

Создано: 04.10.2025 в 07:14

Обновлено: 03.01.2026 в 21:28

Республика Башкортостан, Уфа,  
Кавказская улица, 6/10

7 590 000 ₽

Республика Башкортостан, Уфа, Кавказская улица, 6/10

Округ

[Уфа, Кировский район](#)

Улица

[улица Кавказская](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

30.3 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8.8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

57.8 м<sup>2</sup>

Этаж

2/4

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

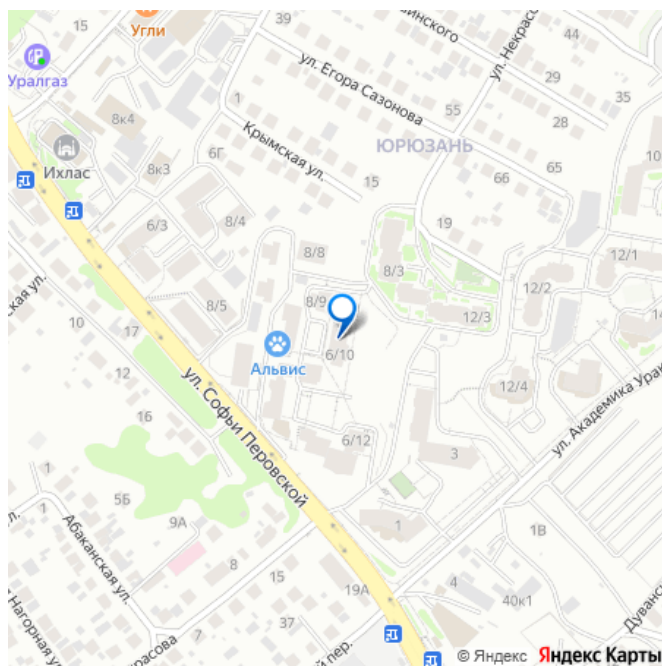
Тип санузла

<https://ufa.move.ru/objects/9287801253>

Ольга Селиверстова, Ольга  
Селиверстова

79177619886

для заметок



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

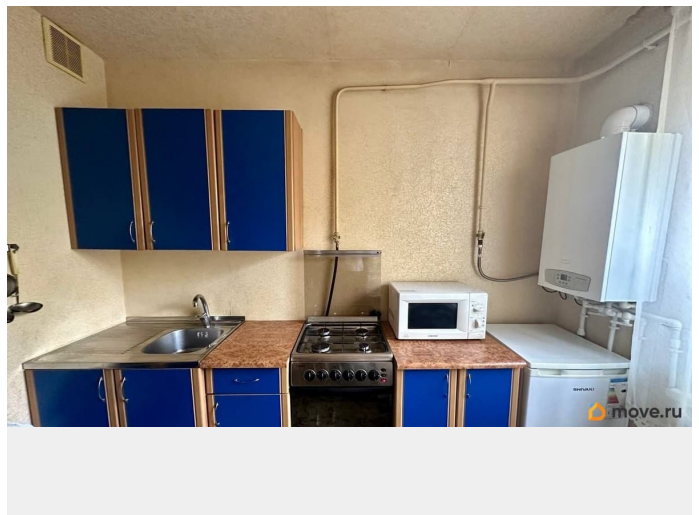
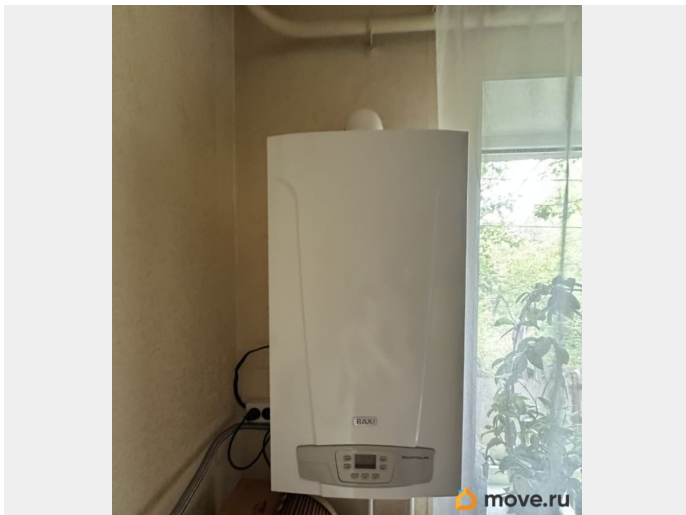
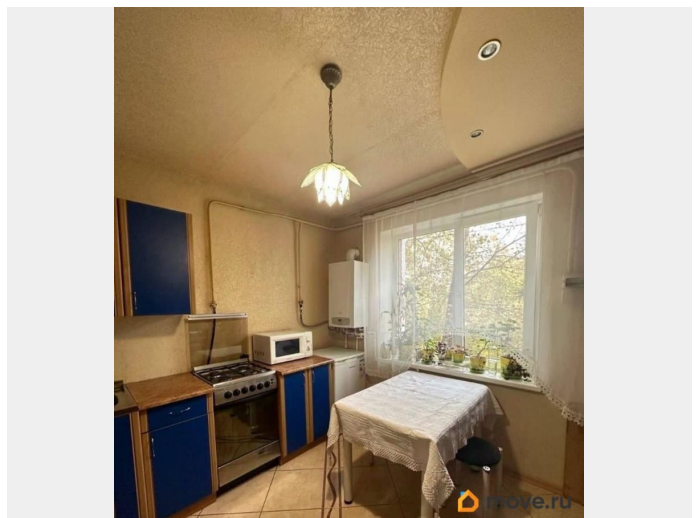
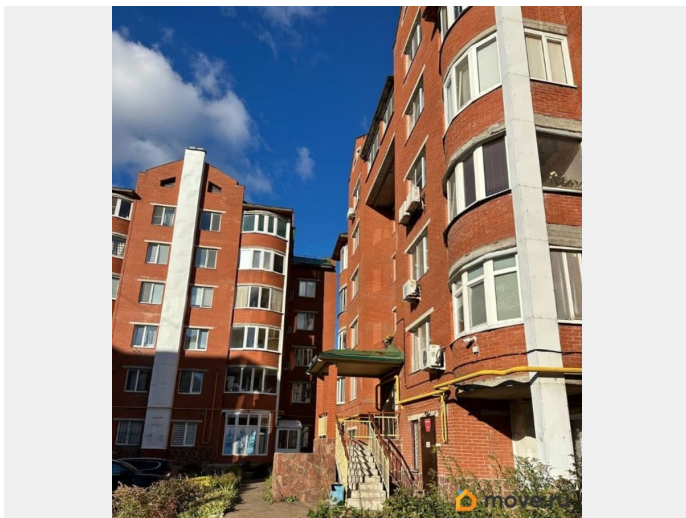
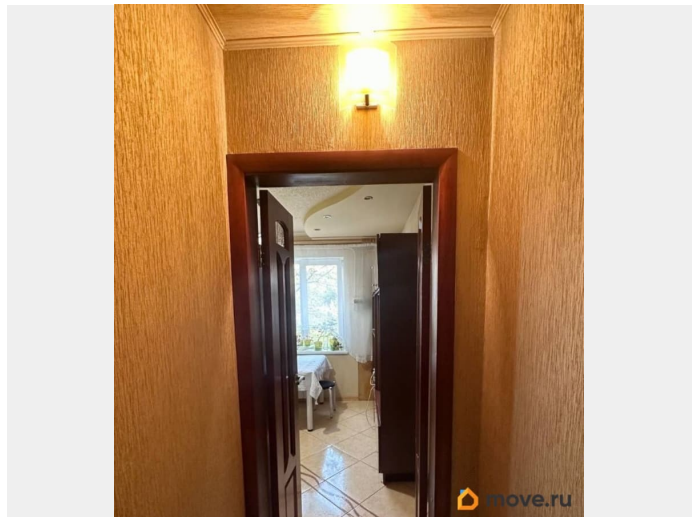
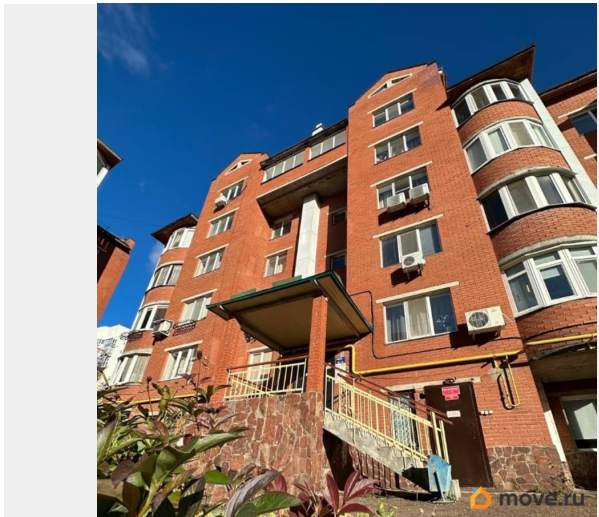
да

возможна ипотека, парковка

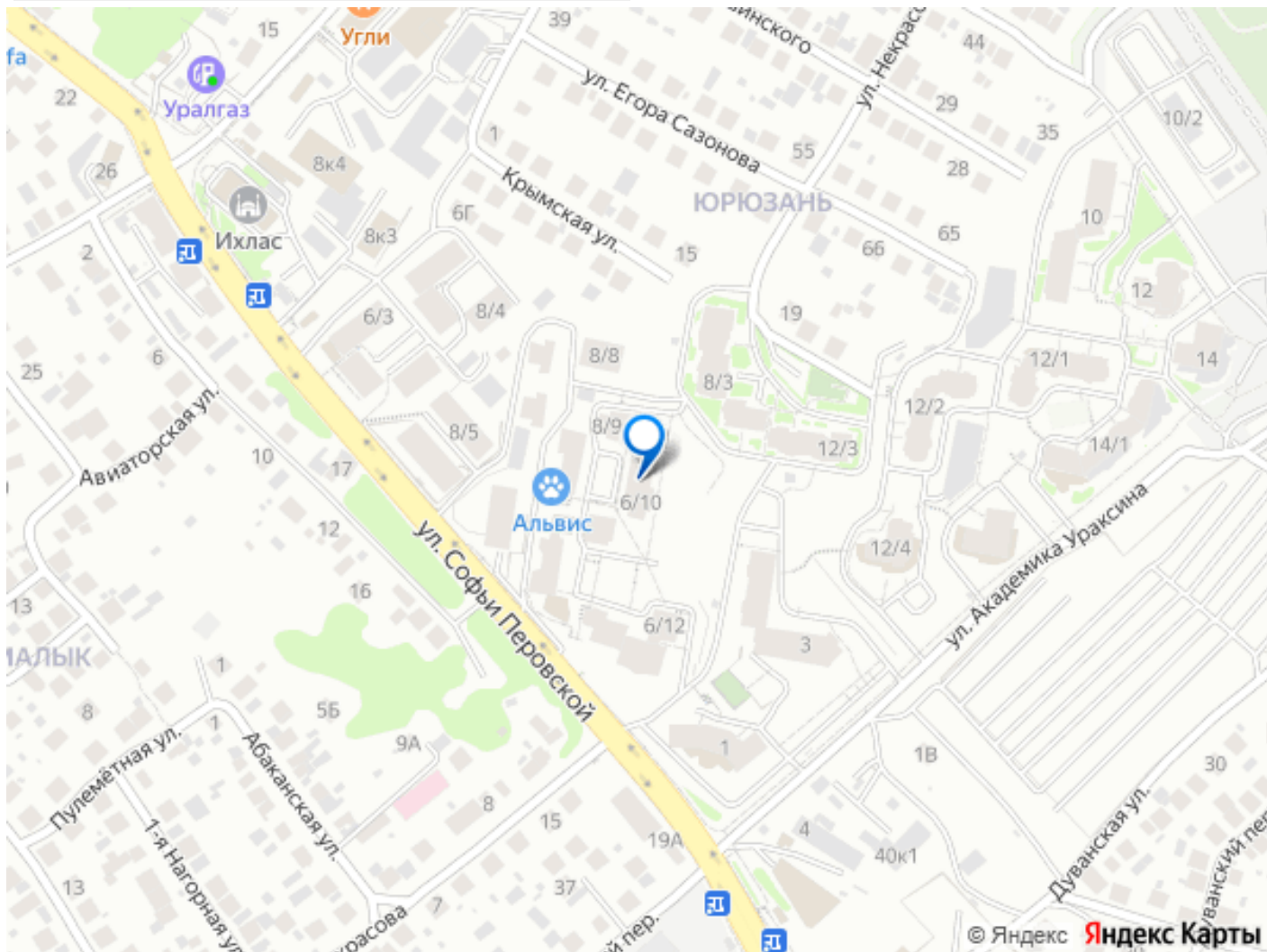
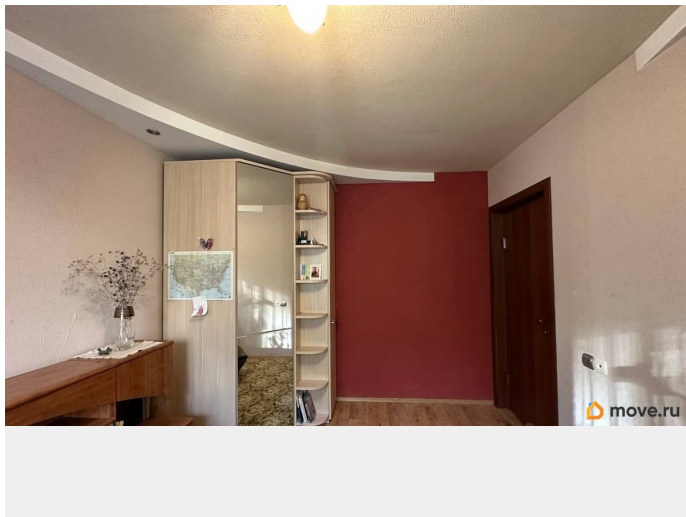
## Описание

Продается просторная 2комнатная квартира в кирпичном доме 2005 года постройки по адресу ул. Кавказская 6/10 Мкр Юрюзань Дом 6 этажный жилых 4 этажа , первый этаж везде офисные помещения ,жилые начинаются со 2 этажа Площадь 57.8 без учета лоджии Кухня 8.8 кв м правильной квадратной формы с ГАЗОВЫМ КОТЛОМ ,что позволит вам всегда иметь горячую воду и платить низкие коммунальные платежи , кухонный гарнитур и плита останется новым хозяевам Зал 17.7 кв м с двумя окнами и выходом на просторную лоджию ,за счет чего в квартире оч светло Спальня 12.6 кв ,остается спальный гарнитур В квартире сделан косметический ремонт Ванна и туалет в кафеле Соседи хорошие ,квартир на этаже всего 4 с учетом малоэтажности ,проживает не много семей Инфраструктура развитая Шаговая доступность остановка транспорта Ихлас или С.Перовской Аксаковская гимназия 11,школа 19 Детский сад 10 Мечеть Ихлас Монумент дружбы и набережная р Белой Удобный и быстрый выезд на проспект Салавата Юлаева До центра города 10 минут По ситуации: 1 взр собственник ,без Долгов и обременений ,более 5 лет ЗВОНИ ПОКАЗ ПО ДОГОВОРЕННОСТИ ,предварительно Так как

проживают люди Потенциальному  
покупателю ТОРГ







Move.ru - вся недвижимость России