

Создано: 14.11.2025 в 10:07

Обновлено: 11.12.2025 в 18:25

## Республика Башкортостан, Уфа, улица Сун-Ят-Сена, 7

# 7 350 000 ₽

Республика Башкортостан, Уфа, улица Сун-Ят-Сена, 7

Округ

[Уфа, Кировский район](#)

Улица

[улица Сун-Ят-Сена](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

29.7 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

11.1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

58.8 м<sup>2</sup>

Этаж

5/12

## Детали объекта

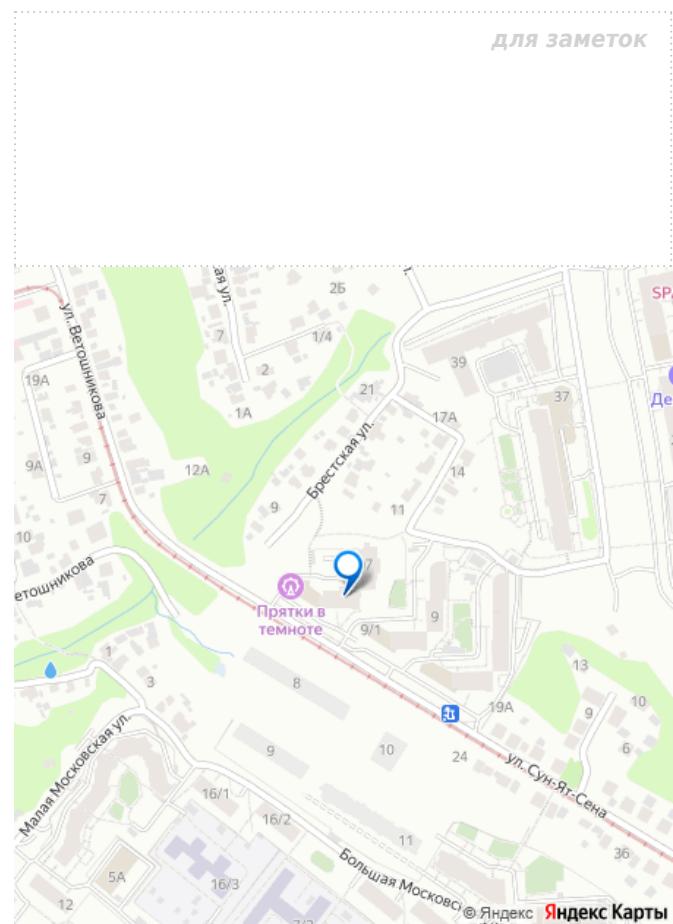
Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона



лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

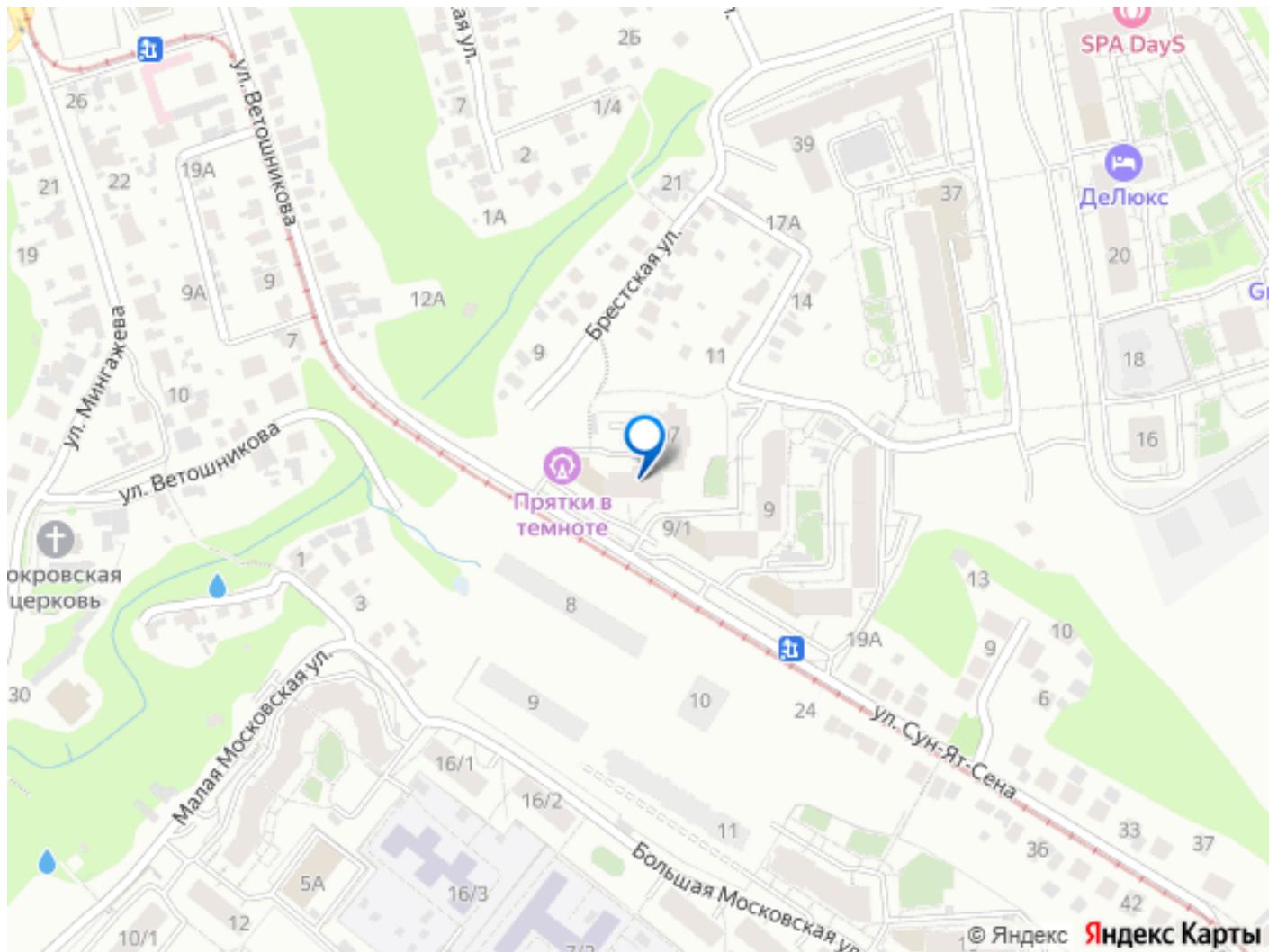
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

## Описание

Продается просторная 2-х комнатная квартира в Зеленой роще по адресу Сун-Ят-Сена 7 общей площадью 58,8кв.м. Кирпичный дом 2013 года постройки. Своя газовая котельная, низкие коммунальные платежи, регулируемые батареи. Изолированные комнаты площадью 12,8кв.м и 16,9кв.м, площадь кухни 11,1кв.м, раздельный санузел, большая лоджия, косметический ремонт, есть своя отдельная небольшая кладовка на этаже. Рядом школа 19, Гимназия 11, детский сад 10, возле дома остановка общественного транспорта, быстрый выезд на проспект Салавата Юлаева. Один взрослый собственник, мат.кап не использовался, документы готовы к сделке. Показ в любое удобное время. Звоните отвечу на все интересующие вопросы. Номер объекта: #1/537245/22678



Move.ru - вся недвижимость России