

Создано: 29.02.2024 в 20:04

Обновлено: 27.01.2026 в 18:45

Республика Башкортостан, Уфа, улица Пархоменко, 156Б

13 000 000 ₽

Республика Башкортостан, Уфа, улица Пархоменко, 156Б

Округ

[Уфа, Советский район](#)

Улица

[улица Пархоменко](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

30.2 м²

Площадь кухни

13.1 м²

Общая площадь

57.8 м²

Этаж

11/16

Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

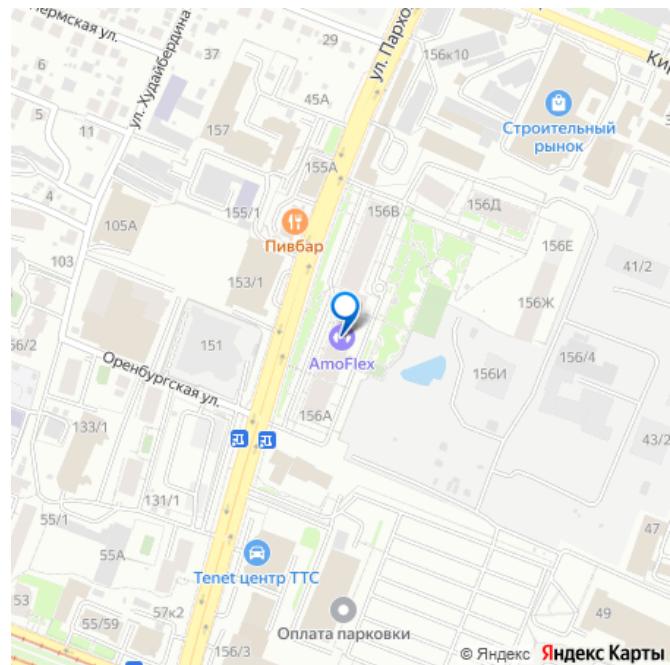
Тип санузла

<https://ufa.move.ru/objects/9287348927>

Собственник

**79874925689, 7987481
9476**

для заметок



совмещенный

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2021 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

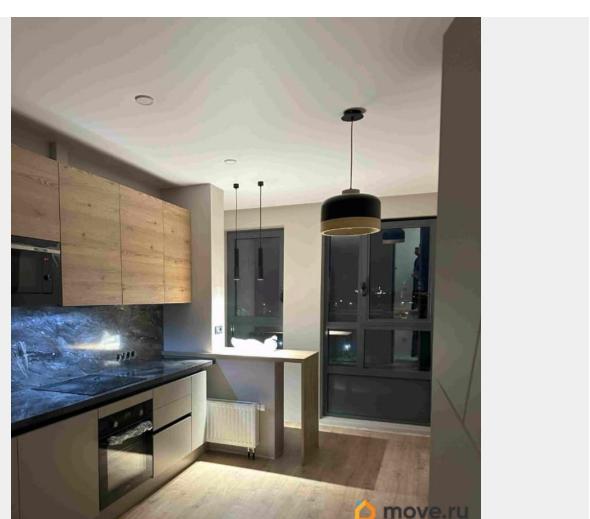
Описание

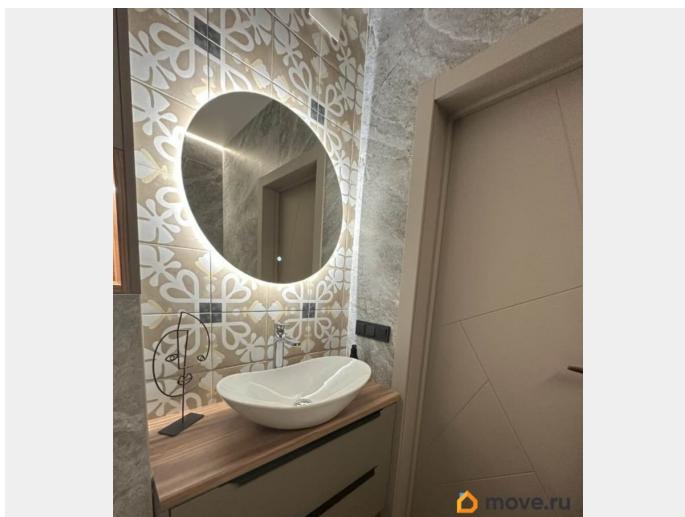
За объект уже внесли аванс Стильная евротрешка с НОВЫМ дизайнерским ремонтом и полным комплектом техники на гарантии. В квартире никто не жил! Площадь 57.8 м², 11 этаж, все окна в закрытый охраняемый двор! Планировка: кухня-столовая 13.1 м², две спальни 14 м² и 16.2 м², гардеробная 1.9 м². Наполнение: Кухня: стильная кухня Мария, оборудованная новой техникой Haier на гарантии (большой холодильник, индукционная варочная панель, духовка, посудомойка 60 см), вытяжка, встраиваемая СВЧ. Много света и тепла: окна в пол (заменены на зимние стеклопакеты), теплый пол. Личная СПА зона: большая ванна Aquatek 180*80.

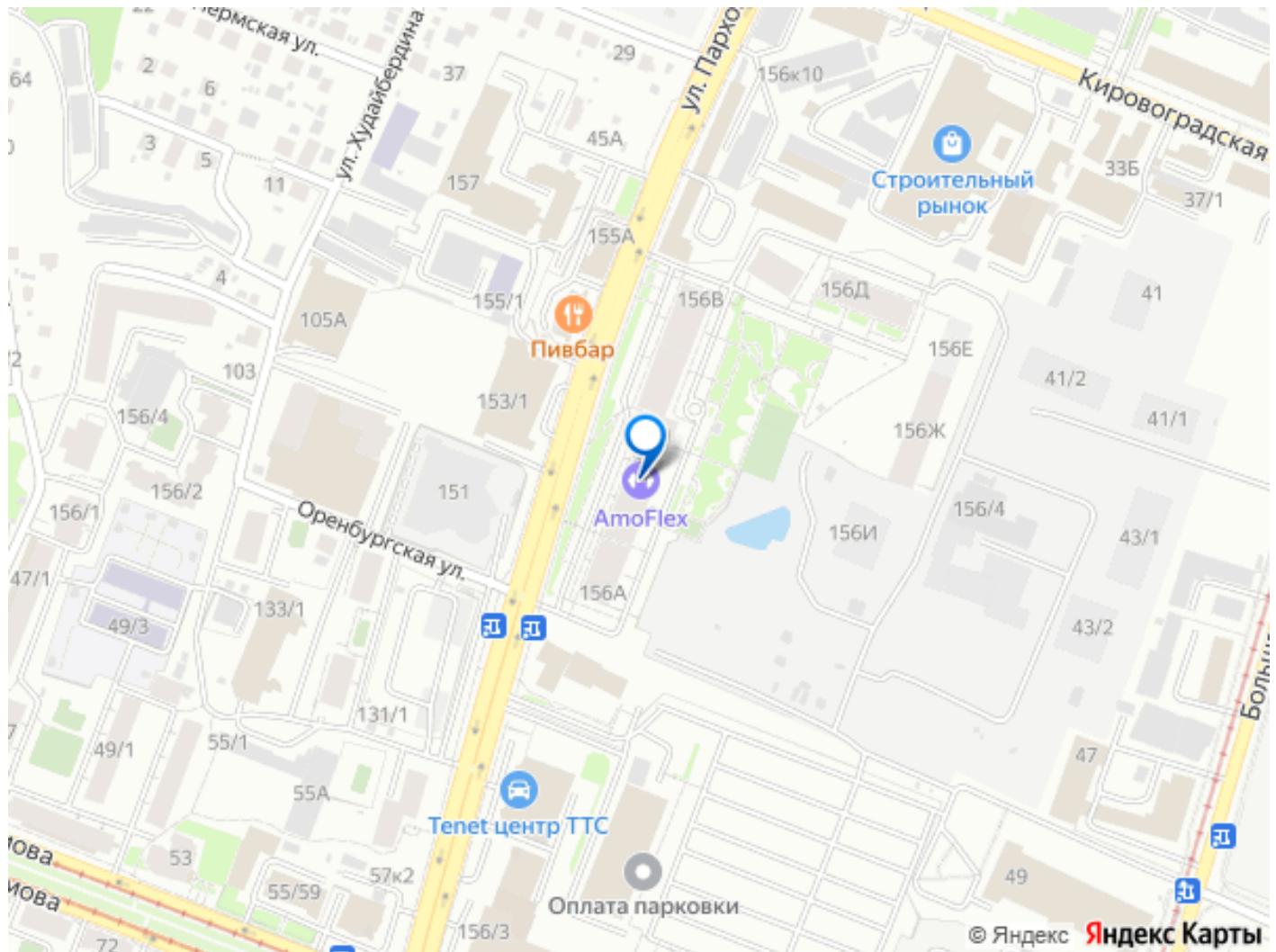
Хромированная сантехника итальянского бренда Bogemia - смесители, тропический и гигиенический душ!! Большой водонагреватель Termex Flat Plus Pro IF 50V исключит зависимость от центрального горячего водоснабжения. Несколько сценариев освещения! В такой ванной комнате вы будете по-настоящему отдыхать! Гардеробная: встроенная система хранения,

НОВАЯ стиральная машинка с СУШКОЙ Haier!

Холл: встроенные шкафы, свет, видеодомофон. Во всей квартире : дизайнерские светильники, шторы, европейские отделочные материалы . Без мебели. О ЖК : Закрытый двор без машин с ландшафтным дизайном, озером, прогулочными дорожками и скамейками, детскими и спортивными площадками и круглогодичным уходом за придомовой территорией. Высокий уровень безопасности: закрытый двор, консьерж, видеонаблюдение. Современное лобби с удобным санузлом на 1 этаже О доме: 14 этажный корпус, 2021 г.п., кирпичные стены по ж/бетонному каркасу, вентилируемый фасад, грузовой и пассажирский лифт. На первом этаже дома открыты продуктовый и модный магазин, пекарня. Насыщенная инфраструктура Советского района в шаговой доступности: школы, детские сады, ледовый дворец Арена, парк им. Якутова, Центральный рынок. Подходит под ипотеку. Планировка по увеличению зоны кухни и гардеробной узаконена, изменения внесены в реестр. Один собственник, никто не прописан и не жил. Все документы готовы, свободная продажа и готовность к компромиссам ;)
Квартира в залоге у Газпромбанка, может быть погашена до сделки.







Move.ru - вся недвижимость России