

🕒 Создано: 21.01.2026 в 22:11

🔄 Обновлено: 09.04.2026 в 16:34

Лилия Валитова, Лилия Валитова

79191401463

**Республика Башкортостан, Уфа, улица
Генерала Кусимова, 19**

5 750 000 ₹

Республика Башкортостан, Уфа, улица Генерала Кусимова,
19

для заметок

Округ

[Уфа, Дёмский район](#)

Улица

[улица Генерала Кусимова](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

11 м²

Общая площадь

56 м²

Этаж

7/14

Детали объекта

Тип сделки

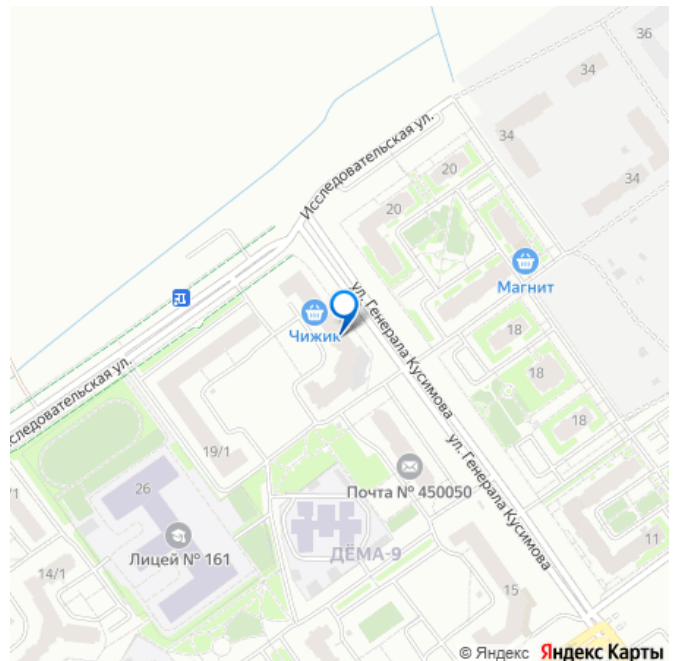
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

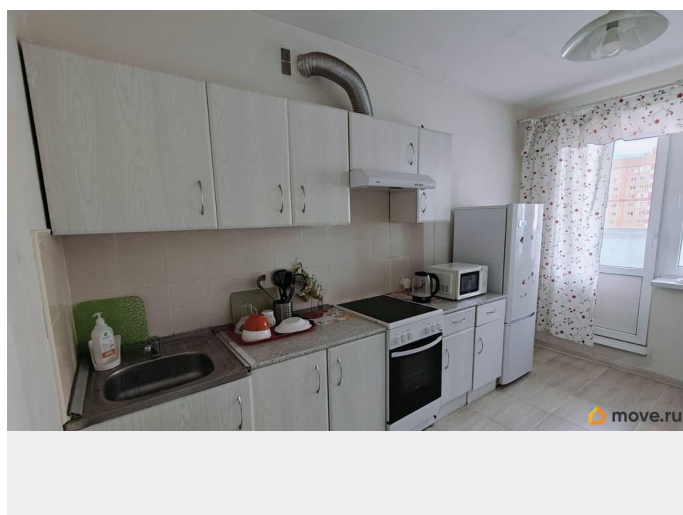
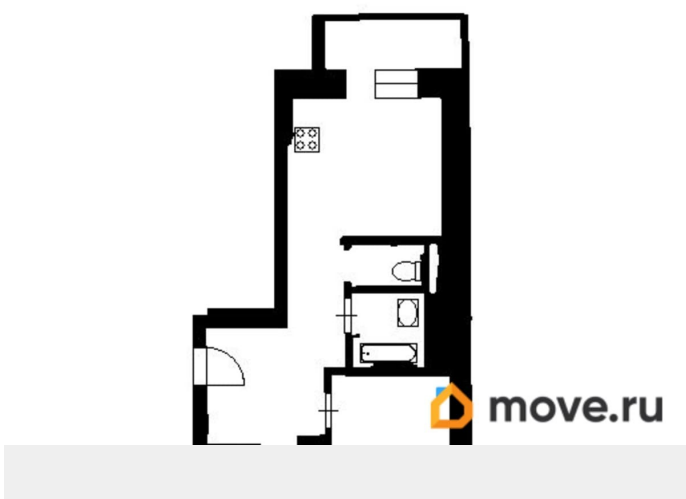
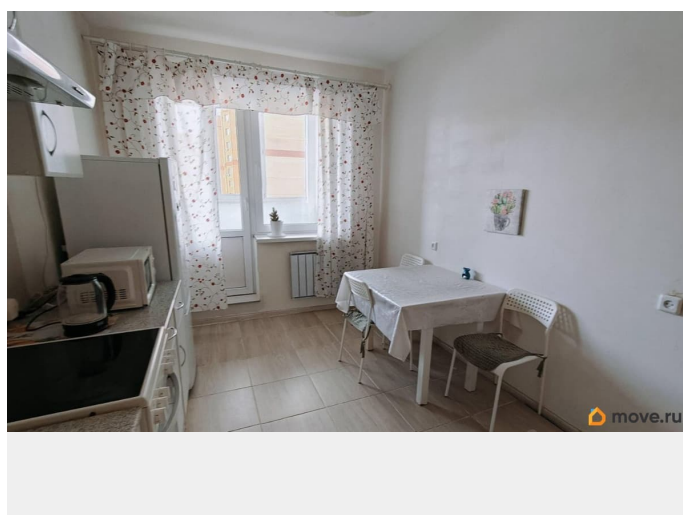
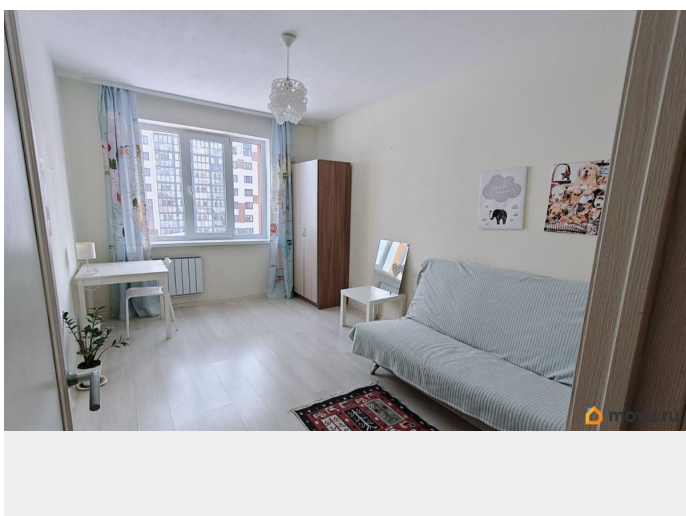
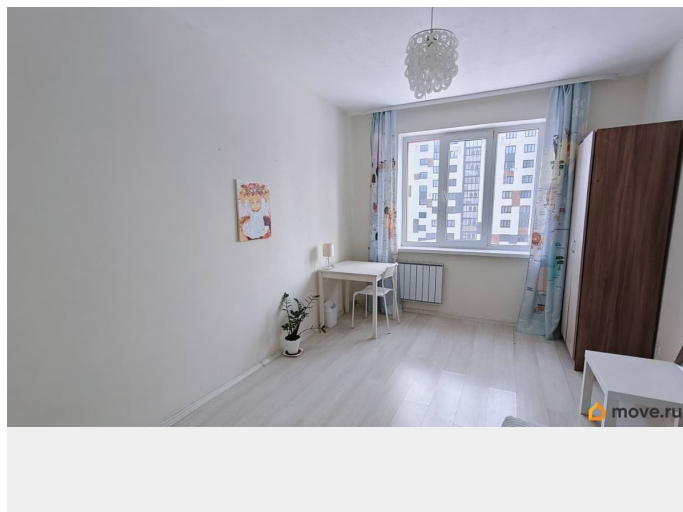
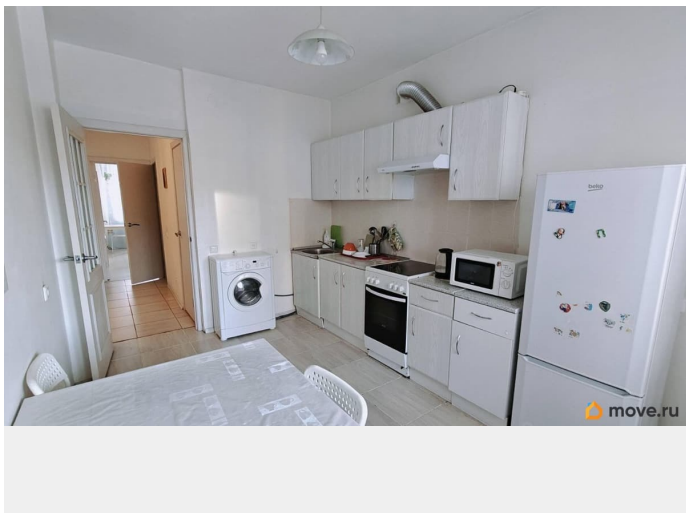
Описание

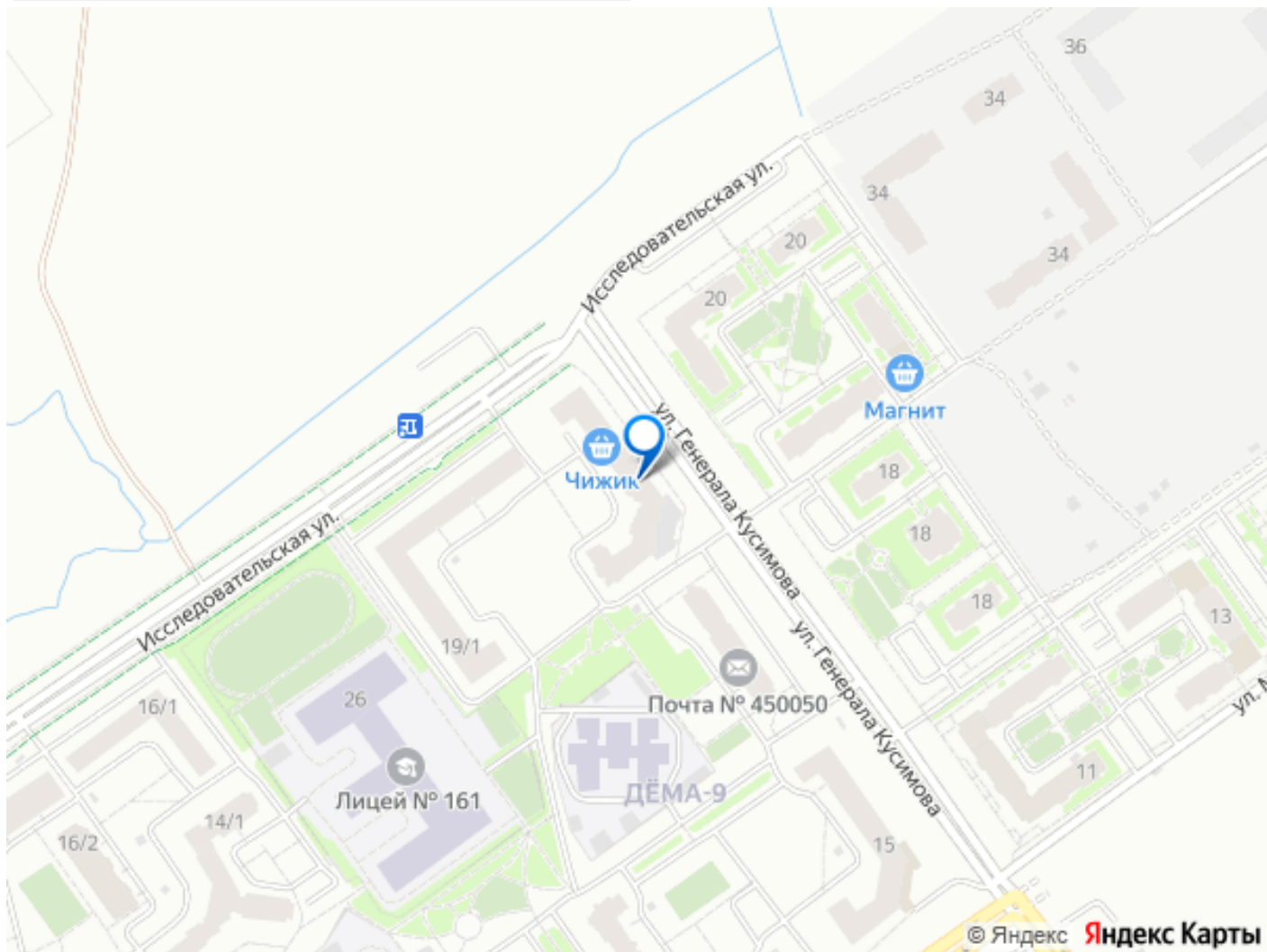
Скрытое сокровище в центре инфраструктуры: двухкомнатная сказка с видом на лицей Представьте свое утро: вы выходите на просторную лоджию (прямо с кухни!) с чашкой кофе, пока за окном кипит жизнь, но в комнатах стоит абсолютная тишина. Эта квартира — редкий баланс между домашним уютом и городской активностью. Вас ждет крепкий кирпичный дом (14 этажей), где высота потолков 2.7 м дарит ощущение свободы, а распашная планировка позволяет зонировать пространство без потери света (окна выходят на две стороны — во двор и на улицу).

Почему вам здесь понравится:

- Кухня-мечта: 11 кв. м — это не просто место для готовки, а полноценная столовая. А с выходом на лоджию пространство становится еще функциональнее.
- Логистика для родителей: Окна буквально смотрят на лицей 161. Вам не нужно вести ребенка через дорогу — вы провожаете его взглядом. Детские сады (95 и 73) тоже в шаговой доступности.
- Никакого лишнего шума: Дом оборудован и пассажирским, и грузовым лифтами. Переезд или поход в супермаркет перестанет быть

квестом. • Для автовладельцев: Рядом с домом всегда найдется место на наземной парковке. Все документы готовы, чистая история (один собственник), подходит под ипотеку. Приходите смотреть, чтобы влюбиться. Запись уже открыта! Ориентир: перекресток улиц Мечтателей и Дагестанской.





Move.ru - вся недвижимость России