

🕒 Создано: 24.01.2026 в 20:54

Обновлено: 28.01.2026 в 20:30

Собственник

79509314693

**Республика Башкортостан, Уфа, улица
Летчиков, 4/4**

10 500 000 ₹

Республика Башкортостан, Уфа, улица Летчиков, 4/4

для заметок

Округ

[Уфа, Ленинский район](#)

Улица

[улица Летчиков](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

28.9 м²

Площадь кухни

8.5 м²

Общая площадь

54.9 м²

Этаж

3/9

Детали объекта

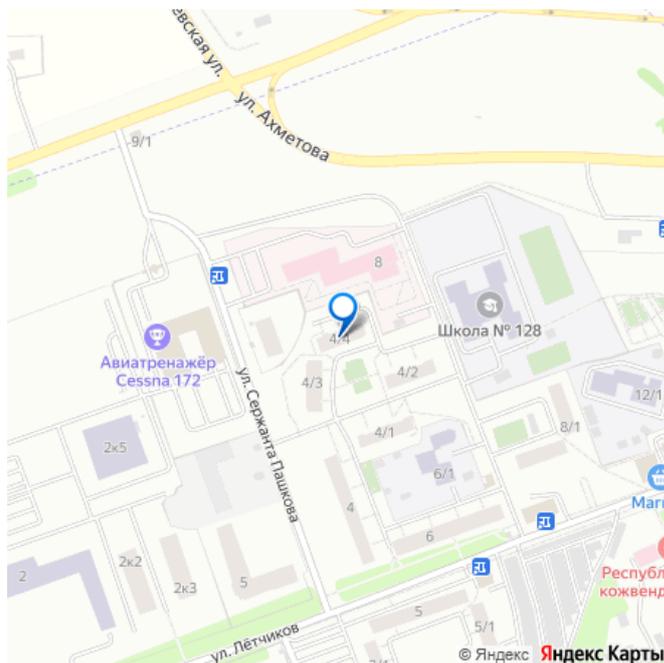
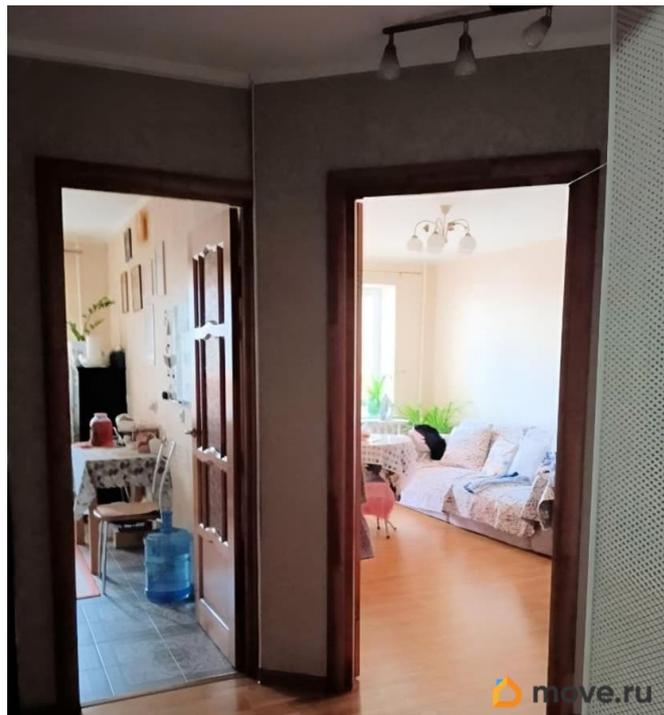
Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона



лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается уютная, теплая квартира с хорошим ремонтом по улице Лётчиков 4/4 на 3 этаже. В квартире светло, зимой очень тепло, а летом прохладно и хорошая звукоизоляция из за толстых кирпичных стен. Делали все для себя с использованием качественных материалов. Пол полностью из натурального дерева(паркет). Межкомнатные Двери из натурального дерева. Грамотно продумана вся электрика. Прекрасный вид из окна. Имеется личная вместительная кладовка в подъезде. Остается мебель только для ванной и туалетной комнаты; Благоустроенная инфраструктура района В огромном дворе большая современная детская площадка с резиновым покрытием, спортивные площадки, скамейки, зона отдыха. Школа 128 и детский сад в 30 метрах от дома. Напротив дома расположены детская и взрослая поликлиники. В 5-10 минут ходьбы: Магазины: Пятерочка, Магнит, Байрам, и прекрасная зона отдыха парк «волна» можно гулять и наслаждаться природой. Недалеко от дома находится автобусная остановка. Удобный выезд на

главные городские магистрали и легко добраться в любую часть города как на личном, так и на городском транспорте. До центра города 20 минут. Один из самых привлекательных и благоустроенных районов нашего города. Инфраструктура- спортивные центры для детей и взрослых, бассейн. Безопасный внутренний двор - ваши дети смогут находиться в безопасности, также весь комплекс оборудован камерами круглосуточного видеонаблюдения. Один взрослый собственник. Причина продажи: переезд. Документы готовы, юрист сопровождает, быстрый выход на сделку. Возможен небольшой торг.

