

Создано: 08.12.2025 в 11:22

Обновлено: 06.01.2026 в 17:37

<https://ufa.move.ru/objects/9287227436>

Альберт Насыков, Макромир Уфа

79083505318, 7987580

8354

Республика Башкортостан, Уфа, улица

Художника Позднова, 13

12 700 000 ₽

Республика Башкортостан, Уфа, улица Художника Позднова,

13

Округ

[Уфа, Советский район](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

14.4 м²

Общая площадь

58.2 м²

Этаж

5/32

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

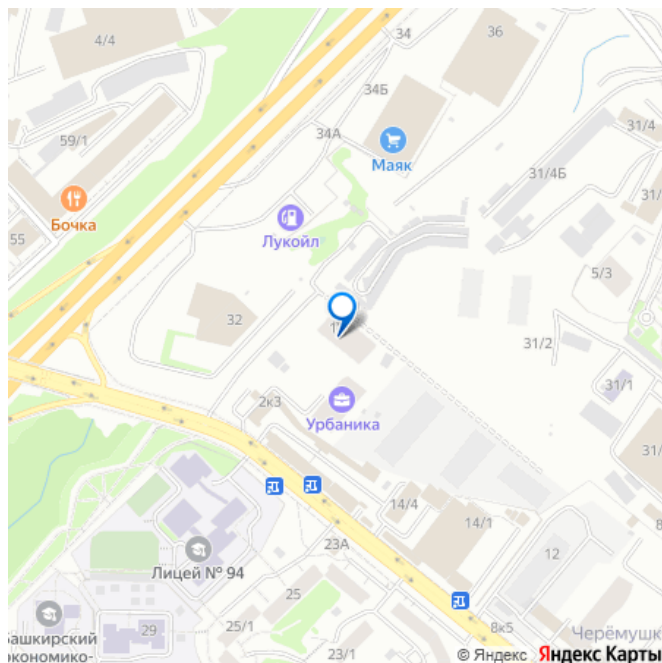
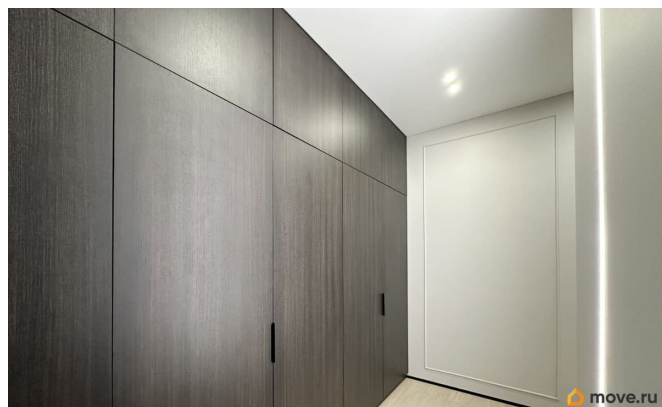
Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

для заметок



Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

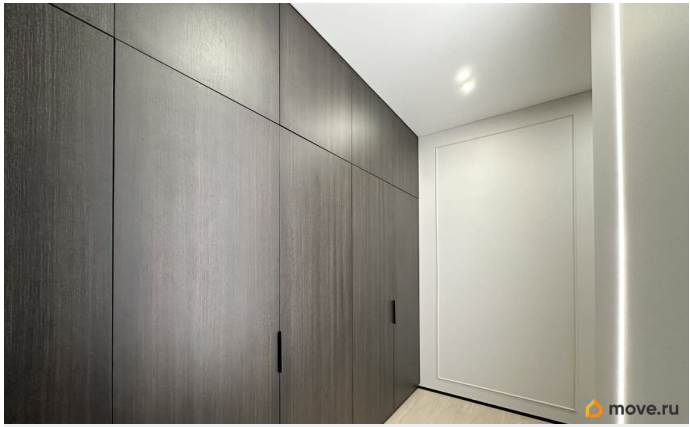
Покупка в ипотеку

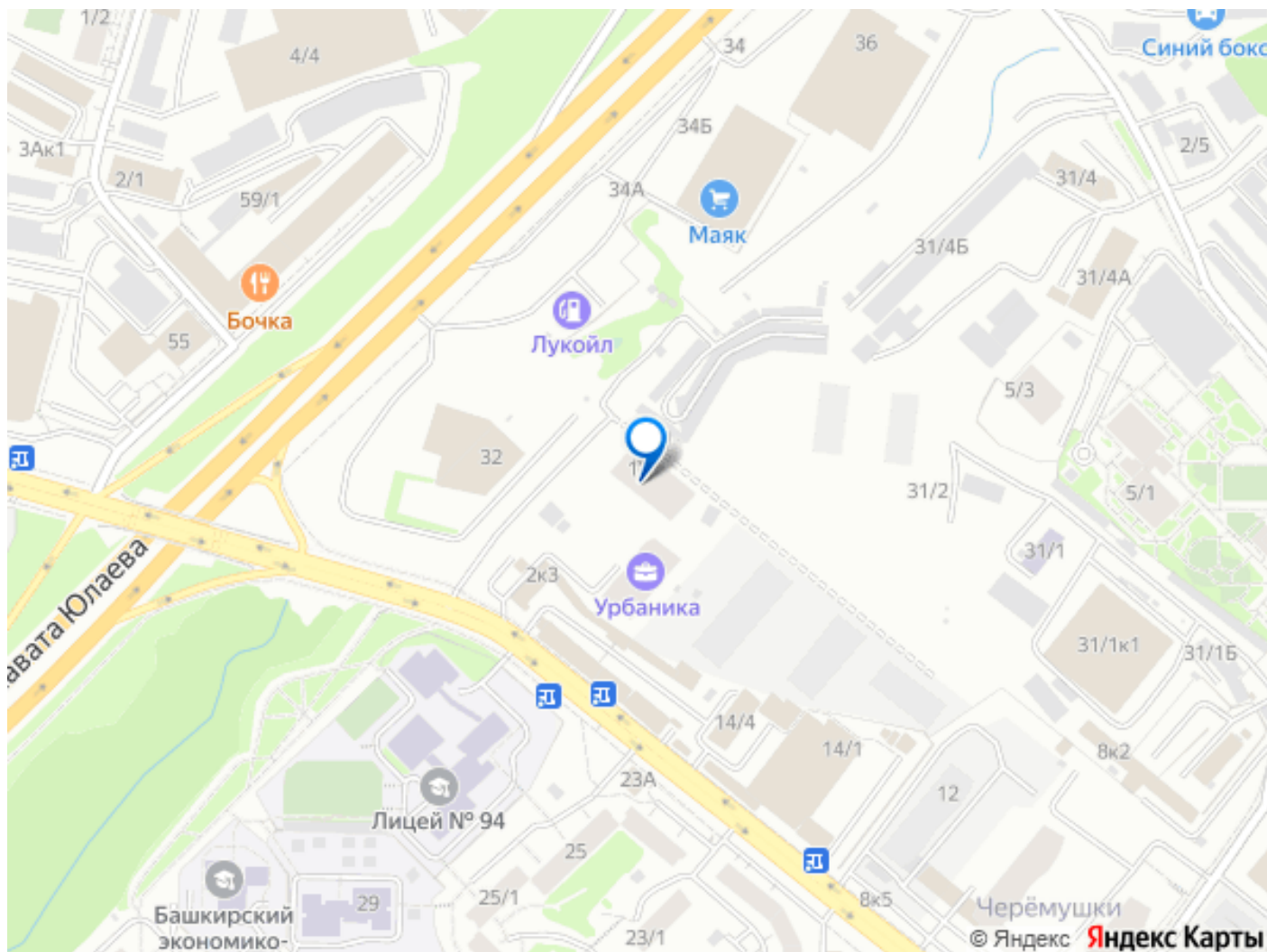
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается двухкомнатная квартира с дизайнерским ремонтом в топовом ЖК URBANICA 2025 года постройки. Адрес: г. Уфа ул. Художника Позднова 13. ДЕТАЛИ: Общая площадь: 58,2 м² (жилая 29,3 м² + кухня-гостиная 14,4 м²) Этаж: 5 из 32 (красивый вид, без очередей на лифт) Высота потолков: 2,7 м. Покупка БЕЗ доплат: Вся техника, диван и кровать — ОСТАЮТСЯ вам в подарок! Заезжайте и живите. Роскошный ремонт: Дизайнерский проект, алмазная краска на стенах, влагостойкий кварцвинил, керамогранитные столешница и подоконники, дорогие двери Estet. Комфорт под ключ: Кухня-гостиная 14,4 м², встроенная техника (холодильник, духовка, посудомоечная машина), теплый пол и гигиендуш в санузле, огромное количество систем хранения. Безопасность и сервис: Консьерж, охрана, видеонаблюдение. Центральный кондиционер (не нужен внешний блок!). Подземный паркинг, 7 лифтов. Идеальная локация: Вид на проспект Салавата Юлаева. Школы, сады, клиники — во дворе. Отличная транспортная доступность. Один взрослый собственник. Без обременений. Возможна ипотека. Быстрый выход на сделку.





Move.ru - вся недвижимость России