

Создано: 13.04.2026 в 17:08

Обновлено: 14.04.2026 в 17:30

Екатерина Климова, Люди.Pro

79177616825

Республика Башкортостан, Уфа, улица
Набережная реки Уфы, 25

8 800 000 ₹

Республика Башкортостан, Уфа, улица Набережная реки
Уфы, 25

Округ

[Уфа, Октябрьский район](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

32 м²

Площадь кухни

9.7 м²

Общая площадь

57 м²

Этаж

3/18

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

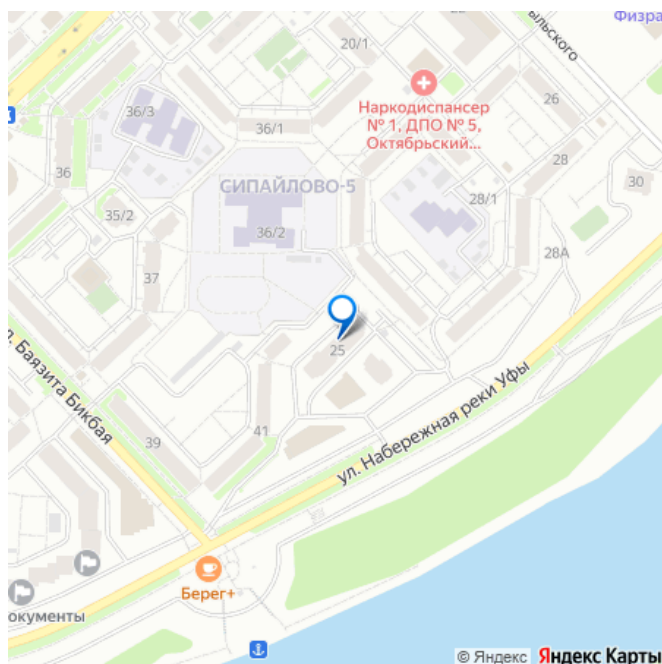
Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

для заметок



Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

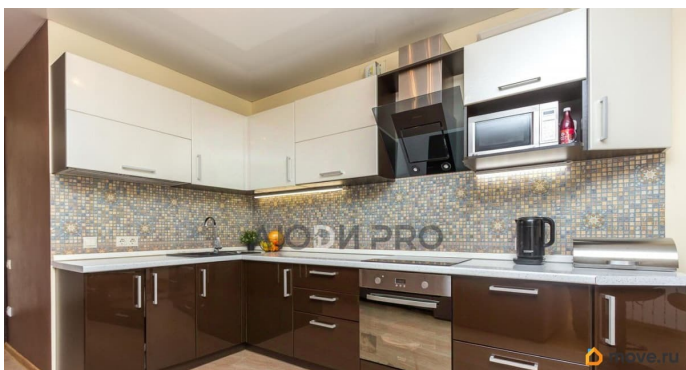
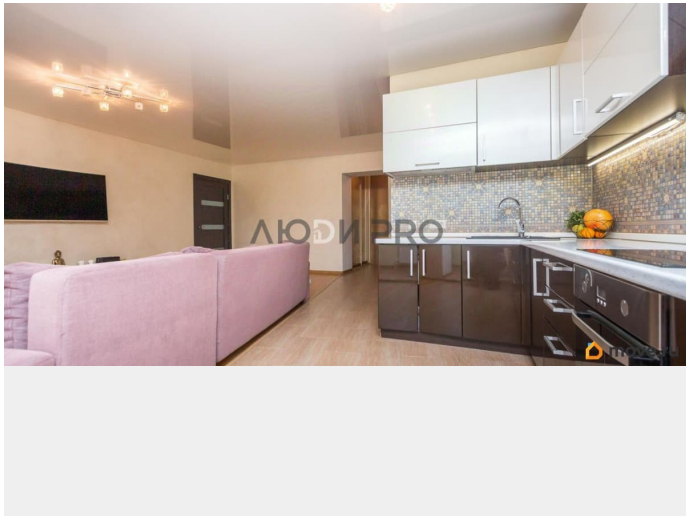
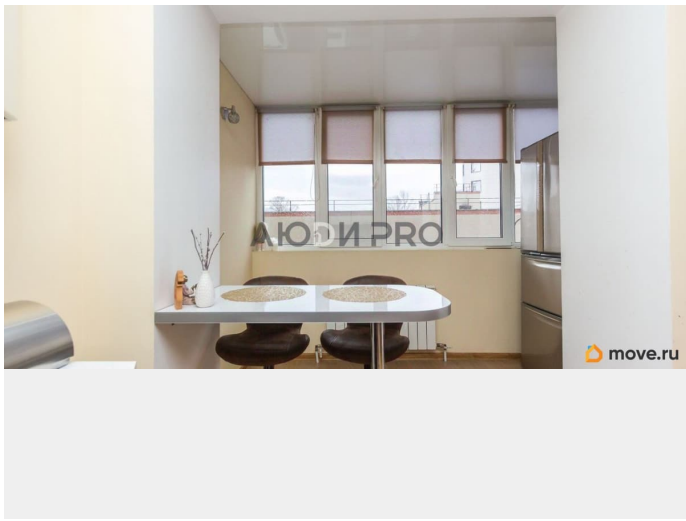
Покупка в ипотеку

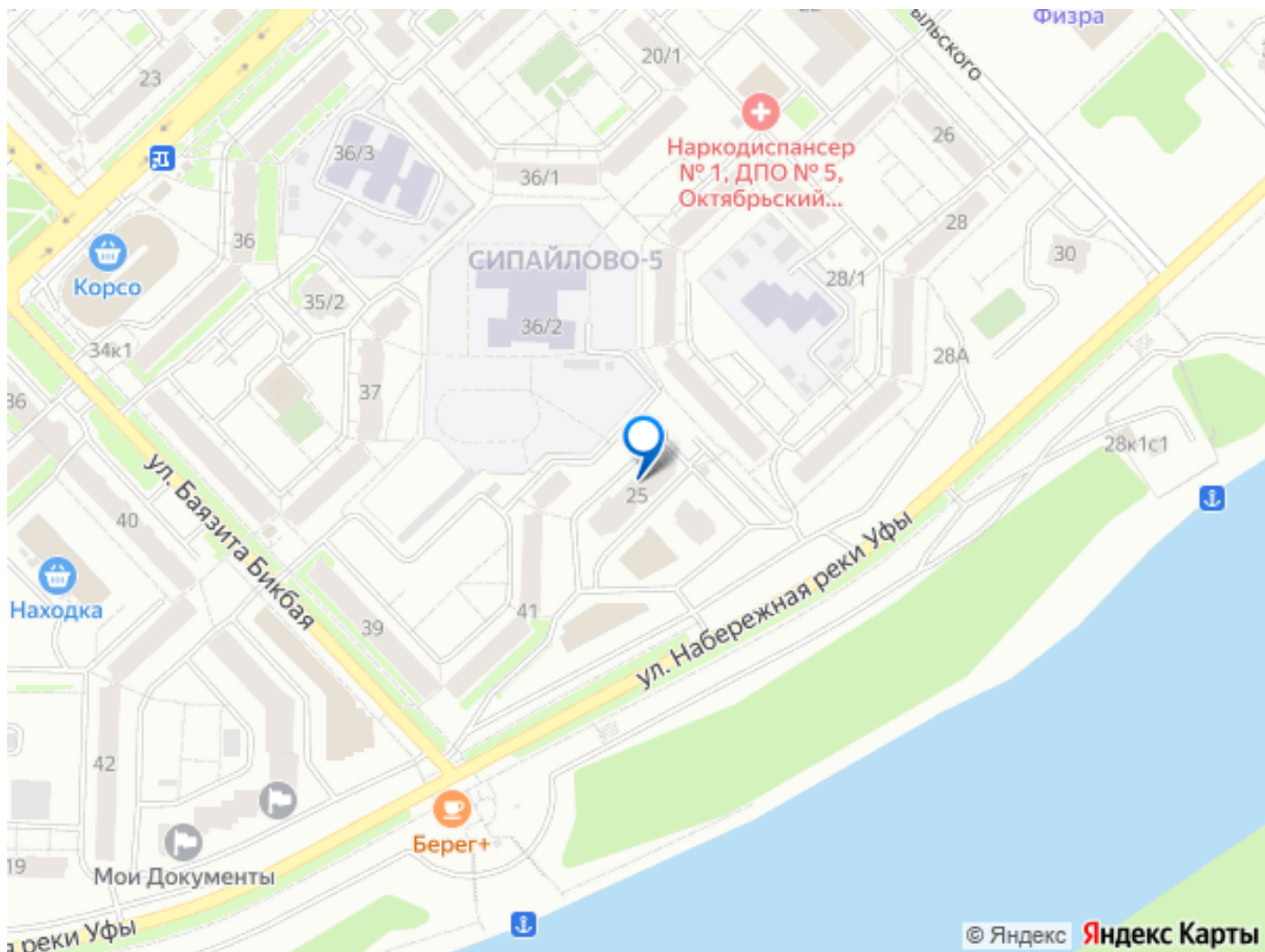
да

возможна ипотека, лифт

Описание

Квартира в 18-этажном полностью кирпичном доме. Это не панель: стены очень толстые, поэтому соседей не слышно, а зимой здесь тепло (даже без дополнительного обогрева). Имеются тёплые полы на кухне, в прихожей, ванной и на балконе - в межсезонье это даёт особенный уют. Балкон совмещен с кухней, можно сделать зону кабинета или оставить зону столовой, как сейчас. Стены идеально выровненные, во всей квартире натяжные потолки. Все окна меняли. Ремонт - заезжай сразу. Вся мебель и техника остаётся новым собственникам. Локация (один из самых зелёных районов): Рядом набережная - идеальное место для прогулок и спорта. Дом находится во дворе, поэтому тишина обеспечена даже с открытыми окнами. В пешей доступности вся инфраструктура: детские сады, школы, музыкальная школа, магазины, аптеки. 1 взрослый собственник, все документы готовы к сделке. Ипотека, маткапитал - обсуждаем. Арт. 134476663





Move.ru - вся недвижимость России