

🕒 Создано: 28.12.2025 в 16:52

🔄 Обновлено: 05.01.2026 в 11:20

Собственник

79083504736

**Республика Башкортостан, Уфа, улица
Боткина, 12**

5 300 000 ₹

Республика Башкортостан, Уфа, улица Боткина, 12

Округ

[Уфа, Орджоникидзевский](#)

Улица

[улица Боткина](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3.1 м

Жилая площадь

35.4 м²

Площадь кухни

7.3 м²

Общая площадь

58.6 м²

Этаж

2/3

Детали объекта

Тип сделки

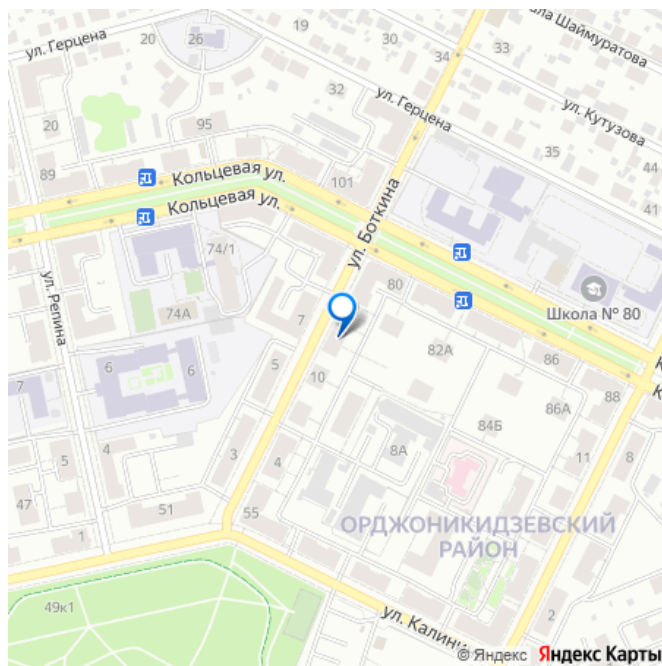
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

для заметок



два

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

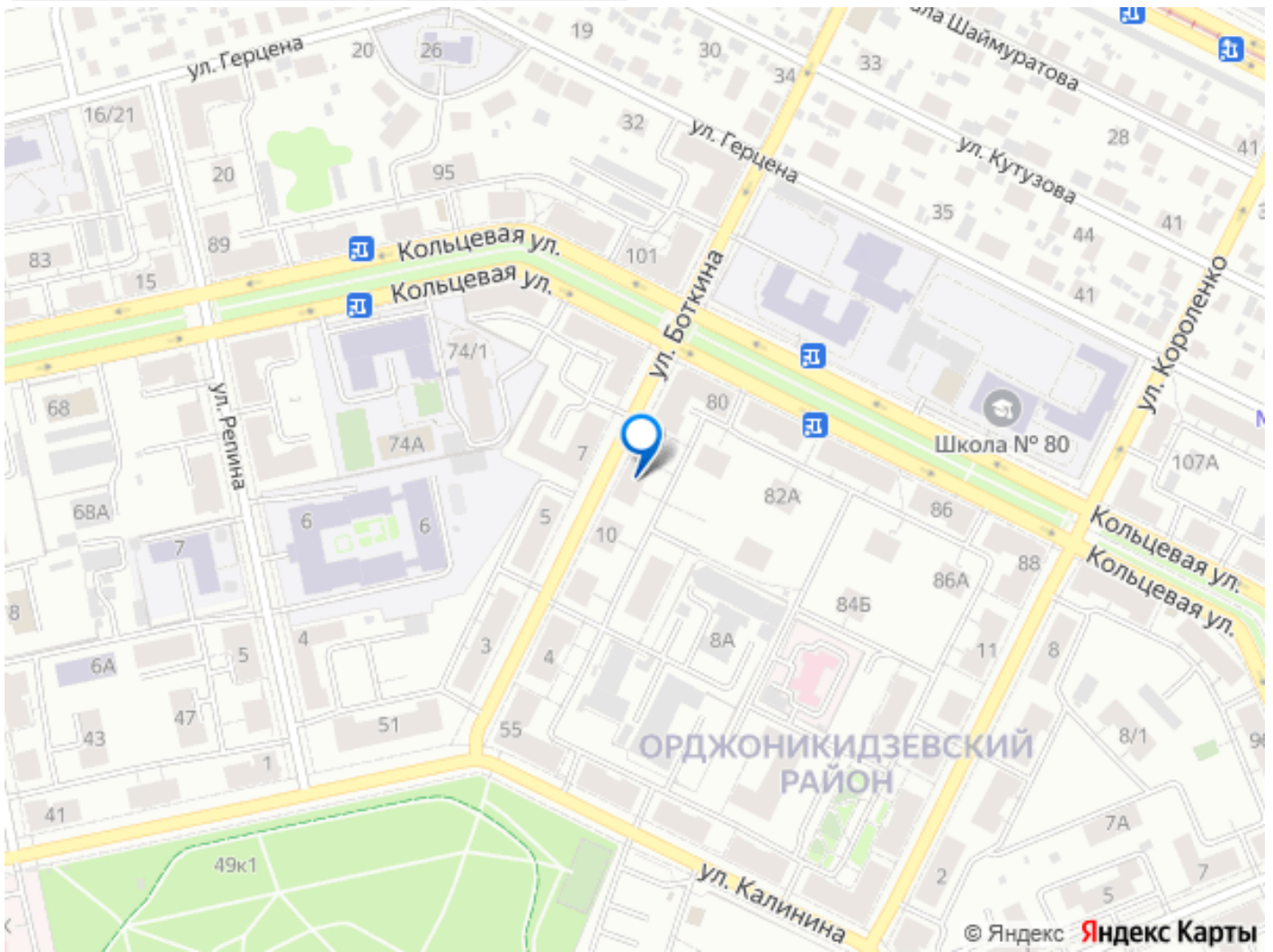
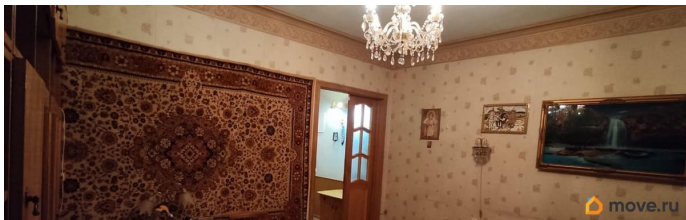
возможна ипотека, лифт

Описание

Продается уютная 2-комнатная квартира площадью 58,6 кв. м на втором этаже кирпичного дома 1955 года постройки. Высокие потолки в 3,1 метра добавляют ощущение простора. Жилая площадь составляет 35,4 кв. м, а кухня — 7,3 кв. м. Окна выходят во двор, что обеспечивает тишину и уют. Комнаты светлые и просторные, что позволяет создать комфортное пространство для жизни. Удобная планировка позволяет рационально использовать каждый метр. Дом находится в хорошем состоянии, регулярно проводятся необходимые ремонтные работы. Кирпичные стены обеспечивают отличную тепло- и звукоизоляцию. На территории дома есть возможность парковки, поэтому можно не беспокоиться о месте для автомобиля. Район богат инфраструктурой. В шаговой доступности находятся школы, детские сады, медицинские учреждения, разнообразные магазины, парк Нефтехимиков, стадион «Строитель». Всё необходимое для комфортной жизни — рядом. Отличное транспортное сообщение позволяет быстро добраться до центра города и других районов. Квартира без обременений, все документы готовы к сделке. Возможна продажа в ипотеку. Прозрачные условия сделки и оперативное оформление

документов.





Move.ru - вся недвижимость России