

Создано: 19.11.2025 в 14:06

Обновлено: 16.12.2025 в 16:03

<https://ufa.move.ru/objects/9286729286>

Люди.Pro, Люди.Pro

**79869605487**

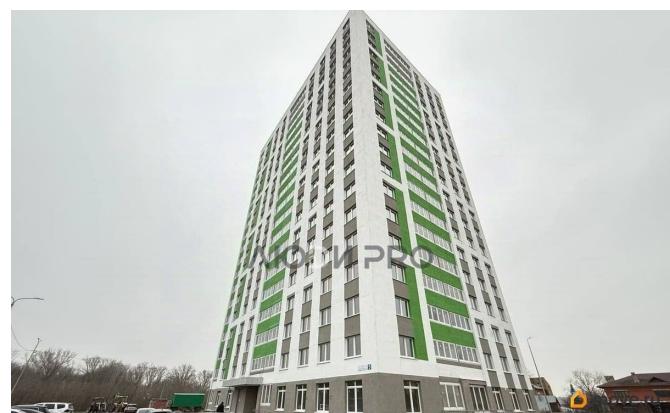
Республика Башкортостан, Уфа, улица  
Героя Курбангалиева, 5

**6 290 000 ₽**

Республика Башкортостан, Уфа, улица Героя Курбангалиева,  
5

Округ

[Уфа, Кировский район](#)



## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

27.1 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

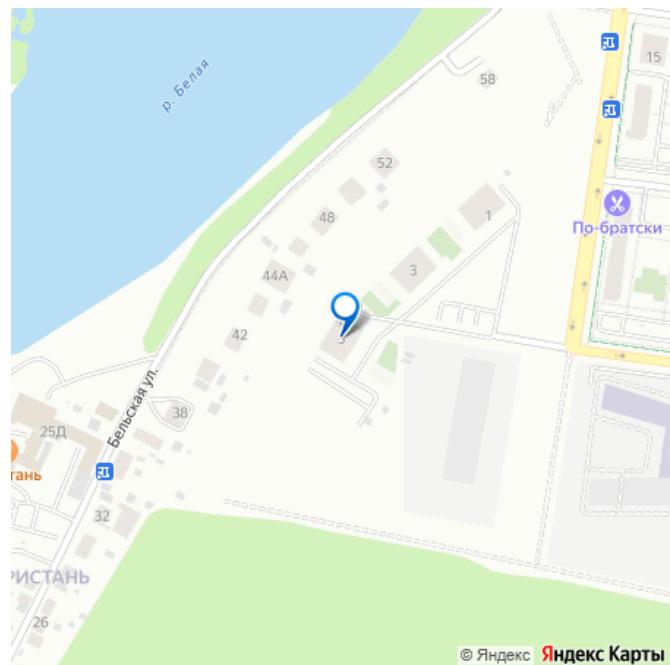
10.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

55.1 м<sup>2</sup>

Этаж

8/19



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

ВО ДВОР

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

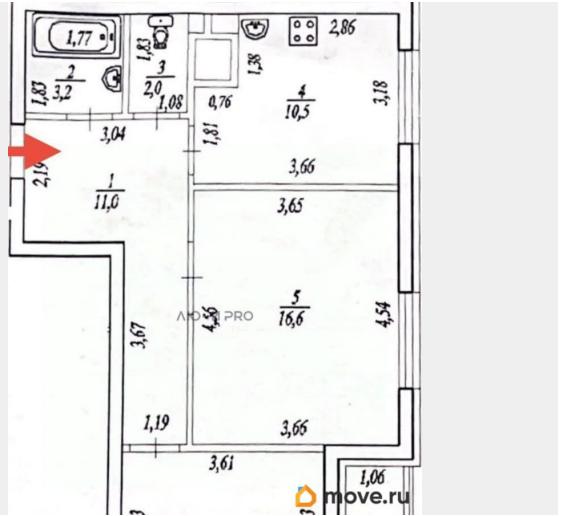
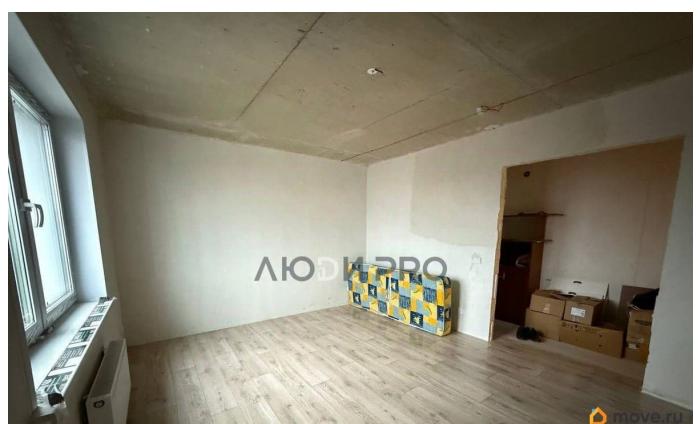
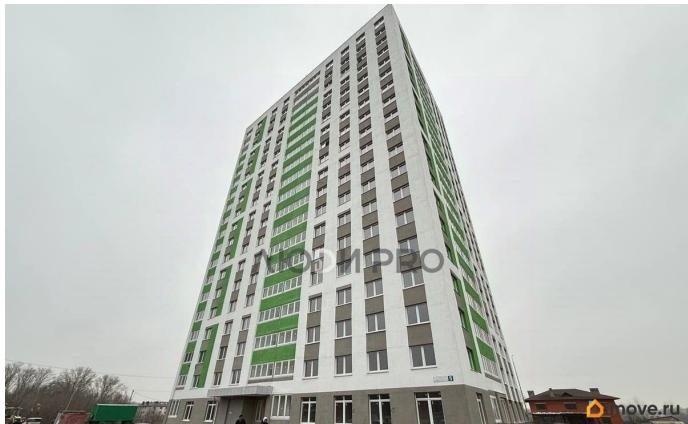
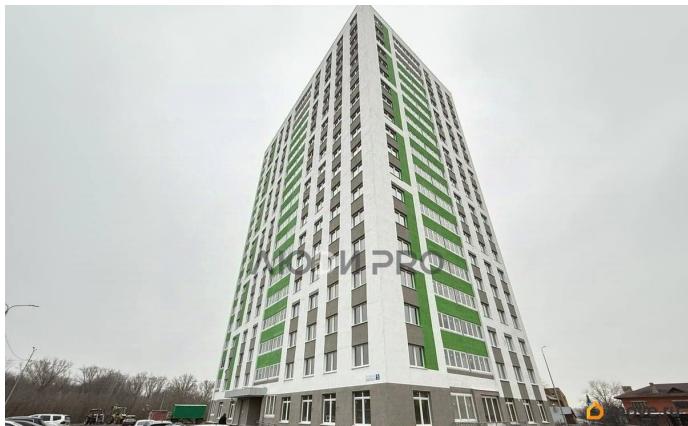
да

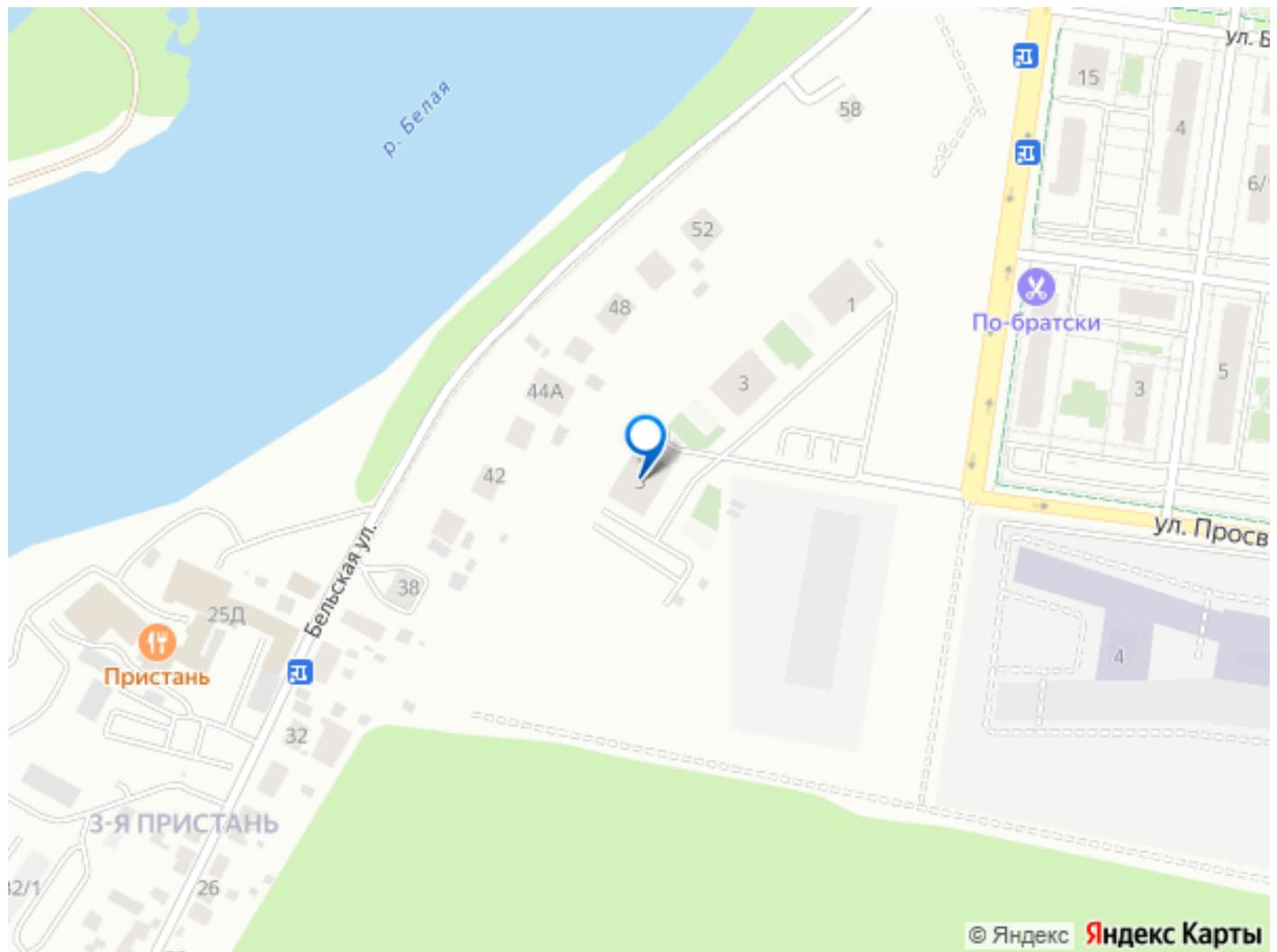
возможна ипотека, лифт

## Описание

Продается 2-комнатная квартира расположенная на 8 этаже 19 - этажного дома по адресу: г. Уфа, ул. Героя Курбангалиева 5. Преимущества: - Новый дом в микрорайоне Кузнецовский Затон 2024 года постройки. - Во дворе детская площадка и спортивная площадки с резиновым покрытием. Двор полностью благоустроен, красивое озеленение. Во дворе много парковочных мест. - Отделка получистовая. Планировка квартиры очень удачная, классическая, кухня и две изолированные комнаты, раздельный санузел. - Современные окна. Установлены спец.замки от детей.

Гарантия на окна 5 лет. - Разводка электропроводки с установкой счетчиков , установлены розетки, выключатели. - На батареях установлены регуляторы тепла, можно настроить по-своему усмотрению и значительно экономить на коммунальных платежах. Инфраструктура: Во дворе новая современная школа, в соседнем дворе детский сад, магазины (в т.ч. Лента). До центра города 7-10 мин., до школы МВД 5 мин. Ситуация: два взрослых собственника. Чистая продажа, материнский капитал Не использовали. Арт. 126136582





Move.ru - вся недвижимость России