

Создано: 24.06.2025 в 14:13

Обновлено: 31.01.2026 в 11:22

<https://ufa.move.ru/objects/9281843013>

Ольга Александровна Муратова,  
ЭТАЖИ Уфа  
**79867019213**

**Республика Башкортостан, Уфа,  
Владивостокская улица, 12**

**8 900 000 ₽**

Республика Башкортостан, Уфа, Владивостокская улица, 12

Округ

[Уфа, Советский район](#)

Улица

[улица Владивостокская](#)

**Квартира**

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

30 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10.6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

59 м<sup>2</sup>

Этаж

8/14

**Детали объекта**

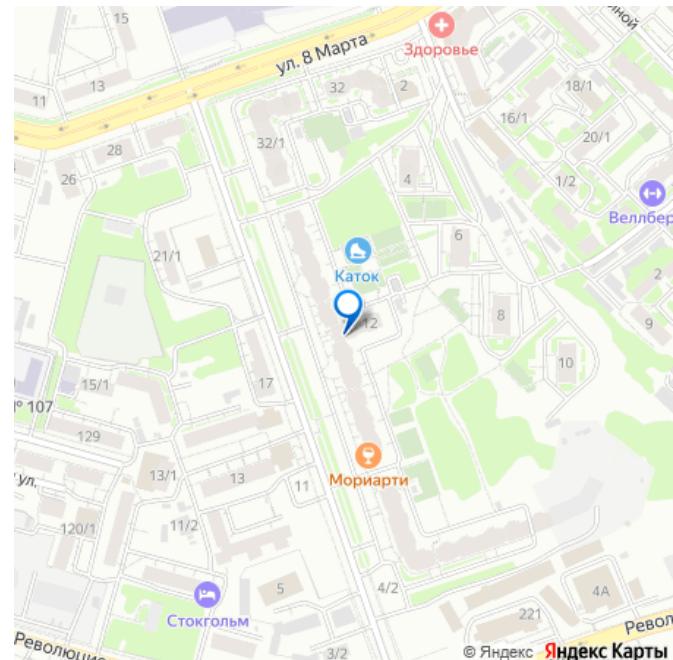
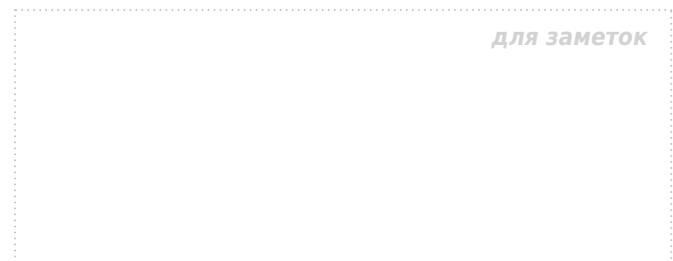
Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт



косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2013 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

## **Описание**

Продается просторная двухкомнатная квартира площадью 59 кв. м, расположенная в кирпичном доме 2011 года постройки по ул. Владивостокская, 12. Изолированные комнаты обеспечивают комфортное проживание, а две гардеробные — в спальне и прихожей — решают вопрос хранения вещей. Особого внимания заслуживают две лоджии: одна из них примыкает к кухне, имеет панорамное остекление и площадь 8,6 кв. м, что позволяет организовать здесь рабочую зону или расширить кухонное пространство. Квартира находится в развитом районе с насыщенной инфраструктурой. В шаговой доступности — республиканская полилингвальная гимназия 1, лицей 107, частная школа «Альфа», детские сады 100 и 282, поликлиника 50, Башкирский государственный аграрный университет и автошкола «БРУКК». Рядом с домом расположены магазины Everyday и «Монетка», пункты выдачи Ozon и Wildberries, а остановка общественного транспорта «Владивостокская» обеспечивает удобную транспортную доступность. Придомовая территория оборудована парковочными местами, что избавляет от проблемы поиска места для автомобиля. Квартира

принадлежит одному взрослому собственнику, не имеет долгов и обременений, готова к сделке. Сочетание удачного расположения, качественной планировки и развитой инфраструктуры делает этот объект выгодным предложением для жизни или инвестиций. Если для покупки квартиры необходима ипотека, поможем получить одобрение на максимально выгодных для Вас условиях. Звоните, расскажу подробнее. Код пользователя: 101022 Номер в базе: 8883726

