

Алия Вишева, Владис

79869608799

**Республика Башкортостан, Уфа, улица
Пархоменко, 156А**

13 495 000 ₽

Республика Башкортостан, Уфа, улица Пархоменко, 156А

Округ

[Уфа, Советский район](#)

Улица

[улица Пархоменко](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

28.6 м²

Площадь кухни

12.4 м²

Общая площадь

58.9 м²

Этаж

14/26

Детали объекта

Тип сделки

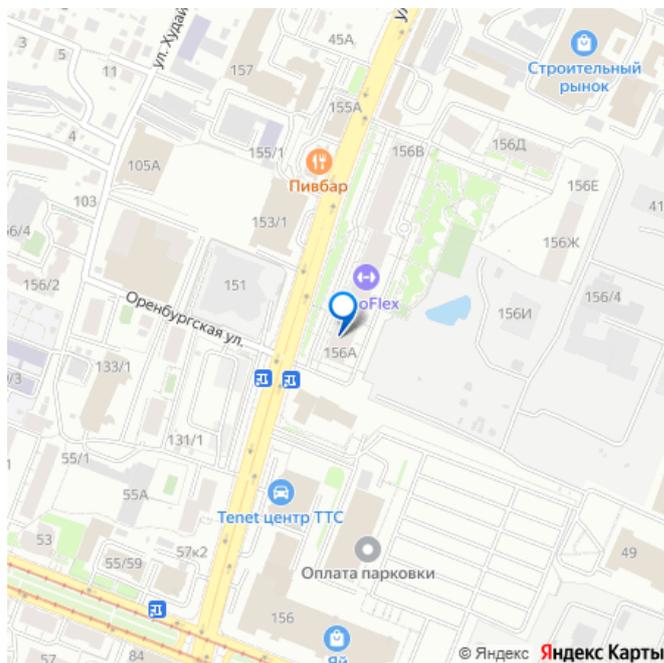
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



2 лоджии

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2022 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

Описание

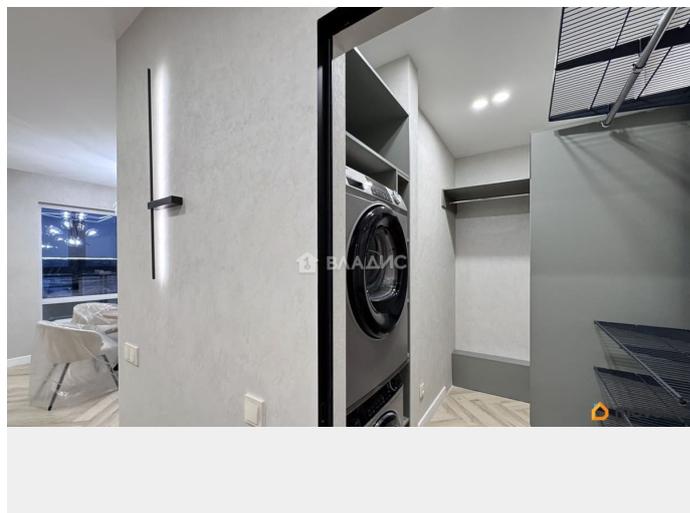
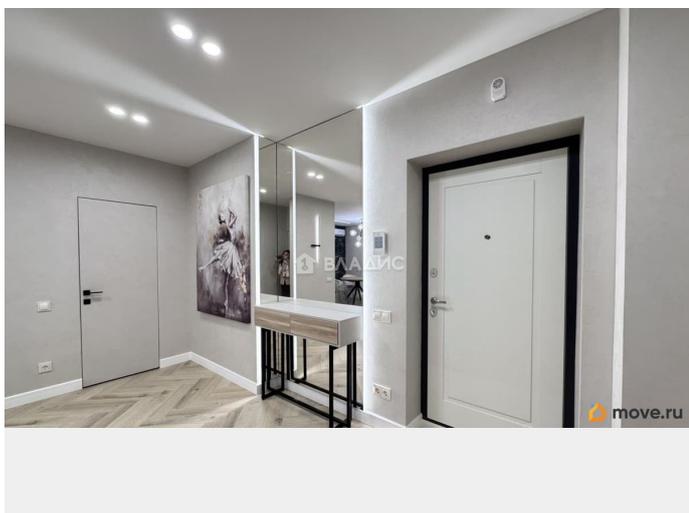
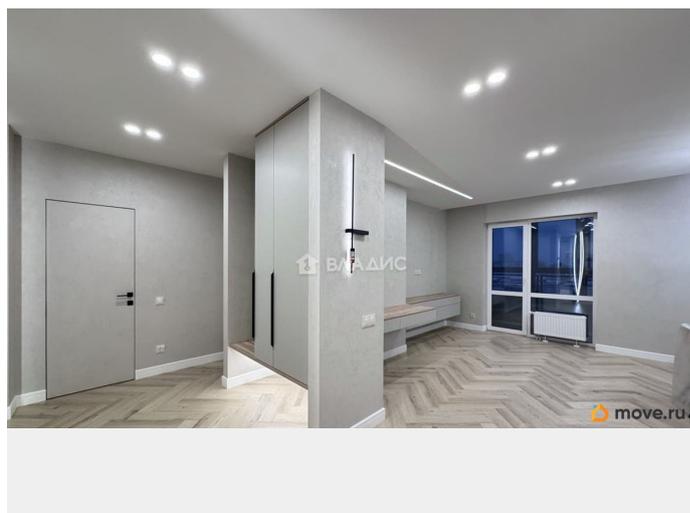
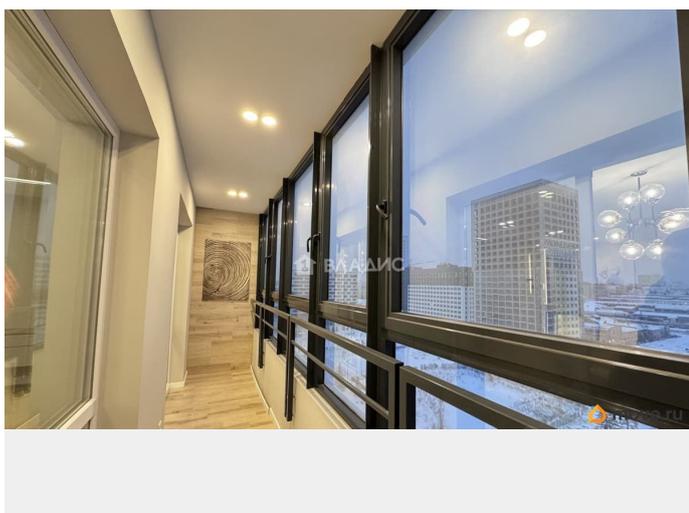
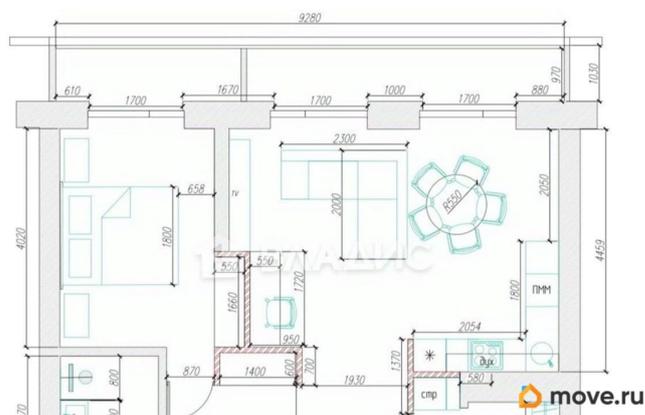
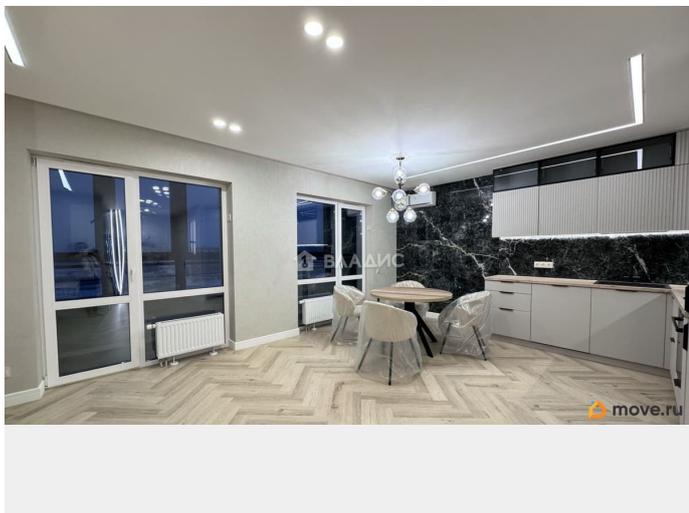
Код объекта: 2045548. Продается 2-х комнатная квартира с новейшим дизайнерским ремонтом площадью 58,9 кв.м. по адресу: г.Уфа, ул. Пархоменко 156А. Квартира находится на 14-ом этаже из 26-ти в новом современном жилом комплексе Видинеевский (2021 года постройки) в одной из самых удобных и востребованных локаций города. ОПИСАНИЕ КВАРТИРЫ: Квартира с новым дизайнерскими ремонтом (двери скрытого монтажа, декоративная штукатурка, на полу кварц, винил, продуманное стилизованное освещение, акцентно выложен керамогранит мн др.; Встроенная техника (кондиционер, посудомоечная машина, электроплита, духовка, вытяжка, стиральная машина, сушильная машина) и мебель (встроенная кухня из качественных материалов с подсветкой, все встроенные шкафы,

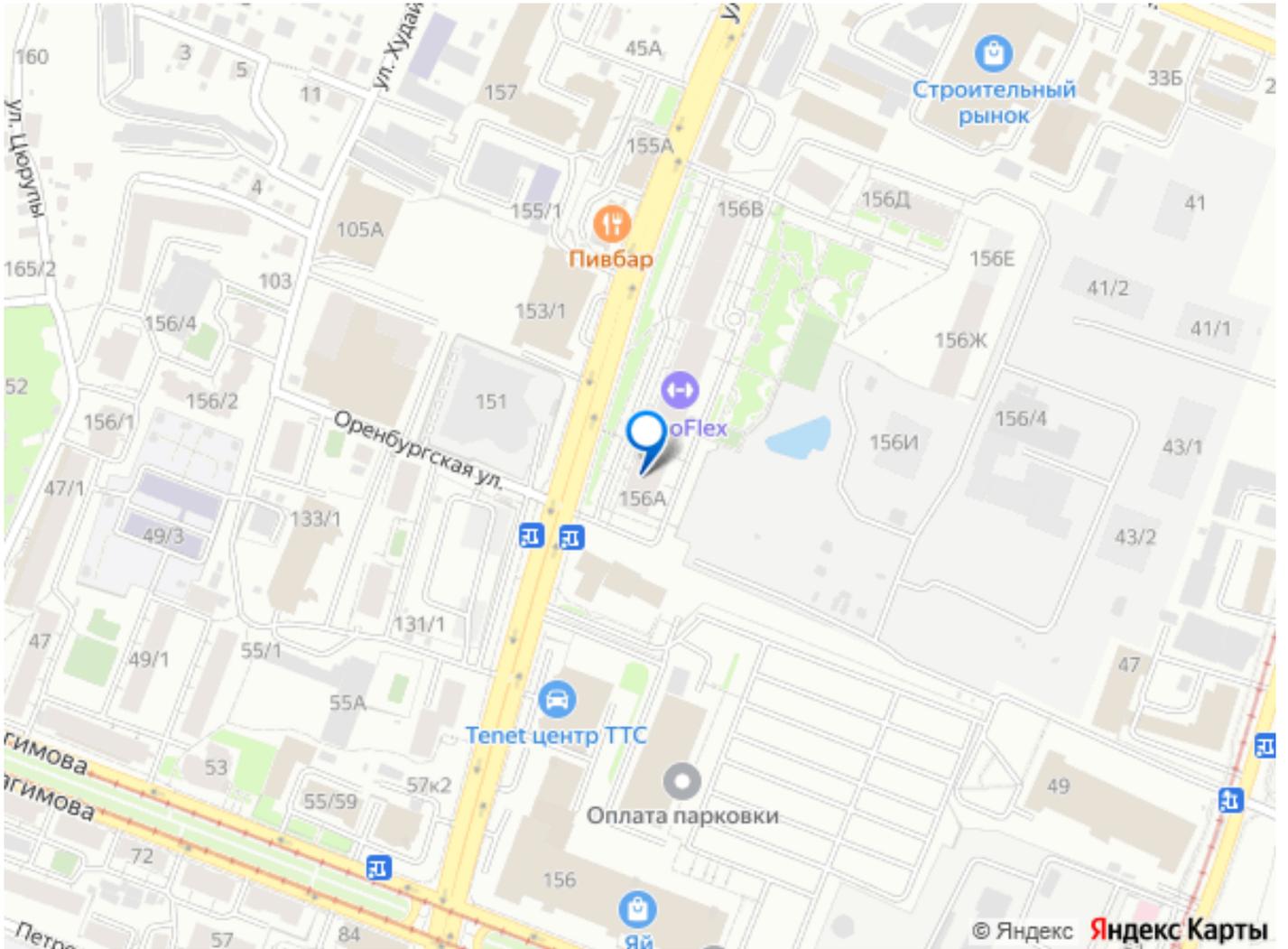
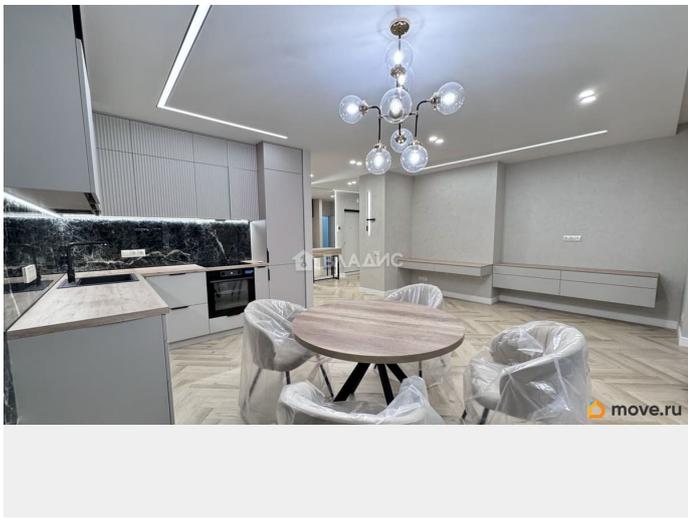
настенные полки, шикарная картина), все, что Вы видите на фото остается новых хозяевам; Кухня и гостиная объединены, их общая площадь составляет 28,8 кв.м., спальня 12,2 кв.м. Две изолированные лоджии.

Выходы из кухни-гостиной и спальни соответственно. ПРЕИМУЩЕСТВА КВАРТИРЫ:

Сделан стильный качественный ремонт из дорогих материалов. Формат квартиры «Заезжай и живи». Не требуются никакие вложения в ремонт, технику и сантехнику; Гостиная и спальня функциональные по площади, легко подобрать недостающую мебель по вкусу; В Квартире никто не проживал, купленная мебель даже не распакована; Отдельно выделенная и оснащенная прачечная; Двери скрытого монтажа, кварцвинил, уложенный в современном стиле елочкой, что придает комнатам элегантность и уют, стильное точечное освещение, современные настенные бра, зеркала с подсветкой, высокие потолки, продуманная встроенная мебель (с подсветкой), и многие другие акцентные решения по данной квартире делают ее Уникальной. Две лоджии с панорамными окнами и красивыми видами на город и небо; ДВОР, ДОМ, ПАРКОВКА: Квартира находится в новом ЖК Видинеевский (2021г постройки). Современный, теплый , кирпичный дом; Огромный двор: спортивные, детские площадки для разных возрастов, зоны отдыха, прогулочные зоны. Одним словом, есть Все, что должно быть в придомовой территории комплекса уровня Комфорт +. Собственное парковочное место. Консьерж сервис. ИНФРАСТРУКТУРА: Дом находится в Советском районе города Уфы , в исторически развитой и удобной локации; Быстрый выезд через Затонский мост, при этом до центра — 5 минут. В шаговой

доступности торговые центры, школы, детсады, кафе, аптеки, фитнес-студии. ДОКУМЕНТЫ: Один взрослый собственник. Детских долей Нет, Материнский капитал при покупке не использован, прописанных зарегистрированных лиц Нет. Звоните! Покажем в удобное для Вас время.





Move.ru - вся недвижимость России