

Создано: 08.04.2024 в 23:26

Обновлено: 05.02.2026 в 17:51

<https://ufa.move.ru/objects/6922836372>

Собственник

79872404307

Республика Башкортостан, Уфа, улица
Карла Маркса, 83

4 950 000 ₽

Республика Башкортостан, Уфа, улица Карла Маркса, 83

Округ

[Уфа, Советский район](#)

Улица

[улица Карла Маркса](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

33 м²

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

56 м²

Этаж

4/4

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

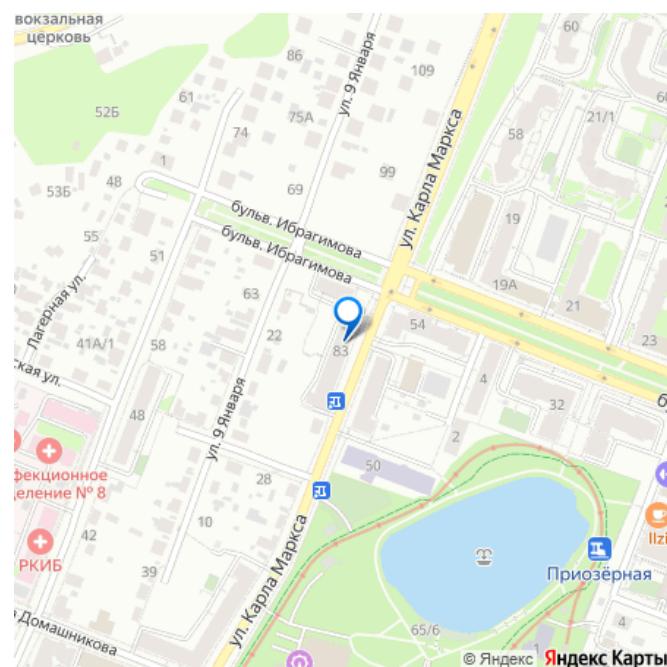
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

для заметок



совмещенный

Вид из окна

на улицу

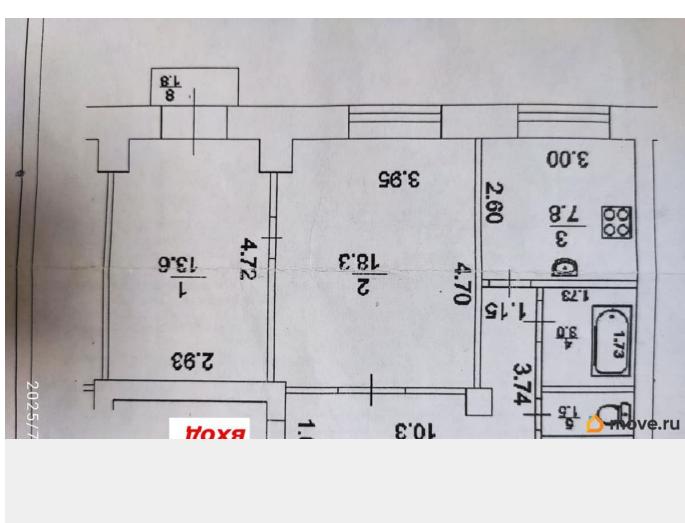
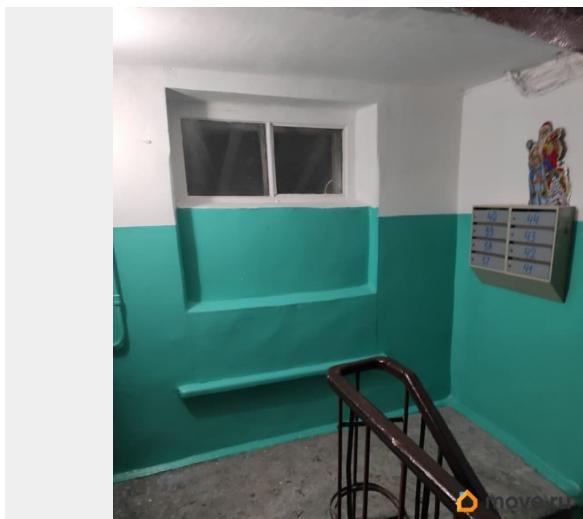
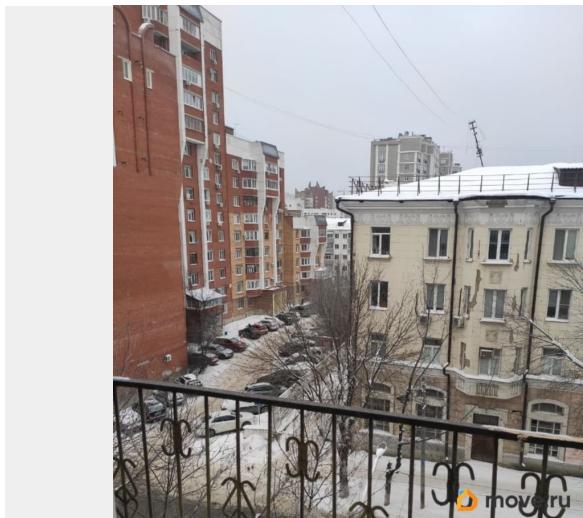
Ремонт

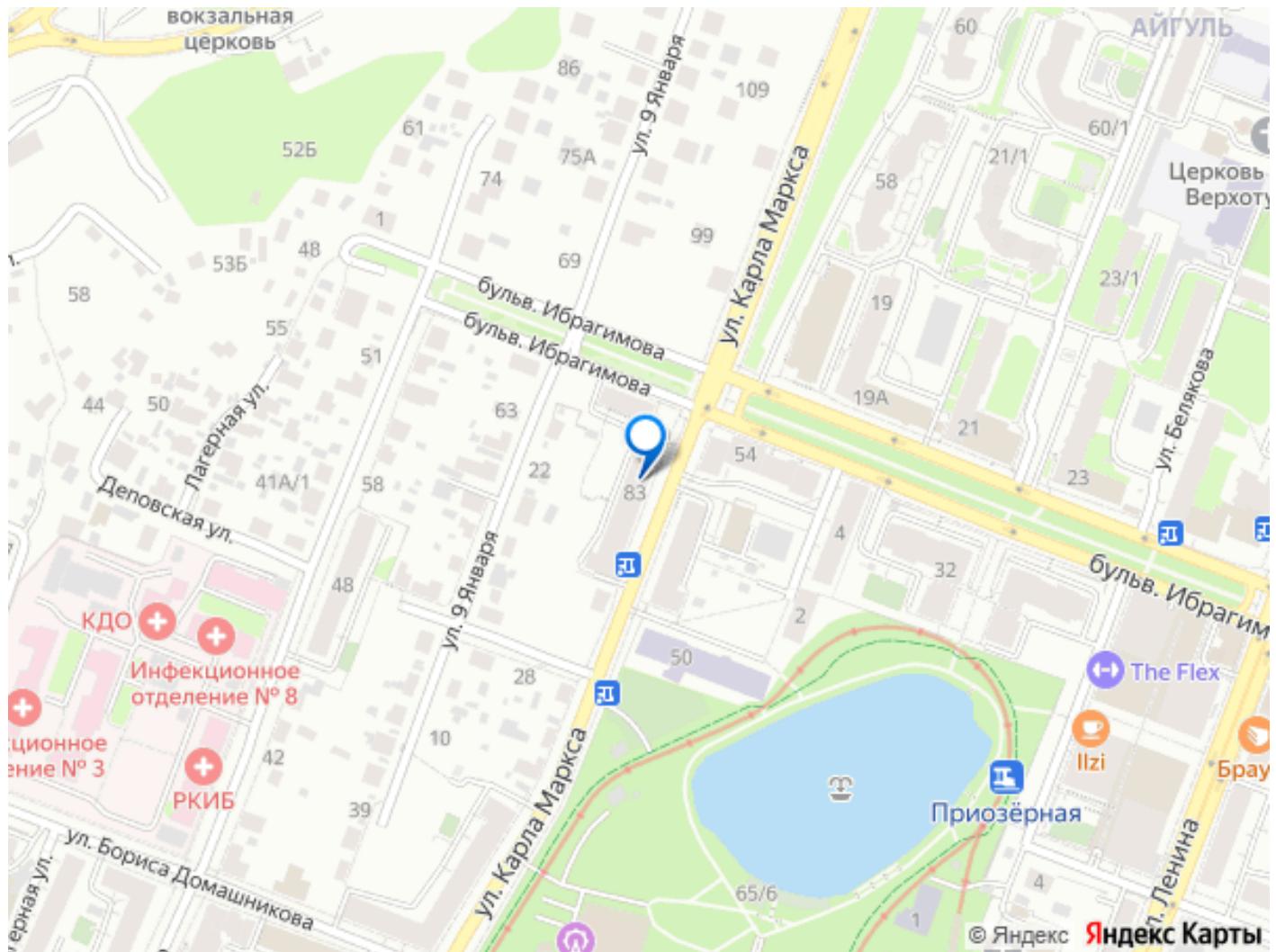
без ремонта

лифт, парковка

Описание

Балкон не застеклён. Все три окна на восток. Окна пластиковые. Квартира тёплая. ПОЛНАЯ замена радиаторов в комнате, кухне, санузле. Демонтированы плинтусы, дверные косяки и полотна, заменена электрика. Строительного мусора НЕТ, вам не нужно его вывозить. Квартира готова к чистовой отделке. Квартира пустая. Ключи в день сделки. Дом расположен в развитом микрорайоне, рядом имеются школы, детский сад, остановка общественного транспорта рядом с домом, магазины, парк им.Якутова, Уфа-Арена, центральный рынок - всё находится в шаговой доступности. Почти все лучшие школы города находятся в шаговой доступности (гимназия 39, 91, 1, 26) До центрального рынка и «Уфа-арены» пешком 5 минут. В 50 м Солдатское озеро. 1 взрослый собственник - никто не прописан. В собственности более 5 лет. Без обременения. МАТКАПИТАЛ НЕ ИСПОЛЬЗОВАЛСЯ Срок поверки водомера - август 2027г, э/счётчика - январь 2033г. ТОРГ реальному покупателю Ежедневный показ с 11 до 15 по предварительному звонку. Сделан ремонт в подъезде. НЕ ипотека. Квартира также выставлена на авито





Move.ru - вся недвижимость России