

Создано: 27.01.2026 в 13:45

Обновлено: 27.01.2026 в 13:42

<https://ufa.move.ru/objects/9288459873>

Агент

**79196011462**

**Республика Башкортостан, Уфа, улица  
Минигали Губайдуллина, 12**

**10 990 000 ₽**

Республика Башкортостан, Уфа, улица Минигали

Губайдуллина, 12

Округ

[Уфа, Советский район](#)

Улица

[улица Минигали Губайдуллина](#)



## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

25 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

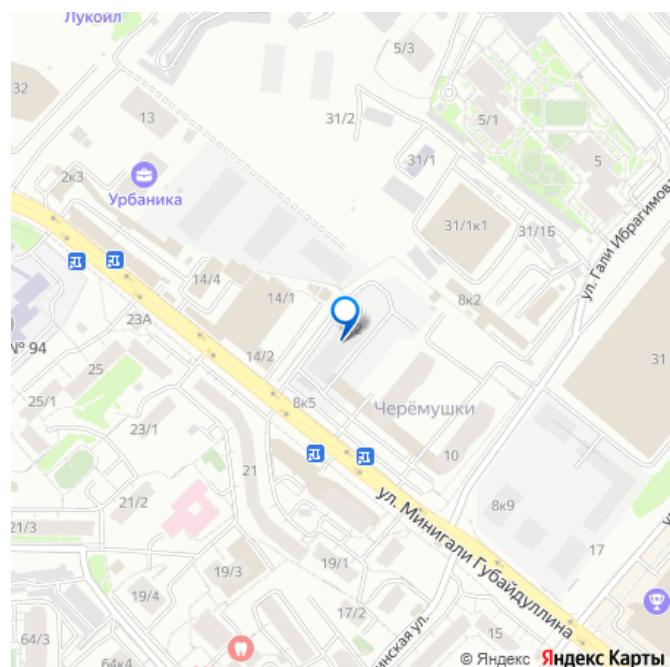
12 м<sup>2</sup>

Общая площадь

54 м<sup>2</sup>

Этаж

20/25



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2025 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Продается шикарная 2-комнатная квартира в ЖК Дом у Парка по адресу: Минигали Губайдуллина д. 12. В квартире сделан свежий дизайнерский ремонт: все стены выровнены, сделана декоративная отделка, качественный ламинат и керамогранит, грамотно продуманное освещение по всей квартире, в сан. узле и на лоджии теплые полы, дорогие межкомнатные двери с магнитными замками, застекленная лоджия, оборудованная под зону отдыха с прекрасным видом из окон. В квартире никто не проживал, все остается, все новое, состояние «заезжай и живи»: распашной шкаф в прихожей, зеркальный шкаф в комнате, кровать и диван, люстры, дизайнерские светильники, встроенный кухонный гарнитур с техникой: варочная поверхность, духовой шкаф, вытяжка, холодильник и т.д. Новый дом 2025 года постройки, 3 фирменных лифта,

видеонаблюдение, закрытая территория, ландшафтное озеленение придомовой территории, большая парковка, есть подземный паркинг. Центр мкрн. Зеленая Роща, в шаговой доступности остановка, школа, детские сады, ТЦ Ашан, Ботанический сад, удобная транспортная развязка и быстрый выезд в любую точку города. - Один взрослый собственник - Без обременений и долгов - Ипотека возможна - Чистая продажа Звоните, пишите, мы всегда на связи!

