

🕒 Создано: 18.11.2025 в 02:28

🔄 Обновлено: 22.03.2026 в 10:28

**10 764 096 ₹**

Округ

[Уфа, Октябрьский район](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3.4 м

Жилая площадь

36.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

56 м<sup>2</sup>

Этаж

9/10

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

без отделки

Квартира в новостройке

да

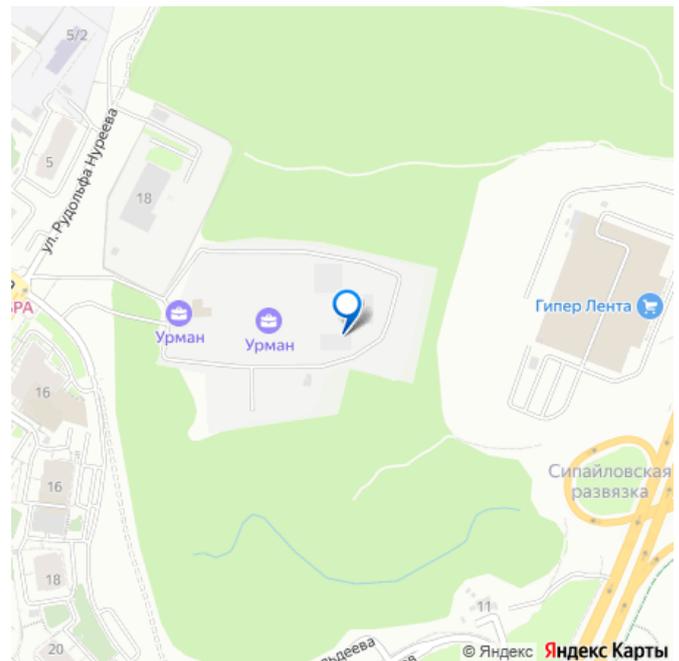
Год сдачи

<https://ufa.move.ru/objects/9286668025>

**ГК «Садовое кольцо», ГК «Садовое кольцо»**

**79842343979**

для заметок



Покупка в ипотеку

да

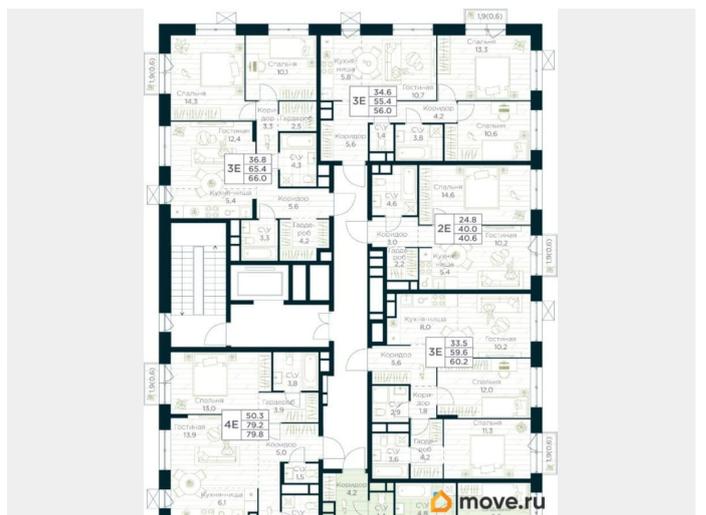
---

возможна ипотека

## Описание

Продается квартира в ЖК Urman City с 2 спальнями на 9 этаже 10 этажного дома. Общая площадь: 56 кв.м. Высота потолков 3.4 м. Срок сдачи 1 квартал 2028 г. Эскроу-счет. Застройщик ГК «Садовое кольцо». - Расположение Urman расположен прямо в сердце лесного массива. Прогулка по благоустроенным лесным тропам или 10 мин езды до центра города — выбор за вами. Собственная дорога через лес обеспечивает приватность и тишину, защищая от городского шума. -Инфраструктура Urman предлагает разнообразную собственную инфраструктуру: спортивные зоны, детские площадки, кафе и уютные общественные пространства. Планировки квартир продуманы до мелочей, обеспечивая комфорт и функциональность. -Архитектура Неоклассические пропорции, игра стекол и оттенков кирпича, вдохновленная североевропейскими мотивами, создают уникальный облик комплекса. Разновысотные корпуса открывают впечатляющие виды на лес и реку, делая каждый дом по-настоящему особенным. -Внутренний двор Закрытый трехуровневый двор впечатляет гармонией и уютом. Продуманный ландшафт и связь с окружающим лесом создают идеальное пространство для отдыха, прогулок и семейного времяпрепровождения. -Входные группы Входные группы оформлены элегантно и продуманно. Акцентные элементы, ландшафтные композиции и

представительская зона в стиле эко-лофт  
создают эффект «портала» в приватный мир  
комплекса.

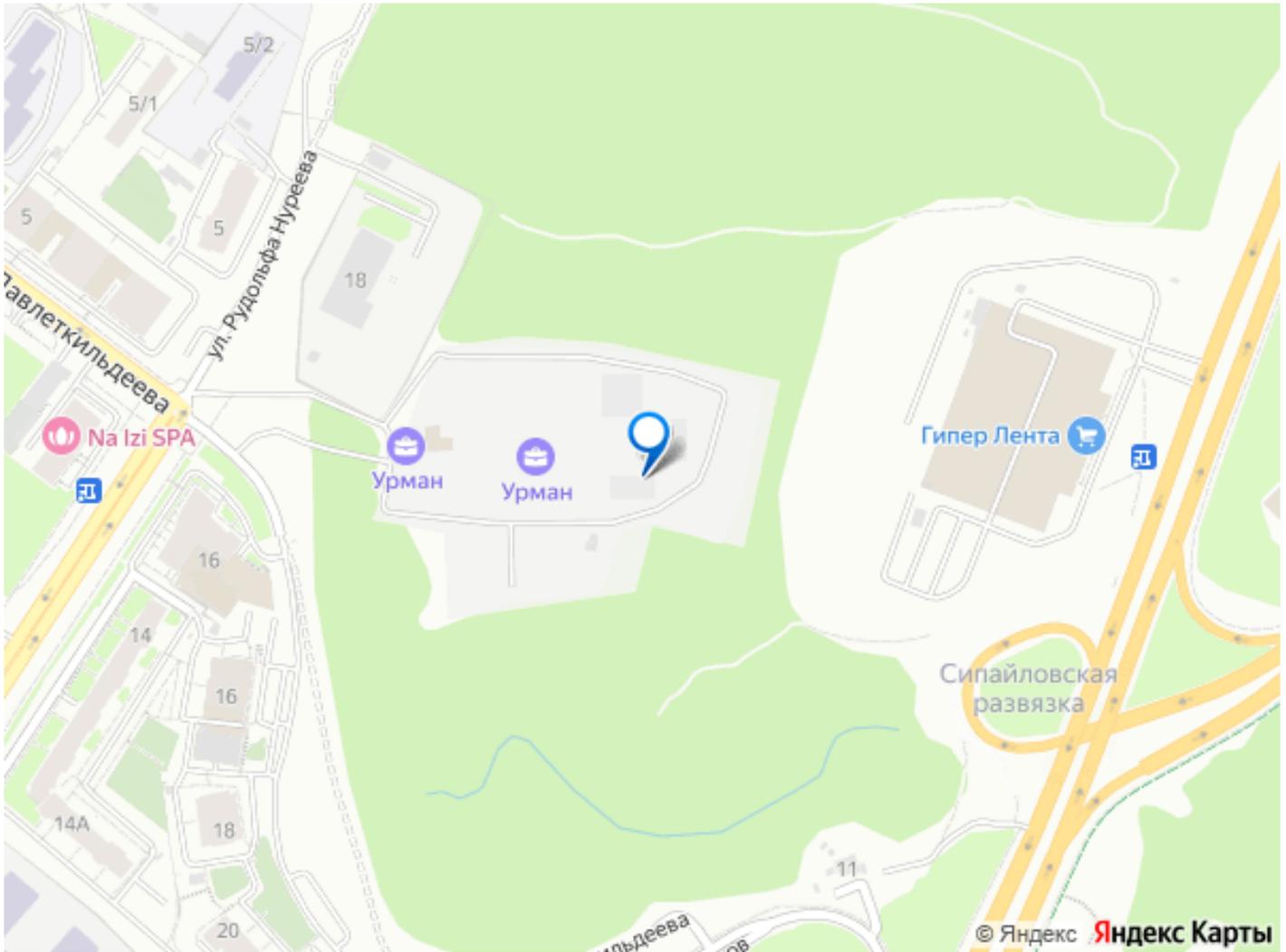


# УРМАН

САДОВОЕ КОЛЬЦО

Коридор 4,2  
СВУ 1,4  
СВУ 4,8  
Спальня 9,5  
Гостиная 13,9  
Кухня-ниша 8,5  
Спальня 13,1  
1,9(0,6)

КОМНАТ    ЭТАЖ    ПЛОЩАДЬ    ОТДЕЛКА



Move.ru - вся недвижимость России