

Культура, Культура

89251234567

Республика Башкортостан, Уфа, ул.

Революционная, 2

14 798 000 ₽

Республика Башкортостан, Уфа, ул. Революционная, 2

Улица

[улица Революционная](#)

Квартира

Количество комнат

2

Общая площадь

60.4 м²

Этаж

16/25

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

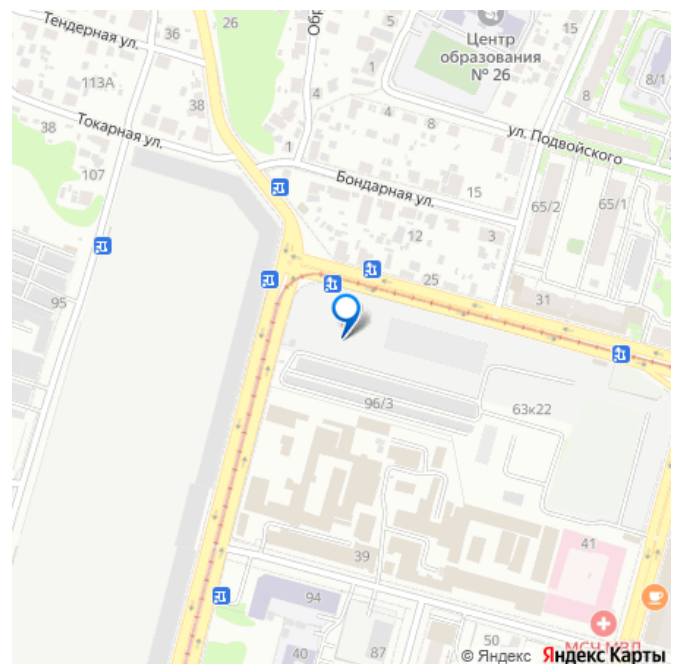
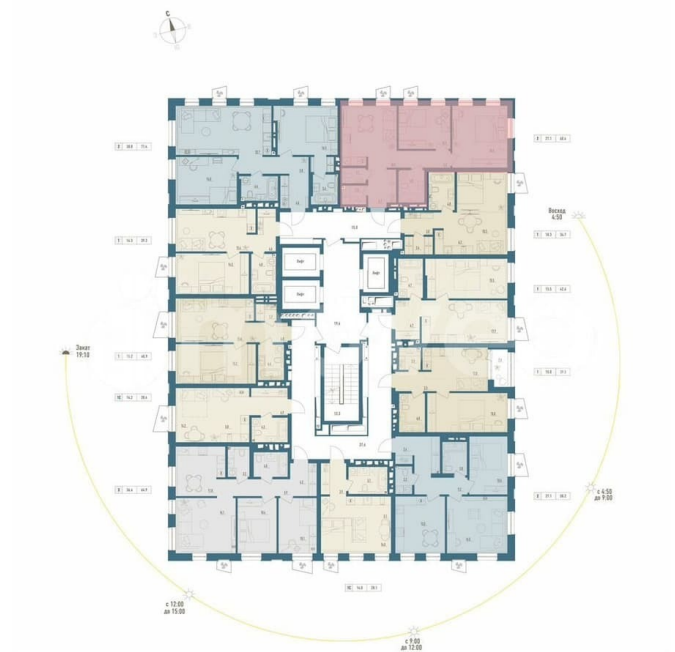
Квартира в новостройке

да

Описание

2-к квартира, 60.4 м² в жилом комплексе «Культура» — квартал в историческом центре с собственным парком. — Общая площадь: 60.4 м² — Количество комнат: 2-к —

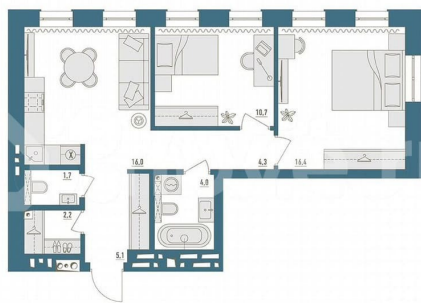
для заметок



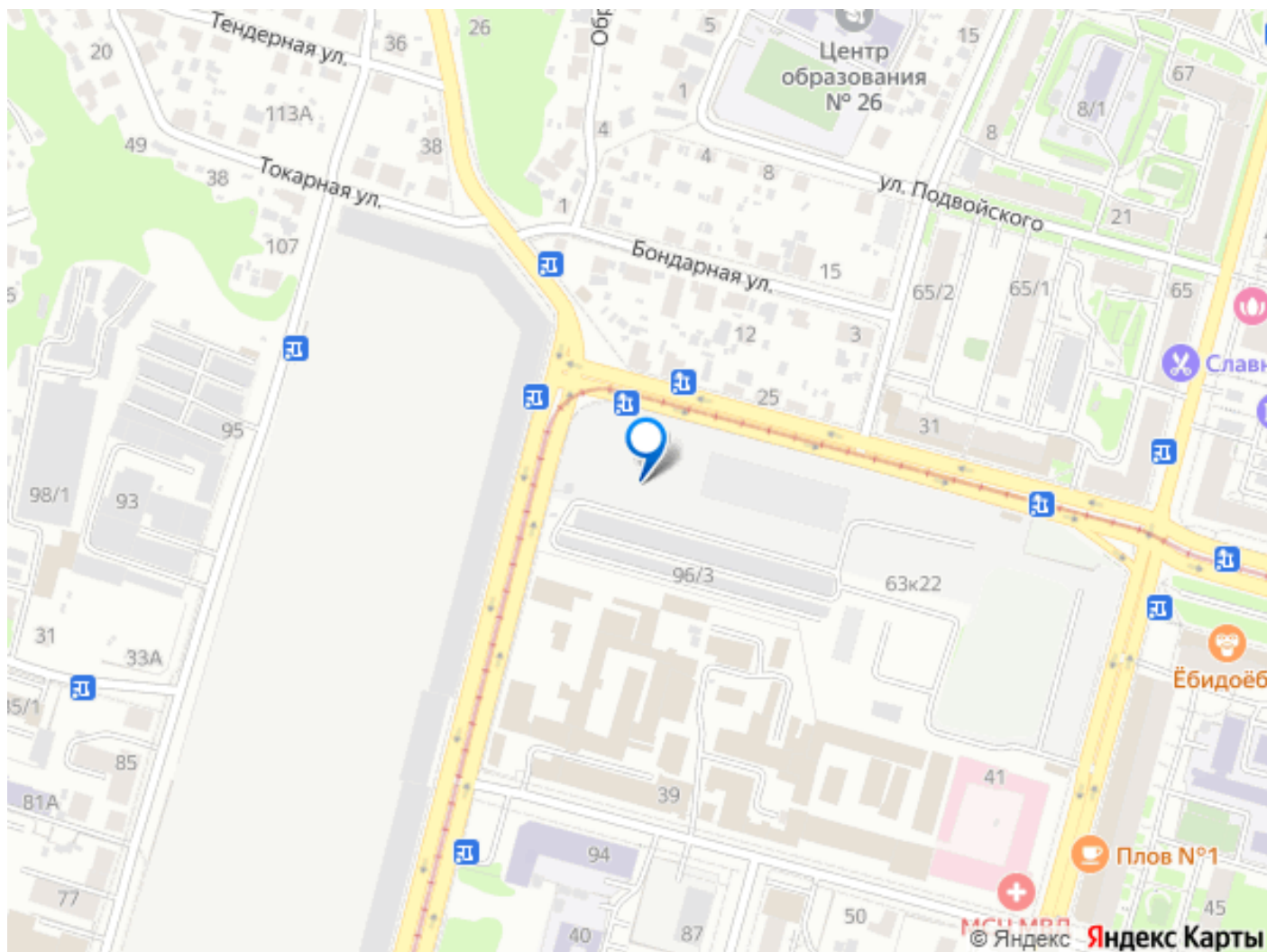
Этаж: 16-й — Высота потолков: 2,7 м —
Отделка: Черновая «Культура» —
полноценный городской квартал в
историческом центре Уфы с уникальными
характеристиками для данной локации.
Формат проекта *mix?use* позволит здесь
комфортно жить, работать и отдыхать. —
Парк Якутова в пешей доступности. — Рядом
лучшие школы города, детские сады и лицеи.
Лицей №1 в 100 метрах. — Театры, рестораны
и деловая инфраструктура. — Удобные
выезды на ключевые улицы города. Квартал
спроектирован по принципу: «снаружи —
город, внутри — приватная среда для
жителей». Закрытый двор без посторонних и
сквозные входные группы (вход с улицы и
выход во двор). Это полноценный проект
комплексного развития территории, а не
точечная застройка. В «Культуре» вся среда
выстроена как единая система: от двора до
сервисов и инженерии. Мы спроектировали
продуманную модель жизни — с
приватностью, инфраструктурой и
сценариями на каждый день. Внутри
квартала — полноценный зелёный парк,
доступный только жителям. Здесь
предусмотрены: — Тихие зоны для отдыха и
уединения. — Детские площадки,
разделённые по возрастам. — Спортивные
пространства и воркаут. — Оранжерея и зоны
для работы на свежем воздухе. —
Арт-объекты и прогулочные маршруты.
Формат «город внутри квартала» (*mix?use*)
Проект объединяет жилую, деловую и
коммерческую функции. Первый этаж и часть
квартала формируют полноценную
инфраструктуру: — Кафе и рестораны. —
Магазины и сервисы. — Офисный кластер. —
Детский центр. Продуманные общественные
пространства Места общего пользования
работают как продолжение квартиры, ваши

дополнительные квадратные метры, которые уже оборудованы: — Дизайнерские входные группы. — Гранд-лобби с ресепшн. — Фитнес-зал для жителей. — Соседский центр с коворкингом и зонами отдыха. — Колясочные и велопомещения. — Сервисные и хозяйственные пространства. Комфорт и безопасность Комфорт и безопасность заложены на уровне проектирования: — Подземный и многоуровневый паркинг дают в совокупности обеспеченность парковочными местами в комплексе — 2/3. — Контроль доступа и приватная территория. — Система видеонаблюдения. — Вызов охраны в приложении. — Энергоэффективные решения, вентиляция и отопление. — Лифты с доступом в паркинг. Условия покупки: — Семейная ипотека. — Траншевая ипотека. — Комбо-ипотека. — Ипотека по сниженной ставке на весь срок. Напишите или позвоните — подберём планировку под ваши задачи и покажем доступные варианты.





2 | 27.1 | 60.4



Move.ru - вся недвижимость России