

🕒 Создано: 29.09.2025 в 12:54

Обновлено: 24.11.2025 в 17:24

**Республика Башкортостан, Уфа, улица
Набережная реки Уфы, 45**

9 800 000 ₽

Республика Башкортостан, Уфа, улица Набережная реки
Уфы, 45

Округ

[Уфа, Октябрьский район](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

29 м²

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

55 м²

Этаж

2/15

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

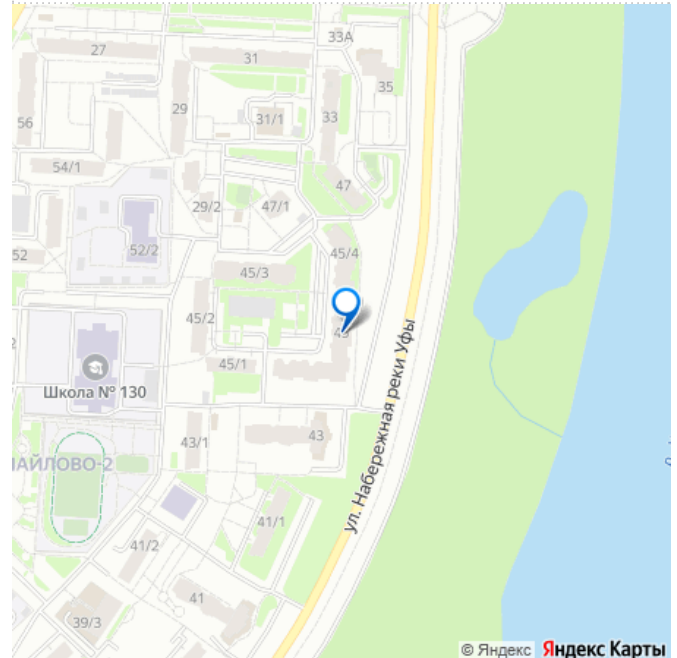
Тип балкона

2 лоджии

Тип санузла

раздельный

для заметок



Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

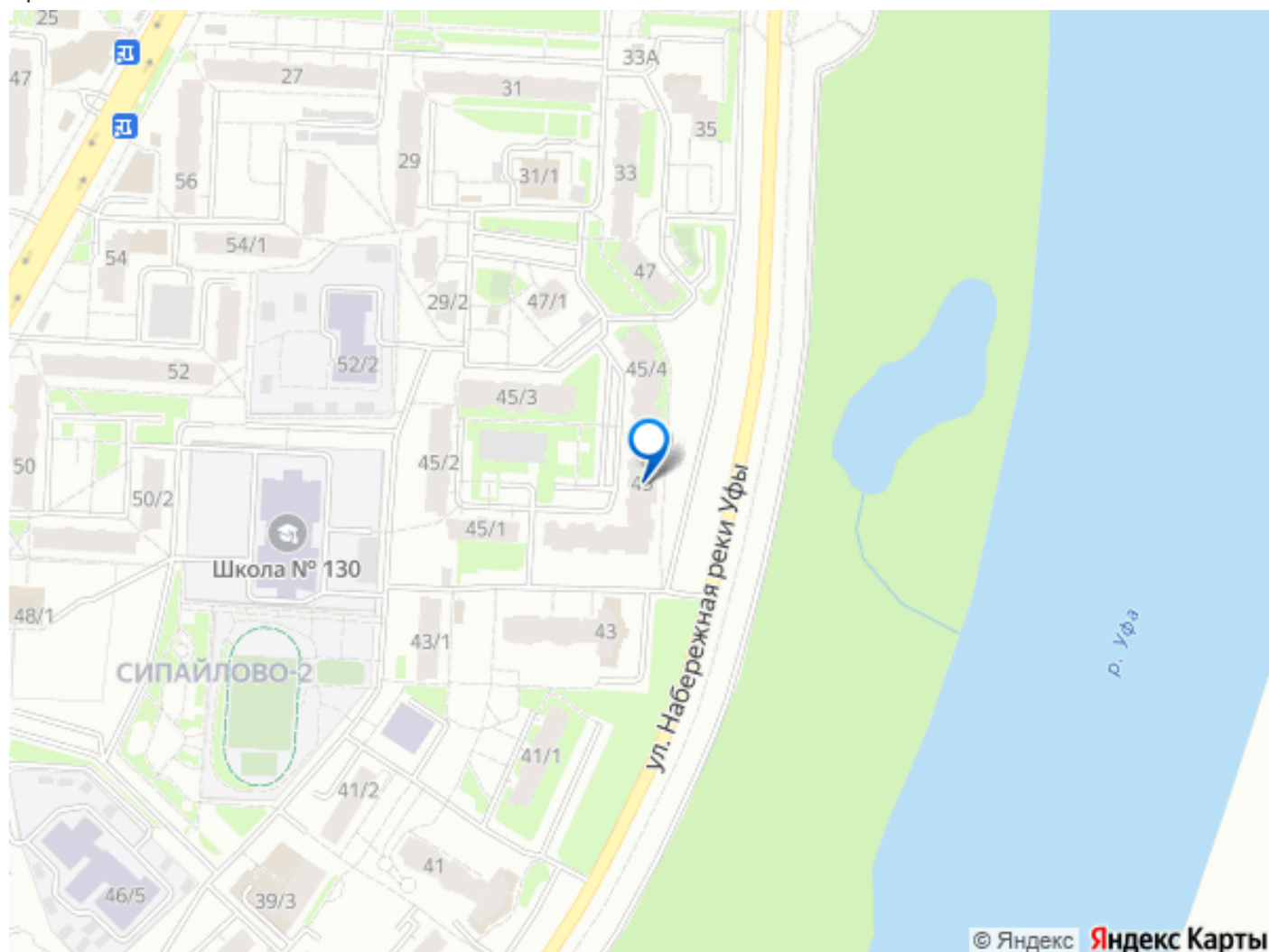
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается уютная двухкомнатная квартира в живописном районе Уфы на улице Набережная реки Уфы, д. 45. Общая площадь квартиры составляет 55 кв. м, жилая площадь — 29 кв. м, кухня — 9 кв. м. Квартира расположена на 2 этаже 15-этажного кирпичного дома. Благодаря тому, что окна выходят во двор, в квартире тихо и спокойно. В квартире сделан дизайнерский ремонт, который создает стильную и современную атмосферу. Все комнаты меблированы качественной мебелью, что делает квартиру готовой к заселению. В кухне установлена современная бытовая техника. Санузел раздельный, оформлен в светлых тонах с использованием качественных материалов. Изюминкой квартиры являются две просторные лоджии, где можно организовать уютные зоны отдыха. Дом в отличном состоянии, оборудован пассажирским лифтом. Для автовладельцев предусмотрена наземная парковка. Соседи дружелюбные и приветливые, а придомовая территория всегда ухожена. Рядом с домом находятся все необходимые для комфортной жизни объекты инфраструктуры: школы, детские сады и магазины. Отличная транспортная доступность позволяет быстро добраться до

любой точки города. Приглашаем вас на просмотр, чтобы лично оценить все преимущества этой замечательной квартиры. Звоните и записывайтесь на удобное для вас время!



Move.ru - вся недвижимость России