

Создано: 19.11.2025 в 11:14

Обновлено: 28.01.2026 в 10:50

<https://ufa.move.ru/objects/9286761412>

**Гузель Рифхатовна Сытдикова,**

**ЭТАЖИ Уфа**

**79867018936**

**Республика Башкортостан, Уфа, улица**

**Цветы Башкирии, 11**

**4 900 000 ₽**

Республика Башкортостан, Уфа, улица Цветы Башкирии, 11

Округ

[Уфа, Кировский район](#)

Улица

[улица Цветы Башкирии](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

31.7 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8.9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

57.1 м<sup>2</sup>

Этаж

1/3

## Детали объекта

Тип сделки

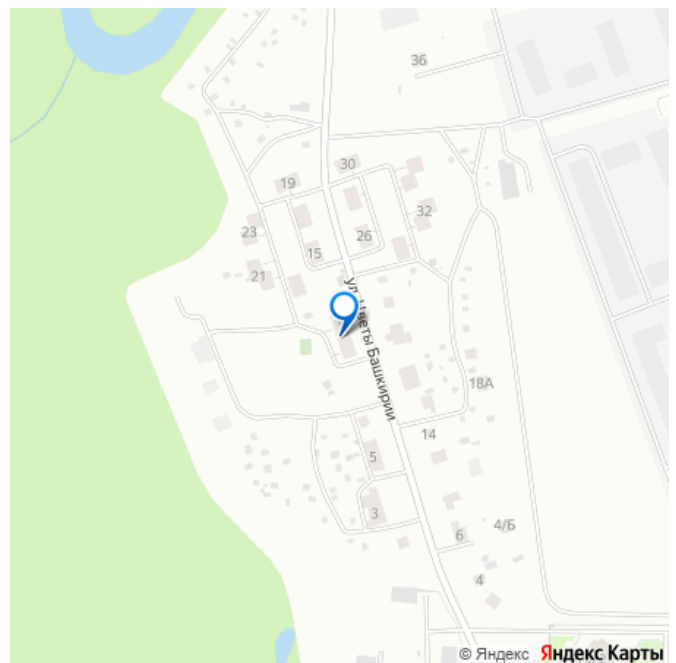
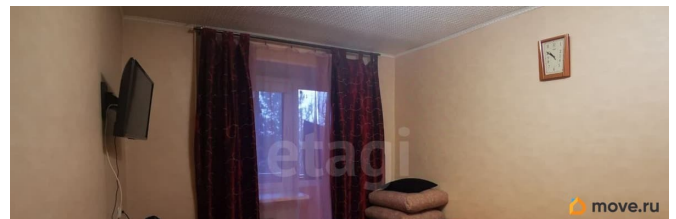
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



балкон

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

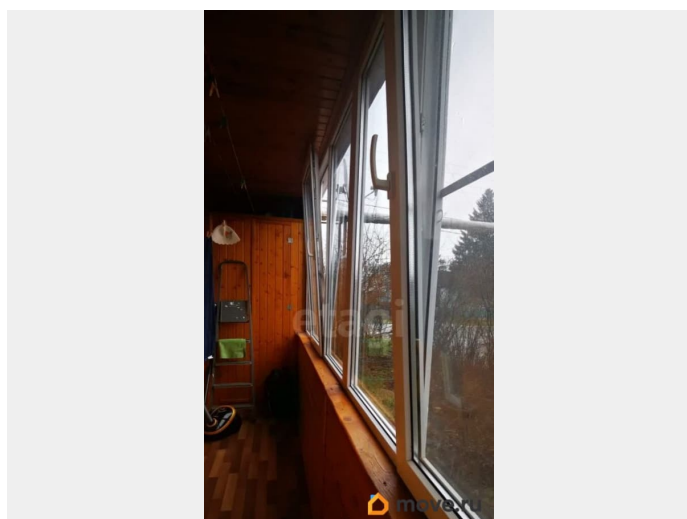
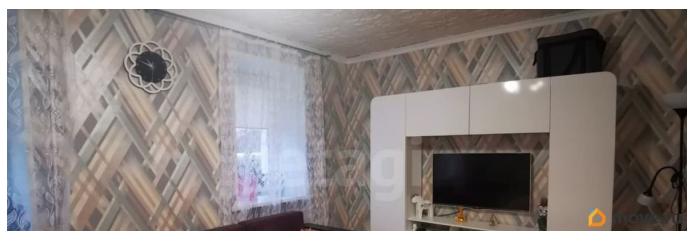
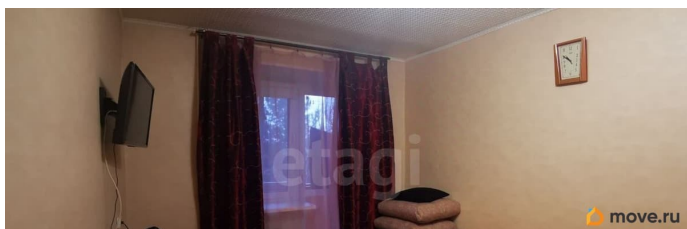
да

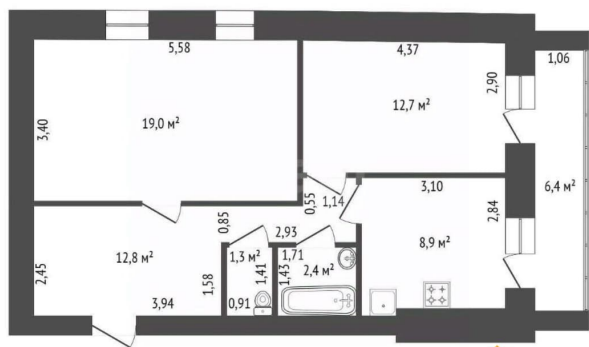
возможна ипотека

## Описание

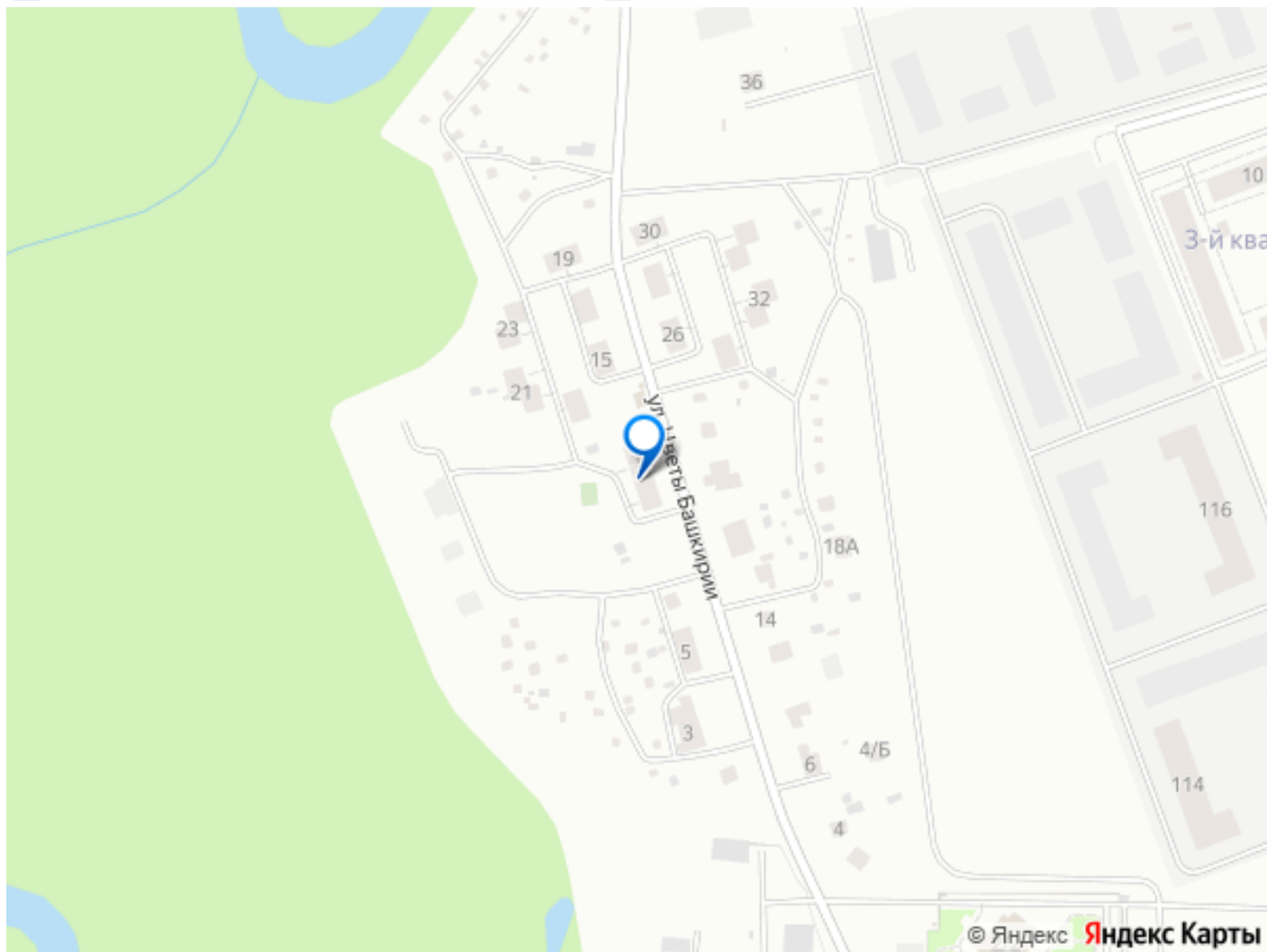
Продается 2-комнатная квартира в поселке Цветы Башкирии - в 20 минутах езды от Центра города. Симпатичная двушка общей площадью 57,1м2 находится на 1-м этаже 3-этажного кирпичного дома по адресу: ул. Цветы Башкирии, д. 11. В квартире выполнен свежий ремонт, установлены новые металлопластиковые окна, качественная сантехника и газовая плита, . Балкон площадью 6 м? остеклен и обшит вагонкой, что добавляет функциональности пространству. Покупателям остается практически вся мебель: кухонный гарнитур, стол, стулья, диван, гардеробный шкаф. Дополнительным бонусом идет просторное помещение с высоким потолком на -1 этаже - удобно для хранения шин, туристического снаряжения, заготовок на зиму... Заезжай и живи! Дом находится в тихом месте, при этом в районе с развитой инфраструктурой. В пешей доступности магазины, аптеки, гипермаркет «Лемана ПРО», Торговый центр МЕГА, остановка общественного транспорта. Юридическая чистота сделки гарантирована: один взрослый собственник, без долгов и обременений, материнский капитал не использовался. Полная стоимость указывается в договоре купли-продажи.

Звоните! Код пользователя: 115860 Номер в базе: 10354594





move.ru



Move.ru - вся недвижимость России