

Создано: 26.11.2024 в 11:53

Обновлено: 29.01.2026 в 10:26

<https://ufa.move.ru/objects/9288498472>

Собственник

79869608751

**Республика Башкортостан, Уфа, улица
Максима Рыльского, 25/2**

6 150 000 ₽

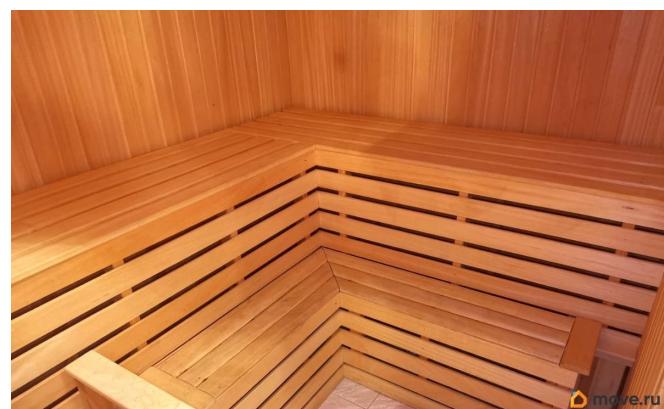
Республика Башкортостан, Уфа, улица Максима Рыльского,
25/2

Округ

[Уфа, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Максима Рыльского](#)



Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

29.1 м²

Площадь кухни

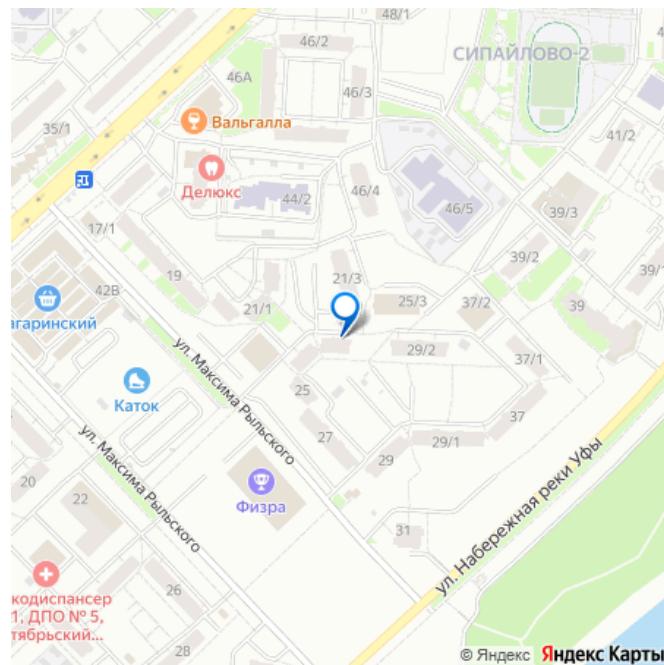
7.9 м²

Общая площадь

54.6 м²

Этаж

3/12



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается уютная 2-комнатная квартира в отличном районе! Адрес: ул. Рыльского 25/2

Дом: 12-этажный, квартира на 3-м этаже

Рядом с рекой Уфа прекрасная набережная для прогулок, велодорожки, зоны отдыха и красивый лесной ландшафт! О квартире:

Площадь: 54.6 кв.м (полная площадь с

лоджией) Площадь: 51.8 кв.м (площадь по документам) Комнаты: 17.2 + 11.9 кв.м

Кухня: 7.9 кв.м Дополнительно: лоджия

Ремонт: выполнен качественный ремонт,

сделана сауна (обшита вагонкой из

африканского абаша), установлены

стеклопакеты (в комнате новый 2-х камерный стеклопакет REHAU) Дополнительная

возможность: Продается соседняя 3-

комнатная квартира. Квартиры ранее были объединены, есть общий закрытый коридор.

Возможен выкуп обеих квартир для

объединения. Преимущества района:

Образование: Школы 17, 130, Гимназия 84,

детсады 69, 32, 28 Спорт: Новый футбольный комплекс — 50 м, фитнес-клубы A-Fitness,

Королеф Отдых: Набережная Уфы, пляж

«Сипайлловское Сочи», парк «Кашкадан»

Удобства: Гагаринский рынок (100 м),

супермаркет «Чижик», магазины, аптеки,

банки Транспорт: Удобные остановки до

любого района города Дом и двор:

Безопасность: видеонаблюдение Комфорт:

большая парковка Уют: современные детские

площадки Звоните прямо сейчас, чтобы

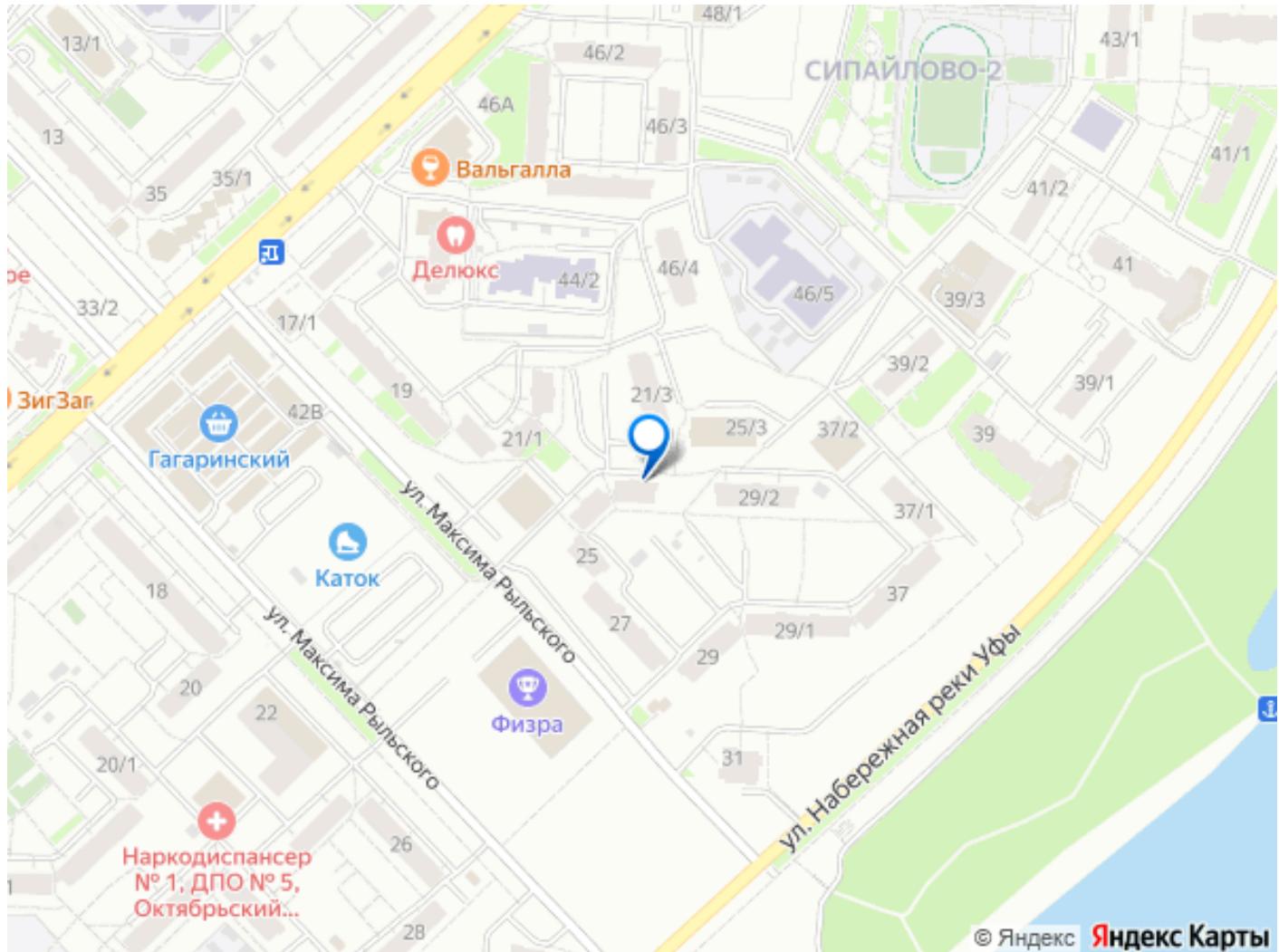
узнать подробности и договориться о

просмотре!





move.ru



Move.ru - вся недвижимость России