

Создано: 14.04.2025 в 20:30

Обновлено: 30.01.2026 в 17:45

Республика Башкортостан, Уфа,  
Российская улица, 44

**5 500 000 ₽**

Республика Башкортостан, Уфа, Российская улица, 44

Округ

[Уфа, Орджоникидзевский](#)

Улица

[улица Российская](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.75 м

Площадь кухни

11.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

59 м<sup>2</sup>

Этаж

4/4

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

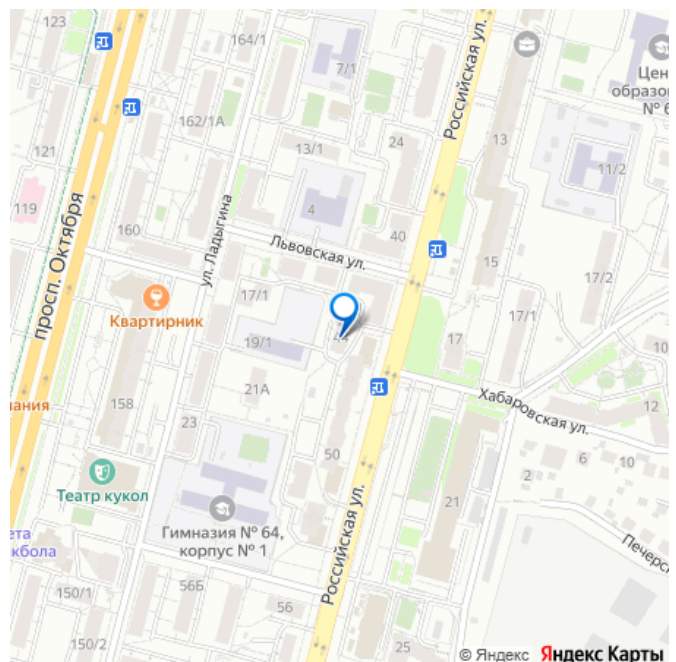
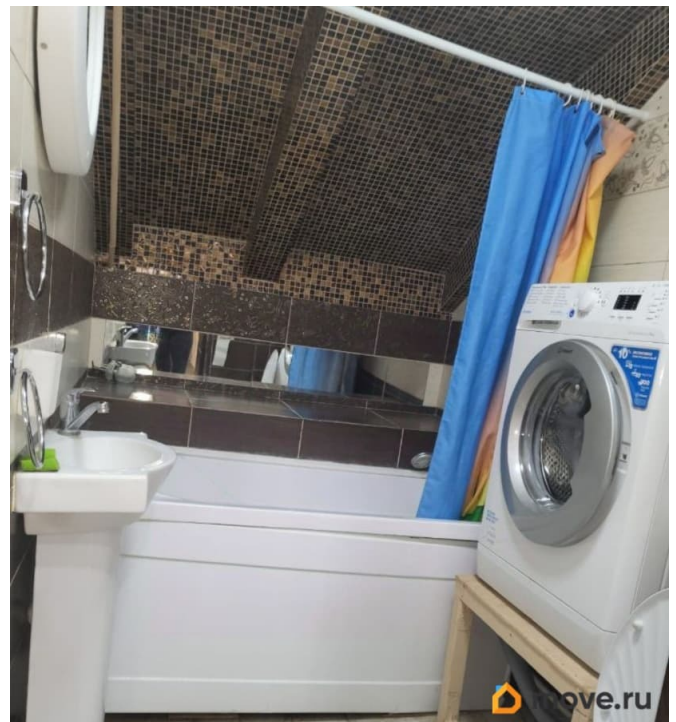
Вид из окна

<https://ufa.move.ru/objects/9286788563>

Собственник

**79174307267,7917401  
1979**

для заметок



на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

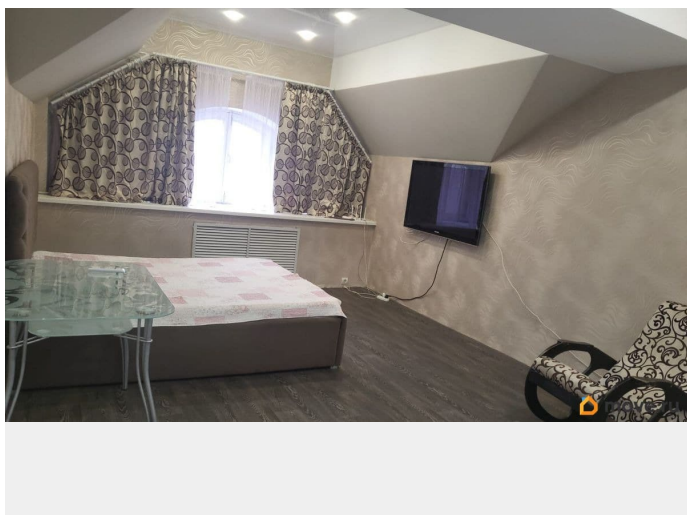
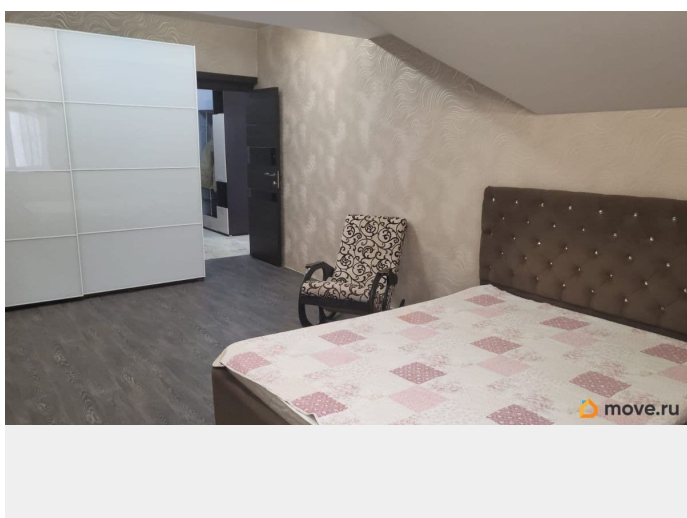
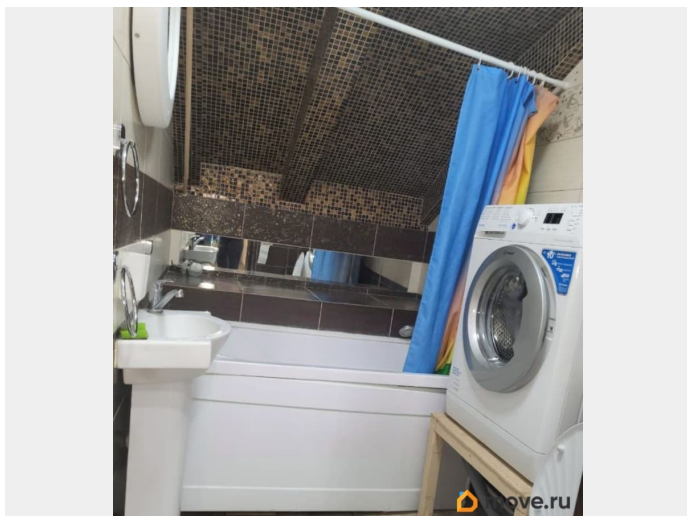
возможна ипотека

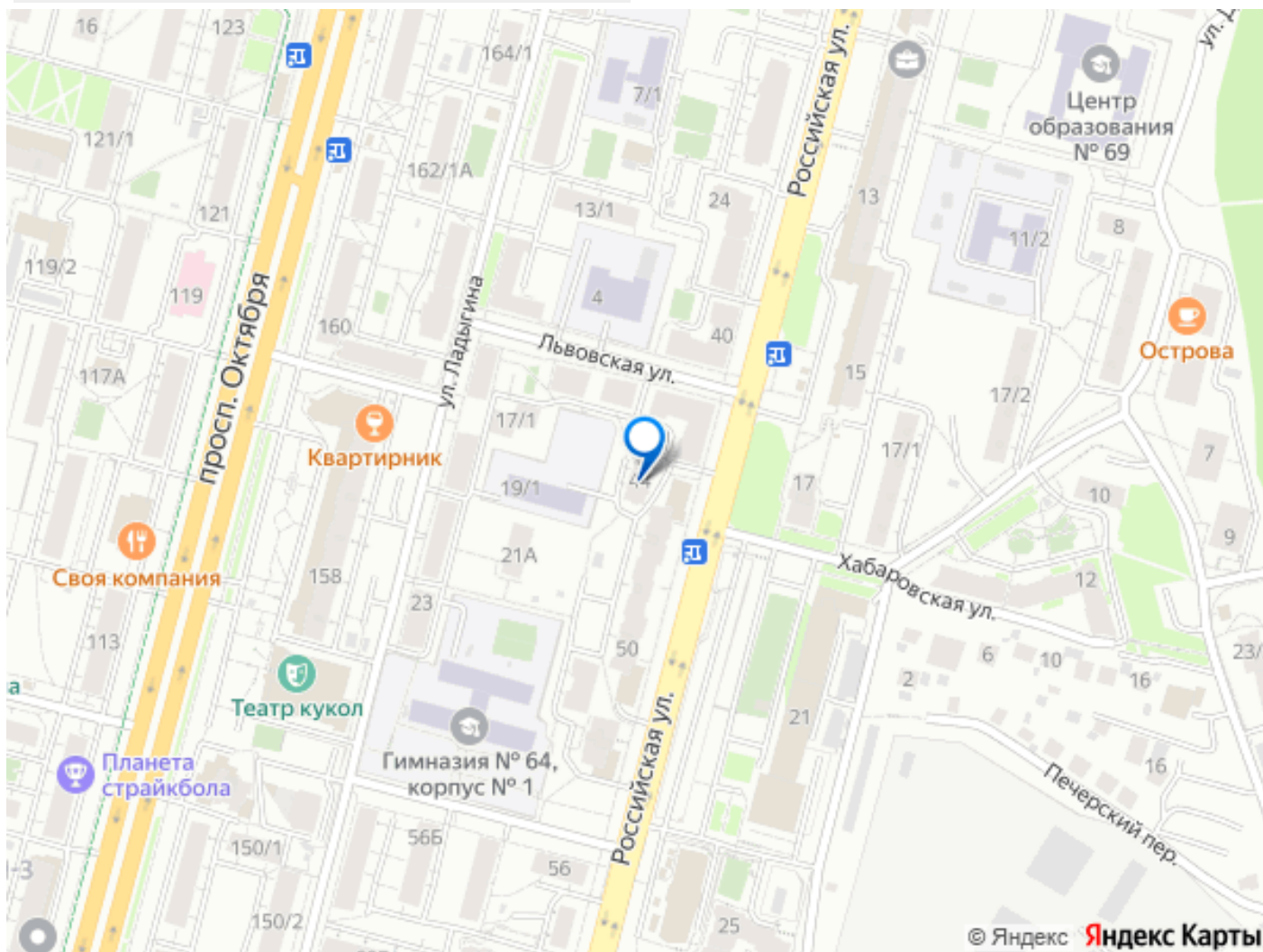
## Описание

Предлагаем вашему вниманию уютную двухкомнатную квартиру в самом сердце Уфы. Квартира расположена на 4 этаже 4-этажного блочного дома, построенного в 1956 году. Общая площадь — 58.4 кв. м, а кухня порадует вас размером в 11.2 кв. м. Высокие потолки в 2.75 метра добавляют простора и света. Из окон открываются виды как на улицу, так и во двор. В квартире выполнен качественный косметический ремонт, позволяющий вам сразу переехать и жить без дополнительных хлопот.

Просторная планировка с одной совмещенной ванной комнатой делает квартиру комфортной для проживания. Квартира продается без мебели, что дает возможность оформить интерьер по своему вкусу. В квартире тёплый пол. Дом, в котором находится квартира, ухоженный и находится в хорошем состоянии. Во дворе есть свободные парковочные места, поэтому можно не волноваться о том, где оставить автомобиль. Район, где расположена квартира, отличается развитой инфраструктурой. В шаговой доступности находятся школы и детские сады, что делает эту квартиру отличным выбором для семьи с детьми. Рядом также есть магазины и клиники, поэтому все необходимое всегда будет под рукой. Продажа квартиры

осуществляется от собственника, что  
исключает дополнительные комиссионные  
расходы. Все вопросы по телефону.. Риэлторам  
не беспокоить.





Move.ru - вся недвижимость России