

Создано: 29.09.2025 в 09:29

Обновлено: 01.12.2025 в 12:17

<https://ufa.move.ru/objects/9285289208>**Виктория Горбунова, СмениКварти.Ру****79174604147****Республика Башкортостан, Уфа, улица
Георгия Мушникова, 17/3****5 999 000 ₽**Республика Башкортостан, Уфа, улица Георгия Мушникова,
17/3

Округ

[Уфа, Калининский район](#)

Улица

[улица Георгия Мушникова](#)**Квартира**

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

40 м²

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

59 м²

Этаж

10/13

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 лоджии

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

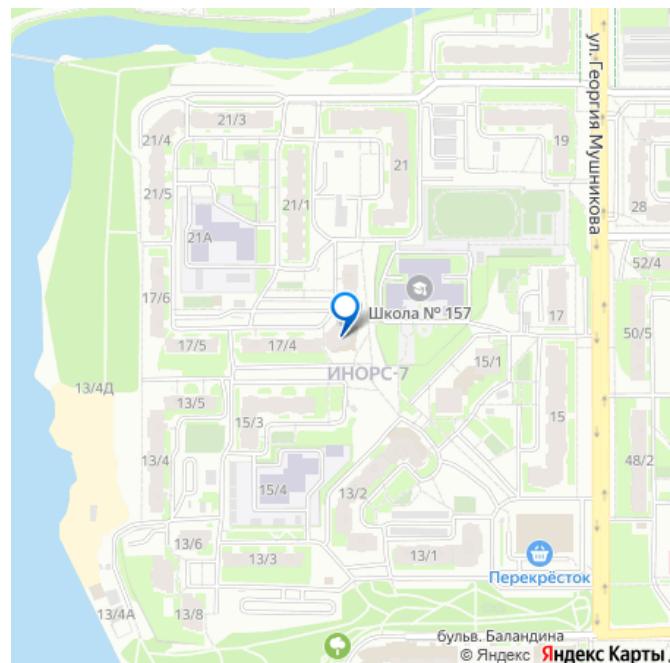
Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка



Описание

Продается уютная 2-комнатная квартира в Уфе по адресу: улица Георгия Мушникова, 17/3. Общая площадь квартиры составляет 59 кв. м, жилая площадь — 40 кв. м, кухня — 10 кв. м. Квартира расположена на 10 этаже 13-этажного кирпичного дома, построенного в 2002 году. Высота потолков — 2,5 метра. Из окон открывается вид как на улицу, так и во двор. В квартире выполнен косметический ремонт, что позволит вам сразу же заехать и жить с комфортом. Просторная кухня оснащена всем необходимым для приготовления любимых блюд. В наличии два балкона, где можно разместить зону отдыха или использовать для хранения вещей.

Санузел раздельный, что удобно для семьи с детьми. Дом в хорошем состоянии, оборудован пандусами и мусоропроводом.

Есть грузовой лифт, что удобно для перевозки крупногабаритных вещей.

Наземная парковка всегда обеспечит вас свободным местом для автомобиля.

Инфраструктура района развита: поблизости находятся школы и детские сады —

идеальное место для семей с детьми. В шаговой доступности магазины, где можно приобрести все необходимое для повседневной жизни. Удобное транспортное сообщение с другими районами города. А еще за домом расположено теплое озеро, с шикарной береговой зоной и пляжами! Квартира продается по договору купли-продажи, без обременений. Возможна ипотека. Все документы готовы к сделке, собственник один. Приглашаем вас на просмотр! Записывайтесь, чтобы лично оценить все преимущества этой квартиры.

