

Создано: 30.10.2024 в 16:50

Обновлено: 30.11.2025 в 09:22

<https://ufa.move.ru/objects/9286995624>

Элина Расулеева, Элина Расулеева

**79174327210**

**Республика Башкортостан, Уфа, улица  
Рабкоров, 2/9**

**7 150 000 ₽**

Республика Башкортостан, Уфа, улица Рабкоров, 2/9

Округ

[Уфа, Кировский район](#)

Улица

[улица Рабкоров](#)



## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

32.3 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

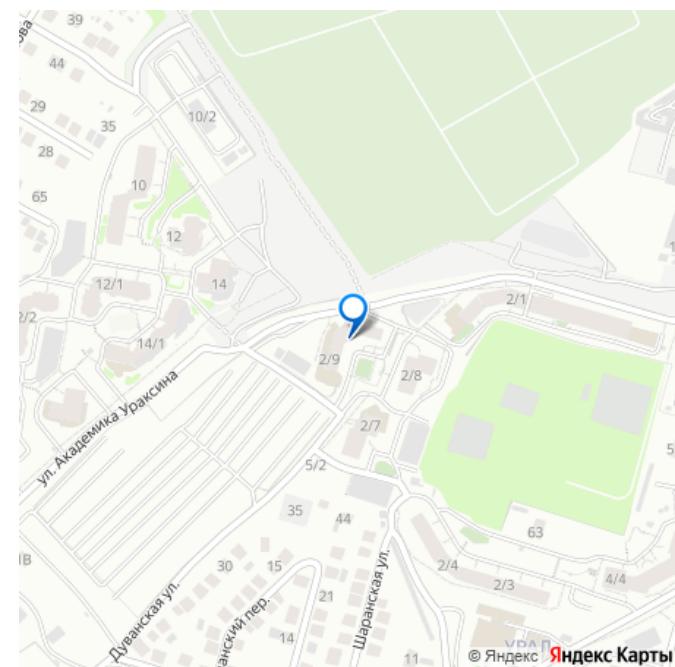
11.4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

56.1 м<sup>2</sup>

Этаж

3/12



## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продается уютная 2-комнатная квартира по адресу: ул. Рабкоров 2/9 - это спальный, комфортный район Зеленой Роши Параметры: Дом 2006 года постройки, материал стен кирпич, этажность 3/12. Общая площадь квартиры 56,1 кв.м.; жилая площадь кв.м. 32,3; площадь кухни 11,4 кв.м. Состояние: заезжай и живи! В квартире выполнен капитальный ремонт: были выровнены по маякам стены, полы и потолок, уложены качественные материалы (ламинат, плитка), делали все для себя, для жизни. Квартира продается со всей необходимой техникой и мебелью: в спальной комнате установлена большая, вместительная гардеробная, лоджия объединена и утеплена, установлен теплый пол (в ней можно организовать рабочее пространство). Гостиная светлая и уютная за счет двух источников естественного света. Кухня также оборудована всем необходимым: качественный кухонный гарнитур с доводчиками и со встроенной техникой (посудомоечная машина, варочная панель, духовой шкаф, также имеется СВЧ-печь и

холодильник) порадует своих новых хозяев. Санузел объединен и полностью в плитке. Инфраструктура: Тихий, спокойный, спальный район мкрн. Зеленая Роща, рядом ул. С.Перовской, Рабкоров, хорошая транспортная доступность. Детский сад 50, школа 22 в непосредственной близости Магазины, аптеки, пункты выдачи маркетплейсов, остановки общественного транспорта - все в шаговой доступности Ситуация: 1 взрослый собственник, в собственности более 5 лет, без долгов и обременений, быстрый выход на сделку. В квартире никто не проживает, ключи в день полного расчета. Звоните! Показ в любое удобное для Вас время! Торг!



