

🕒 Создано: 11.03.2026 в 13:35

Обновлено: 11.03.2026 в 12:46

Алия Вишева, Владис

79869608799

**Республика Башкортостан, Уфа, улица
Георгия Мушникова, 23**

8 240 000 ₽

Республика Башкортостан, Уфа, улица Георгия Мушникова,
23

Округ

[Уфа, Калининский район](#)

Улица

[улица Георгия Мушникова](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

30.1 м²

Площадь кухни

10.3 м²

Общая площадь

57.2 м²

Этаж

1/10

Детали объекта

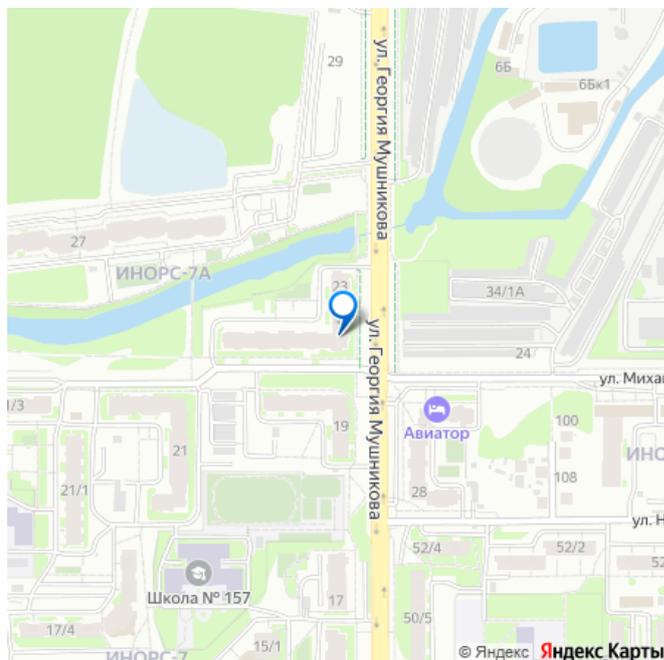
Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

для заметок



Тип балкона

2 лоджии

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Код объекта: 2064599. Описание Продается Полноценная 2х-комн.квартира с отличным новейшим ремонтом площадью 57, 2 кв.м. по адресу: г.Уфа, ул. Мушникова, дом 23..

Квартира находится на 1-ом этаже из 10-ти в новом доме в микрорайоне Инорс (дом 2011 года постройки) в одной из самых удобных локаций города. ОПИСАНИЕ КВАРТИРЫ:

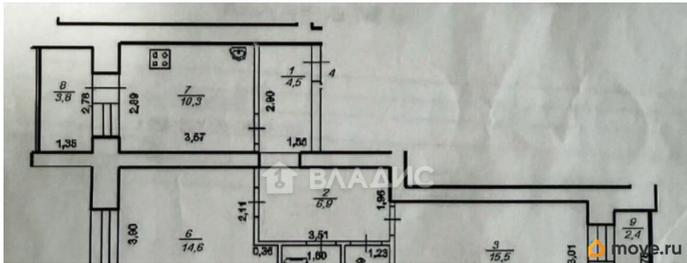
Квартира с Современным и Новым ремонтом (ламинат высокой степени защиты 33 класс, современные светильники, стильный интерьер, новая входная дверь, новые стильные межкомнатные двери и мн.др.);

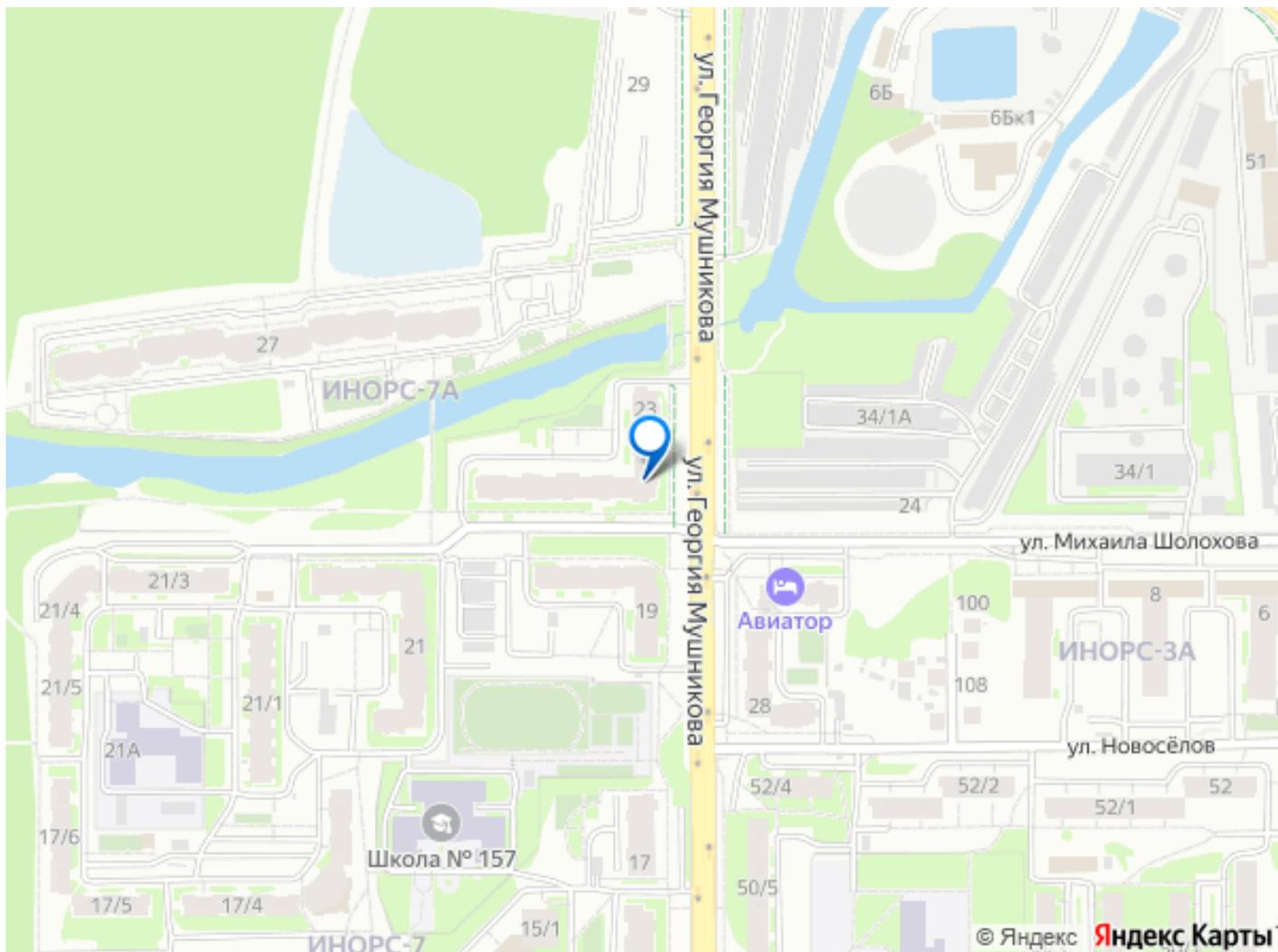
Техника, в том числе встроенная (электроплита, духовка, вытяжка, стиральная машина, холодильник) и мебель (встроенная кухня из качественных материалов, кровать), сантехника, душевая встроенная с трапом, инсталляция. Все, что Вы видите на фото остается новых хозяевам; Две Комфортные лоджии. ПРЕИМУЩЕСТВА КВАРТИРЫ: Сделан качественный ремонт, после которого Никто Не жил. Формат квартиры «Заезжай и живи». Не требуются никакие вложения в ремонт,

технику и сантехнику; Квартира - распашонка, правильной формы с логичной планировкой. Комнаты функциональные по площади и легко можно расставить мебель по своему вкусу; Наличие 2-х лоджий. Выход на первую лоджию площадью в 3,8 кв.м предусмотрен из кухни. Выход на вторую лоджию площадью в 2,4 кв.м. предусмотрен из спальни. ДВОР, ДОМ, ПАРКОВКА: Квартира находится в Новом кирпичном доме 2011г. постройки; Дом теплый с отличной шумо и тепло-изоляцией; Благоустроенный двор, детская площадка: В шаговой доступности живописные прогулочные зоны, места для отдыха у озера Теплое; Во дворе много наземных парковочных мест.

ИНФРАСТРУКТУРА: Дом находится в востребованной и удобной локации; Быстрый въезд/выезд в город; В минимальной шаговой доступности футбольная площадка, школы (157,74), детсады (106,107, 266), в том числе частные магазины, парки, маркетплейсы, , кафе, аптеки и мн.др. ДОКУМЕНТЫ: Один взрослый собственник. Детских долей Нет, Материнский капитал при покупке не использован. Звоните! Покажем в удобное для Вас время. Поможем в приобретении квартиры в ипотеку.







Move.ru - вся недвижимость России