

🕒 Создано: 01.03.2026 в 13:55

🔄 Обновлено: 02.03.2026 в 09:58

Екатерина Денисова, БН АНТАРЕС

79177318430

**Республика Башкортостан, Уфа, улица
Ульяновых, 44**

4 700 000 ₹

Республика Башкортостан, Уфа, улица Ульяновых, 44

Округ

[Уфа, Орджоникидзевский](#)

Улица

[улица Ульяновых](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

33 м²

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

57.9 м²

Этаж

2/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

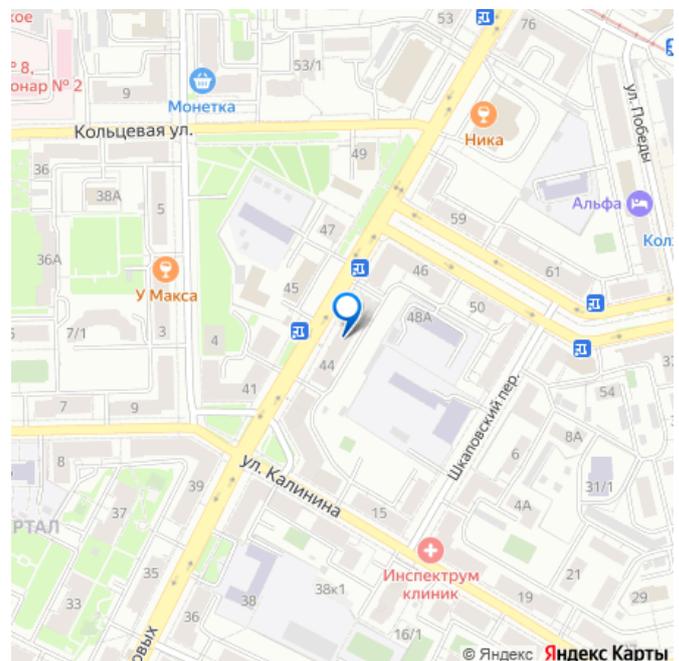
[Квартиры](#)

Покупка в ипотеку

да

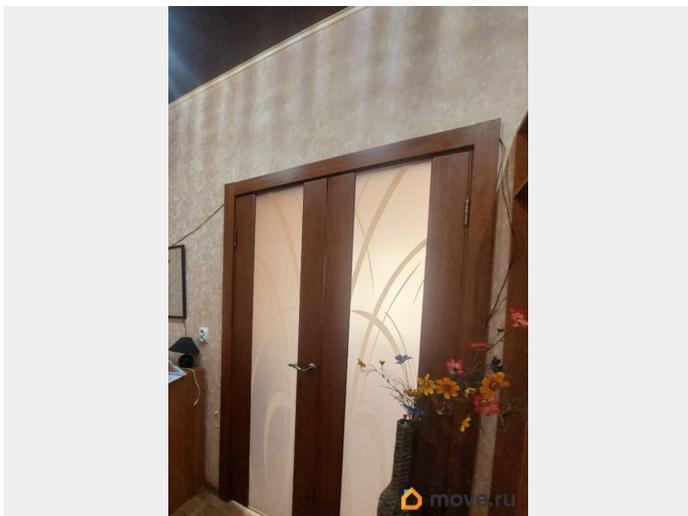
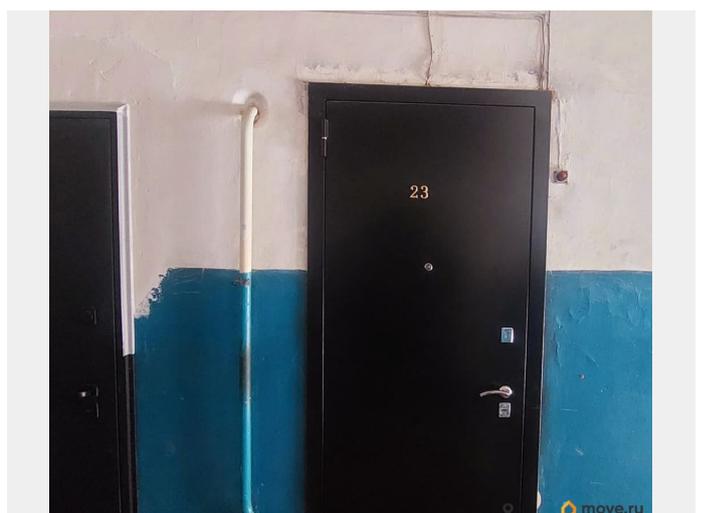
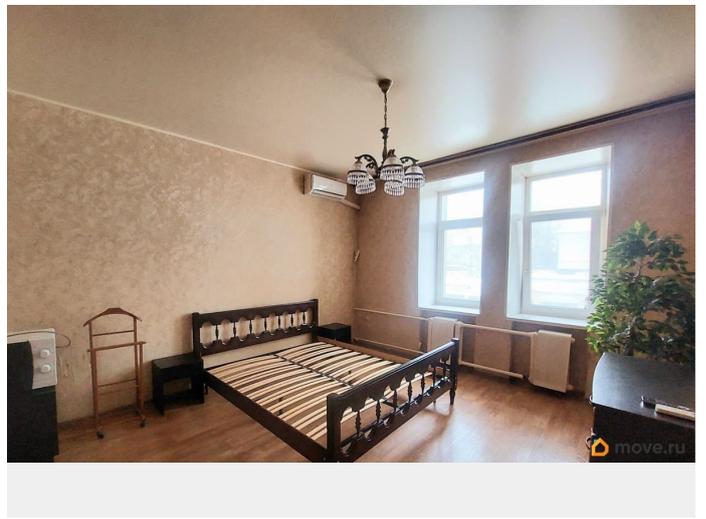
возможна ипотека, лифт, парковка

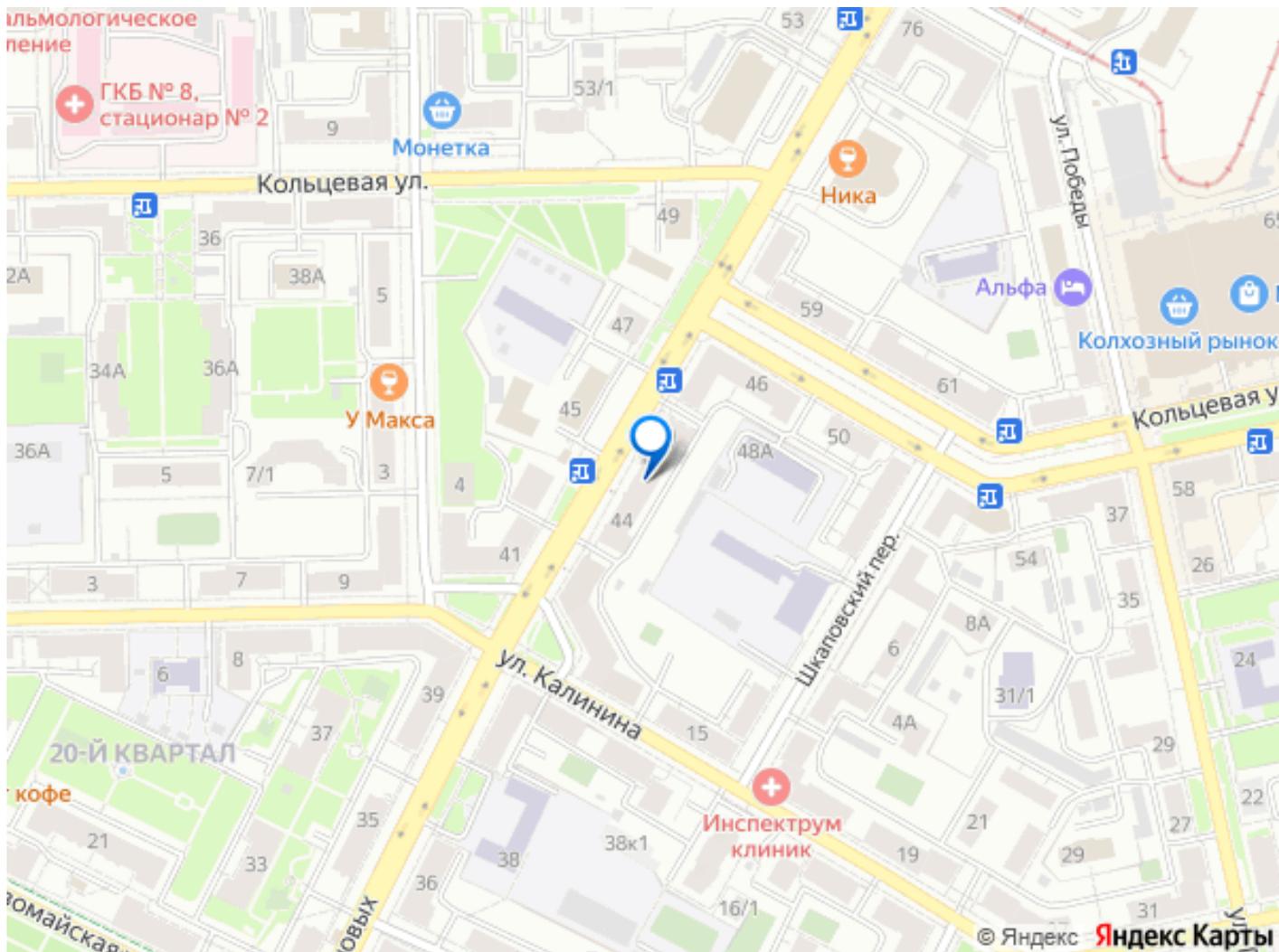
для заметок



Описание

В ПРОДАЖЕ ПРОСТОРНАЯ 2-К КВАРТИРА В ОРДЖОНИКИДЗЕВСКОМ РАЙОНЕ ГОРОДА УФЫ! Планировка: Общая площадь 57,9 кв.м. Две просторные жилые комнаты 18 кв.м., 15 кв.м. Кухня около 9 кв.м. Раздельный санузел 3 кв.м., 1,6 кв.м. Кладовая 1,3 кв.м., много мест для хранения. Высота потолков 3 метра! Высокие потолки дарят сразу несколько преимуществ: визуально расширяют пространство, усиливают естественное освещение, позволяют использовать крупногабаритные светильники и сложные элементы декора, а также экспериментировать с разными стилями интерьера. Квартира расположена в тёплом кирпичном доме, требует ремонта. Напольное покрытие линолеум, в санузле уложена плитка. Во всей квартире натяжные потолки. **ВНИМАНИЕ, УВАЖАЕМЫЕ ПОКУПАТЕЛИ!!!!** Большая часть мебели остаётся новым владельцам в подарок (кровать, шкафы, кухонный гарнитур). В квартире установлен кондиционер. Инфраструктура: остановка Детсад 80, в шаговой доступности школы и детские сады (Спортивная школа 25, детский сад 175, 80, 180, лицей 62), торговые центры (Меркурий), кафе и развлечения, для прогулок на свежем воздухе рядом расположен парк культуры и отдыха Нефтехимиков. Документация: — Один взрослый собственник — Не использовался мат.капитал — Без обременений и ограничений — Чистая продажа — Быстрый выход на сделку — Возможен торг Звоните, расскажем про квартиру более подробно! Покажем квартиру в любое удобное для Вас время, по предварительной договорённости!





Move.ru - вся недвижимость России