

Создано: 12.02.2026 в 20:59

Обновлено: 12.02.2026 в 20:29

<https://ufa.move.ru/objects/9289848929>

Агент

79870908643

Республика Башкортостан, Уфа, улица
Георгия Мушникова, 5

5 650 000 ₽

Республика Башкортостан, Уфа, улица Георгия Мушникова, 5

Округ

[Уфа, Калининский район](#)

Улица

[улица Георгия Мушникова](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

30.1 м²



Площадь кухни

7.7 м²

Общая площадь

57.8 м²

Этаж

1/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

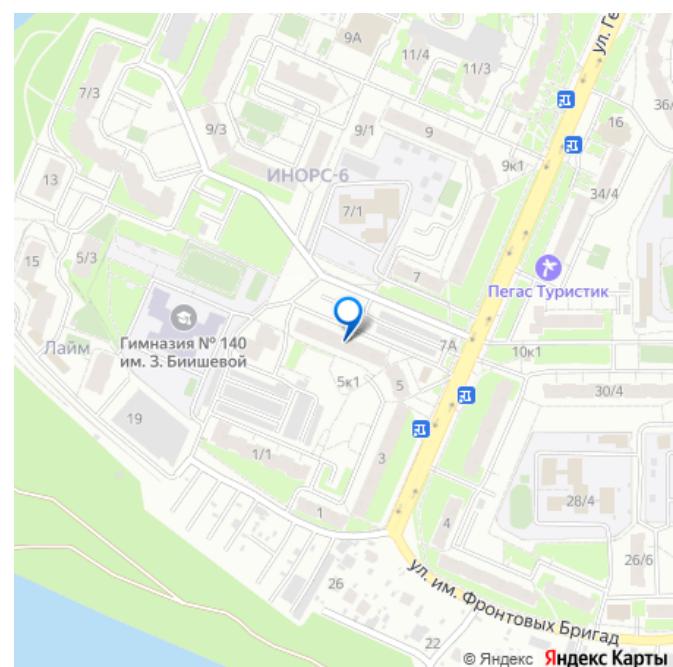
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 лоджии

Тип санузла



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Уютная квартира с шикарным ремонтом в тихом районе . Представляем вашему вниманию идеальный вариант 2-комнатной квартиры в жилом доме по адресу: ул.

Георгия Мушникова, 5 в спокойном и экологически чистом районе Уфы. Квартира расположена на 1-м этаже 9-этажного дома 1992 года постройки , распащенка, общая площадь 57,8 м?, жилая 30,1 м2 (17,4 + 12,7), кухня 7,7 м2., две вместительные застекленные лоджии. Преимущества:

- Свежий ремонт и современная мебель: Вам не придется тратить время и деньги на обустройство квартира полностью готова к проживанию. Продуманная планировка квартиры с правильной пропорцией комнат , системой хранения позволяет чувствовать себя очень комфортно. Встроенная кухня, водонагреватель остаются Покупателю .

Прекрасное расположение: Дом находится в тихом зеленом районе с развитой инфраструктурой. Рядом река Уфа, лес, озеро Тёплое идеальное место для прогулок и отдыха на природе. • Все необходимое рядом: В шаговой доступности магазины, ТК Акварин, кинотеатры, фитнес-центры, медицинские учреждения, остановки общественного транспорта. • Для семей с

детьми: Рядом с домом расположены детский сад, школа 157 и гимназия 140 имени З.

Биишевой. • Активный отдых:

Благоустроенная набережная, детские и спортивные площадки (включая скейт-парк и баскетбольную площадку) все для активного образа жизни. • Транспортная доступность: Удобный выезд на бульвар Баландина, улицы Ферина и Транспортная. Дополнительная информация: • Один взрослый собственник. Юридически чистая сделка, без обременений, вся стоимость в договоре. • Возможна ипотека (помощь в оформлении), наличные, сертификаты. Не упустите свой шанс купить квартиру мечты в Уфе! Звоните прямо сейчас, чтобы договориться о просмотре. Квартира ждет вас!

