

Создано: 10.12.2024 в 09:07

Обновлено: 08.01.2026 в 10:33

<https://ufa.move.ru/objects/9268056041>

Собственник

**79871406982**

Республика Башкортостан, Уфа, улица  
Рихарда Зорге, 46

**7 220 000 ₽**

Республика Башкортостан, Уфа, улица Рихарда Зорге, 46

Округ

[Уфа, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Рихарда Зорге](#)



## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

34.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

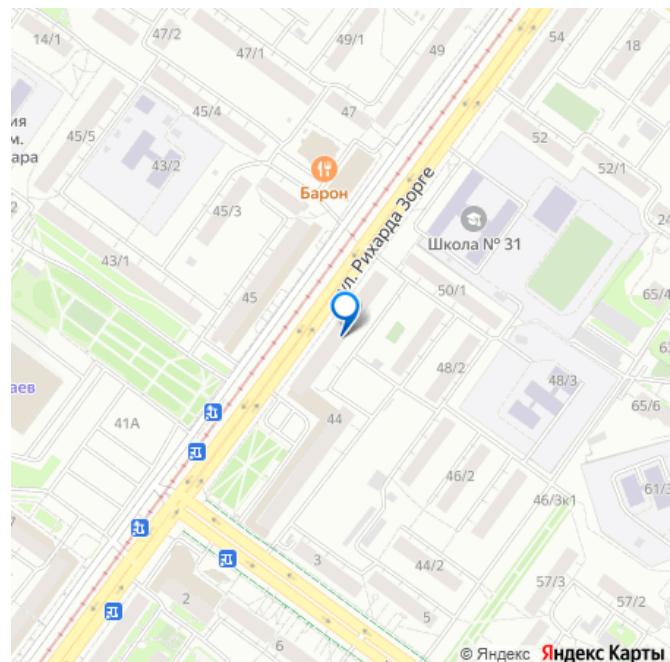
6.9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

56.4 м<sup>2</sup>

Этаж

9/9



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

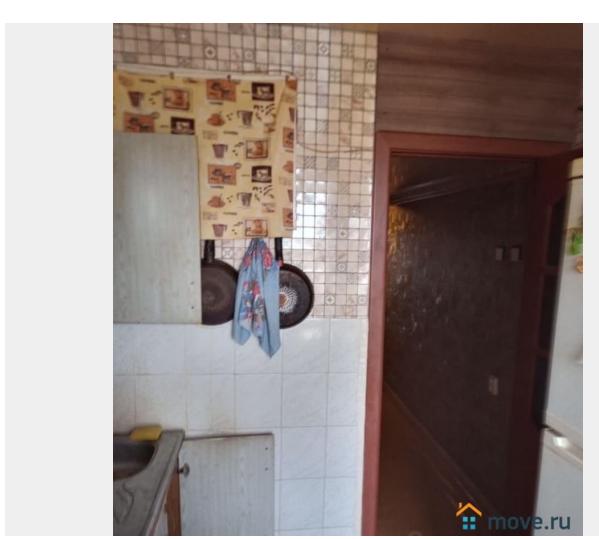
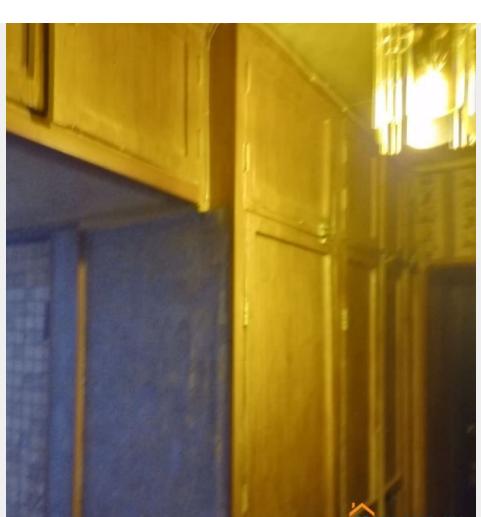
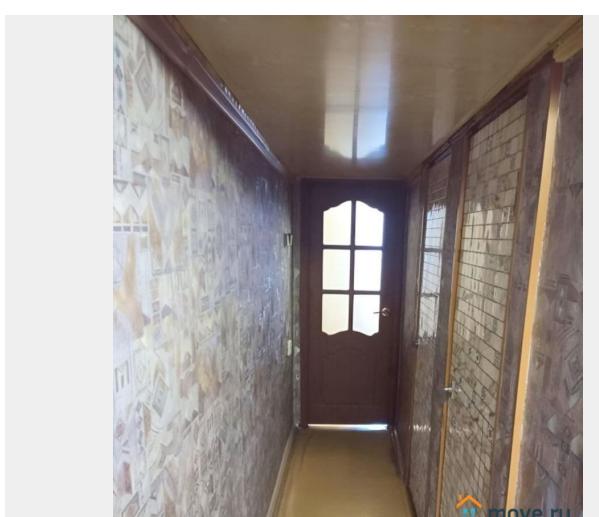
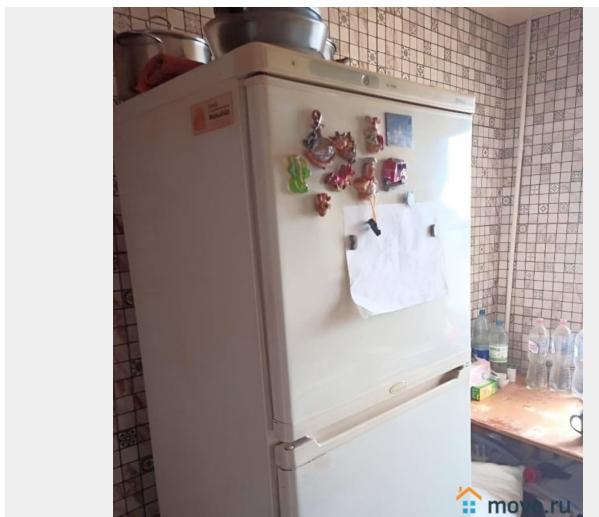
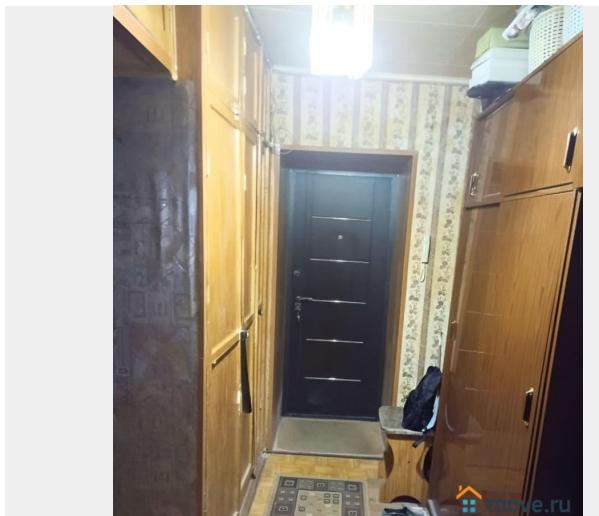
возможна ипотека, лифт

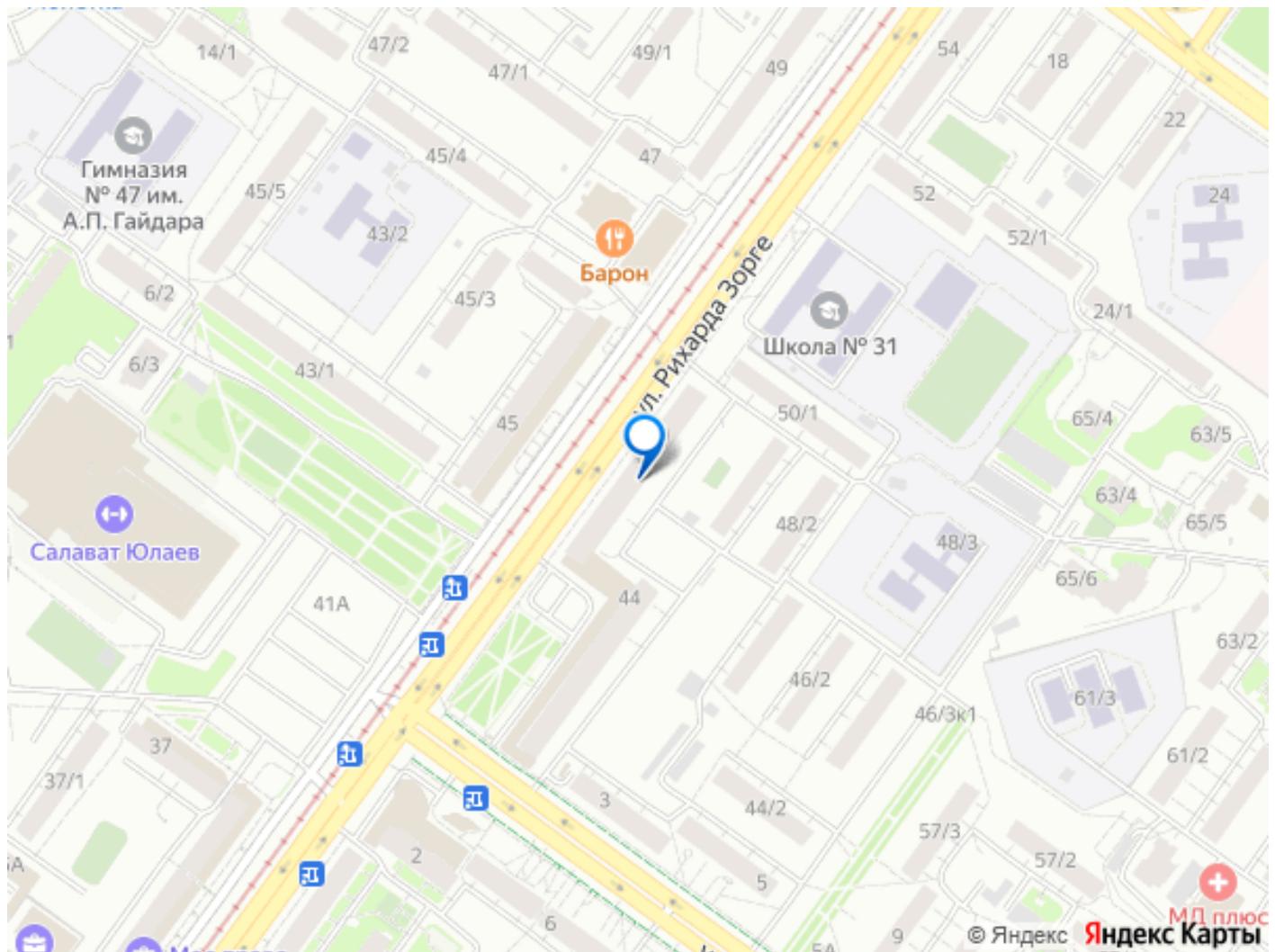
## **Описание**

Продается Очень Большая Не Угловая Теплая  
Двухкомнатная Квартира Площадью 56,4 м<sup>2</sup>  
В Кирпичном Девятиэтажном Доме со  
стенами 50 сантиметровой Толщины ( На  
Кухне под Окном Имеется Кладовка ) С  
Раздельными Ванной и Туалетом Квартира-  
Распашонка - С Изолированными Комнатами  
Окнами выходящими в Разные Стороны Дома  
( Смотри План-Схему Квартиры и Вид из Окна  
на Фото ) + Огромными Четырьмя  
Кладовками : Две Кладовки в Коридоре Одна  
Кладовка Между Комнатами И Еще Одна в  
Комната с Лоджией . Из этих Двух Кладовок  
Можно сделать ТРЕТЬЮ КОМНАТУ С  
ОТДЕЛЬНЫМ ВХОДОМ СРАЗУ В КОРИДОР .  
Длинной Антресолью ( Длина 3 м 20 см  
Ширина 90 см Высота 45 см ) Между  
Коридором И Кухней И Большой Полностью  
Обитой Вагонкой Застекленной Лоджией . На  
Кухне и в Комнате выходящей во двор  
поставлены Пластиковые Окна в 2018 году . В  
том же 2018 году заменены на очень  
качественные Две Межкомнатные Литые  
МДФ Двери и Одна Кухонная МДФ с Резным  
Стеклом ( Смотри Реальные Фото ) Вместе с

косяками и сделан Ремонт в Коридоре На  
Кухне и в Ванной комнате - Натяжной  
Потолок Поставлена очень Качественная  
Элитная Бесшумная ( Через Которую Не  
Проходит Звук с Общего Коридора ) Отличная  
Входная Дверь и Сделан Идеальный Широкий  
( 62 см ) Тамбур . В Квартире остаётся вся  
мебель и рабочая стиральная машина .

Квартира находится в Географическом  
Центре Города В 5 минутах пешком  
находиться главная транспортная артерия  
города Проспект Октября С Остановками  
Спортивная Отсюда Можно добраться Во Все  
Районы Нашей Столицы : Центральный Рынок  
, Затон , ЖД вокзал , Сипайлово , Черниковка  
, ДОК , Шакша и т.д. В шаговой доступности  
есть вся инфраструктура : 2 школы , 5-6  
детских садов , медучилище , поликлиника ,  
3 Больницы ( БГМУ , 18 и 21 ) ТРЦ Семья , ТРЦ  
ИЮНЬ , Универмаг УФА , 6-7 магазинов  
Магнит , 2 магазина Байрам Магазин  
Пятерочка , Для Серьезных  
Прфессиональных занятий спортом в 2-х  
шагах Дворец Спорта , Для Семейного  
отдыха Парк Гафури , Цирк , 2 Театра ,  
Кинотеатр Искра Трамвайная , Троллейбусная  
и Автобусная остановки в любую сторону  
города . Но В Тоже Время Вокруг Парк -  
Чистый Воздух Тишина и Спокойствие .  
Чистая продажа. Взрослый собственник , В  
Собственности Квартира более 5 лет.  
Возможна ипотека .





Move.ru - вся недвижимость России