

Создано: 12.01.2025 в 19:26

Обновлено: 29.01.2026 в 22:35

<https://ufa.move.ru/objects/9288549591>

Собственник

**79874805247**

**Республика Башкортостан, Стерлитамак,  
улица Артема, 118**

**5 900 000 ₽**

Республика Башкортостан, Стерлитамак, улица Артема, 118

Улица

[улица Артема](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

30.6 м<sup>2</sup>



Площадь кухни

13 м<sup>2</sup>

Общая площадь

55.4 м<sup>2</sup>

Этаж

7/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

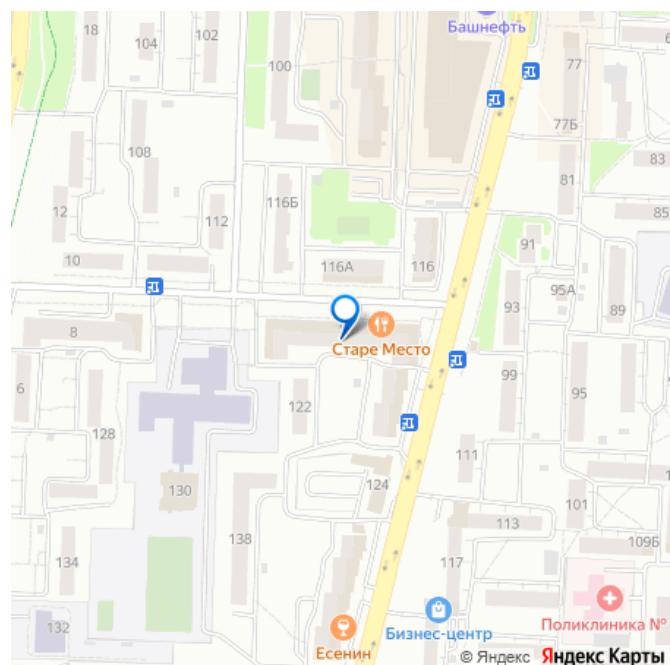
Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна



на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

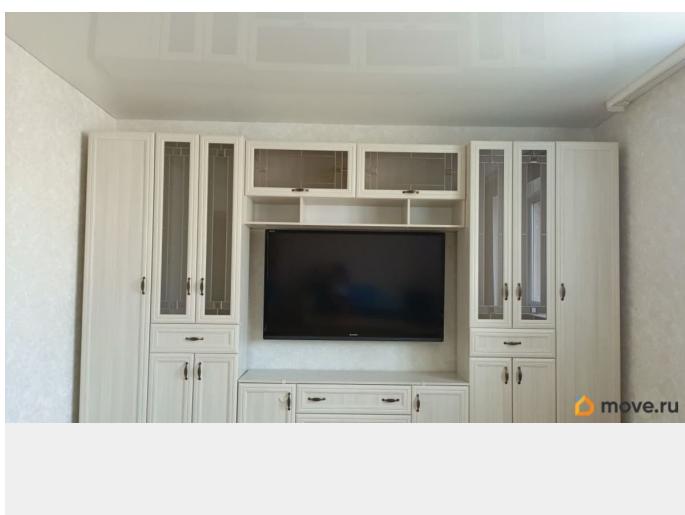
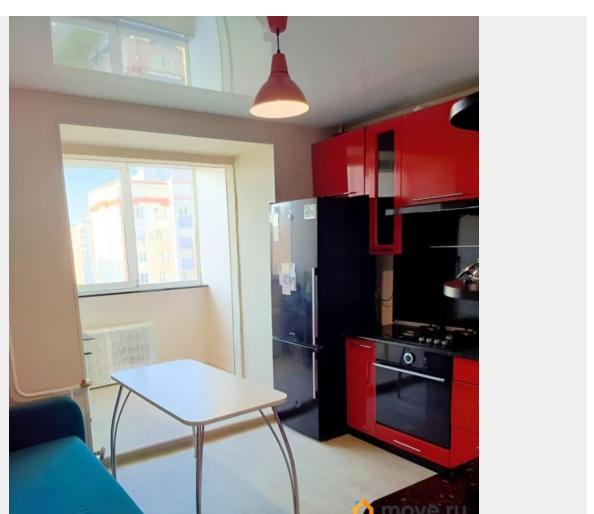
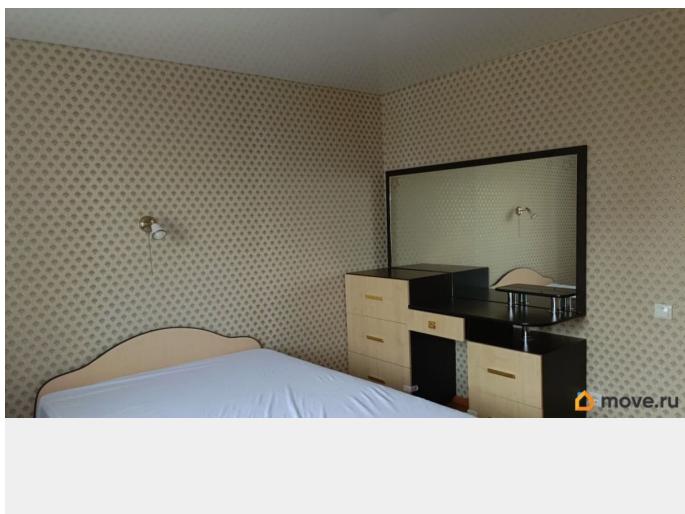
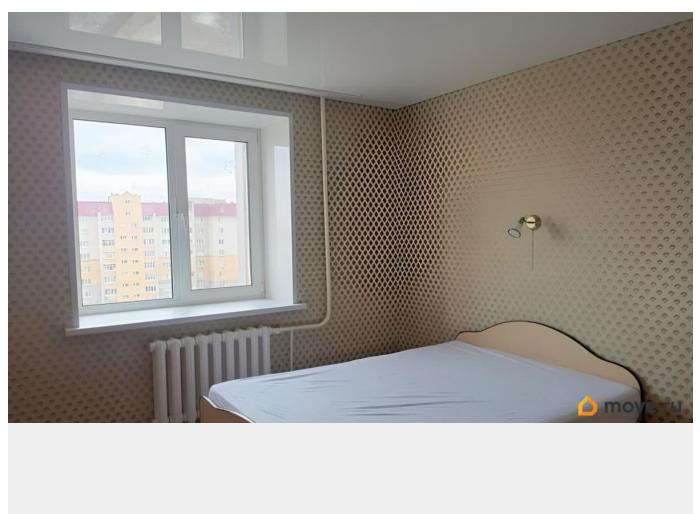
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

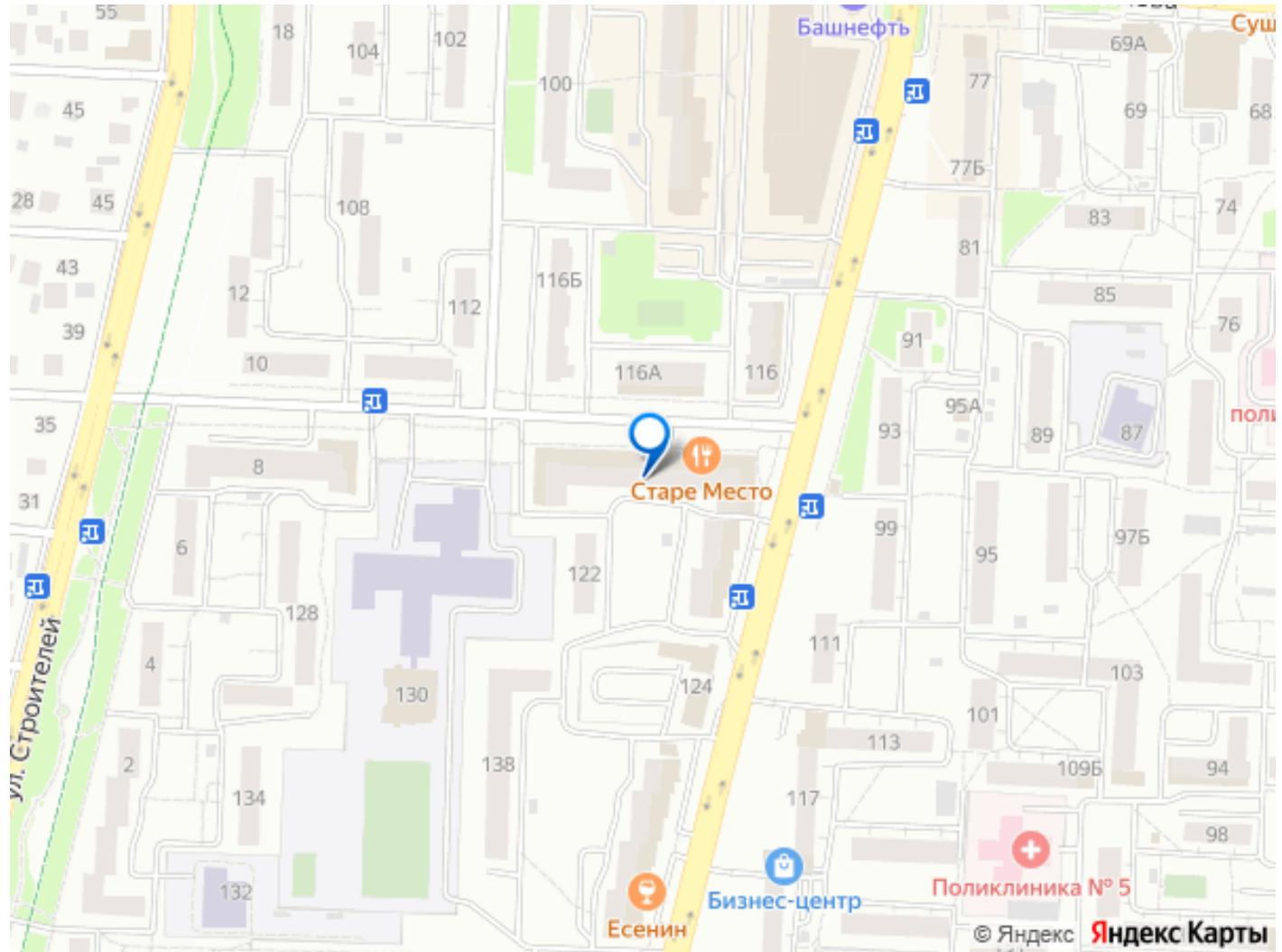
Исключительно из за переезда, продаю просторную светлую и уютную ДВУХКОМНАТНУЮ квартиру РАСПАШОНКА ИЗОЛИРОВАННЫЕ КОМНАТЫ ПРАВИЛЬНОЙ КВАДРАТНОЙ ФОРМЫ В квартире КОМФОРТНЫЙ КЛИМАТ; зимой тепло, а летом прохладно. Кондиционер не нужен! СЕДЬМОЙ ЭТАЖ идеальный вариант Квартира НЕ УГЛОВАЯ! НЕ ТОРЦЕВАЯ! Второй подъезд ближе к школе и подальше от шумной дороги! От подъезда до калитки школы 50 метров! КУХНЯ 13 КВАДРАТОВ! увеличена за счет лоджи, что позволяет наслаждаться пространством , свежим воздухом и панорамным видом! Просторная гостиная 19 квадратов! Изолированная спальня 12 квадратов! Ванная комната и санузел раздельны! Просторный широкий коридор 11 квадратов! Пластиковые окна с двойным стеклопакетом. Новый обой по всей квартире. Спальня и зал ламинат. Квартира никогда не сдавалась. Новым хозяевам оставляю большой угловой кухонный гарнитур , спальный гарнитур! остальная мебель по договорённости. ЗАЕЗЖАЙ И ЖИВИ! Дом удачно географически расположен, всё необходимое в шаговой доступности; детский сады, две новых школы, детская и взрослая поликлиники, торговый центр ,кинотеатр, ледовый дворец, банки, магазины

,автозаправка, автомойка,охраняемая  
автостоянка. Двор закрытый шлагбаум и  
автоматические ворота. Камеры во дворе и в  
подъезде. Лифт большой полугрузовой.  
Чистый и тихий подъезд. Соседи семейные  
приятные люди. Продажа от собственника и  
прописан один собственник. Долгов,  
обременений нет. Мат.кап. не использовался.  
Помощь в продаже не нужна риелторов  
прошу не беспокоить!





moyez



Move.ru - вся недвижимость России