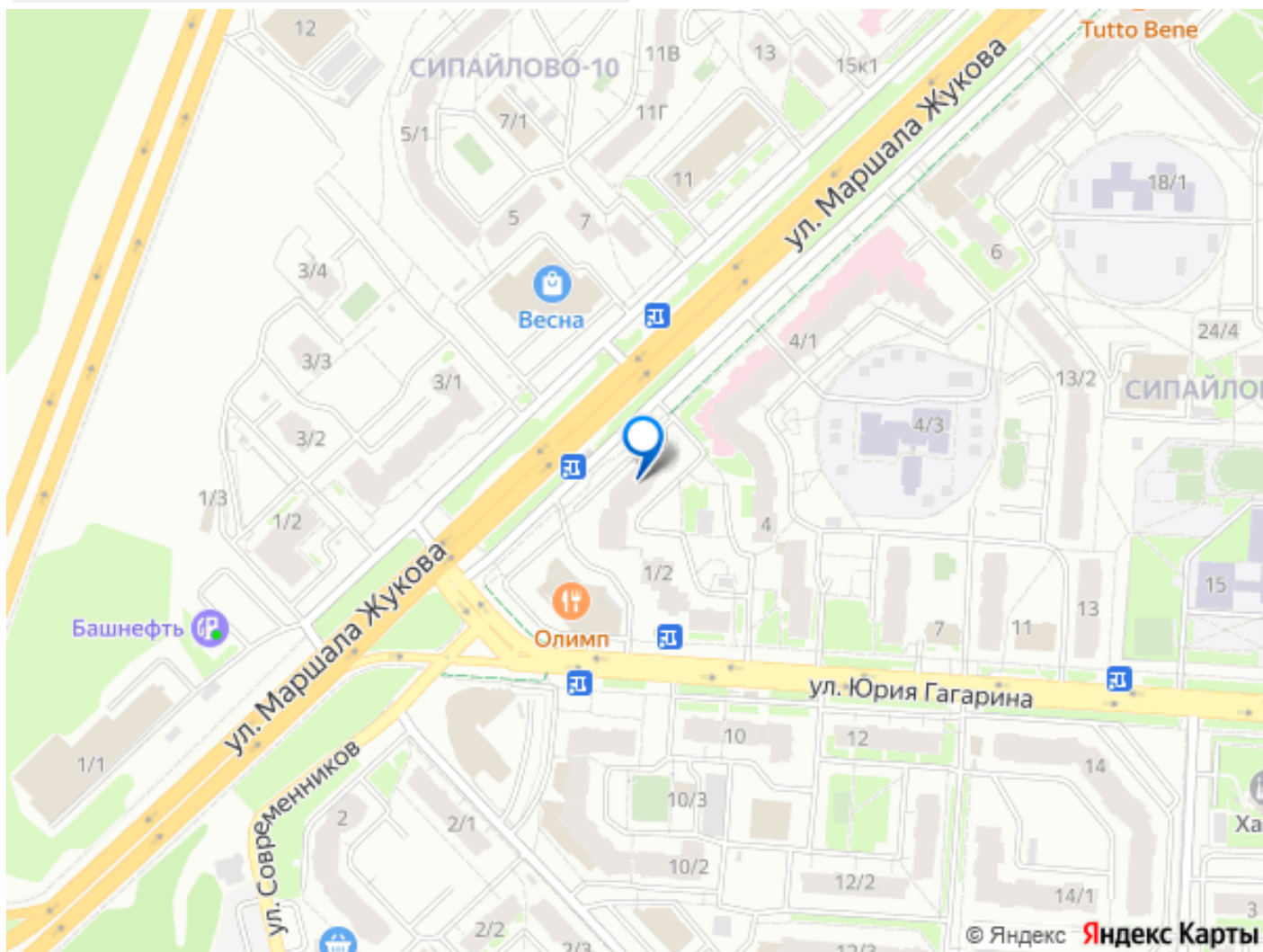
Описание

ЦЕНА СНИЖЕНА, ПОДОБРАЛИ ОБЪЕКТ
ПОКУПКИ, БЫСТРЫЙ ВЫХОД НА СДЕЛКУ !!!

Продается просторная двухкомнатная квартира площадью 60,6 кв.м. в микрорайоне Сипайлово, на красной линии, по адресу Маршала Жукова дом 4/4, 2001 года постройки. Квартира находится на комфортном 6 этаже, окна выходят во двор а не на дорогу. В квартире сделан свежий ремонт (лето 2023 года), во всех комнатах и коридоре натяжные потолки, на полу ламинат. Ванна и туалет в кафеле. Лоджия утеплена пеноплексом, обшита изнутри МДФ панелями, установлены теплые полы, трехкамерный стеклопакет Rehau. Установлен водонагреватель на 50 литров, горячая вода будет круглый год! Комнаты просторные, раздельные, площадью 16,9 и 17,2 кв.м. В одной из комнат установлен мощный кондиционер. В прихожей обустроена ниша- гардеробная с зеркальными дверьми-купе. Покупателю остается в подарок новый встроенный кухонный гарнитур (установлен в 2023 г) с новой встроенной техникой (посудомоечная

машина, духовой шкаф, газовая плита, на все есть чеки и документы!). В пешей доступности : школа 37 и 29 , детские сады 122, 301, ТЦ Олимп, Тск Сипайловский, ТСК Простор, остановка «АЗС 12», поликлиника 43 детская поликлиника 5, парк Кашкадан, набережная р. Уфы. Рядом в 5 минутах езды находятся гипермаркет Лента, ТРК Планета. В доме установлены камеры видео-наблюдения, соседи дружные, тихие, работает Совет дома. Один взрослый собственник, квартира без обременений и долгов. Аргументированный торг на месте - потенциальному покупателю! Звоните, записывайтесь на просмотр!!!





Move.ru - вся недвижимость России