

Создано: 13.02.2026 в 02:41

Обновлено: 14.02.2026 в 03:15

<https://ufa.move.ru/objects/9289741165>

Алина, Группа Компаний Риком

89251234567

Республика Башкортостан, Стерлитамак

7 000 000 ₽

Республика Башкортостан, Стерлитамак

Квартира

Количество комнат

2

Общая площадь

55.6 м²

Этаж

4/7



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

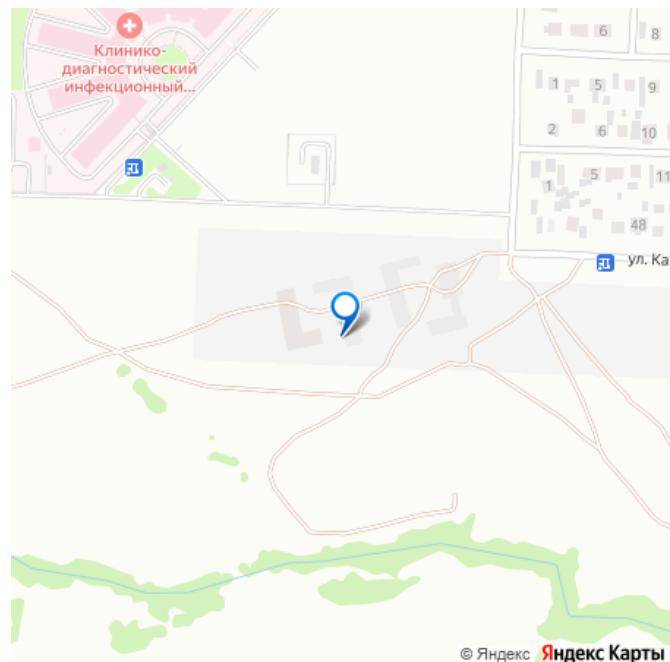
[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да



Описание

Классическая планировка с квадратными комнатами, отдельной кухней, гостиной и спальней, а также большим балконом – в первом доме макрорайона НОВА В этой планировке – отдельная просторная кухня. Но она достаточно большая для того, чтобы зону гостиной, где обычно собирается семья

за одним столом, и встречают гостей организовать именно здесь. В этом случае у вас появится две спальни – детская и родительская. Гостиная (или родительская спальня) отличается особым дневным освещением: окна выходят на две стороны света (юг и восток). Дополнительное преимущество – выход на длинный балкон, где можно устроить зону отдыха или летний уголок для чтения. На балкон можно выйти с двух комнат. Детская спальня спланирована с учетом потребностей одного или двоих детей. Помещение позволяет разместить спальные места, организовать учебную зону, выделить место для игр и хранения игрушек.

В широком коридоре много места для хранения, что решает вопрос с размещением сезонных вещей и предметов повседневного пользования, при этом в жилых зонах сохраняется порядок и свободное пространство. Раздельный санузел – практическое решение для семьи: утренние сборы проходят без очередей, а гигиенические процедуры максимально удобны.

НОВА – это новый проект флагмана ГК «Риком», макрорайон, который займет территорию 185 га на живописных юго-западных окраинах Стерлитамака. «Риком» создает новое городское пространство с применением лучших архитектурных практик и стандартов благоустройства крупных современных центров. Главные принципы НОВА – строительство жилых домов одновременно с дорогами и всей необходимой для жизни инфраструктурой, создание среды для гармоничного развития детей, благополучной семейной жизни, здоровых привычек и добрососедства. Самый большой парк в агломерации – 30 га, Химико-технологический лицей (уже прошел экспертизу), бассейн олимпийского

стандарта, легкоатлетический комплекс с крытым манежем, Школа искусств и многое другое: вместе с ключами от квартиры вы получите целый город, который качественно изменит вашу жизнь. Вы можете уже наблюдать строительство первых двух домов правее мечети «Мухаммадсалим» - рядом с ними будет построен Лицей и первый сквер для прогулок и отдыха с детьми. Продажи открыты – узнавайте подробности в офисах продаж «Риком» и бронируйте лучшие планировки в новом Стерлитамаке. О

ЗАСТРОЙЩИКЕ Компания РИКОМ изменяет облик города в лучшую сторону: в копилке объектов компании - Парк Победы, городской ЗАГС, гостиница «Ашкадар», Гранд-отель «Восток», аллеи вдоль пр. Октября и ул. Коммунистической (обе – до здания администрации) и многие другие. Новые объекты – отреставрированный Доходный дом купца Патрикеева и мечеть «Мухаммадсалим». Самый известный жилой комплекс – высотный «Новый город». РИКОМ создает дома и объекты инфраструктуры уровня крупнейших российских городов, чтобы сделать повседневную жизнь в Стерлитамаке комфортной и благополучной для обычного городского жителя.



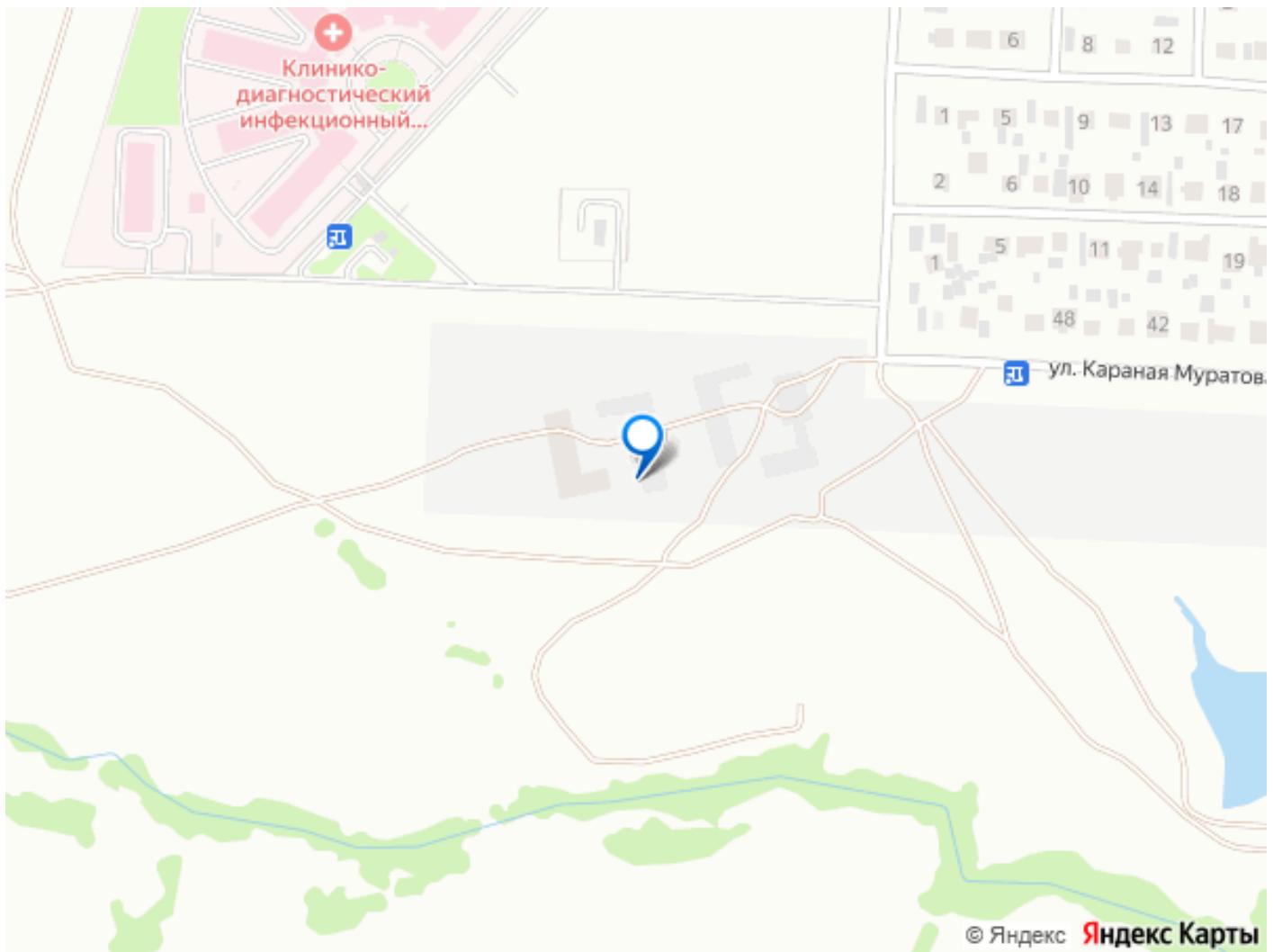
- Н В А** | **ГОРОД В ГОРОДЕ** | **І ОЧЕРЕДЬ**
Дом 1
- 2–6 этажи: потолки – 2,7 м
 - Классическая планировка с квадратными комнатами
 - Отдельная просторная кухня (можно использовать как гостиную)
 - Две жилые комнаты (гостиная + спальня или две спальни), объединены общим длинным балконом
 - Широкий эргономичный коридор
 - Раздельный санузел
 - Окна выходят на юго-восток



2К

квартира с двумя
комнатами
общая: 55,6 м²
жилая: 28,8 м²





Move.ru - вся недвижимость России