

Создано: 19.12.2025 в 13:05

Обновлено: 25.12.2025 в 04:51

<https://ufa.move.ru/objects/9287564169>

Агент

**79174309947**

**Республика Башкортостан, Стерлитамак,  
улица Гоголя, 161**

**3 550 000 ₽**

Республика Башкортостан, Стерлитамак, улица Гоголя, 161

Улица

[улица Гоголя](#)

### Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

54 м<sup>2</sup>

Этаж

4/9



### Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

[лоджия](#)

Тип санузла

[раздельный](#)

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

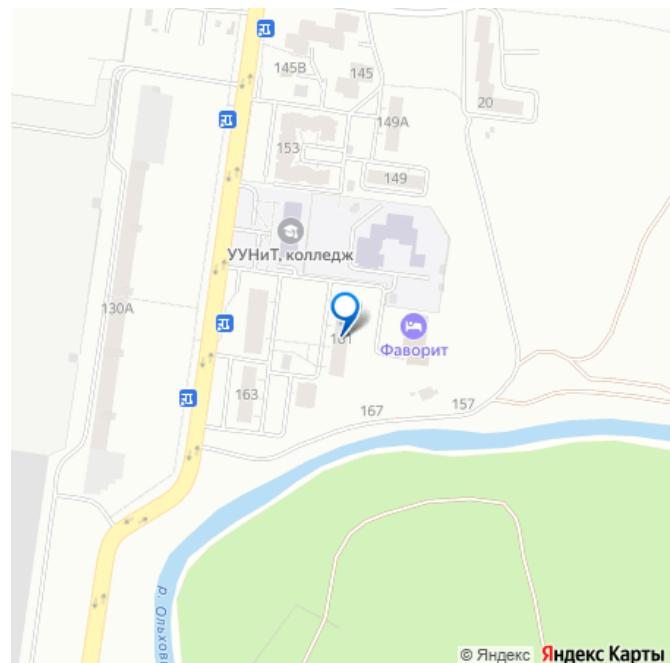
## Описание

Продается уютная 2-комнатная квартира. Общая площадь составляет 54 кв. м, кухня — 8 кв. м. Квартира находится на 4 этаже 9-этажного дома, построенного в 2009 году.

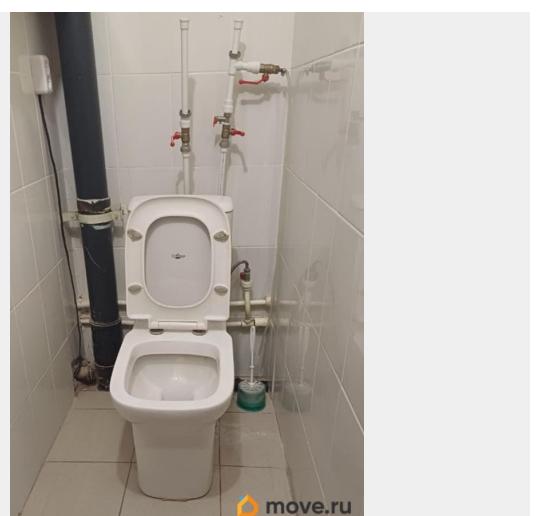
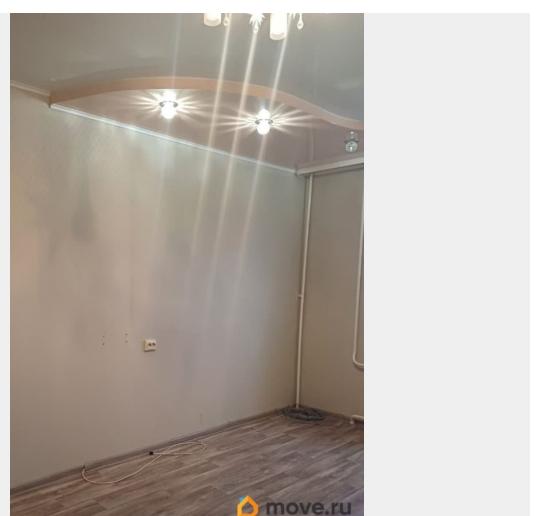
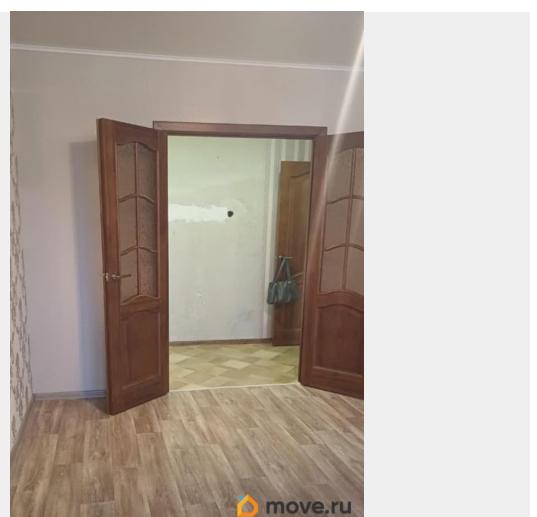
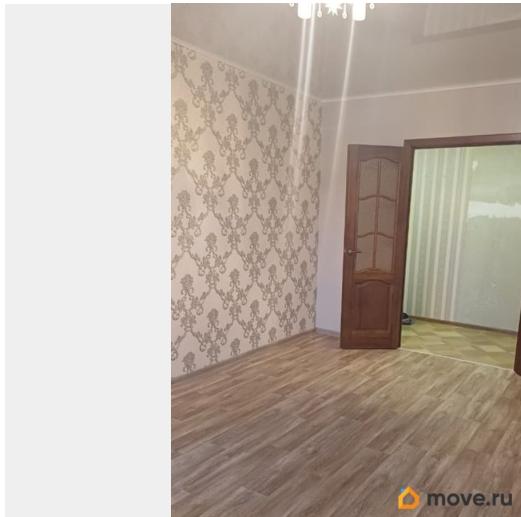
Высота потолков — 2,5 метра, есть лоджия, окна выходят во двор, что обеспечивает тишину и уют. В квартире сделан косметический ремонт, она готова к заселению. Удобная планировка позволяет рационально использовать пространство.

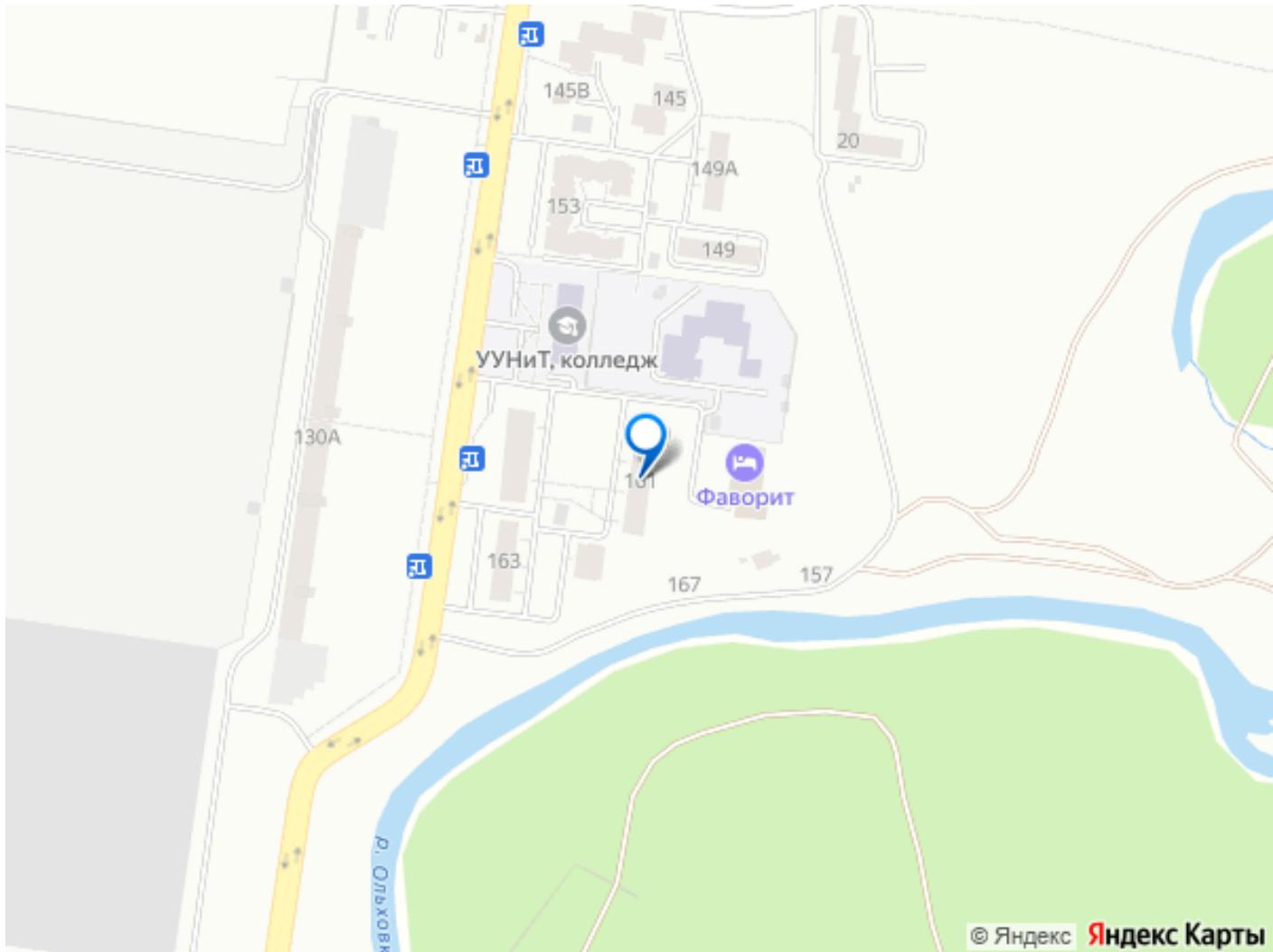
Санузел раздельный, что создает дополнительный комфорт. На кухне достаточно места для семейных обедов. Дом в хорошем состоянии, оборудован пассажирским лифтом и мусоропроводом, поэтому можно забыть о бытовых неудобствах. Для автомобилей предусмотрена наземная парковка, поэтому всегда найдется место для вашей машины.

Жилой комплекс расположен в районе с развитой инфраструктурой. В пешей доступности есть детские сады и магазины, поэтому вы сможете с легкостью решать повседневные задачи и не тратить много времени на дорогу. Квартира продается без обременений, возможна покупка в ипотеку. Все документы готовы к сделке, поэтому процесс оформления пройдет быстро и без лишних хлопот. Приглашаем вас на просмотр квартиры, чтобы вживую оценить ее



преимущества. Звоните и записывайтесь на  
удобное время!





Move.ru - вся недвижимость России