

🕒 Создано: 30.03.2026 в 14:23

🔄 Обновлено: 30.03.2026 в 16:44

**Дия Султанова, Новый дом**

**79173827362**

**Республика Башкортостан, Уфа,  
Комсомольская улица, 16/1**

**7 250 000 ₹**

Республика Башкортостан, Уфа, Комсомольская улица, 16/1

Округ

[Уфа, Советский район](#)

Улица

[улица Комсомольская](#)

### Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

35.7 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

11.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

57.3 м<sup>2</sup>

Этаж

4/9

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

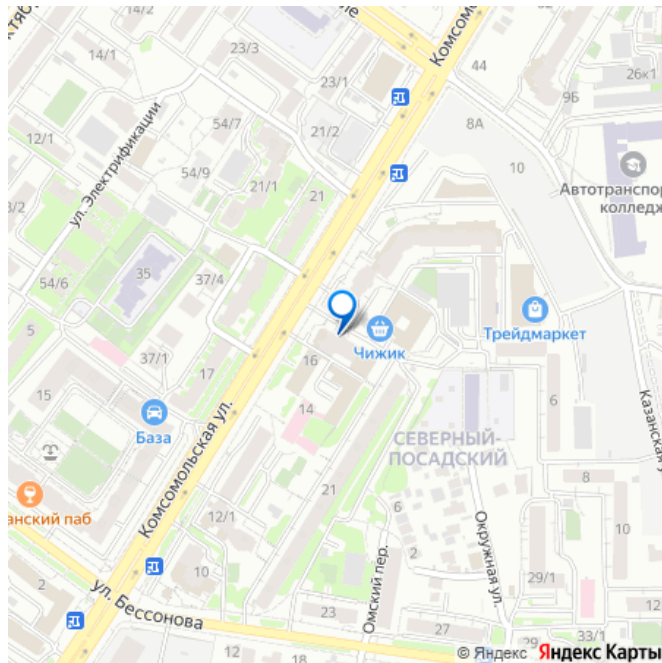
[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Покупка в ипотеку

для заметок

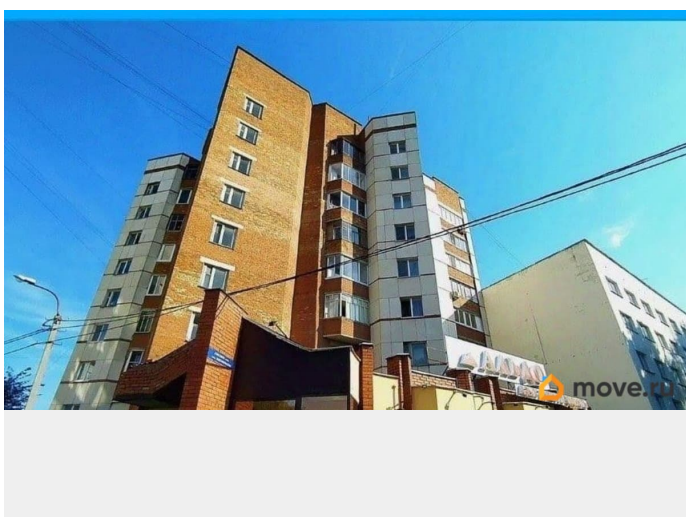
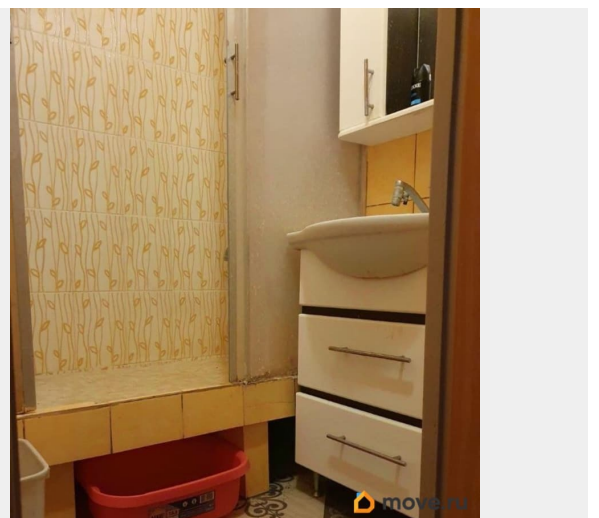
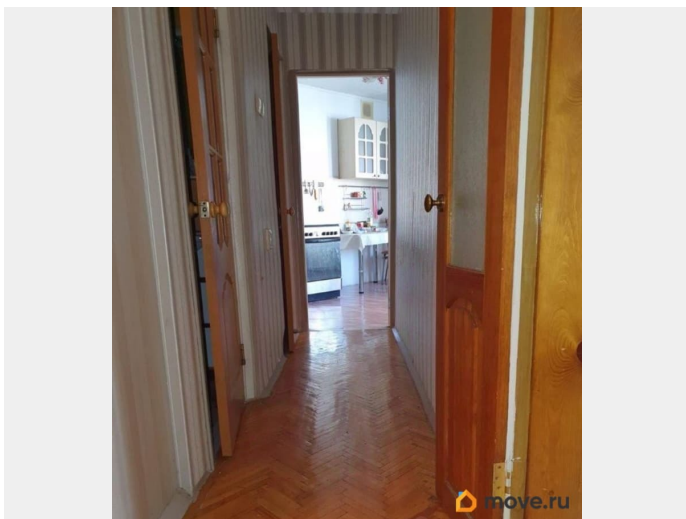
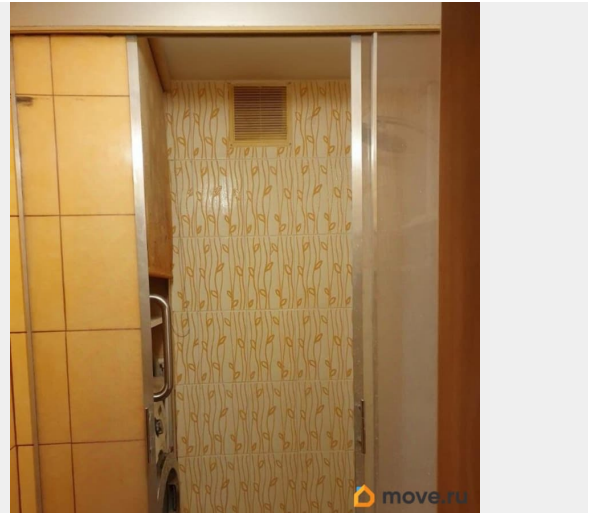
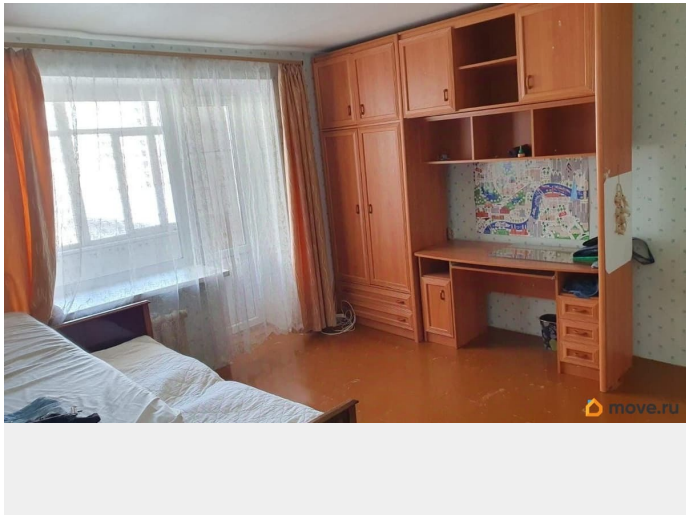
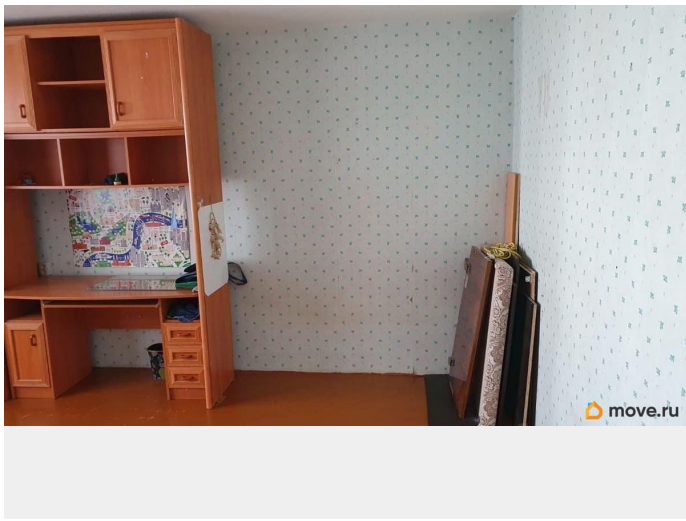


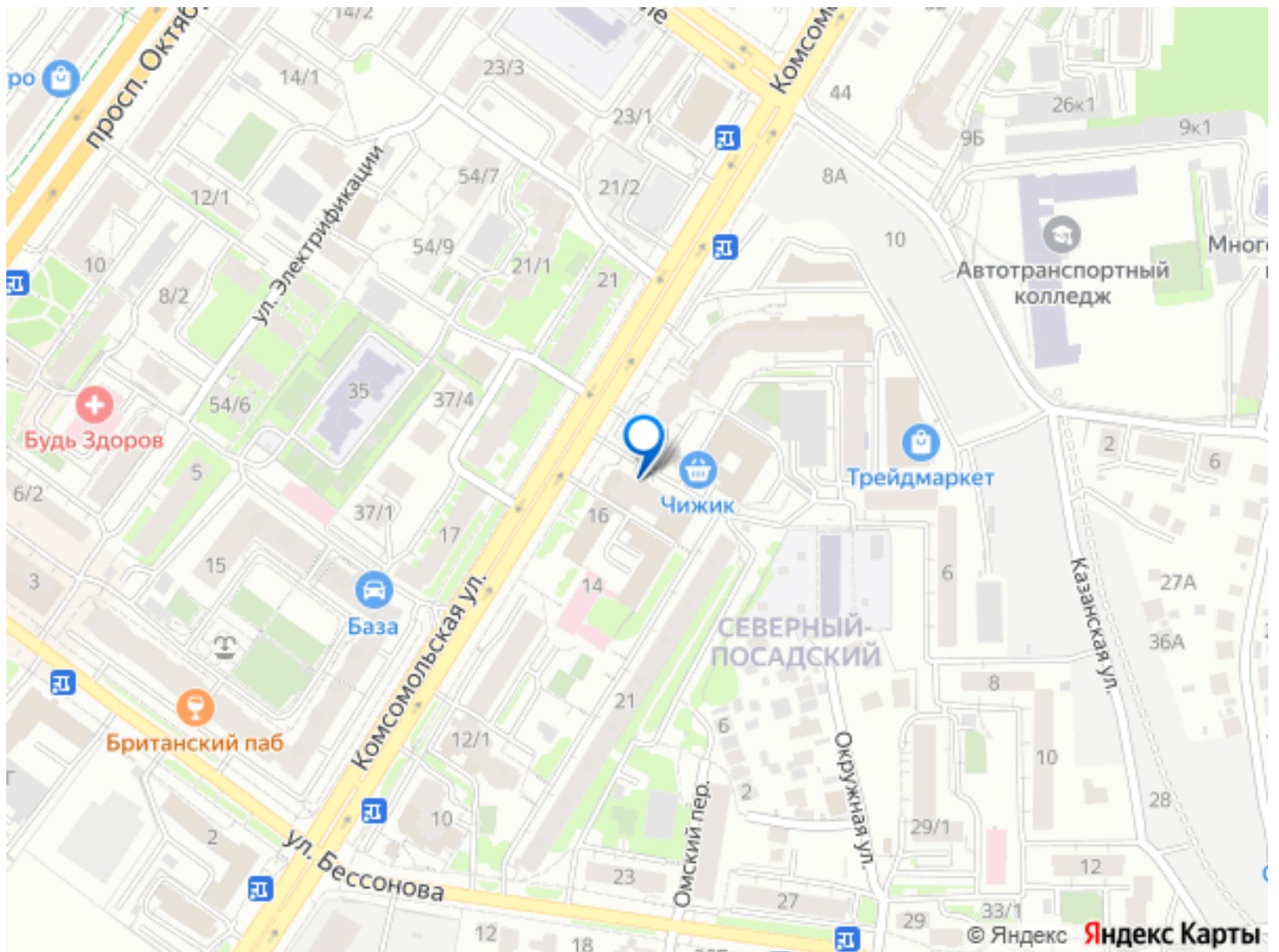
---

возможна ипотека, лифт

## Описание

Арт. 133533387 Просторная 2-комнатная в центре Кирпичный дом, изолированные комнаты, чистый холст под ваш дизайн Если вы ищете квартиру, которую можно наполнить своим вкусом — вот она. Без чужого ремонта, без компромиссов. Тёплая, светлая, с отличной планировкой. Центр города Всё рядом: ТРЦ «Семья» и «Июнь», проспекты Октября и Салавата Юлаева, Южный автовокзал, школы, сады, Аграрный университет, поликлиники, кафе, ПВЗ. А ещё прямо к дому пристроен спортзал — даже центр художественной гимнастики под боком. О доме Кирпичный (1995 г.) — тёплый и тихий. 9 этажей, квартира на 4-м. Два лифта: пассажирский + грузовой. Один подъезд, всего около 60 квартир, соседи спокойные. Во дворе — открытая парковка. О квартире Комнаты изолированные: 18,5 и 17,2 м? Кухня 11,5 м?, отдельный санузел Из спальни — лоджия, из кухни — балкон Окна выходят на улицу: много света Отличная шумоизоляция Почему это «чистый холст» Вы сами решаете, каким будет ремонт. Никаких переделок за чужой дизайн. При этом база уже хорошая: кирпич, продуманная планировка, просторные комнаты. Документы и условия Чистая продажа от собственника Без обременений и маткапитала Ключи в день полного расчёта Ипотека возможна Звоните, приходите смотреть В такой локации квартиры надолго не задерживаются. Удачный вариант для жизни и отличная база для инвестиций.





Move.ru - вся недвижимость России