

🕒 Создано: 22.10.2025 в 11:50

Обновлено: 26.01.2026 в 10:57

<https://ufa.move.ru/objects/9285971056>

Собственник

79876190402

**Республика Башкортостан, Уфа, улица
Аксакова, 7**

9 500 000 ₽

Республика Башкортостан, Уфа, улица Аксакова, 7

Округ

[Уфа, Кировский район](#)

Улица

[улица Аксакова](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

37 м²

Площадь кухни

6.7 м²

Общая площадь

56 м²

Этаж

2/9

Детали объекта

Тип сделки

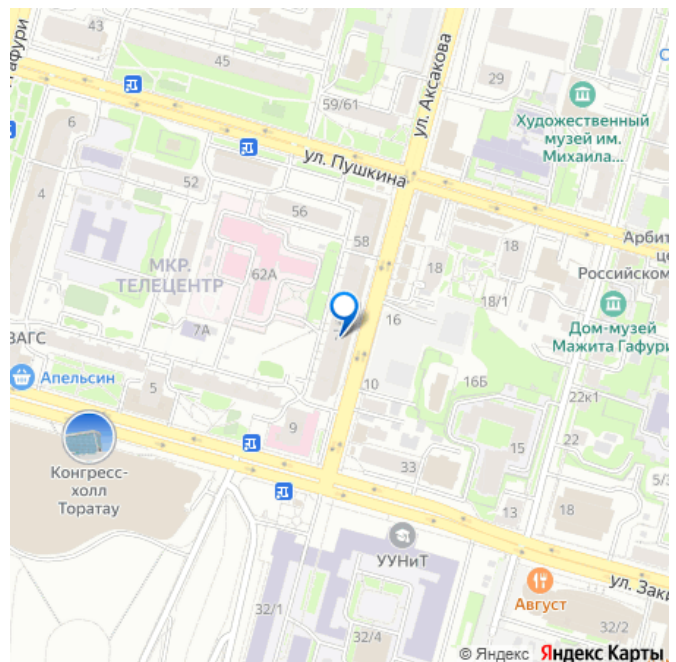
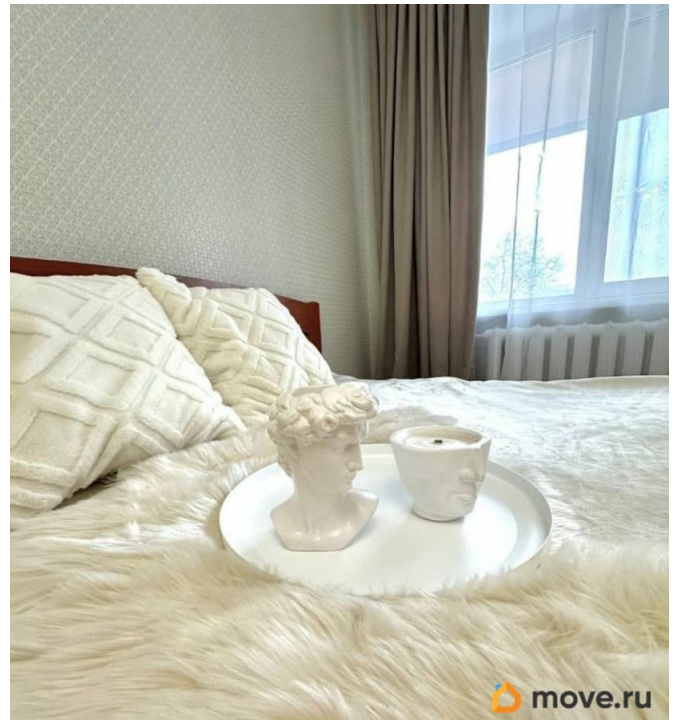
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается просторная 2-комнатная квартира в центре Уфы! Адрес: ул. Аксакова, д. 7 Этаж: 2 из 9 Общая площадь: 56 м? Предлагаем вашему вниманию светлую и теплую 2-комнатную квартиру с шикарной планировкой и современным ремонтом. Здесь не требуется никаких вложений — заезжайте и живите! Квартира идеально подходит как для комфортного проживания семьи, так и для сдачи в аренду (высокие цены на аренду в этом районе!). Особенности квартиры: • Просторная кухня • Изолированные комнаты: 21 м? и 18,5 м? • Гардеробная для хранения вещей • Окна на восток и запад (распашонка) • Интеллигентные соседи Инфраструктура: В шаговой доступности все необходимое для комфортной жизни: • Школы (45, 35, 3, 91) • Ведущие ВУЗы (всего 3 минуты пешком до центрального корпуса университета) • Множество детских садов • Площадь им. С. Юлаева, парки, скверы, фонтаны • Велосипедные дорожки и этнопарк Ватан • Конгресс-холл, бассейн Юность, стадион Динамо • Гостиный двор, Галерея Арт, Уфа-Арена • Фитнес-клуб Пушкин с 25-метровым бассейном • Театр оперы и балета, драмтеатр, Башгосфилармония • Набережная и множество продуктовых магазинов

Расположение квартиры в самом центре города с удобными транспортными маршрутами позволяет быстро добраться до любой точки Уфы. Дополнительная информация: 1 взрослый собственник, квартира в собственности более 5 лет, без долгов и обременений. Быстрый выход на сделку. По желанию покупателя вся мебель и техника могут остаться в квартире. Торг уместен. Не упустите шанс стать владельцем уютного жилья в центре города! Звоните, чтобы увидеть все своими глазами!

