

🕒 Создано: 19.02.2026 в 03:06

🔄 Обновлено: 15.04.2026 в 03:50

Отдел продаж, РАЙЗ девелопмент

89251234567

**Республика Башкортостан,
Стерлитамакский район, село
Мариинский, пр-кт Октября**

6 819 500 ₹

Республика Башкортостан, Стерлитамакский район, село

Мариинский, пр-кт Октября

Квартира

Количество комнат

2

Общая площадь

59.3 м²

Этаж

12/14

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

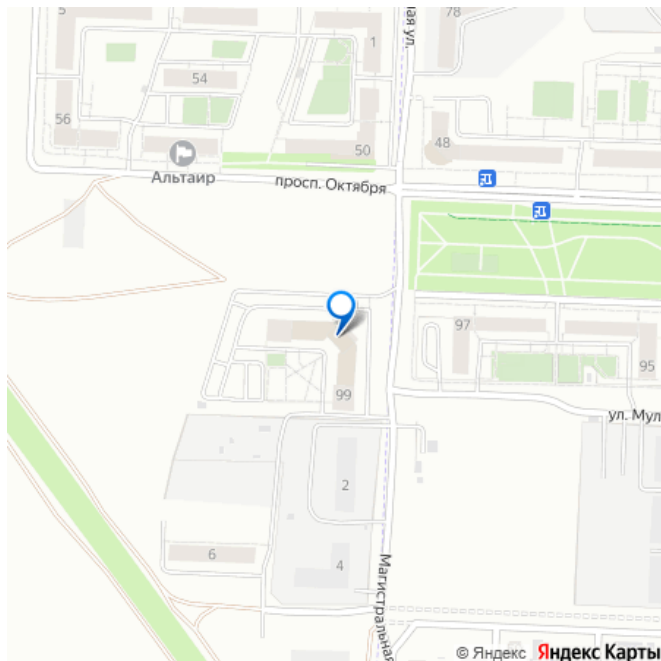
Квартира в новостройке

да

Описание

Двухкомнатная квартира 59,3 м² — удобство, продуманность и комфорт в современном ритме жизни. Просторная прихожая 6,7 м² с местом для системы хранения плавно ведёт в кухню-гостиную 15,1 м² — светлое и открытое пространство, где удобно как готовить, так и принимать гостей. Две

для заметок



отдельные спальни — 12,7 м² и 10,4 м² — располагают к отдыху и уединению. В одной из них — выход на тёплую лоджию 3,8 м², которую можно использовать как рабочее место, зону релакса или зимний сад. Раздельные санузлы (2,0 м² и ванная 4,0 м²) добавляют комфорта для ежедневной рутины. Идеальный выбор для семьи с ребёнком, родителей с подростком или тех, кто ценит личное пространство и гибкость планировки. Добро пожаловать в жилой дом «Тора-Тау»! Здесь каждый найдёт то, что ценит больше всего: комфорт, безопасность, простор и возможности для обустройства своего идеального жилья. «Тора-Тау» — часть жилого комплекса «Квартал Шиханы», где современные тенденции в строительстве сочетаются с заботой о жителях. Почему стоит выбрать «Тора-Тау»? Удобное расположение: дом находится в развивающемся районе, где вы сможете насладиться спокойствием и уютом, а также иметь быстрый доступ ко всем необходимым объектам инфраструктуры — магазинам, школам, детским садам и другим социальным объектам. Уютный двор: мы уделяем особое внимание благоустройству территории. Во дворе дома «Тора-Тау» вас ждёт красивое озеленение и комфортная среда для отдыха и прогулок. Сквозные подъезды: безопасность и удобство — наши приоритеты. Сквозные подъезды обеспечивают лёгкий и быстрый доступ к выходу из дома, что важно для каждого жителя. Колясочные и санузлы на первом этаже: для семей с детьми и людей с ограниченными возможностями здоровья мы предусмотрели специальные помещения для хранения колясок и санузлы на первом этаже. Тёплые лоджии: каждая квартира в доме «Тора-Тау» оснащена тёплой лоджией

— это дополнительное пространство, которое можно оборудовать под кабинет, зону отдыха, гардероб или использовать для увеличения жилой площади комнаты. В доме «Тора-Тау» вы сможете ощутить себя частью большого и дружелюбного сообщества, где ценятся комфорт и забота о близких. Не упустите возможность стать владельцем квартиры в этом прекрасном доме! Свяжитесь с нами сегодня, чтобы узнать больше информации и выбрать свою идеальную квартиру в «Тора-Тау».

