

Создано: 02.12.2025 в 11:35

Обновлено: 29.01.2026 в 09:06

**Республика Башкортостан, Стерлитамак,  
улица Николаева, 18**

**4 800 000 ₽**

Республика Башкортостан, Стерлитамак, улица Николаева,  
18

Улица

[улица Николаева](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

58 м<sup>2</sup>

Этаж

8/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

<https://ufa.move.ru/objects/9287090956>

**Смени квартиру Стерлитамак,**

**СмениКварти.Ру**

**79173513343,7917401  
6756**

для заметок



Ремонт

косметический

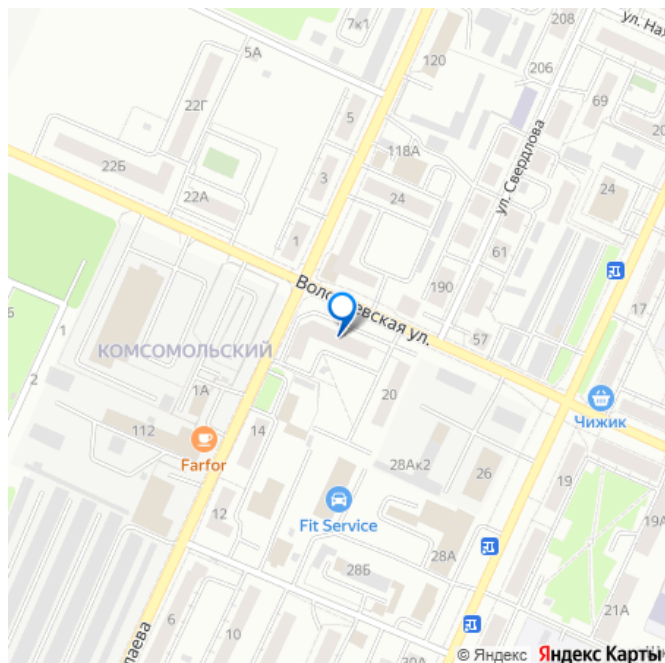
Покупка в ипотеку

да

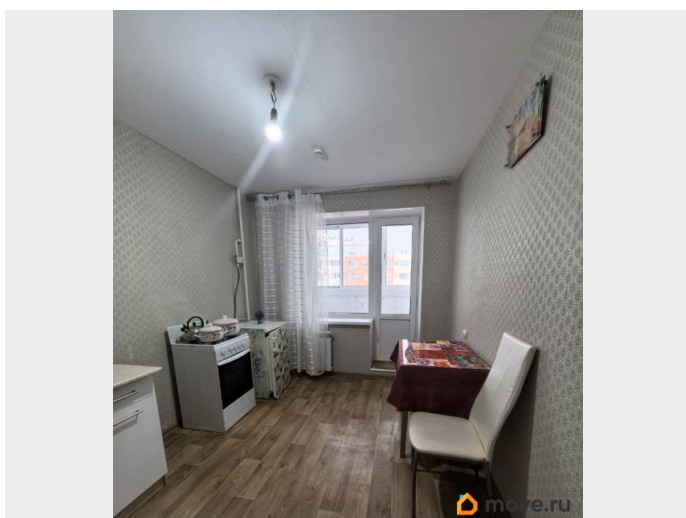
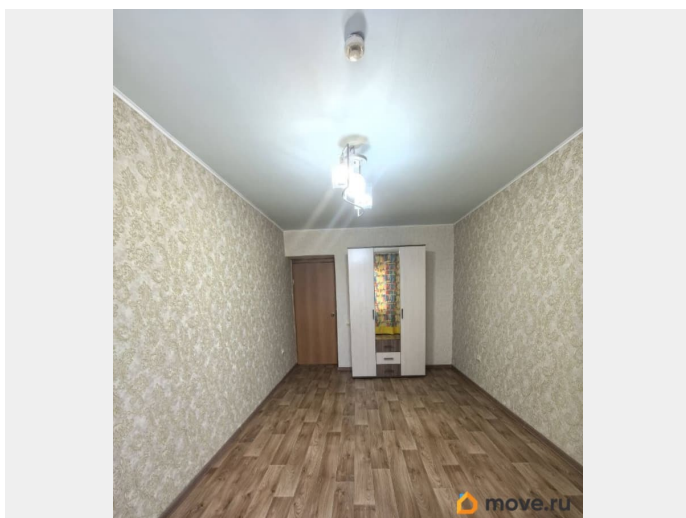
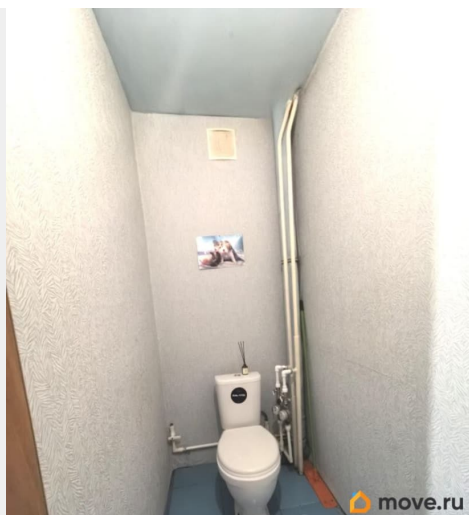
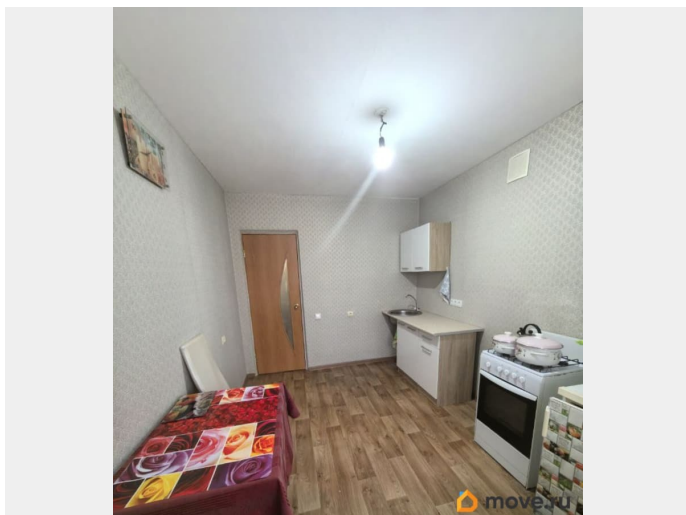
возможна ипотека, лифт

## Описание

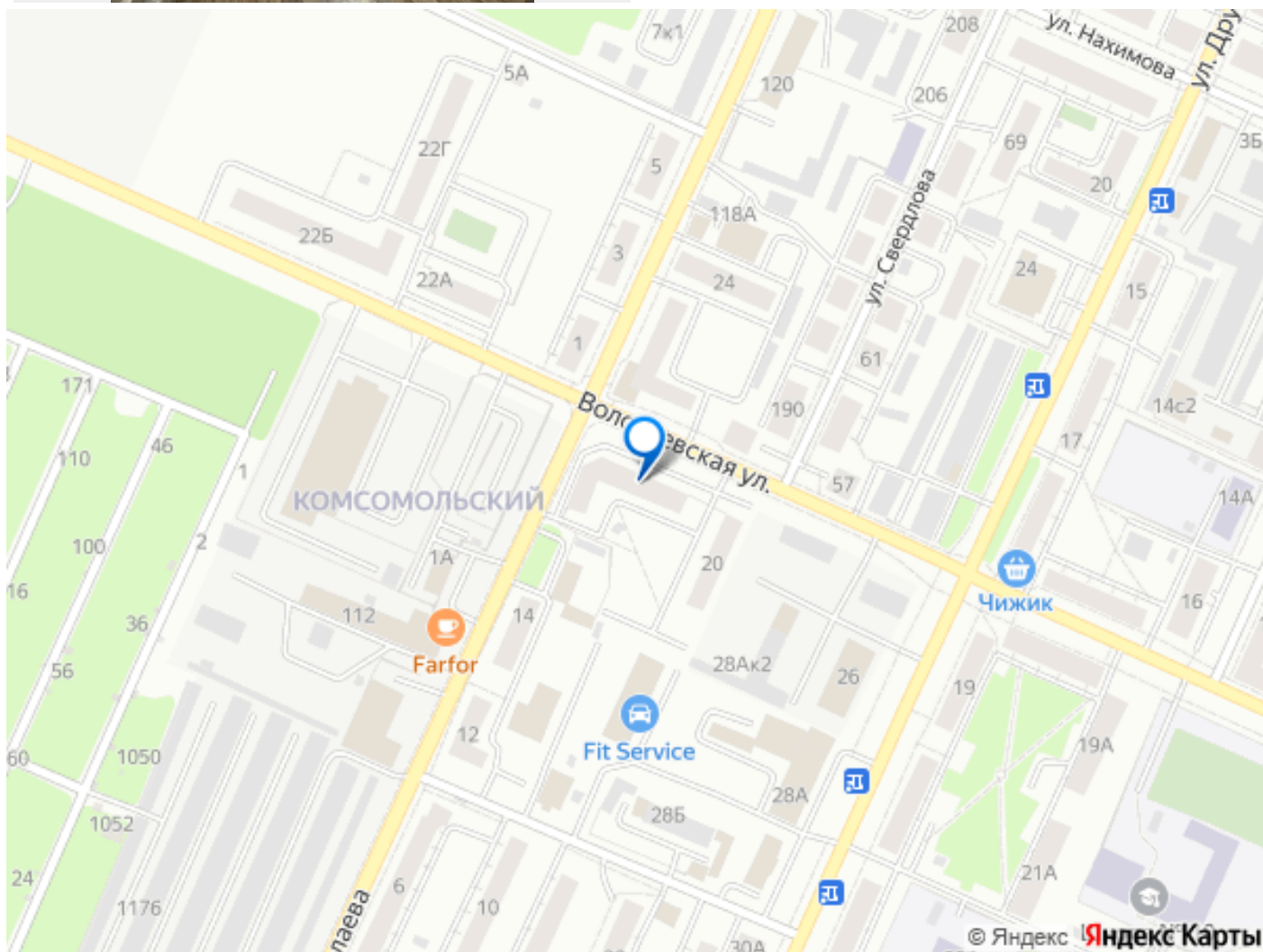
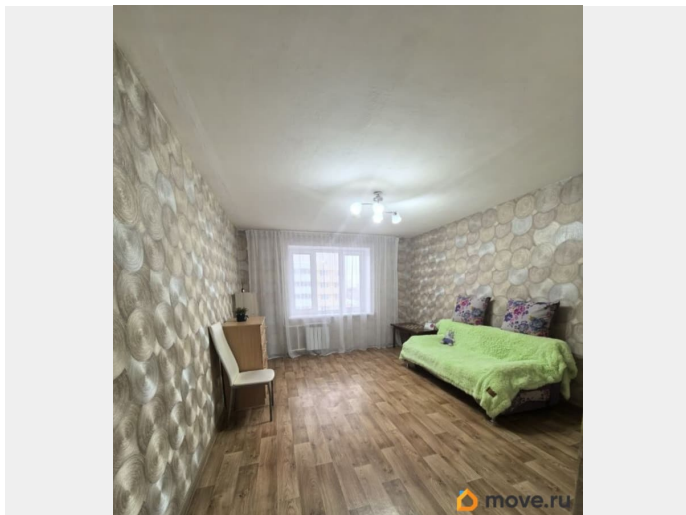
Продается уютная двухкомнатная квартира площадью 58 кв. м. на 8-м этаже 9-этажного кирпичного дома 2014 года постройки. Квартира находится в районе с развитой инфраструктурой и отличной транспортной доступностью. Высота потолков составляет 2.5 метра, что создает ощущение простора и комфорта. В квартире сделан косметический ремонт, она готова к заселению. Кухня площадью 10 кв. м. предоставляет достаточно пространства для приготовления пищи и семейных обедов. В квартире есть один балкон, где можно наслаждаться свежим воздухом. Санузел отдельный, что обеспечивает дополнительное удобство для семьи. Дом находится в отличном состоянии, оснащен пассажирским лифтом. Для автовладельцев предусмотрена парковка, что решает вопрос с размещением автомобиля. Район, в котором находится квартира, порадует разнообразием инфраструктуры. В шаговой доступности расположены школы и детские сады, что очень удобно для семей с детьми. Также рядом есть клиники и магазины, поэтому все необходимое для комфортной жизни находится под рукой. Квартира продается без обременений, возможна покупка в ипотеку. Все документы готовы к сделке, что позволяет быстро оформить покупку. Звоните и записывайтесь на просмотр, чтобы лично оценить все преимущества этой



замечательной квартиры! Мы будем рады  
ответить на все ваши вопросы и помочь с  
оформлением сделки.







Move.ru - вся недвижимость России