

Создано: 09.09.2025 в 15:08

Обновлено: 01.12.2025 в 10:40

<https://ufa.move.ru/objects/9284812113>

Собственник

**79177733892, 7917773  
3846**



Республика Башкортостан, Нефтекамск,  
Дорожная улица, 15А

**4 490 000 ₽**

Республика Башкортостан, Нефтекамск, Дорожная улица,  
15А

Улица

[улица Дорожная](#)

## Квартира

Количество комнат

2



Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

42 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

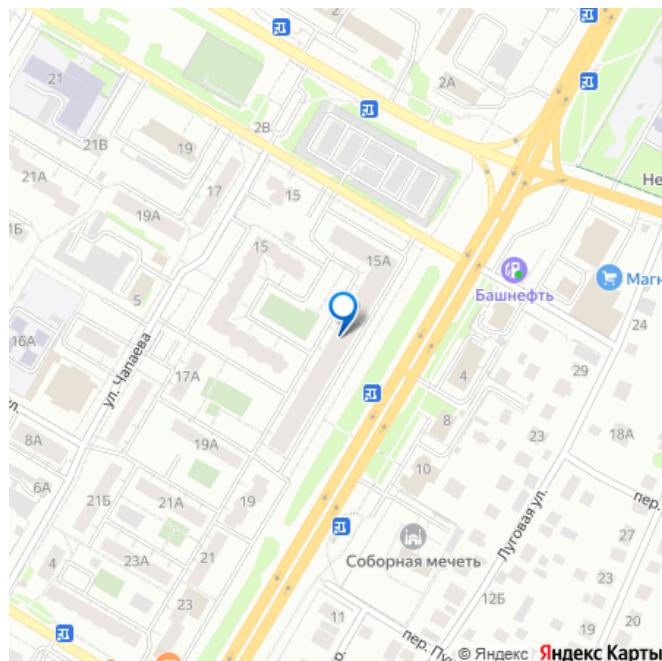
10.3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

55 м<sup>2</sup>

Этаж

9/10



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

ЛОДЖИЯ

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Продам уютную, теплую и просторную 2-к квартиру с шикарной планировкой в г.Нефтекамске по ул.Дорожная 15 а.

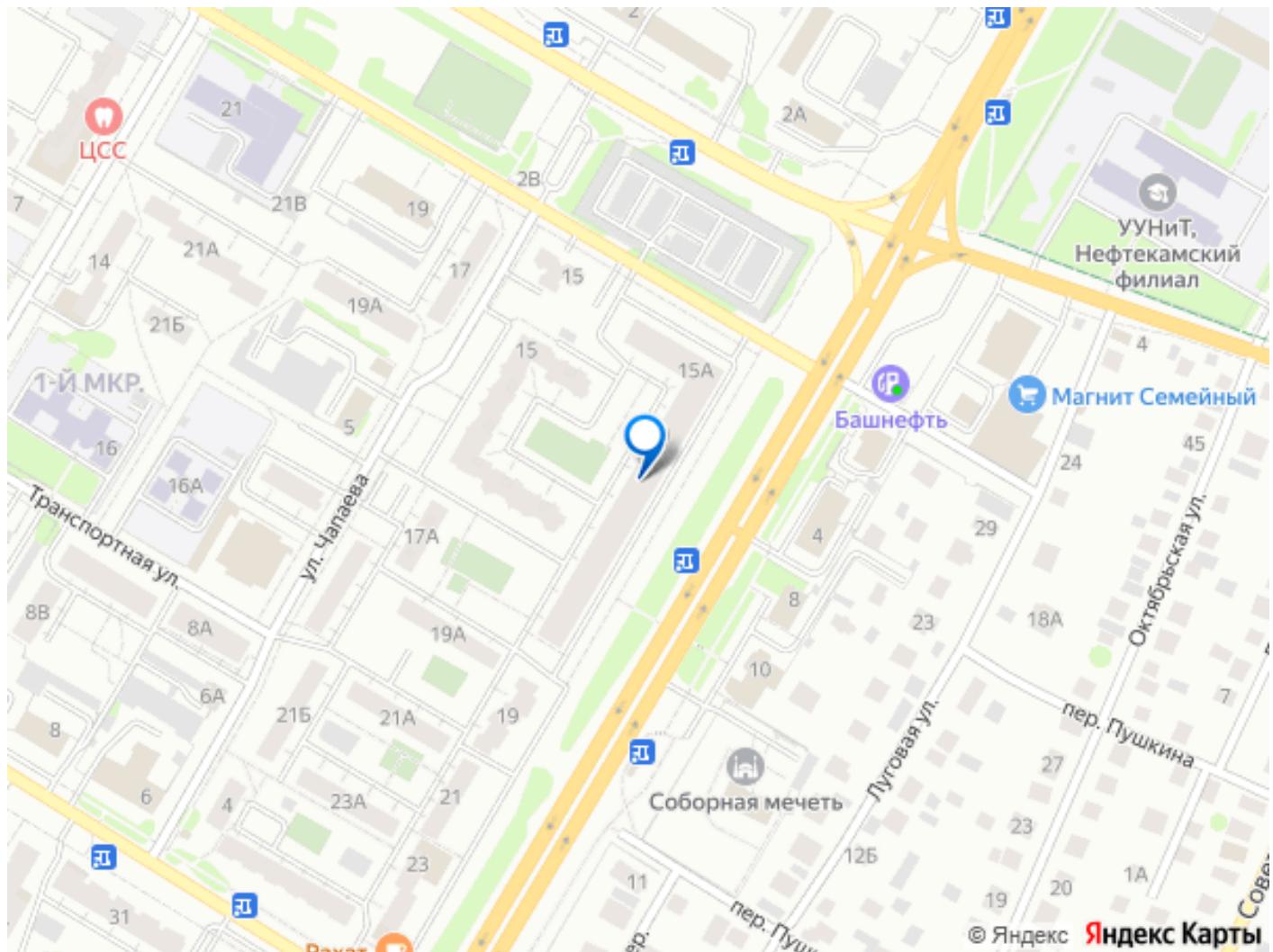
Квартира расположена до 4 подъезда,которые были первые введены в эксплуатацию и которые построены лучше всех в доме. Большая кухня,зал,прихожая и отдельная комната,которую вы сможете оборудовать на свое усмотрение,а также широкий балкон,у которого есть выход из кухни и из зала,его также можно использовать для игровой или рабочей зоны.

В квартире изначально была чистовая отделка,но в процессе проживания частично был сделан косметический ремонт. Это идеальный вариант для тех,кто хочет сделать дизайн под себя,а также идеальное вложение денег для сдачи в аренду. В квартире остается

стенка,диван,кресло,качественный кухонный гарнитур. Вид из квартиры выходит во двор,где построена современная детская площадка,плюс еще две рядом через дом. Дом находится в идеальной транспортной развязке: выезд из города(без пробок),остановки автобусов 1,8,9.Рядом

находятся три детских сада: 1, 17 и 40, а также две школы: 2 и современная ПМШИ Белем. В самом доме есть магазин Садко, КБ, кафе, Пивко, пункты выдачи озон и вб., а также салон красоты. Рядом находится Уральский рынок, аптека. Квартирой владеет один взрослый собственник без детей и обременений. Продаем сами, без риэлтора, поэтому торг возможен на месте. Ждем отзывчивых покупателей





Move.ru - вся недвижимость России