

Создано: 17.06.2025 в 17:31

Обновлено: 17.07.2025 в 12:07

<https://ufa.move.ru/objects/9281458977>

Собственник

79867019190

для заметок

**Республика Башкортостан, Уфа, улица
Николая Дмитриева, 21/2**

7 000 000 ₽

Республика Башкортостан, Уфа, улица Николая Дмитриева,
21/2

Округ

[Уфа, Советский район](#)

Улица

[улица Николая Дмитриева](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.55 м

Жилая площадь

30 м²

Площадь кухни

8.3 м²

Общая площадь

59 м²

Этаж

4/9

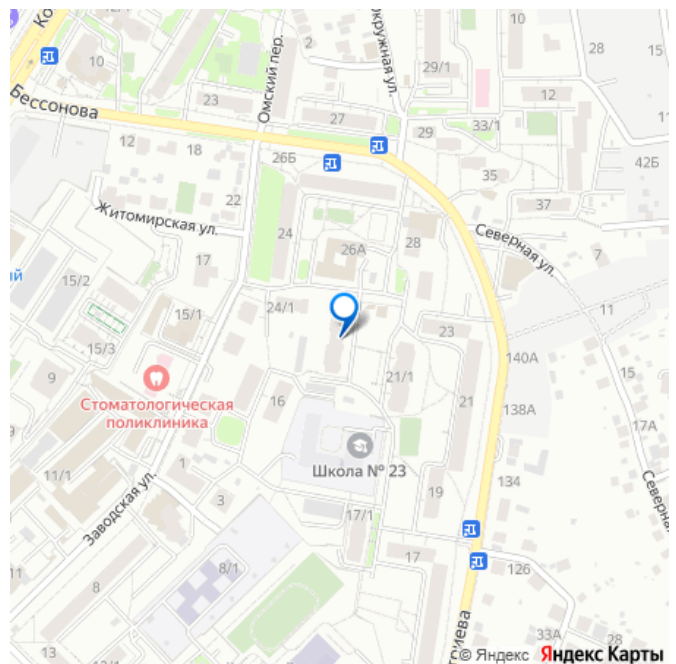
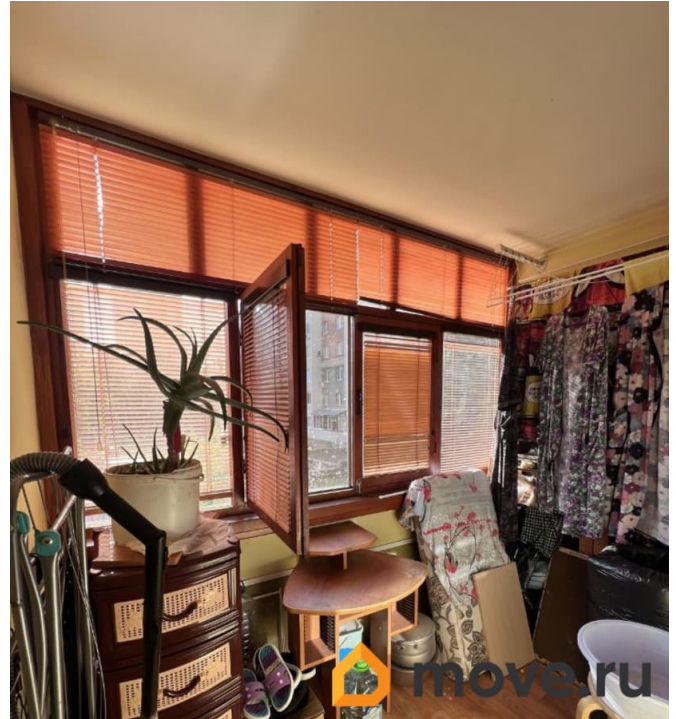
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)



| | |
|-------------------|------------|
| Тип балкона | 2 лоджии |
| Тип санузла | раздельный |
| Вид из окна | на улицу |
| Ремонт | евро |
| Покупка в ипотеку | да |

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается просторная двухкомнатная квартира в Уфе на улице Николая Дмитриева, 21/2. Общая площадь квартиры составляет 58,8 кв. М, жилая площадь - 30,0 кв. м, а кухня - 8,3 кв. м. Квартира расположена на 4 этаже 9-этажного панельного дома, построенного в 1995 году. Высота потолков - 2.55 метра. В квартире выполнен качественный ремонт. Две просторные лоджии станут отличным местом для отдыха и хранения вещей. Раздельный санузел оснащен всем необходимым, в туалете имеется бойлер. Гардеробная. В подарок будущему владельцу остается кухонный гарнитур, шкаф купе, кондиционер, диван и ещё некоторая мебель. Дом находится в хорошем состоянии, оснащен пассажирским лифтом, что удобно для подъема с покупками (был установлен в 2024 году). На территории дома есть наземная парковка за шлагбаумом, поэтому всегда можно найти место для автомобиля. Двор не проездной. Рядом с домом расположены все необходимые объекты инфраструктуры: школы (15 и скоро

сдается еще одна новая), детские сады, клиники и магазины. Это обеспечит комфортное проживание для семей с детьми. Отличная транспортная доступность - остановки общественного транспорта находятся в шаговой доступности. Объявление собственника! Хороший торг, для реальных покупателей. Рассмотрю обмен на однокомнатную квартиру в этом же районе с вашей доплатой. Все детали по телефону. Хорошего Вам дня!

