

Создано: 15.08.2025 в 16:14

Обновлено: 15.12.2025 в 18:36

<https://ufa.move.ru/objects/9284354182>

Мадина Ишкильдина, Люди.Pro

79870210815

**Республика Башкортостан, Уфа, улица
Менделеева, 138**

7 399 000 ₽

Республика Башкортостан, Уфа, улица Менделеева, 138

Округ

[Уфа, Кировский район](#)

Улица

[улица Менделеева](#)



Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

28.6 м²

Площадь кухни

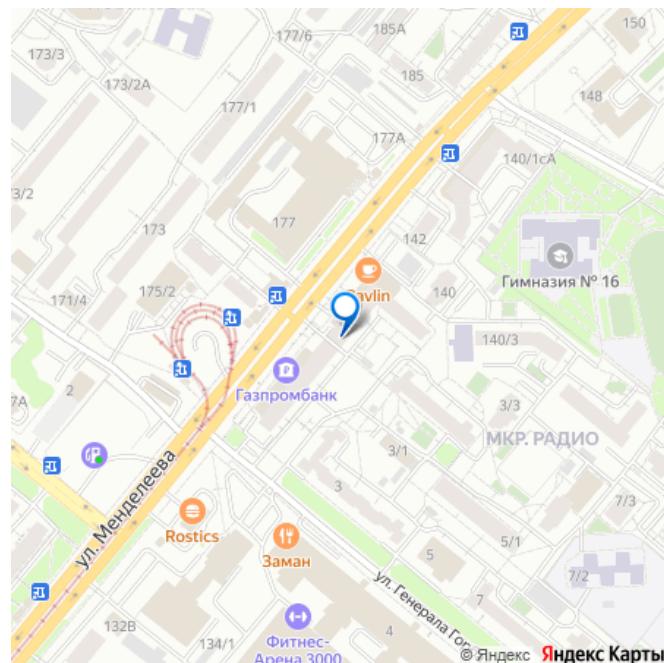
12 м²

Общая площадь

60.1 м²

Этаж

13/14



Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 лоджии

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

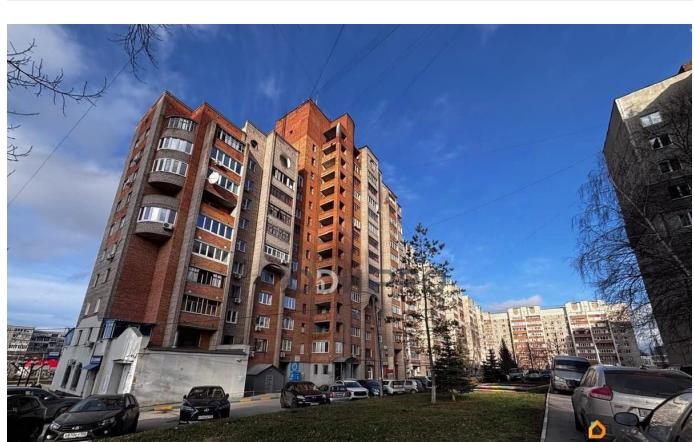
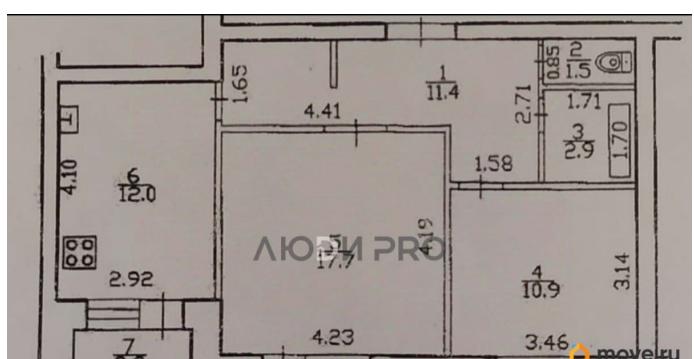
Описание

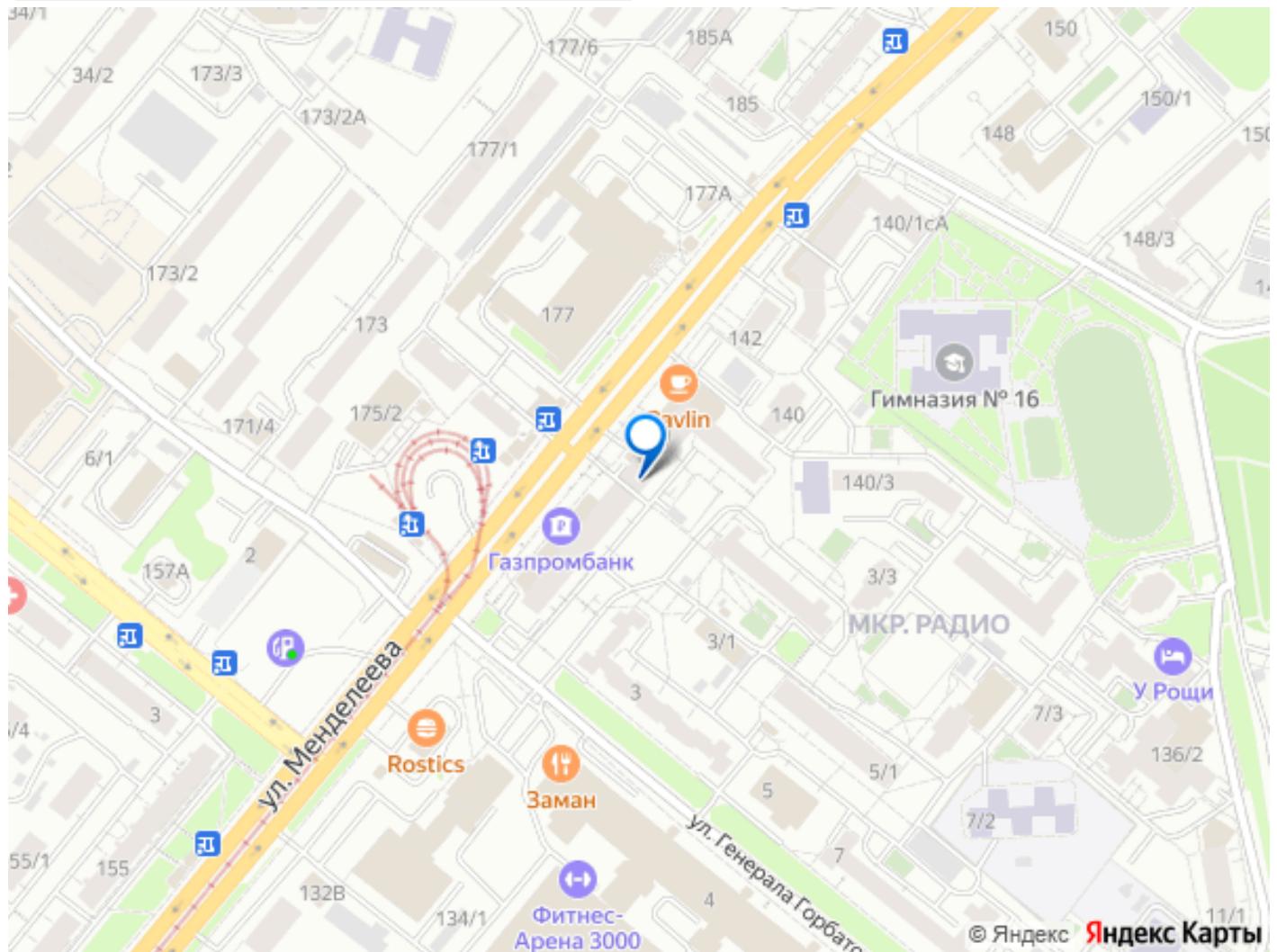
Объявление 29546. Продается двухкомнатная светлая квартира, расположенная по адресу ул. Менделеева 138 в самом сердце Зелёной Роши на против Чайной Фабрики. Дом построен из полнотелого кирпича, 2001 года постройки. Параметры квартиры: Общая площадь квартиры 60,1 кв.м; жилая комната 17,7 кв.м с выходом на лоджию 5,2 кв.м. жилая комната 10,9 кв.м; кухня 12 кв.м с выходом на лоджию 2,6 кв.м., коридор 11,4 кв.м; туалет 1,5 кв.м; ванная 2,9 кв.м.

Инфраструктура: в шаговой доступности продуктовые магазины (Пятерочка, Магнит, Пышка), детские сады 293 и 244, Гимназия 16, спортивная школа 34, салоны красоты, парикмахерские, аптеки, банки, остановки общественного транспорта (выезд в любую часть города). Неподалеку - Дендропарк имени лесовода Георгия Рутто, спортивно-оздоровительный комплекс с бассейном и тренажерным залом, ресторан Вкусно и точка, KFC, Своя компания. Также в преимуществах быстрый выезд на проспект С. Юлаева и в центр города. Квартиру просто купить: один взрослый собственник, никаких

долгов и обременений, материнский капитал не использовался, документы готовы. Чистая продажа, быстрый выход на сделку. Арт.

113770780





Move.ru - вся недвижимость России