

Создано: 25.09.2025 в 06:52

Обновлено: 25.10.2025 в 07:06

<https://ufa.move.ru/objects/9285197431>

Собственник

79874820715

**Республика Башкортостан, Уфа, улица
Испытателей, 21**

7 500 000 ₽

Республика Башкортостан, Уфа, улица Испытателей, 21

Округ

[Уфа, Кировский район](#)

Улица

[улица Испытателей](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

28 м²

Площадь кухни

13 м²

Общая площадь

54 м²

Этаж

9/11

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

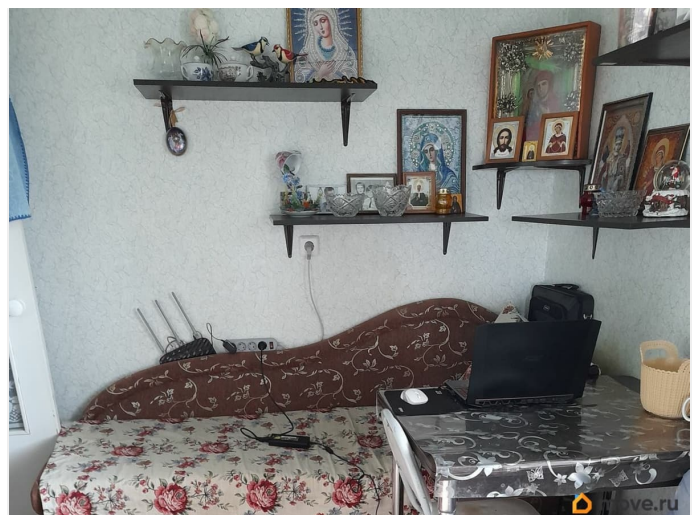
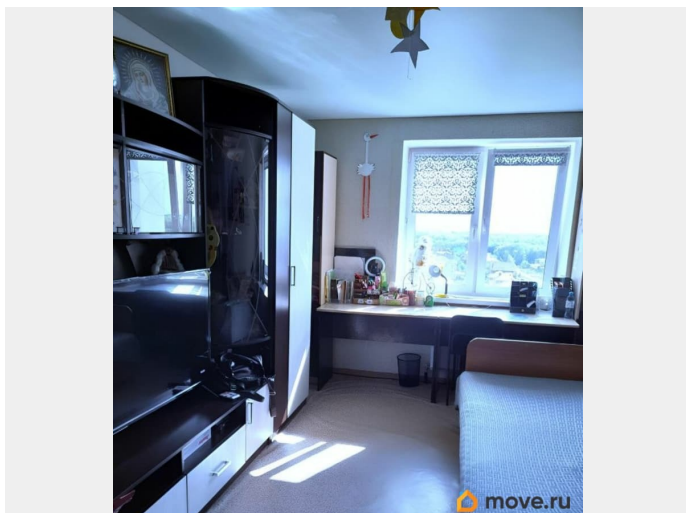
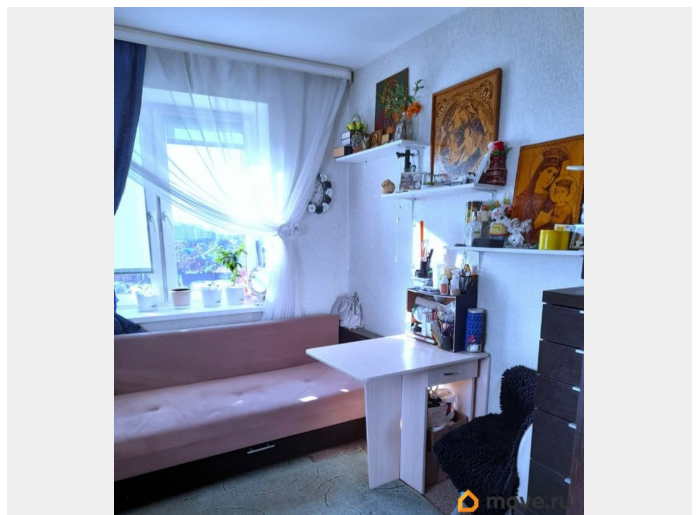
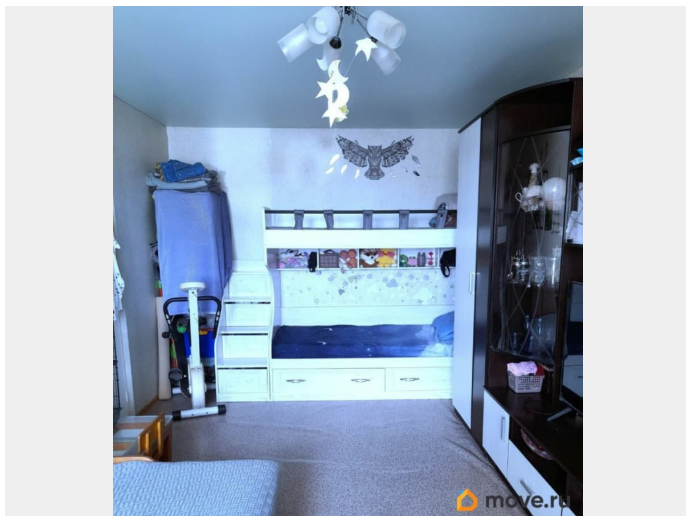
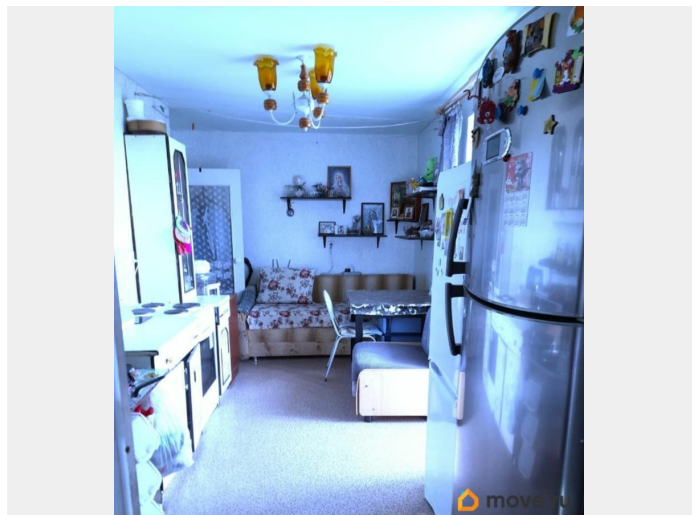
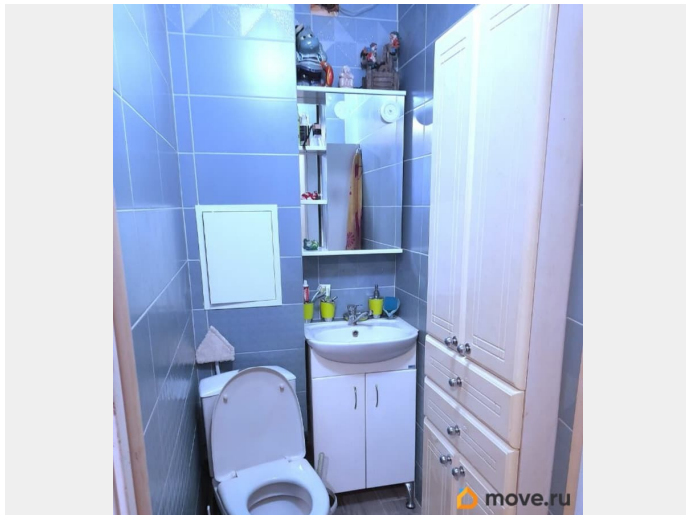
возможна ипотека, лифт, парковка

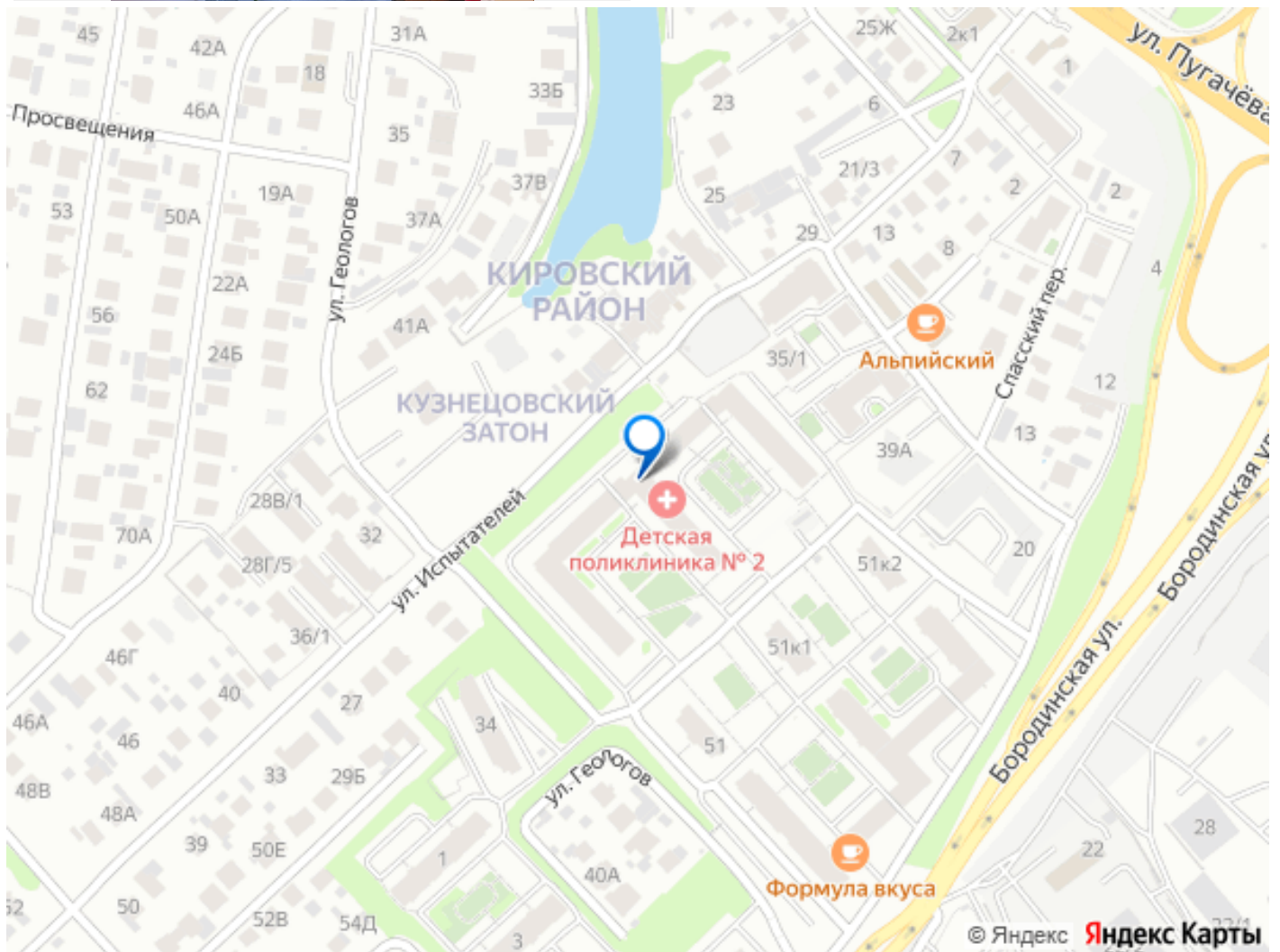
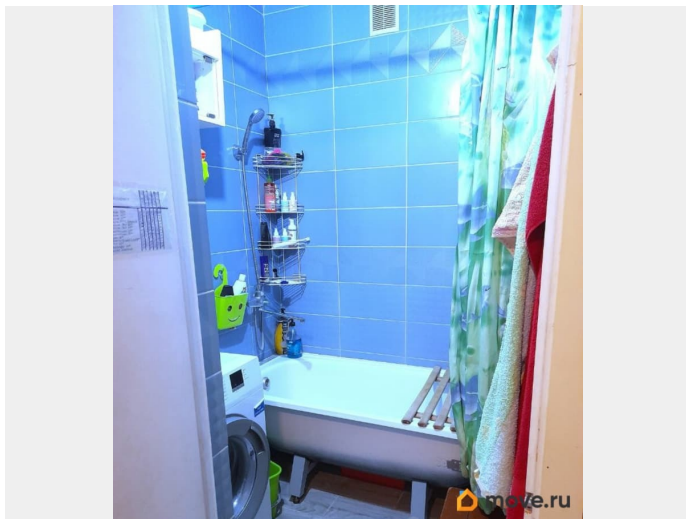
Описание

Продается уютная двухкомнатная квартира в современном доме по адресу: ул.

Испытателей, 21, Уфа. Общая площадь квартиры составляет 54 кв. м, из которых 28 кв. м — жилая. Просторная кухня площадью 13 кв. м станет отличным местом для семейных обедов. Квартира расположена на 9 этаже 11-этажного кирпичного дома, построенного в 2017 году. Высота потолков — 2,5 метра, окна выходят во двор, что обеспечивает тишину и уют. В квартире есть косметический ремонт, что позволяет сразу заселиться и жить без дополнительных хлопот. Планировка включает две светлые комнаты и одну лоджию, где можно наслаждаться свежим воздухом. Санузел раздельный, что удобно для семьи. Для вашего комфорта в доме предусмотрены как пассажирский, так и грузовой лифты. Дом находится в хорошем состоянии, есть наземная парковка, поэтому всегда можно найти место для автомобиля. Рядом с домом расположены школы и детские сады, что удобно для семей с детьми. В шаговой доступности находятся магазины, где можно

приобрести все необходимое. Квартира продается без обременений, возможна ипотека. Все документы готовы к сделке, что значительно ускоряет процесс покупки. Приглашаем вас на просмотр, чтобы оценить все преимущества этой квартиры лично. Записывайтесь на удобное для вас время и становитесь счастливым обладателем нового жилья уже сегодня!





Move.ru - вся недвижимость России