

🕒 Создано: 31.03.2026 в 08:25

🔄 Обновлено: 08.04.2026 в 09:35

TERA, TERA

79170426743

**Республика Башкортостан, Уфа, улица
Георгия Мушникова, 15/3**

6 000 000 ₹

Республика Башкортостан, Уфа, улица Георгия Мушникова,
15/3

Округ

[Уфа, Калининский район](#)

Улица

[улица Георгия Мушникова](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

22 м²

Площадь кухни

12 м²

Общая площадь

54 м²

Этаж

10/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

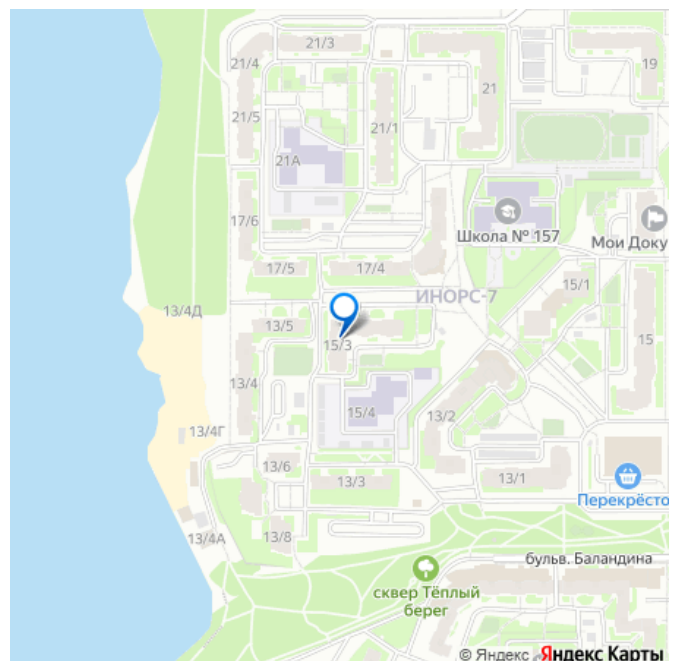
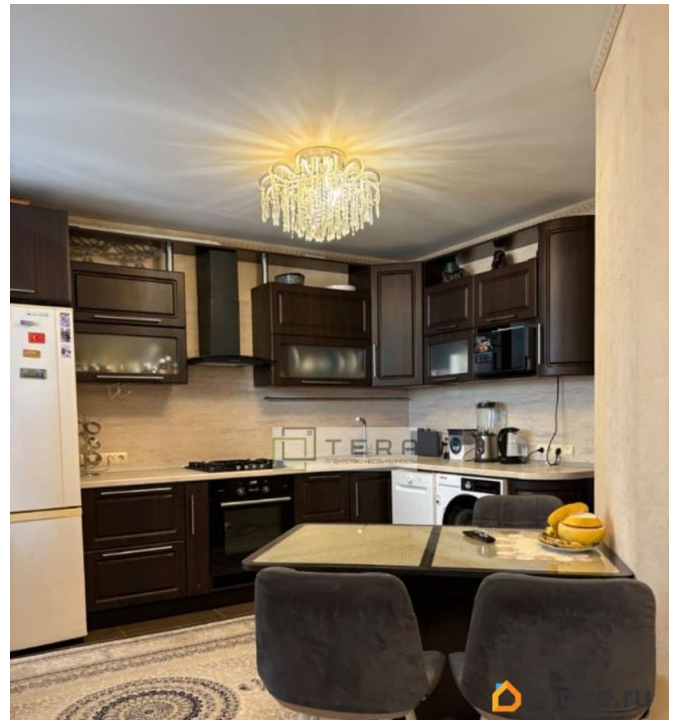
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

для заметок

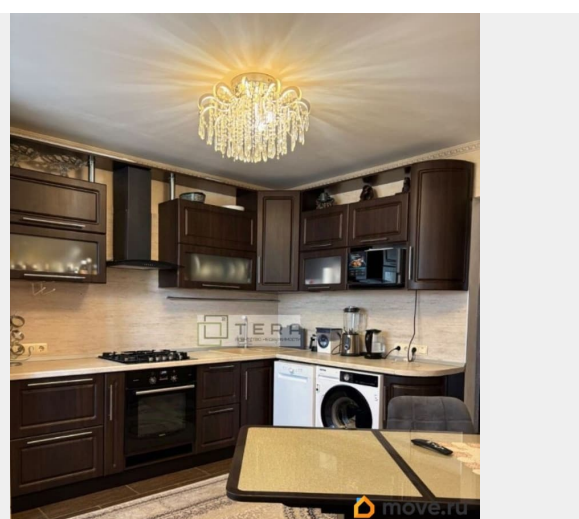
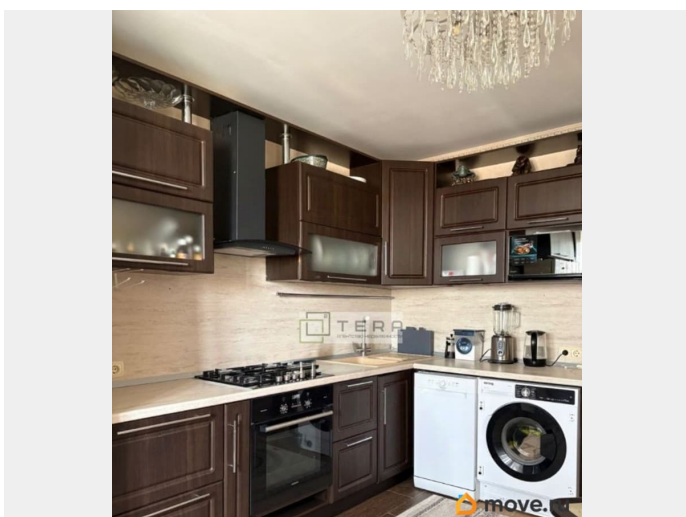
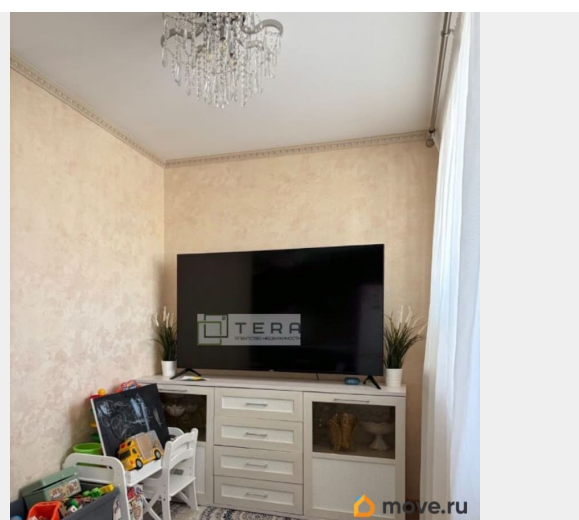
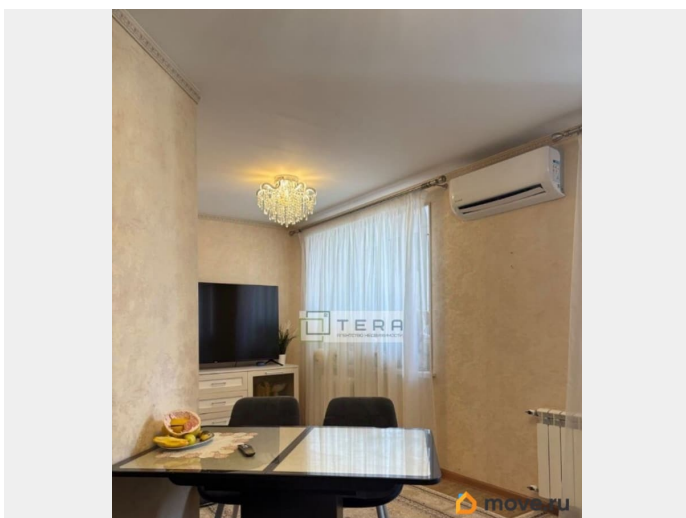
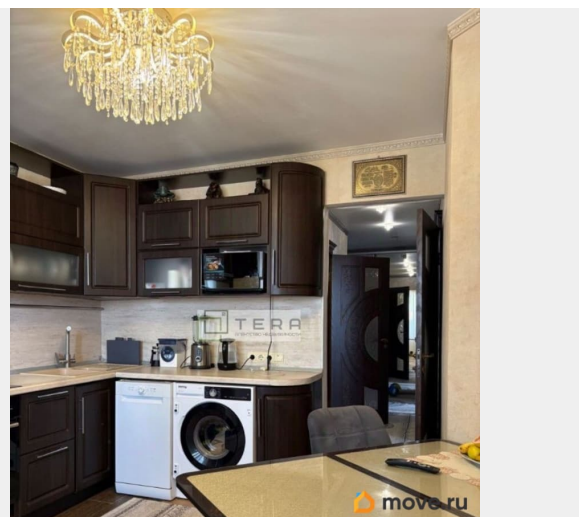
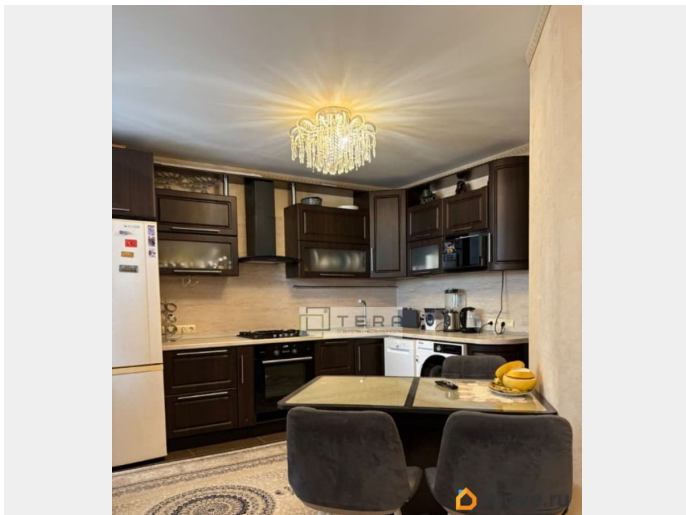


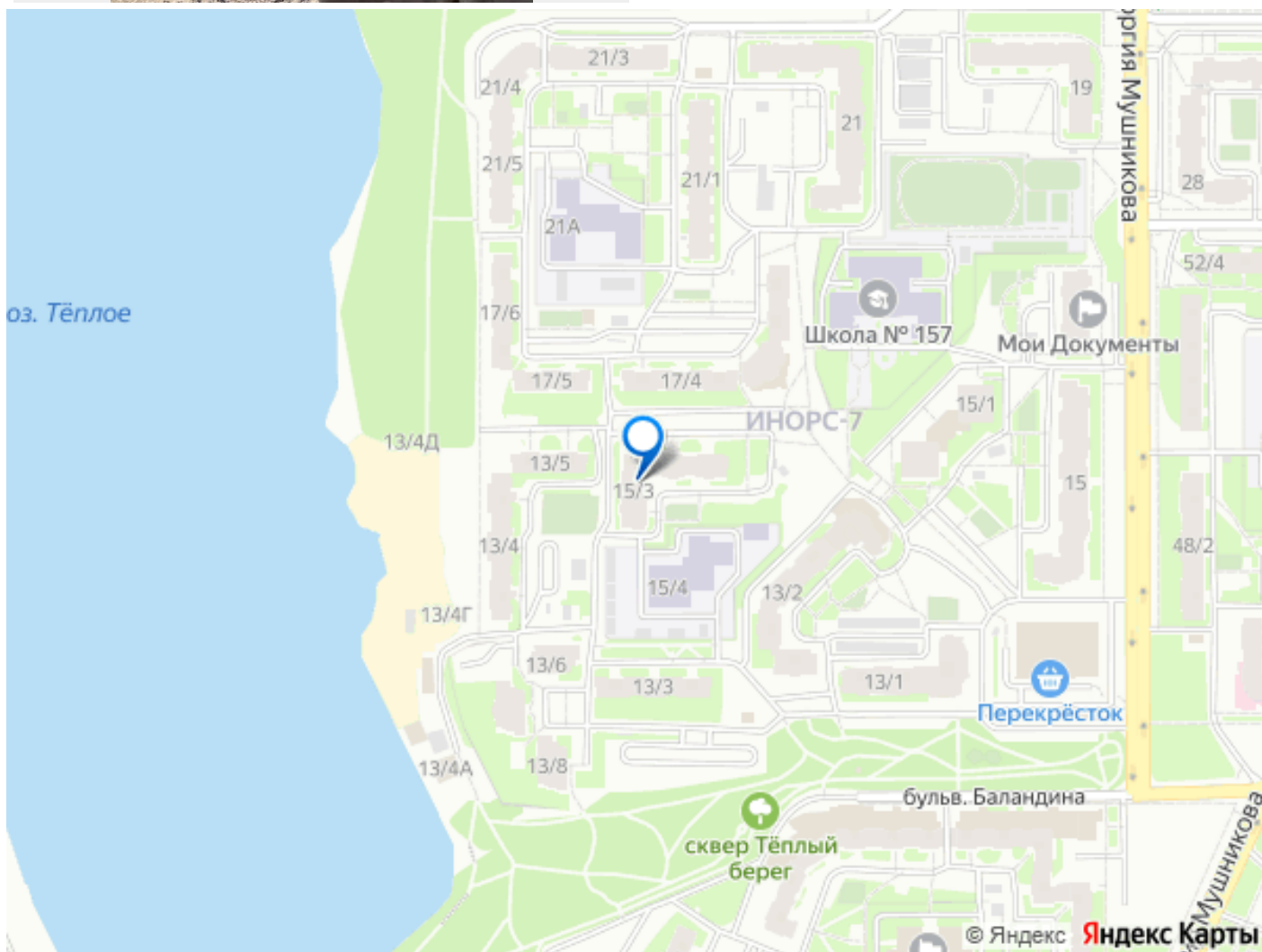
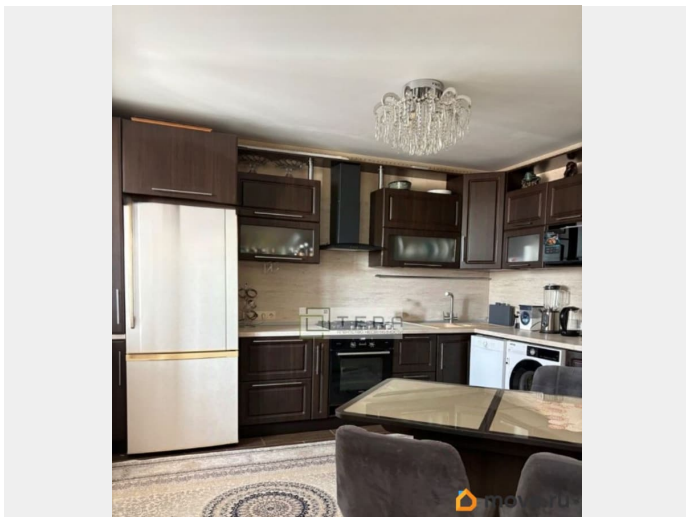
Описание

2-к квартира с видом на озеро Тёплое — тишина, комфорт и готовность к жизни

Предлагается к продаже стильная и уютная 2-комнатная квартира 54 м² на 10 этаже кирпичного дома по адресу: ул. Мушникова, д.15/3 Идеальный вариант для тех, кто ценит тишину, качественный ремонт и живописные виды. Интерьер и планировка Квартира отличается продуманной планировкой и приятной атмосферой: — Просторная кухня 12 м² с выходом на балкон — Светлые жилые комнаты — Из окон открывается вид на озеро Тёплое — Квартира наполнена светом, теплом и уютом Выполнен качественный евроремонт — можно сразу заехать и жить без дополнительных вложений. Комфорт и детали — Тёплый пол по всей квартире — максимальный комфорт в любое время года — Установлены раздвижные москитные сетки на окнах — Отличная шумо- и теплоизоляция благодаря кирпичному дому Дом и территория — Надёжный кирпичный дом 2008 года постройки — 10 этаж + технический этаж сверху (нет шума от крыши и перепадов температур) — Двор закрыт шлагбаумом — безопасность и порядок — Достаточное количество парковочных мест Тихие, дружелюбные соседи и спокойная атмосфера Уникальная локация Всего 2 минуты до пляжа озера «Тёплое» Рядом сквер «Тёплый берег» — идеальное место для прогулок и отдыха Тихий, зелёный район с ощущением загородной жизни в черте города. Инфраструктура Всё необходимое буквально рядом с домом: — Детские сады 107 и 106 — Школы 157 и 74 — Развитая инфраструктура и удобное расположение Юридическая чистота — Один собственник — Быстрый выход на сделку Почему стоит

выбрать эту квартиру Вид на озеро — редкое и ценное преимущество Тёплый пол по всей квартире Кирпичный дом с хорошей изоляцией Последний этаж без соседей сверху Готова к проживанию без вложений Эта квартира — идеальное сочетание уюта, природы и городского комфорта. Звоните, чтобы записаться на просмотр — такие варианты долго не задерживаются! Номер объекта: #1/537630/22678





Move.ru - вся недвижимость России