

Создано: 16.10.2025 в 08:57

Обновлено: 17.12.2025 в 09:16

Республика Башкортостан, Уфа, Обская  
улица, 5/1

**6 600 000 ₽**

Республика Башкортостан, Уфа, Обская улица, 5/1

Округ

[Уфа, Советский район](#)

Улица

[улица Обская](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

33 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

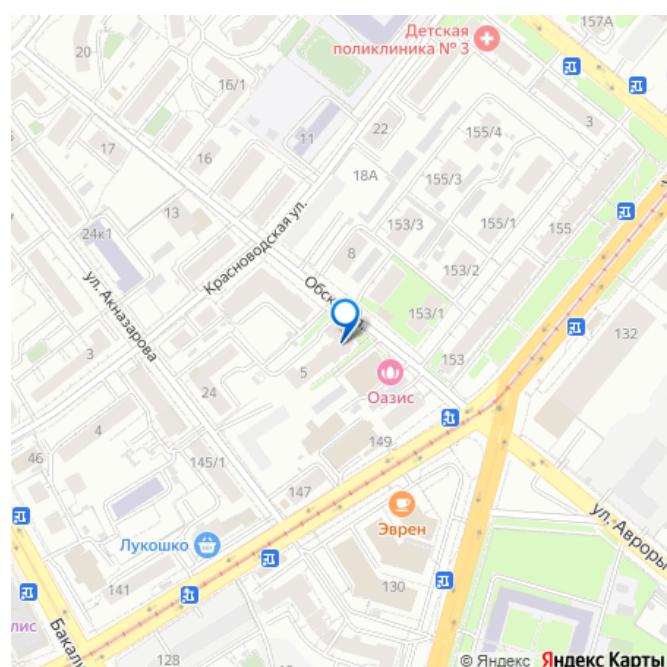
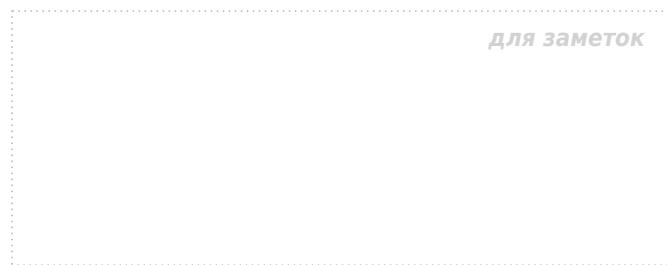
9.1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

58.1 м<sup>2</sup>

Этаж

1/6



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

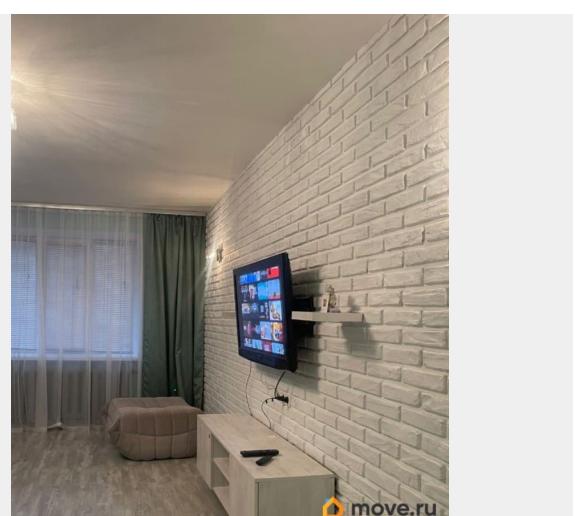
возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

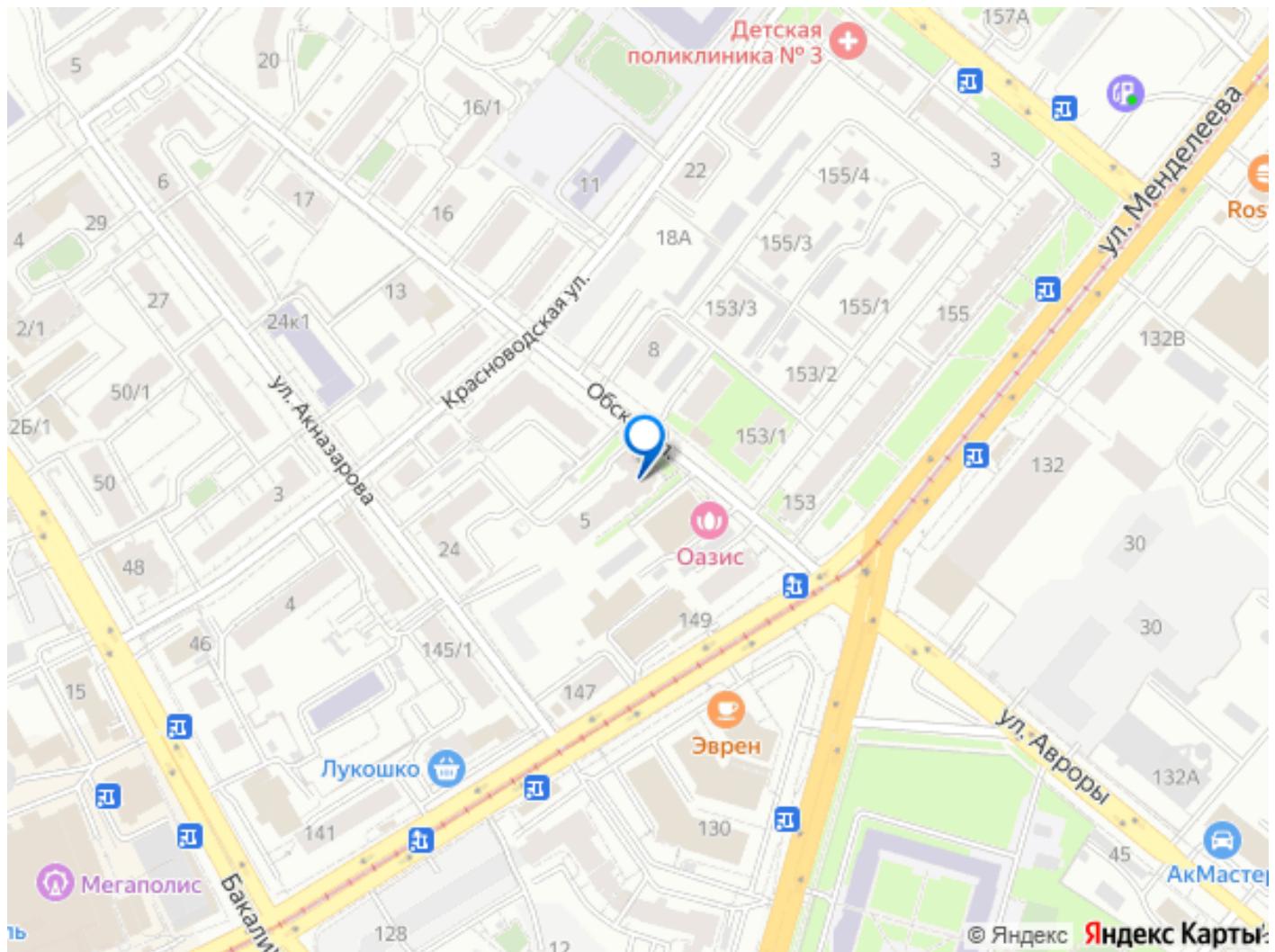
Продается уютная 2-комнатная квартира с современным ремонтом и мебелью по адресу: ул. Обская 5/1, в самом центре Зелёной рощи! Полностью МЕБЛИРОВАННАЯ! Кирпичный дом! Мечтаете о комфортной жизни в самом зеленом и развитом районе города? Эта двухкомнатная квартира - ваш идеальный выбор! Заезжай и живи! Квартира площадью 58,1 м<sup>2</sup> с великолепной планировкой и окнами на две стороны, обеспечивающими максимальное освещение и уют в любое время дня. В квартире выполнен современный ремонт с использованием качественных материалов. Вам не придется тратить время и деньги на ремонт - все уже сделано! Преимущество кирпичного дома: Дом построен из красного кирпича, что создает дополнительное тепло и обеспечивает отличную шумоизоляцию. Комфорт круглый год! Приятный бонус: Квартира продается с мебелью! Все необходимое для комфортной жизни остается новому владельцу. Заезжайте и наслаждайтесь! Во дворе дома находится детская площадка с разнообразными

игровыми элементами для детей всех возрастов. Преимущества местоположения: Отличная транспортная доступность: рядом с домом остановка, с которой можно уехать в любую точку города. Престижные учебные заведения: в пешей доступности находятся Республиканская художественная гимназия им. К.А. Давлеткильдиева, частная школа «3000», гимназия 16, а также детские сады 235, 244, 53, 24, 10. Развитая инфраструктура: все необходимое для комфортной жизни в шаговой доступности - магазины, супермаркеты, аптеки, медицинские учреждения и спортивные объекты. Развлечения и шопинг: рядом расположен ТРЦ «Иремель» с множеством магазинов, кафе, ресторанов и ночных клубов. Это идеальное место для тех, кто ценит комфорт, удобство, развитую инфраструктуру и готовность к проживанию сразу после покупки. Никто не прописан.

Один взрослый собственник. Торг.







Move.ru - вся недвижимость России