

Алина Абдрахимова, Владис

79869608799

🕒 Создано: 02.03.2026 в 12:17

🔄 Обновлено: 03.03.2026 в 10:30

**Республика Башкортостан, Уфа, улица
Академика Королева, 2/1**

6 450 000 ₹

Республика Башкортостан, Уфа, улица Академика Королева,
2/1

Округ

[Уфа, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Академика Королева](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

29.5 м²

Площадь кухни

8.5 м²

Общая площадь

58.5 м²

Этаж

9/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

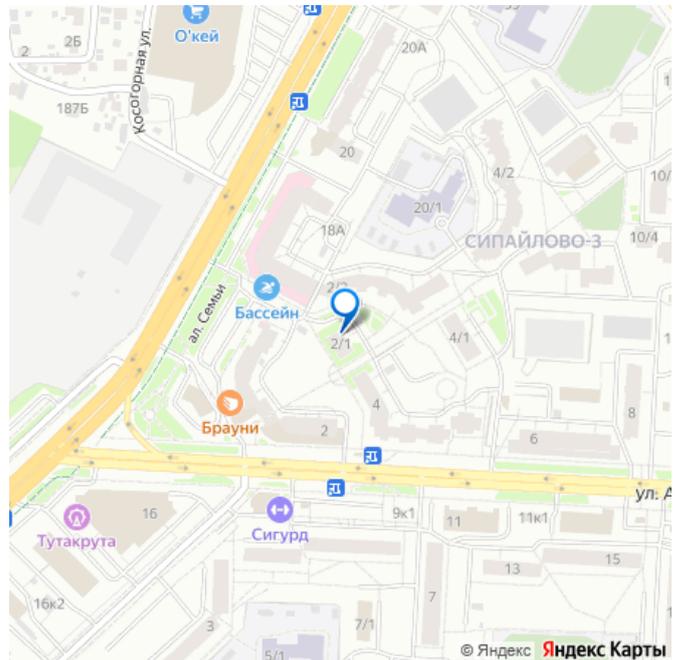
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

для заметок

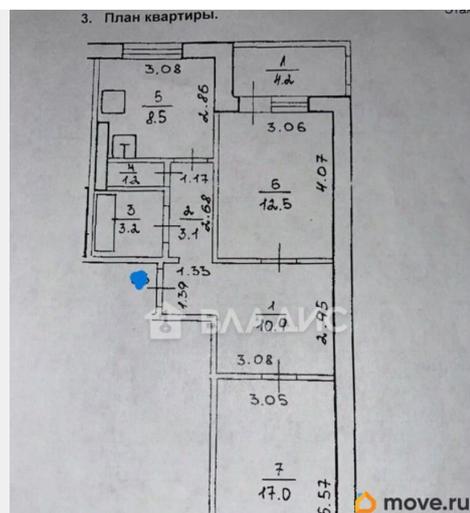


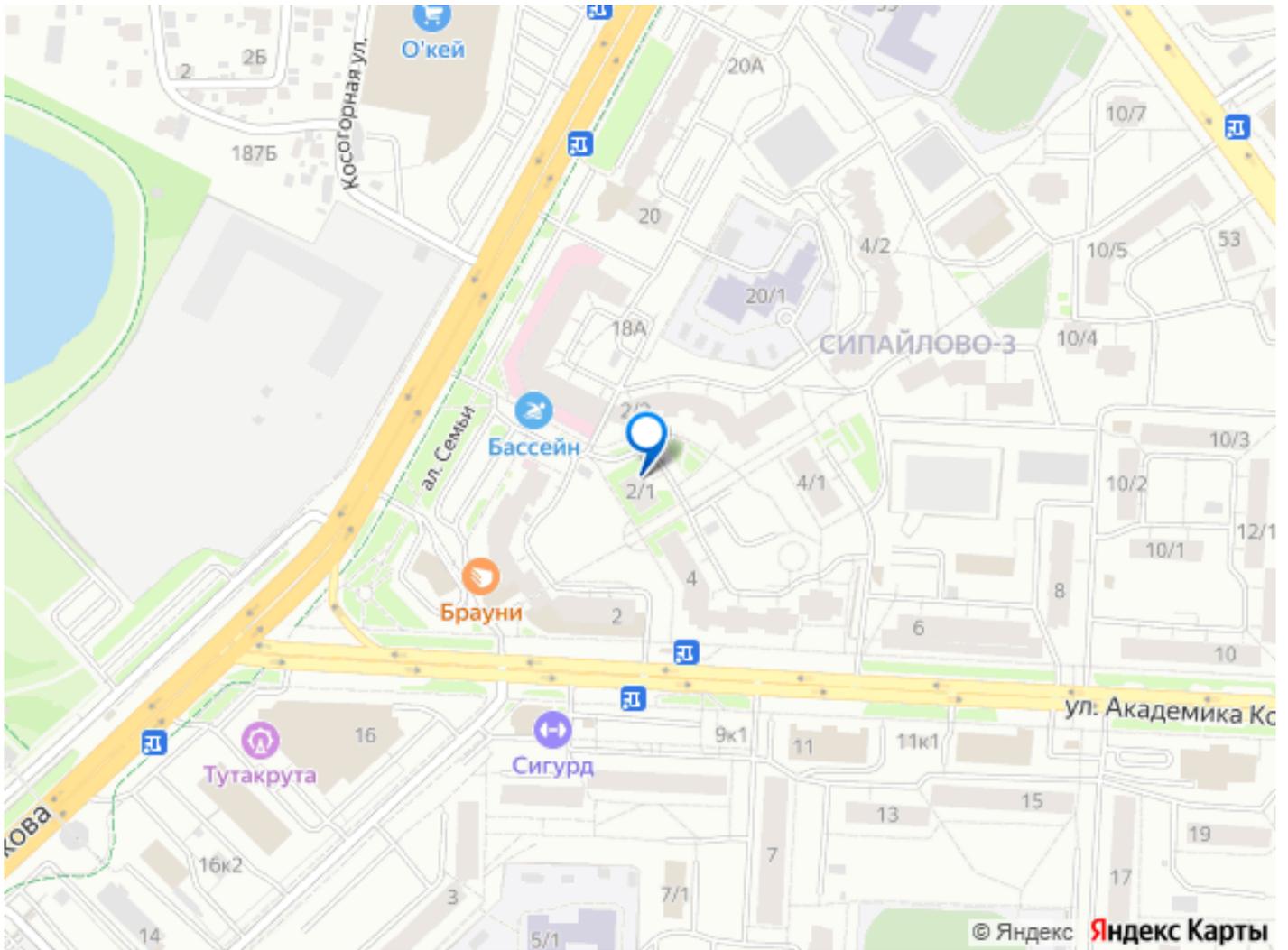
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Код объекта: 1840499. СТОИМОСТЬ
АКТУАЛЬНА ДО НОВОГО ГОДА!!! Продается светлая, просторная 2-комнатная квартира распашонка на 9 этаже 10 этажного дома в г. Уфа мкрн Сипайлово по адресу: ул. Академика Королева, 2/1, в доме с отличной шумо- и теплоизоляцией. Квартира идеально подойдёт для семей, особенно с детьми: 1. благодаря удачной локации - всего в пяти минутах пешком от дома, без единого светофора и дорог, находятся школа и Садик. Это настоящий подарок для родителей, уставших от утренних пробок и беготни. 2. грамотной планировке - все комнаты отдельные, один отдельный санузел. - Гостиная, площадью 17 кв.м. - Спальня площадью 12,5 кв.м. - Кухня, площадью 8.5 кв.м. Окна выходят на тихий двор. Спокойные, дружелюбные соседи. Большой благоустроенный двор с детской площадкой и парковкой. Инфраструктура: В шаговой доступности от дома находятся Школа Центр Образования 159, детские сады 55 и 310, частный детский сад «Развивайка», дет поликлиника 5 и детский травмпункт. В микрорайоне много продовольственных магазинов и супермаркетов, недалеко рынок «На Королева», ПКЮ Кашкадан, ЦТЮ «Простор», остановки общественного транспорта, удобные транспортные развязки, позволяющие добраться до города за 10-15 мин. Все документы проверены, 1 взрослый собственник. Обременений нет. Быстрый выход на сделку. Не упустите возможность

стать владельцем этой прекрасной квартиры!
Звоните нам прямо сейчас, чтобы узнать
больше и записаться на просмотр. Мы
гарантируем безопасную сделку и
юридическую поддержку нашим Клиентам.





Move.ru - вся недвижимость России