

Создано: 25.03.2026 в 15:22

Обновлено: 26.03.2026 в 21:49

Татьяна Сергеевна Величутина,

ЭТАЖИ Уфа

79173428349

Республика Башкортостан, Уфа, улица

Рихарда Зорге, 46

7 100 000 ₹

Республика Башкортостан, Уфа, улица Рихарда Зорге, 46

Округ

[Уфа, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Рихарда Зорге](#)

Квартира

Количество комнат

2

Площадь кухни

6.9 м²

Общая площадь

56.4 м²

Этаж

9/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

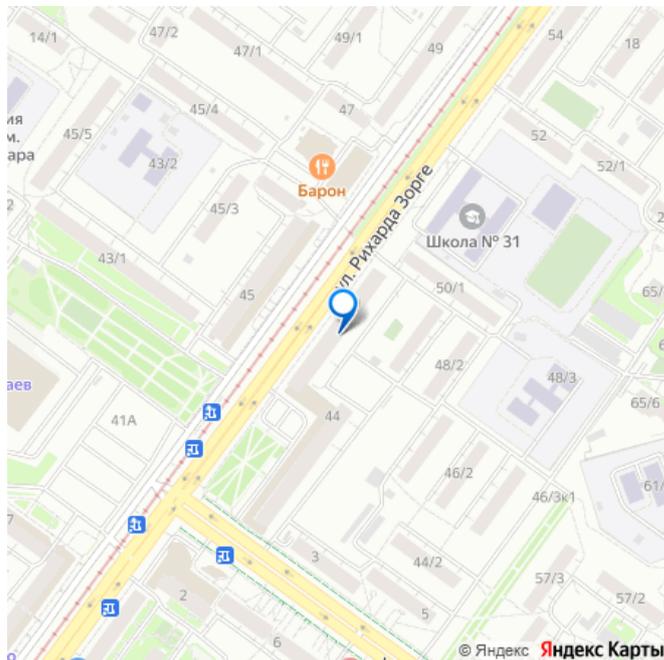
лоджия

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

для заметок



Описание

Продается Очень Большая Не Угловая Теплая Двухкомнатная Квартира Площадью 56,4 м2 В Кирпичном Девятиэтажном Доме со стенами 50 сантиметровой Толщины (На Кухне под Окном Имеется Кладовка) С Раздельными Ванной и Туалетом Квартира-Распашонка - С Изолированными Комнатами Окнами выходящими в Разные Стороны Дома (Смотри План-Схему Квартиры и Вид из Окна на Фото) + Огромными Четырьмя Кладовками : Две Кладовки в Коридоре Одна Кладовка Между Комнатами И Еще Одна в Комнате с Лоджией . Из этих Двух Кладовок Можно сделать ТРЕТЬЮ КОМНАТУ С ОТДЕЛЬНЫМ ВХОДОМ СРАЗУ В КОРИДОР . Длинной Антресолю (Длина 3 м 20 см Ширина 90 см Высота 45 см) Между Коридором И Кухней И Большой Полностью Обитой Вагонкой Застекленной Лоджией . На Кухне и в Комнате выходящей во двор поставлены Пластиковые Окна в 2018 году . В том же 2018 году заменены на очень качественные Две Межкомнатные Литые МДФ Двери и Одна Кухонная МДФ с Резным Стеклом (Смотри Реальные Фото) Вместе с косяками и сделан Ремонт в Коридоре На Кухне и в Ванной комнате - Натяжной Потолок Поставлена очень Качественная Элитная Бесшумная (Через Которую Не Проходит Звук с Общего Коридора) Отличная Входная Дверь и Сделан Идеальный Широкий (62 см)Тамбур . В Квартире остаётся вся мебель и рабочая стиральная машина . Квартира находится в Географическом Центре Города В 5 минутах пешком находится главная транспортная артерия города Проспект Октября С Остановками Спортивная Отсюда Можно добраться Во Все Районы Нашей Столицы : Центральный Рынок

, Затон , ЖД вокзал , Сипайлово , Черниковка , ДОК , Шакша и т.д. В шаговой доступности есть вся инфраструктура : 2 школы , 5-6 детских садов , медучилище , поликлиника , 3 Больницы (БГМУ , 18 и 21) ТРЦ Семья , ТРЦ ИЮНЬ , Универмаг УФА , 6-7 магазинов Магнит , 2 магазина Байрам Магазин Пятерочка , Для Серьезных Профессиональных занятий спортом в 2-х шагах Дворец Спорта , Для Семейного отдыха Парк Гафури , Цирк , 2 Театра , Кинотеатр Искра Трамвайная , Троллейбусная и Автобусная остановки в любую сторону города . НО В Тоже Время Вокруг Парк - Чистый Воздух Тишина и Спокойствие . Чистая продажа. Взрослый собственник , В Собственности Квартира более 5 лет. Код пользователя: 195690 Номер в базе: 12156675

