

**Эльвира Гильманова, Сменикварти.ру**  
**79874816054**

🕒 Создано: 26.02.2026 в 09:24

Обновлено: 26.02.2026 в 09:50

**Республика Башкортостан, Уфа, улица  
Загира Исмагилова, 16**

**8 700 000 ₹**

Республика Башкортостан, Уфа, улица Загира Исмагилова,  
16

Округ

[Уфа, Кировский район](#)

Улица

[улица Загира Исмагилова](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

33 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

58 м<sup>2</sup>

Этаж

4/9

## Детали объекта

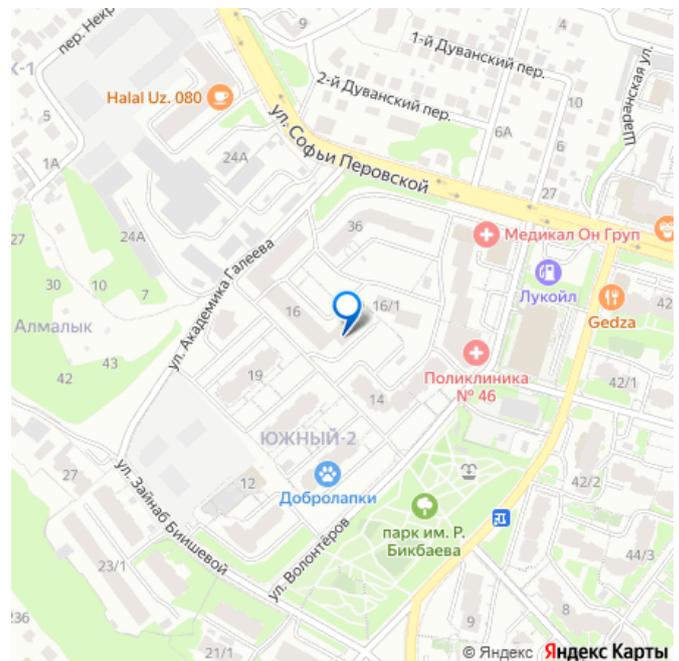
Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

для заметок



Тип балкона

2 лоджии

Тип санузла

раздельный

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

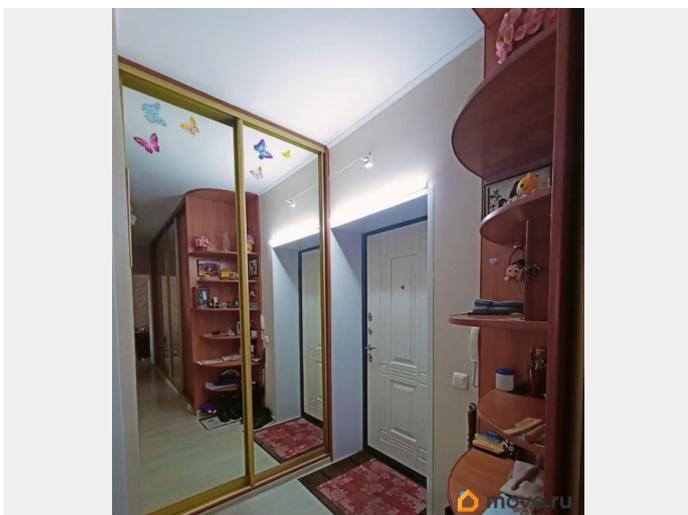
да

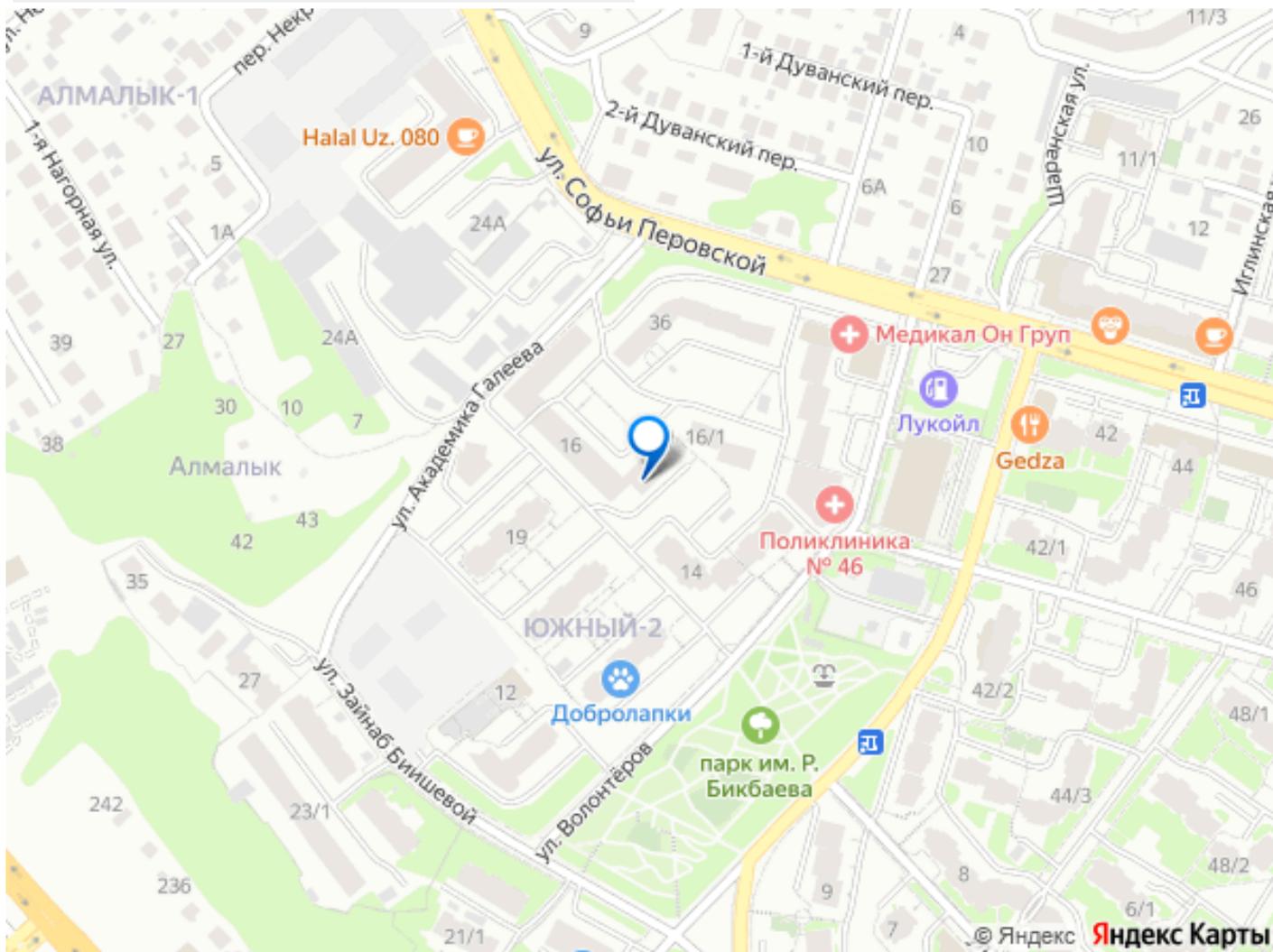
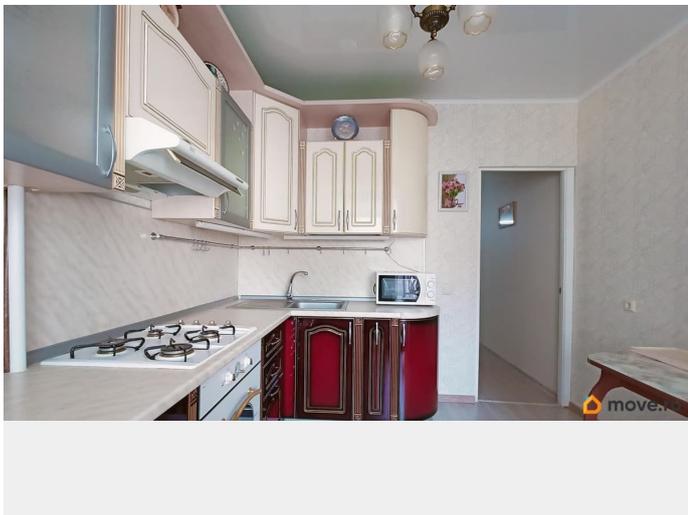
возможна ипотека, лифт

## Описание

Продается уютная двухкомнатная квартира площадью 58 кв. м в кирпичном доме 2010 года постройки. Квартира расположена на 4 этаже 9-этажного кирпичного дома, с высотой потолков 2.7 метра. Прекрасное сочетание комфортного жилья и удачного местоположения. В квартире сделан косметический ремонт, что позволяет сразу заселиться и жить с комфортом. Просторная жилая площадь 33 кв. м, кухня 8.2 кв. м, где можно готовить вкусные обеды. В квартире есть 2 лоджии, обеспечивающие дополнительное пространство для отдыха. Санузел раздельный, что удобно для проживания семьи. Дом кирпичный, в отличном состоянии. Рядом с домом есть парковка, где всегда можно найти место для своего автомобиля. Район обладает развитой инфраструктурой: в шаговой доступности находятся школы и детские сады, что делает квартиру идеальным вариантом для семей с детьми. Также поблизости расположены клиники и магазины, что обеспечит комфортное проживание и доступ к необходимым услугам. Продажа квартиры осуществляется по договору купли-продажи,

возможна ипотека. Квартира в собственности, без обременений, что упрощает процесс покупки. Мы заботимся о своих клиентах и готовы предоставить всю необходимую юридическую поддержку. Приглашаем вас на просмотр этой замечательной квартиры. Записывайтесь на удобное для вас время и оцените все преимущества этого предложения самостоятельно!





Move.ru - вся недвижимость России